



## Notat

### Notat om afspærringerne af byggelegepladserne

#### Resume

Amager Vest Lokaludvalg orienteres om, at Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen har afspærret de selvbyggede konstruktioner på byggelegepladserne på Bredegrund og Byggeren i Remiseparken med fast hegn for at forhindre adgang og personskader. Dette sker på grund af alvorlige konstruktions- og sikkerhedsmangler på legepladserne, der ikke lever op til lovgivningens krav til hhv. byggetilladelse og sikkerhed på offentligt tilgængelige legepladser. Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen samt Kultur-, Fritids- og Borgerserviceforvaltningen er i dialog om hvordan der kan udføres midlertidige aktiviteter, mens dele af områderne er afspærrede. Der er bestilt et budgetnotat til forhandlingerne om Overførselssagen 2025-2026 om håndtering af problemstillingerne på legepladserne.

#### Sagsfremstilling

Afspærringen af dele af området på de to legepladser skyldes, at der ved en nylig gennemgang er konstateret alvorlige konstruktive mangler på de selvbyggede konstruktioner på de to byggelegepladser Byggeren i Remiseparken og Bredegrund. Det drejer sig blandt andet om forhold som manglende faldunderlag og faldzoner, konstruktiv nedbrydning, klem- og kvælningsfælder samt utilstrækkelige rednings- og flugtveje. Derudover er det konstateret, at flere konstruktioner har karakter af permanente bygninger, som kræver byggetilladelse, hvilket ikke foreligger.

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen deler lokaludvalgets opfattelse af, at byggelegepladserne udgør et særligt og værdifuldt tilbud til børn og unge, og på unik vis understøtter kreativitet, medskabelse og håndværksmæssig udfoldelse. Forvaltningen er dog som grundejer og myndighed forpligtet til at sikre, at de fysiske rammer lever op til gældende lovgivning, herunder bygningsreglementet og standarder for legepladssikkerhed. På baggrund af en fornyet vurdering anses byggelegepladserne for offentligt tilgængelige i lovgivningens forstand, og de er dermed omfattet af gældende krav. I den forbindelse skal det understreges at tilstedeværelsen af personale ikke kan erstatte overholdelsen af grundlæggende sikkerheds- og konstruktionskrav.

#### *Manglende tilladelser og sikkerhedstjek*

Konstruktionerne på de to byggelegepladser har med tiden udviklet sig til større permanente konstruktioner, der kræver byggetilladelse efter det gældende bygningsreglement. Der foreligger imidlertid ikke tilladelser. Når det gælder sikkerheden på Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningens almindelige, offentligt tilgængelige legepladser, gennemføres der løbende tjek af sikkerhedsforholdene i forbindelse

07-04-2026

Sagsnummer I F2  
2026 - 7227

Dokumentnummer i F2  
251739

Sagsnummer eDoc  
2026-0121860

Rådhussekretariatet  
Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN-nummer  
5798009809452

med den almindelige drift. Derudover gennemføres der sikkerhedstjek af eksterne legepladsinspektører hvert andet år, mens trampolinerne bliver sikkerhedstjekket årligt. For byggelegepladsernes vedkommende forholder det sig imidlertid anderledes. Byggelegepladserne er hegnet ind, bemandede og aflåst uden for åbningstid.

Det har betydet, at byggelegepladserne har været regnet for ikke-offentligt tilgængelige, hvorfor de ikke har indgået i kommunens faste sikkerhedsgennemgang af legepladser i mindst 10 år. Imidlertid er vurderingen, at byggelegepladserne bør regnes for offentligt tilgængelige, hvorfor de i henhold til det gældende bygningsreglement skal opfylde standarden for legepladssikkerhed. De efterfølgende gennemgange af legepladserne har vist, at de selvbyggede konstruktioner ikke lever op til disse krav, hvorfor de har måtte afspærres.

Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen havde i første omgang sat afspærringsbånd rundt om de konkrete konstruktioner. Det betød dog, at konstruktionerne stadig kunne tilgås trods afspærringen. For at sikre at konstruktionerne ikke kan tilgås og medfører evt. personskader, afspærres de med fast hegn til det er vurderet om konstruktionerne skal renoveres eller nedrives.

#### *Videre proces*

Der er bestilt et budgetnotat til forhandlingerne om Overførselssagen 2025-26, som indeholder et initiativ på forprojekt, der skal belyse mulighederne for en fremtidig indretning af de to byggelegepladser på Bredegrund og Byggeren i Remiseparken. Initiativet indebærer udarbejdelse af forslag til genetablering af byggelegepladserne i overensstemmelse med gældende lov- og sikkerhedskrav.

Rikke Skovbølling Brandt  
Vicedirektør