



VALBY LOKALUDVALG

Valby Lokaludvalg
Valby Kulturhus, 1. sal
Valgårdsvej 4-8
2500 Valby

www.valbylokaludvalg.kk.dk

EAN nummer
5798009800176

Udkast til hørings svar vedr. "Poppelstykket"

Valby Lokaludvalg har den 14.marts 2014 modtaget høringsmateriale vedr. intern høring i forbindelse med udarbejdelse af lokalplanforslaget "Poppelstykket" med kommuneplantillæg og har behandlet det på sit møde den 8.april 2014.

Valby Lokaludvalg anerkender behovet for at skaffe plads til nye indbyggere, også i Valby, og ser det nye byudviklingsområde ved Poppelstykket som en god mulighed for at udnytte den stationsnære beliggenhed og herigennem skabe grobund for en udvikling af bylivspotentialet for området. Lokaludvalget anerkender, at der i den konkrete byggemulighed arbejdes med en bebyggelsesprocent på 185, men finder det samtidigt vigtigt, at der ved den yderligere udvikling af området drages omsorg for at området sikres at blive et attraktivt område at bo i.

Lokaludvalget henleder opmærksomheden på, at udviklingen af Ny Ellebjerg station med en flyover vil medføre en øget støjbelastning af området. Det er derfor af største vigtighed, at man på en hensigtsfuld måde, sikrer en form for afskærmning af området fra støjbelastningen, således at kvaliteten i området ikke forringes.

I kraft af sin beliggenhed mellem Ny Ellebjerg station og Valby Idrætspark har området karakter af at være forbindelsesled mellem de to områder. Denne funktion ønskes sikret gennem etablering af gode adgangsveje med en høj grad af tilgængelighed og tryghed.

Med henblik på den udvikling til et regionalt trafikknudepunkt, som Ny Ellebjerg station undergår, er det vigtigt, at der er fokus på en velovervejet trafikafvikling i området.

Valby Lokaludvalg vil gerne understrege, at vi finder det helt afgørende, at byggeri i området omkring Ny Ellebjerg, Følager og Poppelstykket sker som led i en overordnet planlægning, der holder

03-04-2014

Sagsnr.
2014-0066653

Dokumentnr.
2014-0066653-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Valby Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnernes i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

fast i de overordnede greb, der skal få de tre områder til at fungere som helhed.

Vi deltager gerne i videre drøftelser og vil opfordre til, at der snarest afholdes et møde mellem Valby Lokaludvalg og forvaltningen om sammenhængen mellem Ny Ellebjerg, nærværende byggesag, og Følager.

Med venlig hilsen
Michael Fjeldsøe, Formand Valby Lokaludvalg