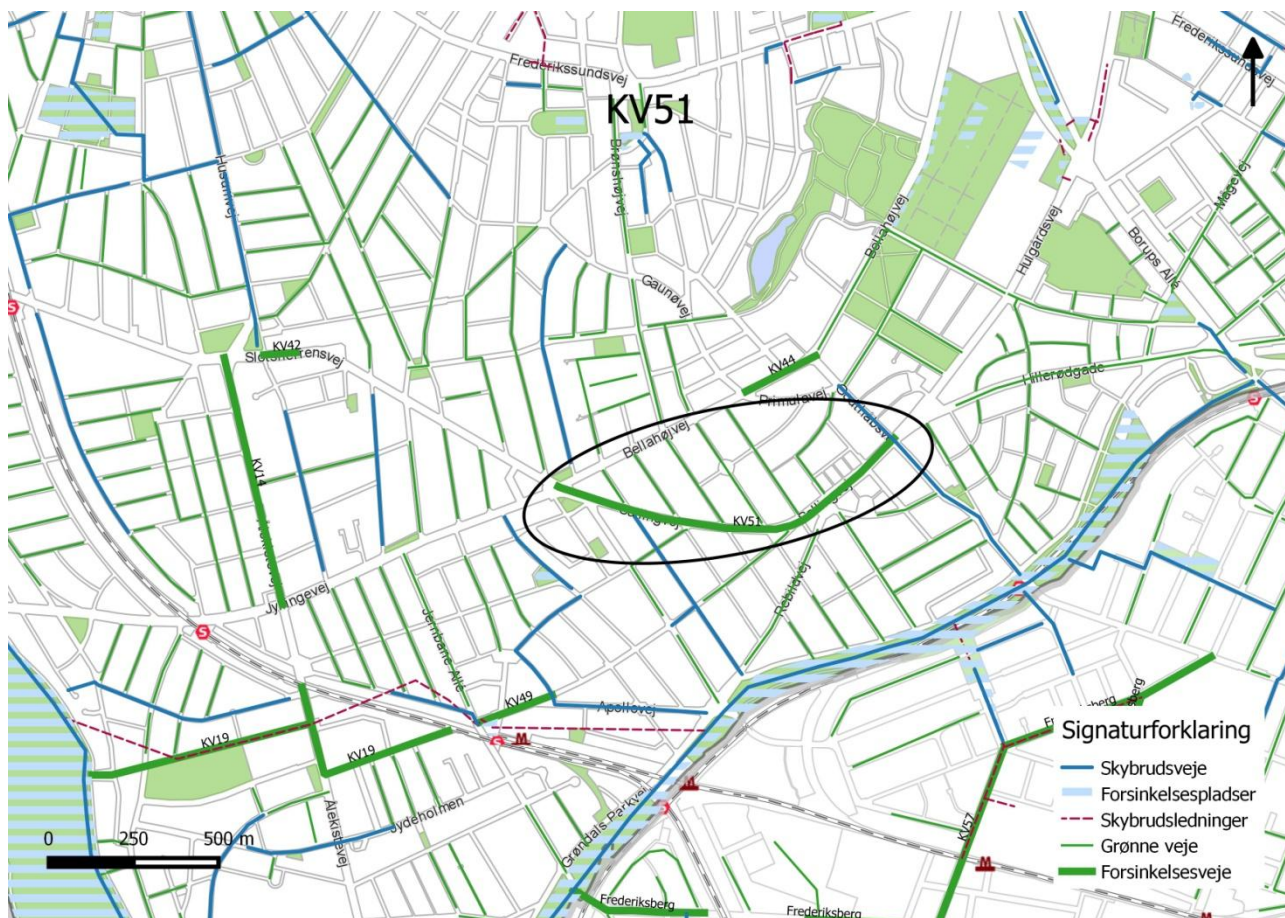


Udkast til

**Projektpakke 2019
for skybrudsprojekter**

KV51 Sallingvej



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

På Sallingvej etableres en forsinkelsesvej på 1.100 m og en magasineringskapacitet på 627 m³. Forsinkelsesvejen på Sallingvej er en sidegren på den sammenhængende skybrudsgren, der afvander delvandområdet Grøndals Å. Eventuelle overløb fra forsinkelsesvejen på Sallingvej løber til Godthåbsvej (KV52) og videre til Grøndalsparken (KV53) og Damhussøen (KV23). Hovedfunktionen på Sallingvej er at tilbageholde skybrudsvandet lokalt og derved hindre, at vandet oversvømmer mere følsomme områder.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet har væsentlig synergi med en planlagt vejgenopretning og re-design af vejen. Projektet er en forsinkelsesvej og vil dermed ikke forværre oversvømmelserne andetsteds. Projektet kan derfor gennemføres uden hensyntagen til andre skybrudsprojekter. Projektet ligger ikke i en allerede igangsat skybrudsgren. Da det imidlertid er et vandteknisk simpelt projekt, kan det gennemføres uden at opstarte et større vandteknisk beregningsarbejde.

Projektet i byen – en sammenhængende grøn forbindelse med lokal og bymæssig betydning.

Byrum, bynatur og byliv i dag

Sallingvej er placeret i Vanløse bydel og indgår i byens regionale vejnet Slotsherrensvej – Sallingvej – Hillerødgade med videre kobling til Ring II ad Hulgårdsvej.

Der er længdeparkering på det meste af strækningen.

Sallingvej har et kurvet forløb gennem bydelen og er anlagt i sammenhæng med den omgivende bebyggelse, som overvejende består af boligejendomme - nogle med enkelte butikker og servicefunktioner i

stueetagen. Adventskirken og Grøndalskirken fungerer som vigtige lokale pejlemærker ved knudepunkterne til Jyllingevej og Godthåbsvej.

Det samlede forløb udgør med sine forholdsvis unge vejtræer og lokale grønne pladسدannelser og knudepunkter et vigtigt grønt træk i Vanløse, som hænger sammen med Slotsherrensvej og Hillerødgades mere markante grønne forløb mod nord og øst.

Potentialer for merværdi

Anlæg af en forsinkelsesvej samt helhedsgenopretning og omprofilering af Sallingvej betyder, at der er et stort potentiale for at styrke vejens grønne karakter yderligere bl.a. med grønne forsinkelselementer, så hele det kurvede vejforløb understreges af en grøn ramme, og så vejforløbet Slotsherrensvej – Sallingvej – Hillerødgade markerer sig som en samlet grøn forbindelse i byen. Samtidig er der potentiale for at styrke lokale forhold for bløde trafikanter både langs vejen og ved at styrke krydsningsmuligheder på tværs af den trafikerede vej i forbindelse med genopretning af vejen.

Registrering

Området er måske egnet til nedsivning. Området er omfattet af drikkevandsinteresser. I området omkring den østlige del af vejstrækningen er der særlige drikkevandsinteresser.

Økonomi

Medfinansiering (overflade)	20,6 mio. kr.
Økonomi til merværdi	Afklares

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes overordnet ikke at være et kompliceret projekt. Hvis der ikke bevilges midler til vejgenopretning og re-design af vejen, udskydes projektet til en senere projektpakke.

Gravervænget, Klokkerhøjen og Møllerloddet, hvor der skal etableres mindre forsinkelsespladser. Desuden vil klimatilpasningen blive koordineret med de fysiske helhedsplaner i området.

Projektet er yderligere aktualiseret af, at Områdefornyelsen Nordvest arbejder på at åbne Bispebjerg Kirkegård ud mod Skoleholdervej, som afgrænser bebyggelsen mod nord. I den forbindelse arbejdes der også på en begrønning og omdannelse af byrummet på Skoleholdervej i relation til HOFORs projekt på vejen.

Der er ikke indgået aftale om de øvrige private fællesveje Ringertoften, Degnestavnen, Præstelængen og Birkedommervej.

Projektet i byen – Grønne, rekreative, trygge og legende byrum

Byrum, bynatur og byliv i dag

Den samlede bebyggelse er opført over en årrække efter 1920 efter en samlet bebyggelses- og landskabsplan for området og har høj arkitektonisk kvalitet og bevaringsværdi. Bebyggelsen er opført i 5 etager og er opdelt i en østlig og en vestlig del med de østlige karréer som de ældste. Hele bebyggelsen er samlet omkring den centrale grønning, der er anlagt på terrænets lave niveau, og hvor områdets bemandede legeplads er placeret i nærhed til institutioner.

Bebyggelsens byrum består af dels af større private gårdanlæg, dels af veje mellem bygningerne og dels af områdets centrale grønning med legepladsen. Herudover indrammes bebyggelsen af Tomsgårdsvej, Birkedommervej og Skoleholdervej, som grænser op til Bispebjerg Kirkegård.

Ændringer i demografi og handelsliv har haft en negativ effekt på bylivskvaliteten, ligesom nogle af de grønne områder mellem bygningerne er ubenyttede og lejlighedsvis utrygge. Store arealer langs vejene er benyttet til parkering.

Potentialer for merværdi

De planlagte skybrudstiltag giver et stort potentiale for at styrke de grønne rum mellem og langs bygningerne og skabe flere rekreative oplevelser, plads til ophold og styrkede forbindelser til resten af bydelen.

Da den samlede bebyggelse er af meget høj arkitektonisk kvalitet og opført efter en samlet bebyggelses- og landskabsplan er det væsentligt at skybrudsløsninger i byrummet sker som en samlet landskabelig løsning, der både respekterer og videreudvikler områdets nuværende grønne og byrumsmæssige kvaliteter og forskelligheder.

Registrering

Området er måske egnet til nedsivning. Et område mellem Præstelængen, Degnestavnen og Birkedommervej er ikke egnet til nedsivning. Der er registreret jordforurening i et område umiddelbart syd for Birkedommervej vest for Tomsgaardsvej. Vejene i området er private fællesveje.

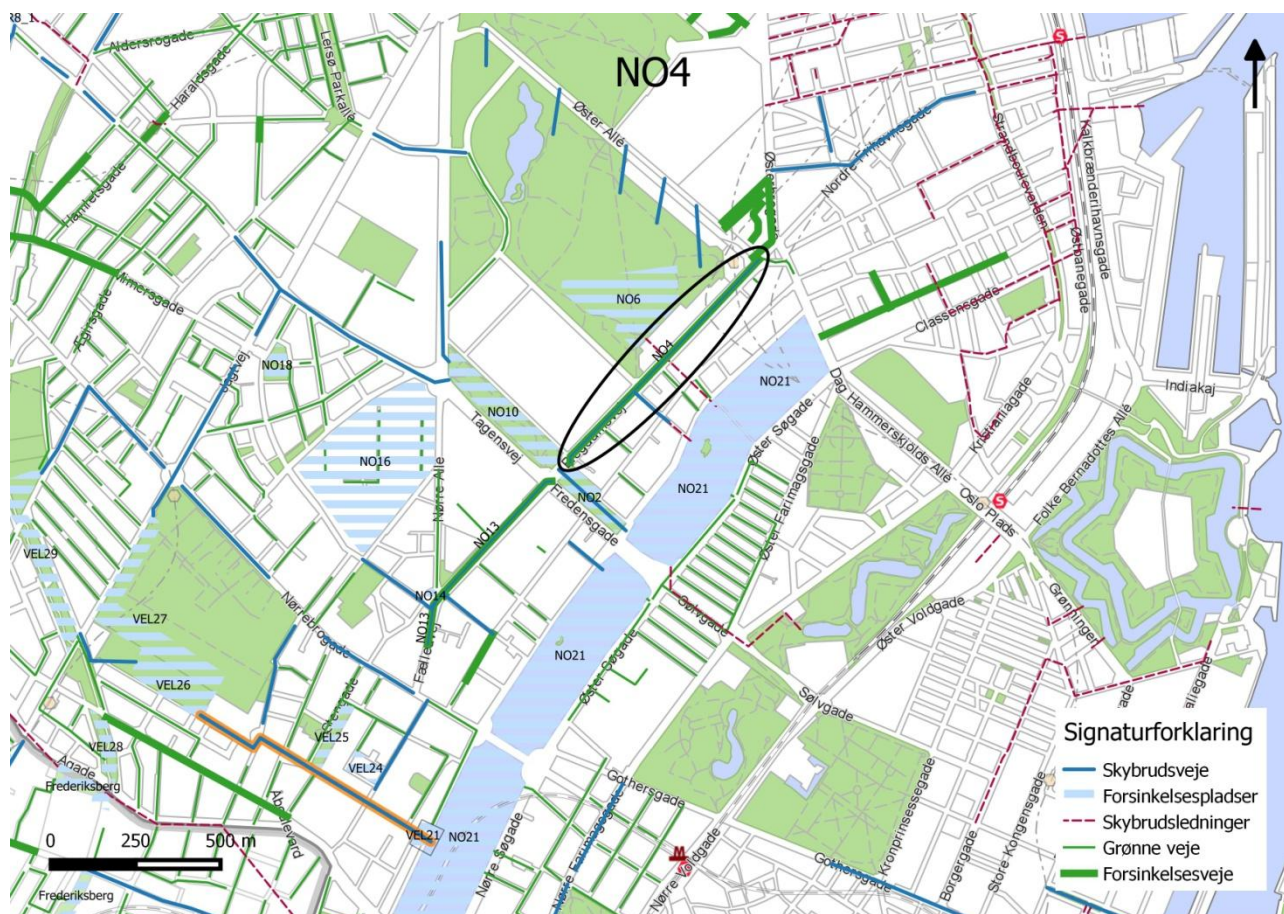
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	26,4 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Det vandtekniske projektet vurderes overordnet som et mindre kompliceret projekt, men den samlede opgave vurderes kompleks, idet der skal ske en omfattende koordinering af skybrudsprojektet med evt. byrumstiltag. Der er endvidere mange aktører i området, ligesom det forhold, at vejene i området er private fællesveje, forudsætter en dialog om ejerskab af projektet.

NO4 Blegdamsvej Nord



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

På Blegdamsvej Nord etableres en kombineret skybruds- og forsinkelsesvej på 900 meter med supplerende ledning. Den kombinerede skybruds- og forsinkelsesvej etableres på Blegdamsvej nord for Fredens Park samt på Helgesensgade, mellem Blegdamsvej og Ryesgade. Den kombinerede skybruds- og forsinkelsesvej vil få en vandføringskapacitet på op til 2,2 m³/s.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet er ikke i sig selv omkostningseffektivt. Omkostningseffektivitet er en forudsætning for, at et projekt kan godkendes af Forsyningssekretariatet og blive finansieret via spildevandstaksterne. Det er derfor nødvendigt at udføre projektet i tæt tidsmæssig tilknytning til NO2 Fredens Park, der er omkostningseffektivt og indgår i Projektpakke 2018. Betingelsen for, at projekter kan puljes i en beregning af omkostningseffektiviteten, er, at de afsluttes inden for samme fire-års-periode. Projektet har også en væsentlig synergi med helheds-genopretning.

Indgår som højt prioriteret projekt til etablering af ny cykelsti fra krydset Tagensvej/Fredenspark til Trianglen i cykelstiprioriteringsplanen.

Projektet i byen – En grøn forbindelse med bedre plads til byliv

Byrum, bynatur og byliv idag

Blegdamsvej forbinder Sankt Hans Torv med Trianglen og udgør et helt lige forløb gennem bydelene Nørrebro og Østerbro. Vejen er bydelsgade og indeholder parkering i blå zone på begge sider af vejen inklusiv langs lokalkørebanen.

Vejens bebyggelsesmæssige afgrænsning er meget forskellig. På nordsiden ligger der en række vigtige offentlige bygninger og institutioner. Desuden ligger Fælledparken bagved nogle af bygningerne på Østerbro. På den sydlige side af vejen ligger der primært etageejendomme. Amorparken og Fredens Park udgør et vigtigt grønt byrum, der markerer knudepunktet ved Tagensvej.

Blegdamsvej markante allé-plantning er et vigtigt grønt træk, som samler vejens forskellighed og danner en markant grøn afgrænsning.

Vejens funktion som bydelsgade og forbindelse samt de mange forskellige institutioner, hospitalet, butikker og især Sankt Hans Torv betyder, at vejen også fungerer som en vigtig forbindelse for mange fodgængere og cyklister.

Potentialer for merværdi

Etablering af forsinkelses- og skybrudsvej skal udvikles og anlægges som et samlet projekt for hele Blegdamsvej. Det er vigtigt, at vejens nuværende træplantning som minimum fastholdes, og at der skabes bedre forhold for cyklister og gående på langs og tværs af vejen. Herudover er der potentiale for at understøtte opholdsmuligheder.

Registrering

Vejstrækningen ligger i et område, der er måske egnet eller ikke egnet til nedsivning. Tæt på Trianglen løber et rørlagt vandløb tværs over Blegdamsvej. Der er vedtaget en lokalplan for Trianglen Metrostationsplads. Lokalplanområdet rækker ud til ca. midten af Blegdamsvej på en ca. 100 meter lang strækning. Det grønne område, der består af Amorparken og Fredens Park, og som gennemskæres af Blegdamsvej, er fredet.

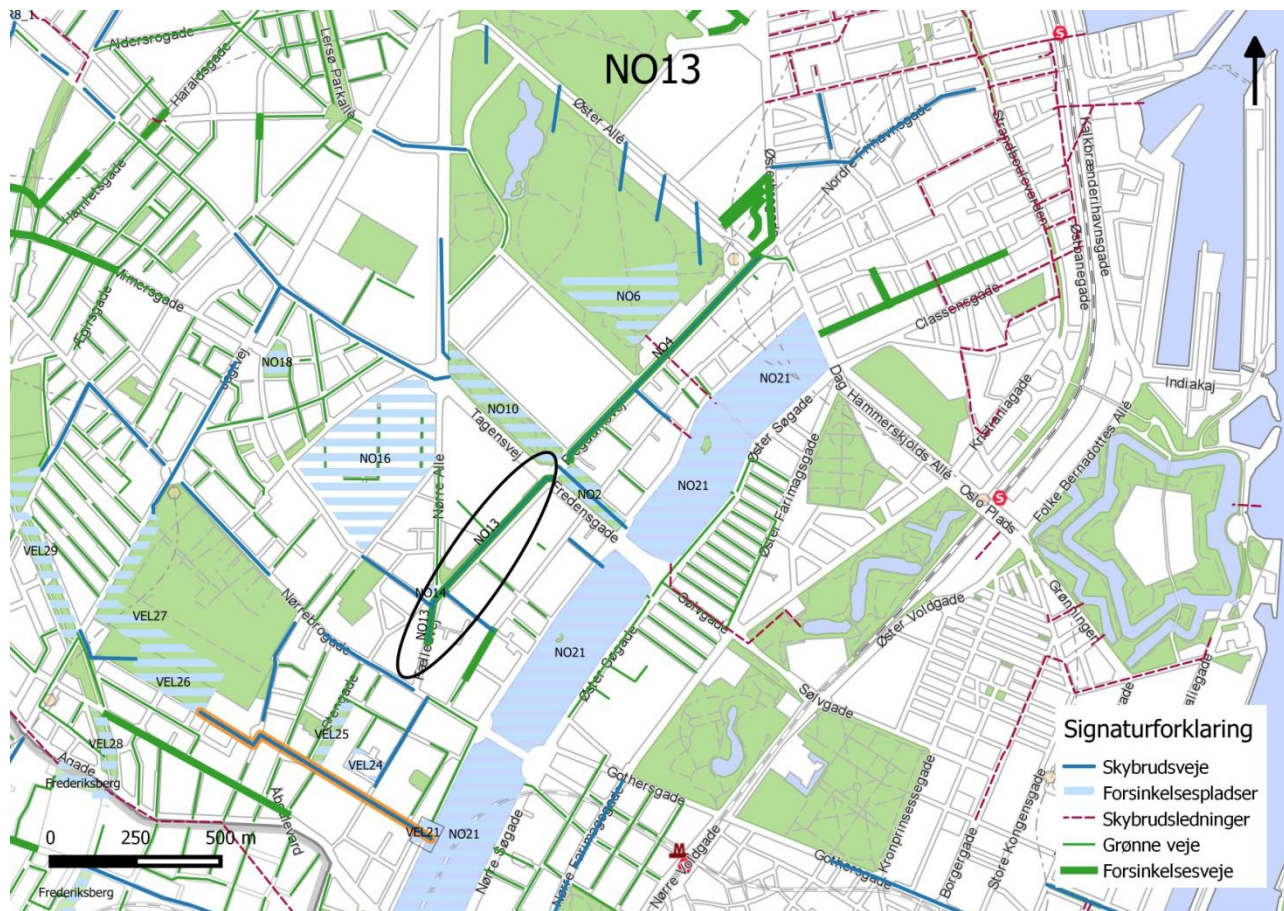
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	29,5 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Der skal laves omfattende vandtekniske beregninger af skybrudsgrenen. Disse er endnu ikke igangsat, men skal dog under alle omstændigheder udføres som led i afklaringen af NO21 De Indre Søer (projektpakke 2016). Samtidig er det vigtigt med en tæt tidsmæssig samordning med NO2 Fredens Park, hvor vandet fra Blegdamsvej ledes til. Hvis den tidsmæssige sammenhæng ikke opfyldes, vil projektet ikke kunne finansieres via spildevandstaksterne. Projektet er derfor meget følsomt over for forsinkelser i de vandtekniske beregninger.

NO13 Blegdamsvej Syd



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

På Blegdamsvejs Syd etableres en kombineret skybrud- og forsinkelsesvej på 500 meter med supplerende ledning. Den kombinerede skybruds- og forsinkelsesvej, med supplerende ledning, vil få en vandføringskapacitet på $1,5 \text{ m}^3/\text{s}$.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet er ikke i sig selv omkostningseffektivt. Omkostningseffektivitet er en forudsætning for, at et projekt kan godkendes af Forsyningssekretariatet og blive finansieret via spildevandstaksterne. Det er derfor nødvendigt at udføre projektet i tæt tidsmæssig tilknytning til NO2 Fredens Park, der er omkostningseffektivt og indgår i Projektpakke 2018. Betingelsen for, at projekter kan puljes i en beregning af omkostningseffektiviteten, er, at de afsluttes inden for samme fire-års-periode. Projektet har også en væsentlig synergi med helheds-genopretning.

Projektet i byen – En grøn forbindelse med bedre plads til cyklister, fodgængere og ophold.

Byrum, bynatur og byliv idag

Blegdamsvej forbinder Sankt Hans Torv med Trianglen og udgør et helt lige forløb gennem bydelene Nørrebro og Østerbro. Vejen er bydelsgade og indeholder parkering i blå zone på begge sider af vejen inklusiv langs lokalkørebanelen.

Vejens bebyggelsesmæssige afgrænsning er meget forskellig. På nordsiden ligger der en række vigtige offentlige bygninger og institutioner. Desuden ligger Fælledparken bagved nogle af bygningerne på Østerbro. På den sydlige side af vejen ligger der primært etageejendomme. Amorparken og Fredens Park udgør et vigtigt grønt byrum, der marker knudepunktet ved Tagensvej.

Blegdamsvej markante allé-plantning er et vigtigt grønt træk, som samler vejens forskellighed og danner en markant grøn afgrænsning.

Vejens funktion som bydelsgade og forbindelse samt de mange forskellige institutioner, hospitalet, butikker og især Sankt Hans Torv betyder, at vejen også fungerer som en vigtig forbindelse for mange fodgængere og cyklister.

Potentialer for merværdi

Etablering af forsinkelses- og skybrudsvej skal udvikles og anlægges som et samlet projekt for hele Blegdamsvej. Det er vigtigt, at vejens nuværende træplantning som minimum fastholdes, og at der skabes bedre forhold for cyklister og gående på langs og tværs af vejen. Herudover er der potentiale for at understøtte opholdsmuligheder.

Registrering

Den nordligste del af vejen samt strækningen fra Sankt Hans Torv til Nørrebrogade ligger i et område, der er måske egnet til nedsivning. Der er vedtaget en lokalplan for Trianglen Metrostationsplads. Lokalplanområdet rækker ud til ca. midten af Blegdamsvej på en ca. 100 meter lang strækning.

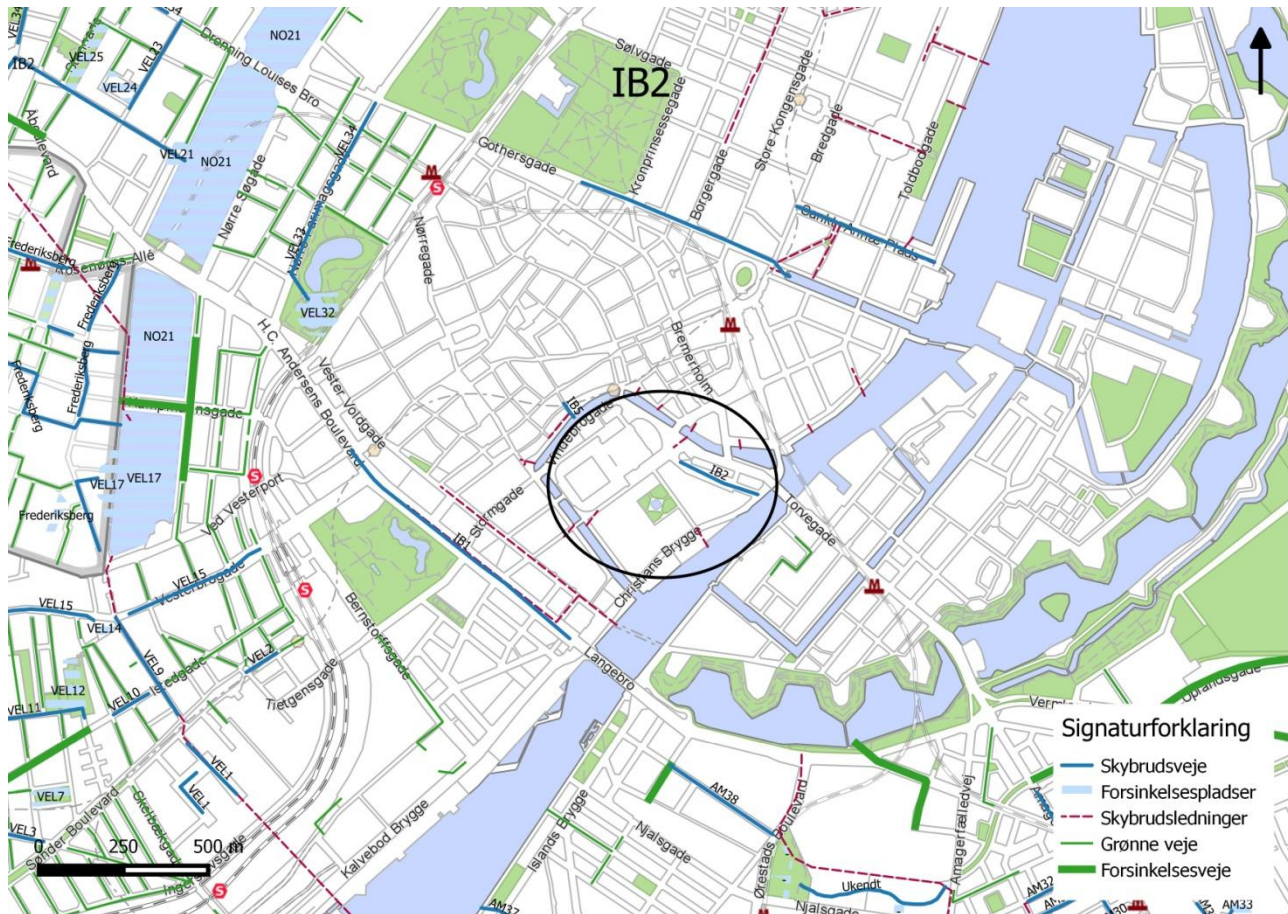
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	14,7 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Der skal laves omfattende vandtekniske beregninger af skybrudsgrenen. Disse er endnu ikke igangsat, men skal dog under alle omstændigheder udføres som led i afklaringen af NO21 De Indre Søer (projektpakke 2016). Samtidig er det vigtigt med en tæt tidsmæssig samordning med NO2 Fredens Park, hvor vandet fra Blegdamsvej ledes til. Hvis den tidsmæssige sammenhæng ikke opfyldes, vil projektet ikke kunne finansieres via spildevandstaksterne. Projektet er derfor meget følsomt over for forsinkelser i de vandtekniske beregninger.

IB2 Slotsholmen



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

På Slotsholmen etableres en samlet løsning for skybrudsvand og vandet fra tag- og vejarealer, der afkobles fra kloak. Vandet ledes ud til havnen via udløb for enden af Slotsholmsgade og ved Chr. IV's Bryghus. Afkobling af daglig regn og håndtering af skybrudsvand kan i dette tilfælde samles i én løsning. Slotsholmen har et areal på 21,2 hektar. Udløbets placering og antal fastlægges endeligt i tæt samarbejde med bl.a. Bygningsstyrelsen og Slots- og Ejendomsstyrelsen i forbindelse med en projektering af skybrudsløsningen.

Der er i projektet indregnet forrensning af tagvand fra kobbertage (f.eks. Christiansborg).

Der etableres skybrudsveje på i alt ca. 2.000 meter og 500 meter supplerende ledning. Skybrudsvejene vil få en samlet vandføringskapacitet på 3 m³/s

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Der er synergi med en planlagt vejenopretning. Endvidere kan der muligvis etableres et samarbejde med private og statslige parter samlet i 'Kulturkvarteret' samt med HOFORs og Slots- og Ejendomsstyrelsens planlagte separatkloakering af hele Slotsholmen. Langvarig planlægning og koordinering af mange forskellige tiltag taler for snarlig igangsættelse af udviklingen af projektet. Projektet er vandteknisk isoleret fra resten af projekterne i Indre By og kan gennemføres uafhængigt af disse.

Projektet i byen – Udvikling af helhedsplan for byrummet i Københavns historiske hjerte Byrum, bynatur og byliv idag

Slotsholmen ligger i Indre By og udgør byens historiske hjerte, hvorfor området er vigtigt hovedtræk for København.

Slotsholmens indre består af ét stort sammenhængende bygningskompleks, som huser Folketinget og mange kulturelle institutioner. Bebyggelsen er styret af to akser. Den vigtigste gennem Christiansborg, over ridebanen og Marmorbroen og langs Prinsens Palæ. Den anden gennem Rigsarkivet, bibliotekshaven til Det Kongelige Bibliotek.

Byrummet på Slotsholmen er, bortset fra Det Kongelige Biblioteks Have, overvejende urbant med enkelte træer bl.a. på Ridebanen og Christiansborgs Plads. Desuden er bl.a. Slotsholmsgade træplantet. Byrummet har høj kvalitet i materialer, møblering og generelt en karakter, som understreger stedet og forskelligheden. Der er et tydeligt byrumsnetværk med forbindelser mellem de større pladsrum. Der er imidlertid få bænke og ophold sker derfor ofte på trapper eller steler mm. Flere af byrummene rummer mulighed for det fredelige byliv som kontrast til Middelalderbyen og bibliotekshaven udgør en frodig grøn pause i byen. Parkering ligger især i Slotsholmsgade og Tøjhusgade, og desuden er der parkering på private arealer og veje.

Christiansborg Slotsplads forventes fornyet i 2018. herunder med terrorsikring, ny belægning træer mm. En række statslige og private parter er samlet i organisationen 'Kulturkvarteret'. De arbejder for at styrke området som en 'attraktiv oplevelsesdestination i verdensklasse', som både henvender sig til Københavnerne og til byens turister. I den forbindelse er Københavns Kommune, ved Kultur & Fritidsforvaltningen og Teknik og Miljøforvaltningen i dialog med Kulturkvarteret.

Skybrudsprojekterne dækker flere af Slotsholmens byrum, som i dag rummer store kvaliteter og sårbarhed. Det gælder både privatejede og kommunale arealer.

Potentialer for merværdi

Da Slotsholmen og de berørte byrum udgør et af Københavns væsentligste historiske områder, da der er mange interessenter og brugere, og da skybrudsprojekterne berører både offentlige og private byrum er der et stort potentiale i at tænke forskellige hensyn sammen, så der sikres helhedssyn og balance mellem disse. Det anbefales derfor at fortsætte dialogen og samarbejdet med områdets interessenter m.fl. med henblik på at koordinere interesser og hensyn i en helhedsplan for byrummet på Slotsholmen.

Registrering

Området er uegnet til nedsivning.

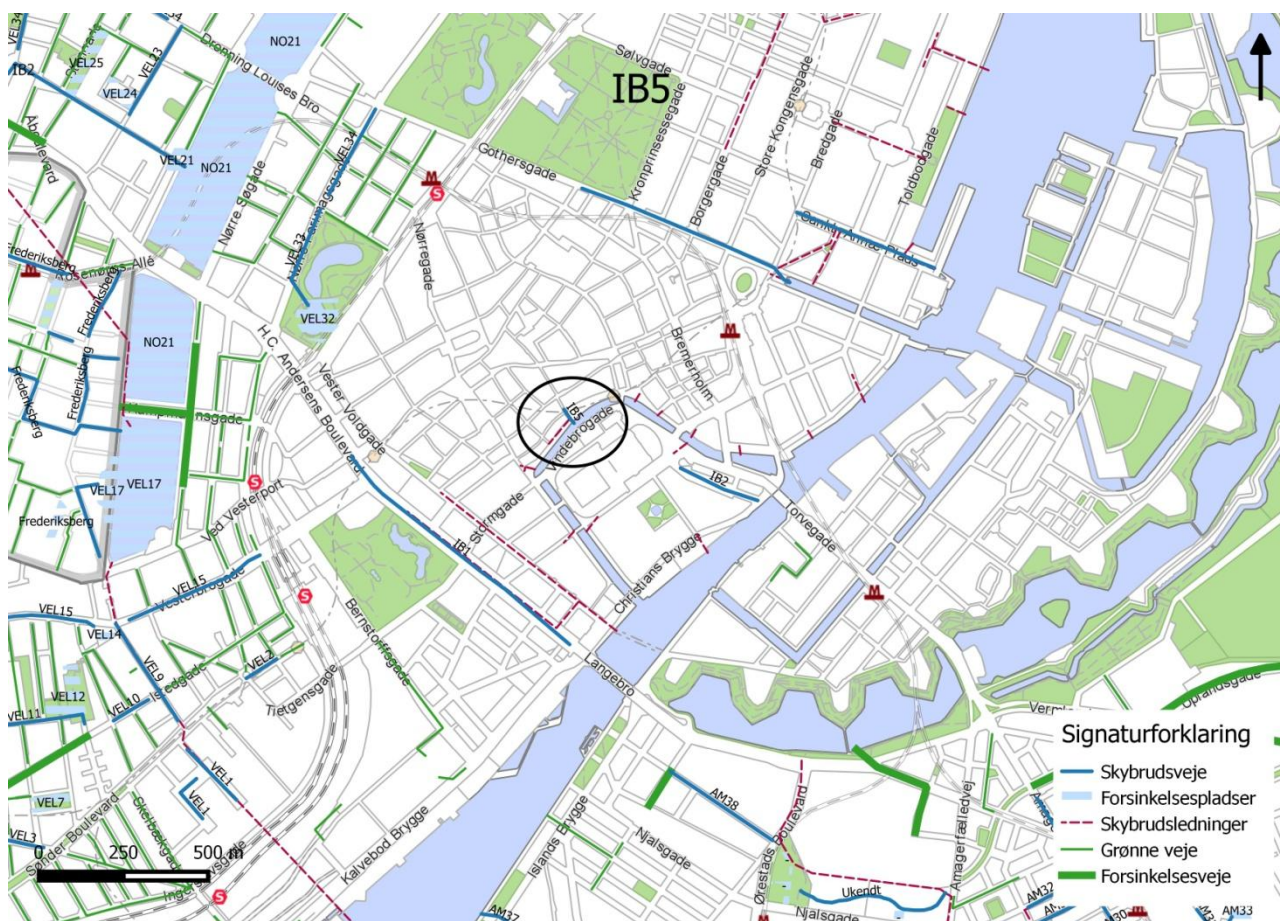
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	11,0 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Skybrudsprojektet vurderes overordnet som et mindre kompliceret projekt. Der skal dog ske en omfattende koordinering af skybrudsprojektet med en række andre tiltag med mange forskellige aktører. Der er usikkerhed om, hvor projektet skal placeres. Det vil formentlig bestå af flere delprojekter på flere veje i området. Der er usikkerhed om, hvor stort overlappet med den planlagte vejgenopretning er. Usikkerhedsmomenterne vurderes dog at kunne minimeres ved en snarlig igangsætning, så der bliver god tid til koordinering. Det vil ikke være tidsmæssigt muligt at koordinere skybrudsprojektet med den terrorsikring, der i 2018 forventes gennemført af Christiansborg Slotsplads.

IB5 Naboløs



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

Der etableres en 45 meter lang skybrudsvej fra krydset Naboløs/Snaregade, ned til Frederiksholms Kanal ved krydset Gammel Strand/ Nybrogade, samt 70 meter supplerende skybrudsledning i Nybrogade. Skybrudsledning og skybrudsvej får begge en maksimal vandføring på $0,1 \text{ m}^3/\text{s}$.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet skal modtage vand fra et projekt, som allerede er etableret af HOFOR. Projektet skal lede vandet ud i Slotsholmskanalen. I Nybrogade skal ledningsarbejder mm. koordineres til omdannelse af af p-pladser i Indre By til grønne byrum og cykelparkering i, som Teknik- og Miljøudvalget den 19. juni 2017 anbefalede over for Borgerrepræsentationen. Endvidere kan projektet muligvis koordineres med retableringsarbejdet efter metrobyggeriet, som forventes afsluttet sommer 2019. Projektet er vandteknisk isoleret fra resten af projekterne i Indre By og kan gennemføres uafhængigt af disse.

Projektet i byen – integreret regnvandshåndtering i historisk byrum og metroforplads Byrum, bynatur og byliv i dag

Projektet ligger på Gammel Strand i Indre By. Byrummet udgør en delstrækning af promenadeforløbet langs Slotsholmskanalen. Gammel Strand er derfor et vigtigt historisk byrum, afgrænset af fredede og bevaringsværdige ejendomme mod nord og vest og af kanalen og Højbro mod syd og øst. Desuden har pladsen to større træer i pladsens tyngdepunkt samt et træ ud mod bolværket. Pladsens granitbelægning genskabes ved ombygning af metroforpladsen. Gammel Strand rummer mange funktioner, ophold, forbipasserende og besøgende som følge af beliggenheden i Middelalderbyen og som følge af den

kommende forplads til Metrocityringen

Potentialer for merværdi

Byrummet er sårbart overfor uhensigtsmæssig detaljering og koterung i overfladen. Det er bl.a. vigtigt, at bevare belægningens detaljeringsgrad, som hænger sammen, og at pladsens flade fortsat opleves som en helhed fra facade til kanalkant med et svagt sammenhængende fald mod syd. Det skal derfor afklares, om projektet skal overgå til etablering i rør af HOFOR.

Registrering

Området er uegnet til nedsivning. Slotsholmskanalen er fredet. Der er et bevaringsværdigt træ tæt på projektet.

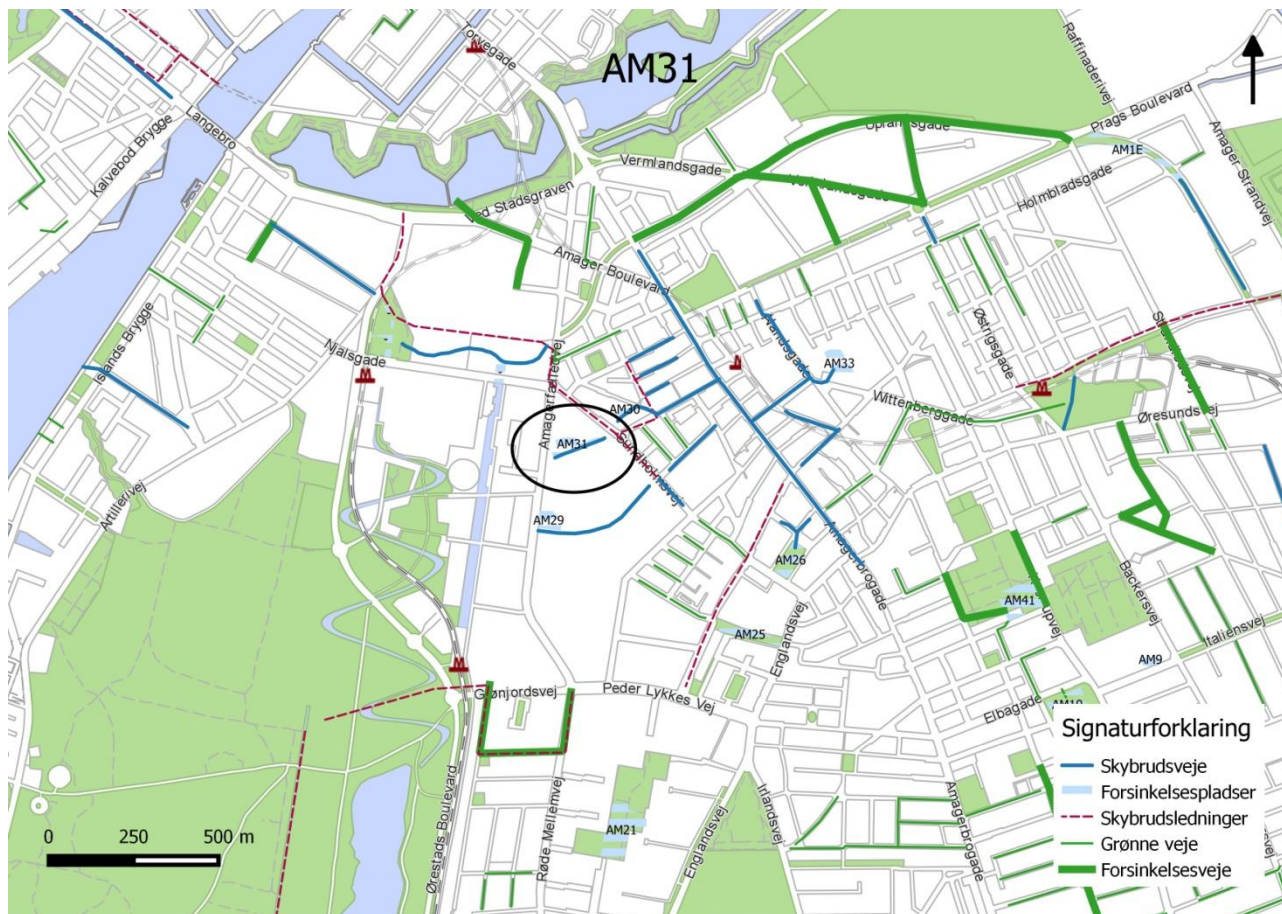
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	1,1 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes som et ukompliceret projekt. Hvis der ikke opnås en tilfredsstillende løsning på overfladen, vurderes det at være mest hensigtsmæssigt at lade HOFOR udføre projektet under jorden, så det kan etableres i umiddelbar tilslutning til udløbet, der skal etableres af HOFOR.

AM31 Sundholm Nord



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

I Sundholm Nord, i området omkring Amager Fælled Skole, etableres en kombineret skybruds- og forsinkelsesvej på 533 meter samt en forsinkelsesplads med et magasineringsvolumen på 6.200 m³. Projektet består af en skybrudsvej, der går fra Sundholmsvej til Amagerfælledvej i skellet mellem Sundholm og Amager Fælled Skole, hvor der etableres et opmagasineringsbassin. Der etableres en skybrudspumpestation til bortledning af vand fra dybdepunktet. Vandet ledes videre til HOFOR's skybrudsledning med forventet udledning til Stadsgraven. Projektet har fokus på bortledning og vil få en vandføringskapacitet på op til 0,27 m³/s.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet er nødvendigt at gennemføre i pulje med AM1C Amagerbanen (Svinget), idet dette projekt ikke er omkostningseffektivt. Omkostningseffektivitet er en forudsætning for, at et projekt kan godkendes af Forsyningssekretariatet og blive finansieret via spildevandstaksterne. Det er derfor nødvendigt at udføre projektet i tæt tidsmæssig tilknytning til AM1C Amagerbanen, der indgår i Projektpakke 2017. Betingelsen for, at projekter kan puljes i en beregning af omkostningseffektiviteten, er, at de afsluttes inden for samme fire-års-periode. Projektet ligger i en allerede igangsat skybrudsgren.

Projektet i byen – Grøn aktiv og rekreativ forbindelse

Byrum, bynatur og byliv idag

Stien langs Amager Fælled Skole ligger i Amager Vest og er et bredt asfalteret byrum afgrænset mod syd af en lav hæk mod Sundholm og af Amager Fælled Skole mod nord. I midten af stiforløbet står en gruppe større træer, ligesom en række mindre træer danner væg på stykket tæt ved Sundholmsvej. Stien fungerer som forbindelse mellem Sundholmsvej og Amager Fælledvej og som aktivitetssti i forbindelse med skolen.

Potentialer for merværdi

Der er potentialer for, at skybrudsvejen på stien langs Amager Fælled Skole kan styrke byrummet med et ekstra rekreativt element som en del af et rensebassin. Dermed kan der tilføres stedet mere oplevelse og bynatur samt mulighed for at ophold og aktivitet kan understøttes i dialog med skolen og lokalområdet.

Registrering

Projektet ligger i et område, der ikke er egnet til nedsivning. Der er registreret jordforurening i området umiddelbart syd for projektet.

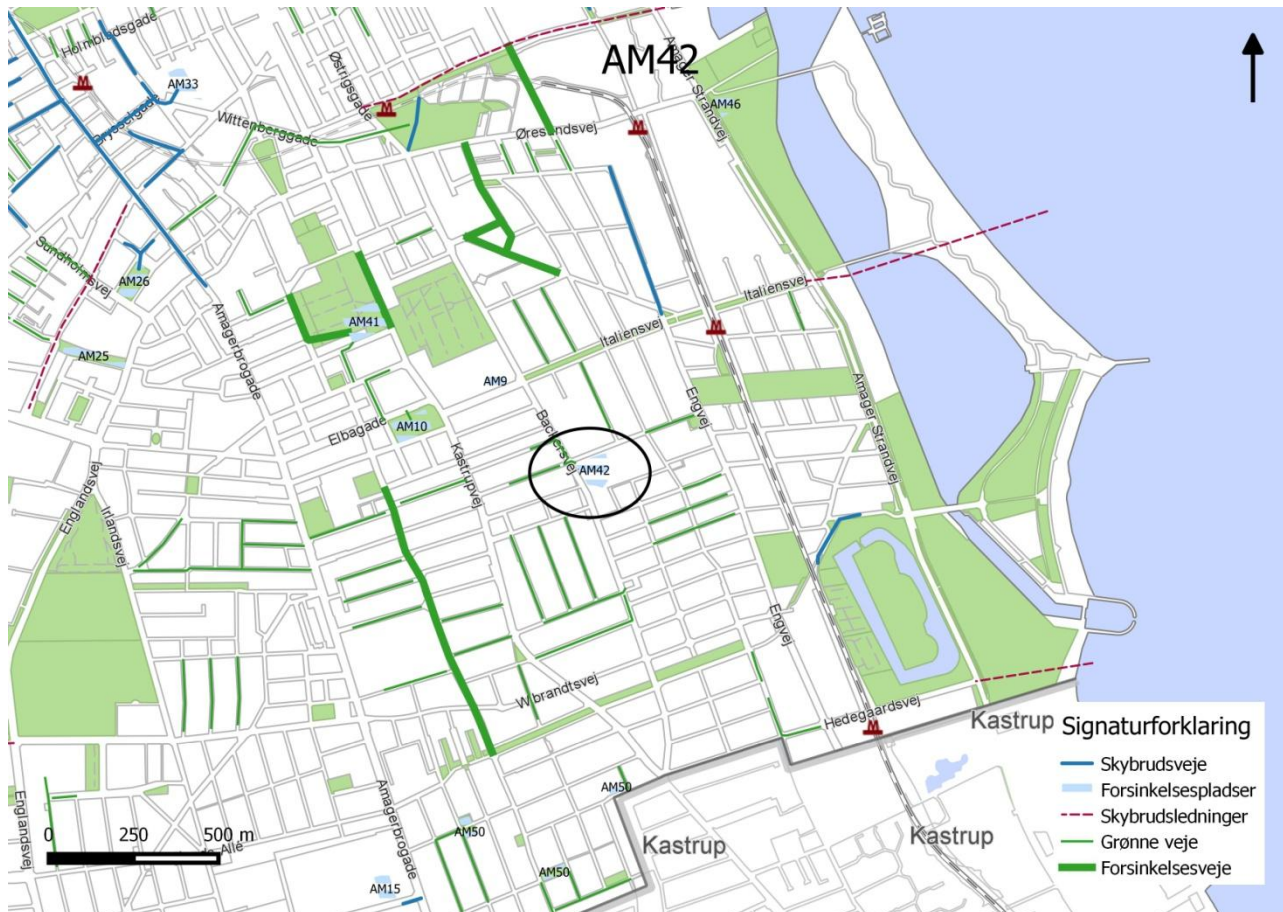
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	5,9 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes overordnet som mindre kompliceret. HOFOR er ved at genberegne de vandtekniske forhold i området. Det skal i den forbindelse afklares, om og i givet fald hvornår Svinget skal gennemføres. Det er usikkert, om denne afklaring kan foreligge tids nok i forhold til den endelige beslutning af Projektpakke 2019. Projektet udskydes derfor evt. til en senere projektpakke.

AM42 Skolen ved Sundet



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

Ved Skolen Ved Sundet, i området omkring boldbanerne samt Lomnosvej, Backersvej og Samosvej, etableres en forsinkelsesplads og grønne veje på 240 meter, der samlet får et samlet magasineringsvolumen på 113 m³. Forsinkelsespladsen på Skolen ved sundets boldbane etableres ved, at skybrudsvandet fra området ledes ad vejene til det grønne areal med boldbanerne som nedsænkes, hvor det langsomt nedsiver eller fordamper.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet er vandteknisk simpelt og kan gennemføres uafhængigt af andre projekter. Der er synergi med skoleudvidelsesprojektet.

Projektet i byen – Idræt, læring og bynatur

Byrum, bynatur og byliv idag

Projektet ligger i bydelen Amager Øst og forsinkelsesbassinet er placeret, hvor der i dag er idrætsfunktioner for Skolen ved Sundet.

Skolen har høj arkitektonisk værdi og er fredet. Der pågår udarbejdelse af lokalplan for en udvidelse af skolen samt skal skolen renoveres, herunder udarbejdes en landskabsplan for skolens rekreative område.

Potentialer for merværdi

Projektet til etablering af et forsinkelsesbassin skal koordineres til og indarbejdes i den igangværende udvikling af landskabsarealerne omkring den fredede skole. Der skal derfor i dialog med BUF, udvikles et projekt, som forener forsinkelse, eksisterende landskabsværdier og skolens behov for idrætsfunktioner i en samlet landskabsplan, så merværdi skabes.

Registrering

Området er måske egnet til nedsivning.

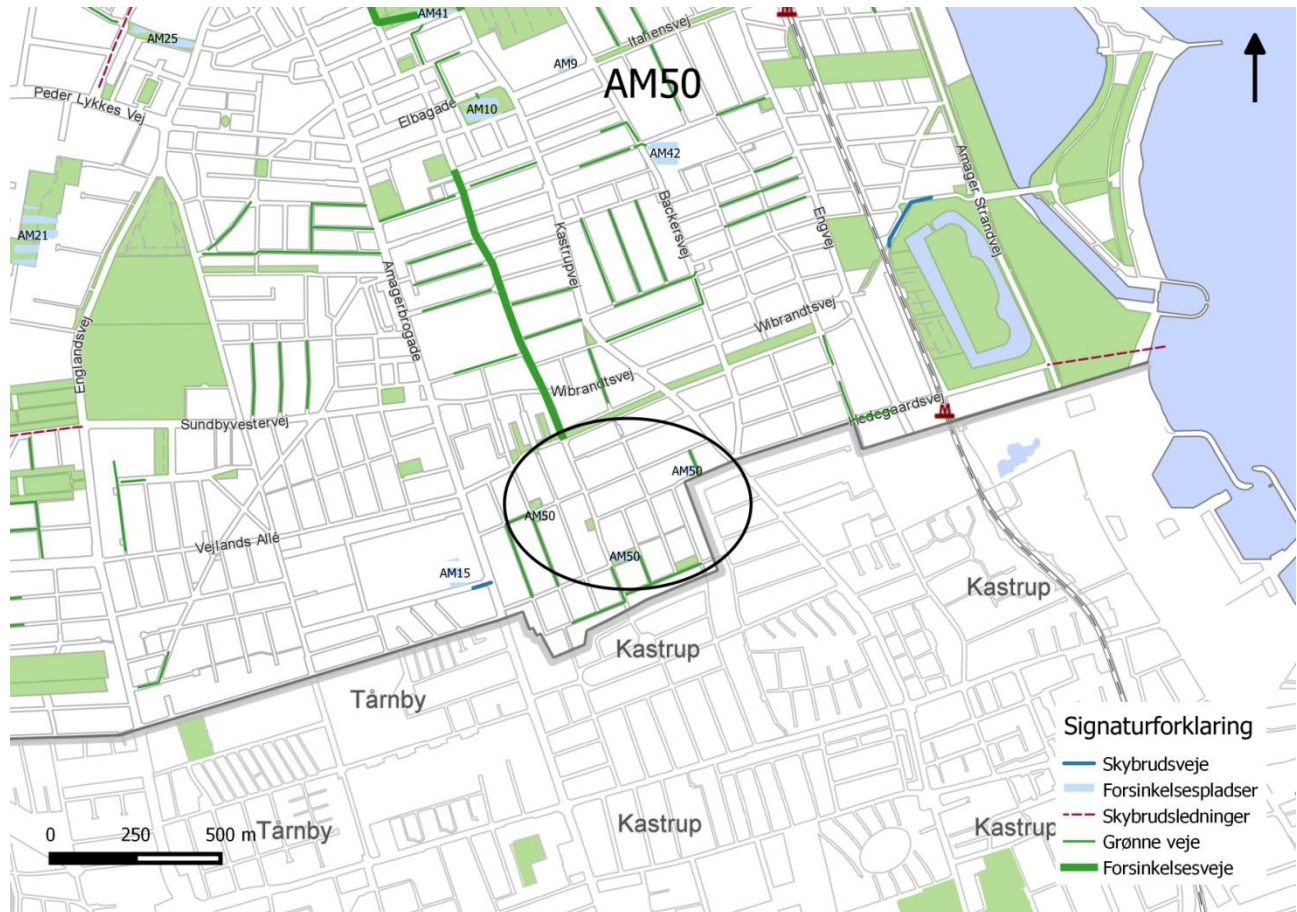
Økonomi

Medfinansiering (overflade)	2,6 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes som et ukompliceret projekt. Det forventes, at Byggeri København står for etablering af projektet, som således koordineres med skoleudvidelsesprojektet.

AM50 Grækenlandskvarteret



Hvad indeholder skybrudsprojektet?

På Grækenlandsvej, på strækningen Jansvej – Adriansvej, etableres en forsinkelsesplads med et magasineringsvolumen på 4.080 m³. En gruppe af forsinkelsespladser etableres på de grønne fællesarealer i Grækenlandskvarteret syd for Greisvej, så skybrudsvandet fra området ledes ad vejene til disse grønne arealer. Der afledes lokalt til de førnævnte grønne arealer via grønne render eller ændret vejprofil. Projektets vandtekniske hovedfunktion er således opmagasinerings, hvor vandet afledes ved fordampning eller nedsivning.

Et ud af de i alt fire projekter skal ligge på privat areal. Det undersøges, om projekterne kan holdes på tre arealer.

Hvorfor igangsættes skybrudsprojektet nu?

Projektet er vandteknisk simpelt og kan gennemføres uafhængigt af andre projekter.

Projektet i byen - Varierede grønne rum og lokale rekreative mødesteder

Byrum, bynatur og byliv idag

Arealerne ligger i Amager Øst og indgår som en del af byens grønne erstatningsarealer, som findes i flere af byens villaområder, hvilket er med til at forme områderne og understrege deres indbyrdes forskellighed. De er et resultat af en vedtagelse i 1910, hvor Magistraten vedtog at muliggøre at anlægge smallere villaveje

(fra 20 - 16 alen) mod at der blev udlagt erstatningsarealer. Mønstret er derfor en vigtig fortælling også for byen.

På arealerne i Grænkenlandskvarteret står flere træer, som er med til at give de grønne plæner og villaområdet karakter.

Potentialer for merværdi

Den grønne karakter kan styrkes, og der kan opnås en højere grad af biodiversitet, hvorved områderne kan få et mere varieret udtryk. Der er desuden potentiale for i dialog med naboer og/eller grundejerforeninger at styrke arealerne som lokale grønne mødesteder for nærområdet.

De eksisterende træer udgør en væsentlig værdi for arealerne.

Registrering

Området er måske egnet til nedsivning. Området er omfattet af almindelige drikkevandsinteresser.

Økonomi

Medfinansiering (overflade)	13,5 mio. kr.
Økonomi til merværdi	afklares

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes som et ukompliceret projekt.. Hvis der er behov for placering af et af bassinerne på privat areal, skal ejerskabet afklares.

anlægges, til en revitalisering af området og har op til 5 mio. kr. til den rekreative del af et samlet projekt. Der er potentiale for at skabe et lokalt rekreativt byrum, hvor de forsænkede arealer kan danne ramme for varieret bynatur, som kan give mere oplevelse, og samtidig kan de forsænkede arealer give karakter og variation i rummet og danne ramme for lokale aktiviteter som kan supplere bylivet og byrumsnetværket i nærområdet herunder Folkets park og Blågårds Plads.

Registrering

Jordens nedsivningsevne er god, men en del af jorden i området er forurennet. Hvis nedsivning ønskes, skal der først gennemføres en mere præcis undersøgelse af forureningen.

Økonomi

Medfinansiering (overflade)	4,6 mio. kr.
Økonomi til merværdi	Op til 5,0 mio. kr.

Risikovurdering

Anlægsprojektet vurderes overordnet ikke at være et kompliceret projekt. Bassinet ligger på privat areal hvorfor der er behov for, at ansvarsforhold for bassinet afklares. Områdefornyelsen stopper i 2019 og kan ikke nå at opstarte projektet, hvis det ikke indgår i projektpakke 2019. Bidraget på op til 5 mio. kr. fra områdefornyelsen vil dermed ikke være til rådighed for projektet, hvis Stengade ikke indgår i projektpakken.