

### Bilag nr. 3 Henvendelser modtaget i høringsperioden

Nr.	Navn	Adresse	Post nr.	Dato	ID – bliv hørt
1	Martin Haupt-Jørgensen	Thyrasgade 12, st. th	2200 Kbh N	16.10.2016	13819
2	Berit Winsnes	Sønder Boulevard 136, 3tv	1720 Kbh V	20.10.2016	13837
3	Dorte Erborg	Alsgade 11	1764 KBH V	31.10.2016	13864
4	Hanne Skov	Vesterbrogade 127a, 2. tv	1620 KBH V	03.11.2016	13869
5	Jan Hebnes	Sønder Boulevard 131, 3. th.	1720 KBH V	07.11.2016	13875
6	Metroselskabet	Metrovej 5	2300 KBH S	16-11-2016	13902
7	Vesterbro Lokaludvalg	Lyrskovgade 4, 2	1758 KBH V	17-11-2016	13907
8	Per Lyhne Løkkegaard	Vesterbrogade 91b, 4.tv.	1620 KBH V	27.11.2016	13983
9	Sara Sophie Gissel	Ingerslevgade 200, 5.th.	1705 KBH	27.11.2016	13982
10	Ejerforeningen Ingerslevgade 200 v/Bente Gercke	Ingerslevgade 200, 4. tv.	1705 KBH V	4.12.2016	14069
11	Susanna Boudigaard Nielsen	Valbygårdsvej 78, 2.th.	2500 Valby	6.12.2016	14092
12	Berit Winsnes	Sønder boulevard 136, 3.tv.	1720 KBH V	13.12.2016	14162
13	HOFOR A/S v/ Claus Hindkær	Ørestads Boulevard 35	2300 KBH	09.12.2016	14123
14	Mie Wittenburg	Ser. Boulevard 122, st.tv.	1720 KBH V	10.12.2016	14135
15	Jakob Fischer	Sønder Boulevard 136, 1. th.	1720 KBH V	10.12.2016	14136
16	Viktor Korsgård Magnusson	Angelgade 13, 4. tv.	1765 KBH V	10.12.2016	14139
17	Nis Vording Andersen	Sønder boulevard 122, 3.th.	1720 KBH V	10.12.2016	14142
18	Sofie Jørgensen	Vesterfælledvej 87	1750 KBH V	11.12.2016	14143
19	Katrine Nilsen	Angelgade 11, 1. tv	1765 KBH	13.12.2016	14168
20	Københavns Museum	Vesterbrogade 59	1620 KBH V	14.12.2016	Pr. email
21	Luca Bortolotti	Sønder Boulevard 114, 3. th.	1720 KBH	14.12.2016	14173
22	Lene Bach Nielsen	Angelgade 13	1765 KBH	14.12.2016	14171
23	Eva Nordberg	Angelgade 15, 4. th.	1765 KBH.V	12.12.2016	14160

## Peter Høiriis Nielsen

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 17. oktober 2016 12:52  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Martin Haupt-Jørgensen

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 16. oktober 2016 21:47

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Martin Haupt-Jørgensen

### Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

### Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13819

Navn: Martin Haupt-Jørgensen

Postnr/by: 2200 København N

Organisation:

Adresse: Thyrasgade 12 st. th.

Øvrige Kontaktoplysninger:

### Høringssvar:

Det foreslået byggeri varierer fra 2 til 6 etager, hvilket er alt for lavt i forhold til de omkringliggende bygninger, i betragtning af den centrale placering og områdets ret øde karakter. Der er en tendens til, at der bygges relativt lavt centralt i København, hvilket giver by uden den koncentration af mennesker der skal til for, at der opstår interessant by med restauranter, kulturelle tilbud etc. Området kan sagtens bære langt mere massivt byggeri i alle dimensioner. Man skal passe på med ikke at ødelægge vores hovedstad med rækkehuse og andet lavt byggeri, da det skaber forstadsagige kvarterer og paradoksalt nok blokerer for anlæggelsen af parker i forhold til højt byggeri.

### Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

### Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/13819>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 21. oktober 2016 09:26  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Berit Winsnes

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 20. oktober 2016 17:34

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Berit Winsnes

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13837

Navn: Berit Winsnes

Postnr/by: 1720 Kbh V

Organisation:

Adresse: Sønder Boulevard 136, 3tv

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg vil gerne gøre indsigelse mod følgende:

"Hermed tilgodeses ønsket om at skabe bymæssig sammenhæng med karrébebyggelserne i samme højde på de øvrige 3 hjørner i krydset. "

De øvrige tre hjørner i krydset er 4 etager, ikke 6 etager. Hele kvarteret er bebygget i 4 etager. Jeg mener derfor, det vil være uharmonisk og imod kvarteret særpræg at bygge højere.

Mvh Berit Winsnes

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13837>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 1. november 2016 10:29  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Dorte Erborg

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

**Sendt:** 31. oktober 2016 19:56

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Dorte Erborg

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13864

Navn: Dorte Erborg

Postnr/by: 1764 København V

Organisation: Privat beboer

Adresse: Alsgade 11 1764 København V

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg kan slet IKKE forstå, hvordan man kan tænke på at plante en daginstitution og et plejehjem der, hvor der er så meget trafik: togene, bilerne fra Enghavevej/Vigerslev Alle'/ Sønder Boulevard/Ingerslevvej. Der vil jo være støj og bilos fra toge og biler. De ældre og børnene vil jo indånde al den os og støjen kan da heller IKKE være sundt. Hvis man åbner vinduer for frisk luft til de ældre og børnene, hvad får man så: støj og os. Er det fordi man gerne vil have at de gamle skal dø hurtigere? Så anbring ældre med KOL på det plejehjem og børn og unge med systisk fibrose i daginstitutionen. En benzin station et bilværksted og en genbrugsstation er derimod gode foreslag.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13864>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 4. november 2016 09:47  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Hanne Skov

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 3. november 2016 18:28

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Hanne Skov

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13869

Navn: Hanne Skov

Postnr/by: 1620 København V

Organisation: Beboer

Adresse: Vesterbrogade 127a, 2. Tv.

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Det er meget positivt, at der tænkes en nærgenbrugsstation ind. Det øger tilgængeligheden og muligheden for på fornuftig vis at komme af med affaldet her på Vesterbro.

Jeg foreslår, at de såkaldte byttestationer, der forsøgsvist er opført forskellige steder på Vesterbro, indtænkes i den foreslåede nærgenbrugsstation. Dermed vil de kunne fjernes fra gadebilledet på Vesterbro.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13869>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 7. november 2016 12:35  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Jan Hebnes

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 7. november 2016 11:55

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Jan Hebnes

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13875

Navn: Jan Hebnes

Postnr/by: 1720 København V

Organisation:

Adresse: Sønder Boulevard 131 3th

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

I forbindelse med etableringen af en dagsinstitution på 1.050 m<sup>2</sup> i 2 etager savnes der en stillingtagen til den dagsinstitution som ligger lige overfor i Enghave Kirkes tag etage, denne har tilknyttede legearealer ved kirken og en legeplads overfor Carlsberg station.

For at den nye dagsinstitution bliver en reel udvidelse af kapaciteten for området bør disse to institutioners infrastrukturer og eventuelle organisationer tænkes sammen så der kan blive en sammenhængene drift af nærområdets faciliteter og tjenester på hver side af sønder boulevard.

Lige nu medfører den manglende stillingtagen en vis usikkerhed for den eksisterende institution med risiko for at der ikke bliver tale om en udvidelse af kapaciteten for området men blot en flytning af børn fra den ene side til den anden.

**Vedhæftede filer:**

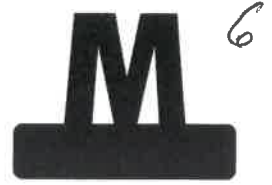
Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13875>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66



Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling  
Postboks 348  
1503 København V

Att.: Peter Høiriis Nielsen

**Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til forslag til lokalplan "Enghave Stationsområde"**

**Kommunens sagsnr.: 2015-0291610**

Metroselskabet har den 12. oktober 2016 modtaget Københavns Kommunes forslag til lokalplan "Enghave Stationsområde" i høring.

Lokalplanforslaget vedrører en omplacering af stationsbygningen fra Enghave Station til en lokalitet ved Carlsberg samt etablering af moderne plejeboliger, børneinstitution og en nærgenbrugsplads på kommunens arealer.

Metroen ligger ikke i nærheden af Enghave Station og Metroselskabet har således ingen bemærkninger til det fremsendte.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal & Rettigheder på mailadressen: [AR-3parts@m.dk](mailto:AR-3parts@m.dk).

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

**Metroselskabet I/S**  
Metrovej 5  
DK-2300 København S  
m.dk

T  
E

2016-11-16



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal  
1758 København V

...

EAN nummer  
5798009800275

## Hørings svar til offentlig høring af lokalplanforslag til Enghave Stationsområde

Vesterbro Lokaludvalg er indforstået med, at der bygges plejehjem og daginstitution på grunden, ligesom udvalget er positivt indstillet overfor en nærgenbrugsstation, der længe har været ønsket i bydelen.

Til gengæld mener Lokaludvalget, at bebyggelsesprocenten på 185 bliver for høj. Forslaget fra Polyform Arkitekter virker overdimensioneret og som en afvisende mur i stedet for formidlende mellem baneterrænet, Sdr. Boulevards grønne strøg og Vesterbro.

Uanset basarbygningens saveværdi ønsker udvalget den bevaret som bærer af bydelens ældre identitet og kulturhistorie (100 år i år). Dygtige arkitekter kan godt få den indpasset i planen f.eks. ”i tilknytning til nærgenbrugsstationen” som ”pavilloner, orangerier, legehuse og lignende” (se forslag til lokalplan, s. 18 § 5, stk. 5).

Lokalplanforslaget har været behandlet på Lokaludvalgets ordinære møde i november, og ligger i tråd med udvalgets svar på den interne høring. I forbindelse med den interne høring deltog beboere fra området i et møde i Lokaludvalgets Teknik- og Miljøudvalg.

Med venlig hilsen

Thomas Warburg, fmd.

07-11-2016

Sagsnr.  
2016-0241219

Dokumentnr.  
2016-0241219-9



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikere på Københavns Rådhus.



## Peter Høiriis Nielsen

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 28. november 2016 15:27  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Per lyhne lækkegaard

**Fra:** noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

**Sendt:** 27. november 2016 19:02

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Per lyhne lækkegaard

### Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

### Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 13983

Navn: Per lyhne lækkegaard

Postnr/by: 1620 København V

Organisation:

Adresse: vesterbrogade 91b 4 tv

Øvrige Kontaktoplysninger:

### Høringssvar:

Vi undrer os over at man vil ødelægge alle de små erhvervsdrivende på det pågældende område. Butikkerne kører godt: hermed menes Tankstation, Auto salg, Autoreparation, Cykelhandler, kro og Pizzeria.

Vi kan ikke acceptere et plejehjemsbyggeri i 6 etager.

Vi vil blive forhindret i at modtage sol og lys fra vest.

Bygningen vil skygge for vores udsigt over det flade område.

Endvidere vil trafikstøjen øges betragteligt, når den lukkes inde mellem høje bygninger på Enghavevej.

Cafe Flisen på Enghavevej vil miste alt lys og sol på deres udendørsareal og vil herved miste kunder.

Hvis i beslutter at ødlægge alle de erhvervsdrivende og rive de flade bygninger ned, så er vores forslag, at i bygger genbrugsstationen på det område i har tænkt jer.

Øst for denne kan i bygge en daginstitution i 1-2 etager.

Det ville være attraktivt om man kunne bevare den 100 år gamle Bazarbygning. Der må findes en måde at være opfindsom på.

Det store område langs Jernbanen og Enghavevej bør benyttes til idrætsanlæg med atletikbaner og boldbure, så byens børn og unge, incl. skolebørnene, har plads og mulighed for bevægelse.

Efter den nye skolereform, så skal børnene have 45 minutters bevægelse dagligt plus idræts- og gymnastiktimerne.

Skolernes fysiske rammer er ikke gearet til at honorere dette.

Baunehøj-anlægget er helt overbooket.

Det skorter ikke med ordentlige faciliteter pt for Vesterbros børn og unge.

Vi har brug for åndehuller på Vesterbro.  
Ikke flere høje byggerier.

Vi har et velbesøgt Boldbur på Sønder Boulevard over for kirken. Her kommer mange børn og unge og spiller både i dagtimerne og i aften timerne. Der er brug for at udvide kapaciteten.  
Det kan ikke siges tydeligt nok at sport og idræt er kriminalitetsforebyggende.

Vi formoder at den nye Carlsberg By har tænkt tanken "fra Vugge til Grav" og har bygget de nødvendige institutioner for børn og voksne i den nye by.

Der er ikke brug for 500 m<sup>2</sup> butikker på området.  
Der er både stor Døgn Netto og Føtex ved siden af Carlsberg Station.

En ekstra INDHEGNET legeplads for de 0-6 årige ville ikke være af vejen. ("Skibet" på Sønder Boulevard er altid proppet med familier). Hertil kunne ønskes offentligt toilet, kiosk og cafevirksomhed.

Alt dette vil skabe liv og være med til at bevare et af Vesterbros få åndehuller.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13983>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 28. november 2016 15:27  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Sara sophie gissel

---

**Fra:** noreply@blivhoert.kk.dk [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]  
**Sendt:** 27. november 2016 18:59  
**Til:** TMFKP BU  
**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Sara sophie gissel

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på kk.dk.

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613  
Svar id: 13982  
Navn: Sara sophie gissel  
Postnr/by: 1705 København  
Organisation:  
Adresse: Inaerslevaade 200 5.th

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Vi undrer os over at man vil ødelægge alle de små erhvervsdrivende på det pågældende område. Butikkerne kører godt: hermed menes Tankstation, Auto salg, Autoreparation, Cykelhandler, kro og Pizzeria.

Vi kan ikke acceptere et plejehjemsbyggeri i 6 etager. Vi vil blive forhindret i at modtage sol og lys fra vest.

Bygningen vil skygge for vores udsigt over det flade område.

Endvidere vil trafikstøjen øges betragteligt, når den lukkes inde mellem høje bygninger på Enghavevej.

Cafe Flisen på Enghavevej vil miste alt lys og sol på deres udendørsareal og vil herved miste kunder.

Hvis i beslutter at ødlægge alle de erhvervsdrivende og rive de flade bygninger ned, så er vores forslag, at i bygger genbrugsstationen på det område i har tænkt jer. Øst for denne kan i bygge en daginstitution i 1-2 etager. Det ville være attraktivt om man kunne bevare den 100 år gamle Bazarbygning. Der må findes en måde at være opfindsom på.

Det store område langs Jernbanen og Enghavevej bør benyttes til idrætsanlæg med atletikbaner og boldbure, så byens børn og unge, incl. skolebørnene, har plads og mulighed for bevægelse. Efter den nye skolereform, så skal børnene have 45 minutters bevægelse dagligt plus idræts- og gymnastiktimerne. Skolernes fysiske rammer er ikke gearet til at honorere dette.

Baunehøj-anlægget er helt overbooket.

Det skorter ikke med ordentlige faciliteter pt for Vesterbros børn og unge.

Vi har brug for åndehuller på Vesterbro.  
Ikke flere høje byggerier.

Vi har et velbesøgt Boldbur på Sønder Boulevard over for kirken. Her kommer mange børn og unge og spiller både i dagtimerne og i aften timerne. Der er brug for at udvide kapaciteten.  
Det kan ikke siges tydeligt nok at sport og idræt er kriminalitetsforebyggende.

Vi formoder at den nye Carlsberg By har tænkt tanken "fra Vugge til Grav" og har bygget de nødvendige institutioner for børn og voksne i den nye by.

Der er ikke brug for 500 m<sup>2</sup> butikker på området.  
Der er både stor Døgn Netto og Føtex ved siden af Carlsberg Station.

En ekstra INDHEGNET legeplads for de 0-6 årige ville ikke være af vejen. ("Skibet" på Sønder Boulevard er altid proppet med familier). Hertil kunne ønskes offentligt toilet, kiosk og cafevirksomhed.

Alt dette vil skabe liv og være med til at bevare et af Vesterbros få åndehuller.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/13982>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

2. december 2016

Kære Kommune,

Hermed høringsvar fra beboerne i ejerforeningen EF Ingerslevsgade 200, som ligger lige over for den planlagte bebyggelse på Enghave Stationsområde.

## Primære anke: Højden af byggeriet

Vi er meget bekymrede over planerne. Vores primære anke går på højden af byggeriet. Vores bygning ligger på hjørnet af Ingerslevsgade og Enghavevej og er således meget udsat for støj og trafikforurening fra to store veje samt togtrafikken, og det foreslåede byggeri vil væsentligt forringe livskvaliteten for beboerne. Årsagerne er:

### *Omfattende reduktion af sollys*

Det høje byggeri vil dels forårsage en dramatisk reduktion af vores lysindfald, jf. Skyggetegningerne. Det vil primært gå ud over den del af bygningen, som ligger ud mod Enghavevej (samt vores naboopgange mod nord), men også de nederste etager ud mod Ingerslevsgade vil blive berørt med lystab fra vest, jf. Skyggetegningerne. Der er tale om lejligheder, som i forvejen har tung trafik, inkl. Busser og tog, lige uden for deres vinduer. Mister vi lyset, vil det væsentligt forringe livskvaliteten. Endelig vil Cafe Flisen på Enghavevej vil miste alt lys og sol på deres udendørsareal. Det er synd, da det er en af de eneste cafeer i området der skaber liv om sommeren med udendørsservering på en altid solfyldt lille plet.

Endelig er vi uforstående over for planens bemærkning om at: "Hermed tilgodeses ønsket om at skabe bymæssig sammenhæng med karrébebyggelserne i samme højde på de øvrige 3 hjørner i krydset. ". Hvis ønske er det? Det er i hvert fald ikke naboernes. Og desuden ser byggeriet ud til at blive højere end de øvrige bygninger (6 etager). Vi kan se, at der er en borger, som i sit høringsvar skriver, at området i dag er ret øde og at det sagtens kan klare en tættere bebyggelse, og at det vil give liv til området. Det er vi ikke enige i. Carlsberg Byen har allerede nu har bidraget til væsentligt mere liv i området, og at dette kun vil fortsætte i de kommende år.

### *Stigning i støj*

Vi frygter, at den planlagte bygnings højde også vil øge trafikstøjen betragteligt. Årsagen er, at støjen vil blive lukket inde mellem høje bygninger på Enghavevej. Igen vil det – på en i forvejen ekstremt støjudsat adresse – forringe beboernes livskvalitet, hvor bygningerne (modsat det planlagte byggeri) ikke er bygget til at skærme for støjen.

## Sekundære anker

Sekundært er vi bekymrede over, at man har planlagt at rive alle de gamle, lave bygninger ned, særligt den 100 år gamle bazarbygning. Det er efterhånden et særsyn på Vesterbro med lave,

gamle bygninger, og de kommer ikke igen, når først man har revet dem ned. Kunne man ikke finde en kreativ måde at udnytte (og renovere) denne bygning på? Fx til at drive noget cafevirksomhed (af lidt mere bred karakter end den nuværende kro). Endelig undrer vi os over planen om eventuelle butikker i området. I de seneste par måneder er der åbnet mange nye butikker i Carlsberg Byen (to supermarkeder, apotek, Tiger, elektronik butik, blomsterbutik etc.). I stedet kunne man med fordel tænke cafeer eller andet ind, som giver liv til strækningen.

## Alternative forslag

Vi er sådan set enige i, at området generelt godt kunne blive udnyttet bedre til fordel for alle os, som bor i området på Enghavevej og Sønder Boulevard. Nogle alternative ønsker er:

- **Udvidelse af nuværende idrætsarealer.** Vi har et velbesøgt Boldbur på Sønder Boulevard over for kirken. Her kommer mange børn og unge og spiller både i dagtimerne og i aftentimerne. Der er brug for at udvide kapaciteten. Efter den nye skolereform, så skal børnene have 45 minutters bevægelse dagligt plus idræts- og gymnastiktimerne. Skolernes fysiske rammer er ikke gearret til at honorere dette, Baunehøj-anlægget er helt overbooket, og generelt skorter det ikke med ordentlige faciliteter for Vesterbros børn og unge. Desuden kan ikke siges tydeligt nok, at sport og idræt er kriminalitetsforebyggende. Det ville derfor være kærkomment, at der i forslaget blev indtænkt faciliteter, som giver byens børn og unge, inkl. skolebørnene, plads og mulighed for bevægelse.
- **En god legeplads for de 0-6 årige.** Legepladsen "Skibet" længere nede af Sønder Boulevard er pt. den tætteste, men den er lille og ofte overfyldt. Den er desuden meget forblæst om vinteren/efteråret og uden en eneste form for skygge i de varme måneder. Så et alternativ hertil vil være kærkomment i dette område af Vesterbro, hvor der netop bor mange børnefamilier. Og hvor der må formodes at komme flere i de kommende år pga. Carlsberg Byen. Hertil kunne ønskes offentligt toilet, kiosk/cafevirksomhed.

Endelig så hilser generelt vi forslaget om en nærgenbrugsstation velkommen, så Vesterbroerne får nem mulighed for at aflevere flere ting til genbrug i stedet for at smide dem ud. En daginstitution i 1-2 etager lyder også fornuftigt givet områdets koncentration af børnefamilier og mangel på institutioner, som er bygget til formålet (i stedet for i gamle lejligheder). Grønne tagterrasser/tage lyder også fornuftigt, men byggeriets højde er stadig meget bekymrende.

Vi har brug for åndehuller på Vesterbro - ikke flere høje byggerier.

På vegne af EF Ingerslevsgade 200

---

Bente Gercke, formand for EF Ingerslevsgade 200

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14092

Navn: Susanna Boudigaard Nielsen

Postnr/by: 2500 Valby

Organisation:

Adresse: Valbygårdsvej 78,2th

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Bazarbygningen ved Enghave Stationsområde den skal da ikke rives ned! Sådan et ejendommeligt hus skal selvfølgelig blive og fortælle sin historie. At tænke et 100 år gammelt hus ind i et nutidigt byggeprojekt må da være en ønskeopgave for en kreativ og visionær arkitekt/tegnestue. Findes de da slet ikke i Københavns Kommune?

Udover at Bazarbygningen har kulturhistorisk værdi, findes der også noget inde i huset som har bæredygtighed. Enghave Kro er et yndet sted for inkarnerede Vesterbrosjæle og nutidens ungdom. Kroen kunne sagtens have levet videre. Den slags steder bliver mere og mere eftertragtede. De er med til at give identitet til et område. Og efter gammel stik hører det sig jo også til med en Kro over for Kirken.

Det er nemt at rive ned. Det er langt vanskeligere at få værdierne lagt ind imellem murstenene i et nyt byggeri.

Derfor skal vi bevare Bazarbygningen!

**Vedhæftede filer:**

[image.jpeg](#)

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14092>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning

Byens Udvikling

Teknik- og Miljøforvaltningen

Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 13. december 2016 15:00  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Berit Winsnes

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 13. december 2016 11:46

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Berit Winsnes

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14162

Navn: Berit Winsnes

Postnr/by: 1720 Kbh V

Organisation:

Adresse: Sønder Boulevard 136.3tv

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Det er ikke angivet, hvordan de grønne omgivelser bliver i det nye område.

Vesterbro har meget få grønne områder. Ydermere er der fældet rigtig mange træer og fjernet buske i denne ende af Vesterbro (Carlsbergområdet, Vestre Fængsel mv) og nu også fjernet træer og buske langs banen. Stationsforpladsen blev for ganske få år siden anlagt som et velfungerende lille og nogenlunde fredeligt parkområde/åndehul. Det bliver der nu spist af med dette projekt samt med ønske fra Kommunen om buskørsel på det alt for smalle vejstykke på Sønder Boulevard.

Jeg vil derfor opfordre til at styrke den grønne beplantning, også i dette nye lokalplanforslag. Og på gadeplan, ikke kun på tagene.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14162>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66



## Notat

Ejendomme

Dato: 09.12.2016  
Opgave: Kommentering af lokalplanforslag  
Afsender: Claus Hindkær  
Modtager: Københavns Kommune

### **Kommentering af lokalplanforslag "Enghave Stationsområde" – offentlig høringsperiode 12. oktober – 14. december 2016**

Med henvisning til Københavns Kommunes offentliggørelse af lokalplanforslag "Enghave Stationsområde" fremsendes hermed HOFORs samlede bemærkninger til forslaget. Der fremsendes en samlet kommentering for alle de forsyningsselskaber, der administreres af HOFOR A/S.

Kommenteringen er udarbejdet som henvisninger til det offentliggjorte lokalplanforslag. Der er anvendt et begreb "forsyningsmæssige hensyn". Begrebet er dækkende for det arbejde HOFOR har i forhold til servicering, reparation, udbedring af akutte skader samt mere gennemgribende ledningsrenoveringer af eksisterende ledningsanlæg – alle arbejder, der udføres af hensyn til forsyningssikkerheden. Afskæres eller vanskeliggøres de omtalte arbejder, kan der blive tale om meget store samfundsmæssige udgifter, selv for arbejder på ledningsnettet der normalvis er simple og set med et anlægsmæssigt perspektiv billige.

Inden for lokalplanområdet har HOFOR en vital vandledning, der fra lokalplanområdet føres under jernbanen syd for området via en tunnel. Vandledningen er af vital betydning for opretholdelsen af vandforsyningen i området.

HOFORs vigtigste indsigelser er:

- Det er af væsentlig betydning for den fortsatte sikring af vandforsyningen i området, at ejendommen matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter, København friholdes for bebyggelse på terræn. Det samme er tilfældet for frirummet over ejendommen matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter, København. Årsagen hertil er sikringen af den fremadrettet adgang til HOFORs vandledning ved reparationsarbejder, fornyelse samt andre arbejder på ledningsanlægget – herunder adgangen til den tilhørende tunnel under jernbanen.
- Beplantning med træer på matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter, København er et stort problem, da ledningsanlægget kan blive ødelagt og træerne dermed risikerer at blive fældet.
- Legeredskaber eller andet byinventar der skal funderes eller graves ned på matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter, København udgør en risiko for

ledningsanlægget eller vanskeliggør adgangen til ledningsnettet. Det samme er tilfældet for henstilling af store ikke terrænfaste genstande samt terrænreguleringer, da disse kan forhindre adgang til ledningsanlægget i tilfælde af eks. akutte ledningsbrud.

I nedenstående har HOFOR en række kommentarer, der knytter sig til de enkelte afsnit i lokalplanen

Er der spørgsmål eller lignende til de fremsendte kommentarer mv. står HOFOR naturligvis til rådighed.

---

### **Kommentarer til lokalplanforslaget "Enghave Stationsområde"**

#### **S.18 § 5 stk. 6**

Bestemmelsen skal tilføjes bemærkning om, "at det ikke er tilladt at opsætte altaner eller andre konstruktioner, der spærrer frirummet over matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter. København. Enhver indskrænkning af frirummet over matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter, København forudsætter accept fra HOFOR.

#### **S. 20 § 7 stk. 3 – afsnit vedr. byrum B.**

Bestemmelsen skal suppleres med, at det ikke er tilladt af udføre terrænreguleringer på matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter. Alle former for terrænreguleringer, plantning af træer, opstilling / henstilling af byinventar eller på anden måde ændring af nuværende forhold forudsætter accept fra HOFOR.

#### **S. 20 § 7 stk. 4**

Bestemmelsen skal suppleres med, at ved eventuel opsætning af hegn ud mod Sønder Boulevard, skal der ud for matr.nr. 1530 Udenbys Vester Kvarter etableres en låge i hele matriklens bredde af hensyn til adgangsmuligheden til ledningsanlægget. Opsætning af hegn / låg forudsætter accept fra HOFOR.

Akt: Skab & Nr. 209 A 1992,

Justitsministeriets Genpartpapir. Til Skøder, Skadesløsbreve, Kvitteringer til Udslettelse og andre Paategninger m. m. (vedr. fast Ejendom).

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(I København Kvarter) 1530, 1531  
eller (i de sønderjydske Lande- og 1532,  
dele) Bd. og Bl. i Ting-Udenbys Ve-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav, stør Kvarter.  
Sogn.

Akt: Skab Nr.  
(Udfyldes af Dommerkontoret)

Købers } Bopæl:  
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):  
Dir. f. St. f. Ejendomme.

Stempel: 2 Kr. — Øre.

DEKLARATION.

Københavns Magistrat erklærer herved for Københavns Kommu-  
ne som Ejer af Matr.Nr. 1530, 1531 og 1532 alle i Udenbys Vester Kvar-  
ter, at Københavns Kommune har Ret til i de nævnte Grunde at lægge en  
533 mm Hovedvandleddning og til at have denne Ledning liggende uforstyr-  
ret samt til for Fremtiden at foretage Undersøgelser, Vedligeholdelser  
samt Udskylninger af Ledningen i det Omfang Københavns Vandforsyning  
maatte finde fornødent og mod Erstatning efter uvildige af Retten ud-  
meldte Mænds Skøn.

Grundene maa ikke i Fremtiden overbygges, og der maa over-  
hovedet intet foretages paa dem, som af Københavns Magistrat skønnes  
at være til Hinder for Adgang til Ledningen eller til Skade for dens  
Eftersyn, Vedligeholdelse og Bestaaen, hvorhos Ejeren skal finde sig  
i de med Ledningens Lægning og de fremtidige Undersøgelser og Vedlige-  
holdelsesarbejder samt Udskylninger forbundne Ulemper.

Denne Deklaration vil være at tinglyse som servitutstiften-  
de paa Matr.Nr. 1530, 1531 og 1532 Udenbys Vester Kvarter. Den maa  
ikke udslettes af Pantebogen uden Samtykke af Københavns Magistrat,  
der har Paataaleret med Hensyn til Servituten.

De Ejendommen ifølge Tingbogen paaahvilende Servituter og  
Byrder anerkendes.

Københavns Magistrat, den 5<sup>e</sup> Juli 1927.

*Fr. Andersen*

Indført i Dagbogen for Københavns Byret

den 6 SEP 1927 Lydt.

Genpartens Rigtighed bekræftes.

*Ditmann*

*F. S. Koch*

DSS 88318070  
01\_B-I\_209  
Bulk Sort / Hvid

1437322



**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 12. december 2016 14:34  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Mie Wittenburg

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]

**Sendt:** 10. december 2016 09:28

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Mie Wittenburg

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14135

Navn: Mie Wittenburg

Postnr/by: 1720 Kbh. V.

Organisation:

Adresse: Ser. Boulevard 122, st. tv.

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg vil gerne protestere mod at al indkørsel til genbrugsstationen, plejehjemmet og daginstitutionen foreslås via Angelgade/Slesvigsgade. Konkret vil det indebære meget mere trafik på Vester Fælledvej, Angelgade og Slesvigsgade.

I lokalplanforslaget er det angivet en bygningsnær brandvej med indkørsel fra Enghavevej og som løber rundt om hele den nye bygningskrop. Da denne brandvej alligevel er belagt og beregnet for tung trafik, er mit forslag at denne vej også kan bruges som adgangsvej og indkørsel for brugerne til det nye byggeri og til genbrugsstationen. På denne måde kan man undgå unødvendig trafik i de små kvartersgader.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14135>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 12. december 2016 14:34  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Jakob Fischer

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]  
**Sendt:** 10. december 2016 10:19  
**Til:** TMFKP BU  
**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Jakob Fischer

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613  
Svar id: 14136  
Navn: Jakob Fischer  
Postnr/by: 1720 København V  
Organisation:  
Adresse: Sønder Boulevard 136 1th

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Med Bohrs tårn i den ene ende og en 6 etagers bygning i den anden, lukker af for lys, luft og plads for mange der dagligt bruger området. Stykket mellem Enghavevej og Vester Fælledvej er et rekreativt område med plads til hundeluftning, parkour, fodbold, rulleskøjter, skateboards, madlavning på grill - eller bare simpel afslapning i en rolig oase i byen. Dette vil, bogstaveligt talt, blive smadret med trafik - herunder også tung trafik - fra Angelgade/Slesvigsgade/Vester Fælledvej

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14136>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse. Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 12. december 2016 14:35  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Viktor Korsgård Magnusson

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]  
**Sendt:** 10. december 2016 17:05  
**Til:** TMFKP BU  
**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Viktor Korsgård Magnusson

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**  
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring. Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**  
Sagsnummer: 2015-0291613  
Svar id: 14139  
Navn: Viktor Korsgård Magnusson  
Postnr/by: 1765 København V  
Organisation:  
Adresse: Angelgade 13 4 tv

-----  
Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg vil gerne foreslå genovervejelse vedr. at al indkørsel til genbrugsstationen, plejehjemmet og daginstitutionen foreslås via Angelgade/Slesvigsgade. Konkret vil det indebære meget mere trafik på Vester Fælledvej, Angelgade og Slesvigsgade.

Jeg vil også foreslå at der ikke bygges i 6 etager, men kun 4.

**Vedhæftede filer:**  
Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**  
<http://blivhoert.kk.dk/node/14139>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 12. december 2016 14:35  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Nis Vording Andersen

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 10. december 2016 23:05

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Nis Vording Andersen

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14142

Navn: Nis Vording Andersen

Postnr/by: 1720 København V

Organisation:

Adresse: Sønder Boulevard 122, 3. th

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg protesterer på det kraftigste mod at al indkørsel til genbrugsstationen, plejehjemmet og daginstitutionen foreslås via Angelgade/Slesvigsgade. Konkret vil det indebære meget mere trafik på Angelgade og Slesvigsgade, som dagligt befærdes af rigtig mange børn, som går til og fra skole, børnehave og vuggestuer. Herudover vil det betyde at det nyetablerede parkområde på sønder boulevard (mellem Enghavevej og Vesterfælledvej) bliver skåret gennem på tværs, hvilket også kan tænkes at have en negativ påvirkning på den grønne forbindelse der forbinder Carlsberg med øvrige Vesterbro.

I lokalplanforslaget er det angivet en bygningsnær brandvej med indkørsel fra Enghavevej og som løber rundt om hele den nye bygningskrop. Da denne brandvej alligevel er belagt og beregnet for tung trafik, er mit forslag at denne vej også kan bruges som adgangsvej og indkørsel for brugerne til det nye byggeri og til genbrugsstationen. På denne måde kan man undgå unødvendig trafik i de små kvartersgader.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14142>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66



**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 12. december 2016 14:35  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Sofie Jørgensen

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 11. december 2016 12:07

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Sofie Jørgensen

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14143

Navn: Sofie Jørgensen

Postnr/by: 1750 København V

Organisation:

Adresse: Vesterfælledvej 87

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg vil gerne protestere mod at al indkørsel til genbrugsstationen, plejehjemmet og daginstitutionen foreslås via Angelgade/Slesvigsgade. Konkret vil det indebære meget mere trafik på Vesterfælledvej, Angelgade og Slesvigsgade.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14143>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Byplanlægning  
Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Telefon: 33 66 33 66

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på [www.blivhoert.kk.dk](http://www.blivhoert.kk.dk)

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 14. december 2016 14:33  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Katrine Nilsen

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [mailto:noreply@blivhoert.kk.dk]  
**Sendt:** 13. december 2016 21:22  
**Til:** TMFKP BU  
**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Katrine Nilsen

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**  
Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.  
Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613  
Svar id: 14168  
Navn: Katrine Nilsen  
Postnr/by: 1765 København  
Organisation:  
Adresse: Angelgade 11, 1. tv

Yderligere kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Jeg vil gerne protestere mod forslaget om at al indkørsel til genbrugsstationen, plejehjemmet og daginstitutionen foreslåes fremover at foregå via Angelgade/Slesvigsgade. Konkret vil det indebære meget mere og tungere trafik fra Vester Fælledvej, Ny Carlsberg Vej og Enghavevej ind gennem hele Alsgadekvarteret.

Alsgade kvarteret er præget af små smalle veje med boligbyggeri, svømmehal, skole, daginstitutioner og opsamlingssted for skovbørnehaver m.m. og er derfor daglig færdselsvej for både børn og forældre. Området er af samme grund indtil nu blevet friholdt for ekstra trafikbelastning i forbindelse med udbyggelsen af Carlsberggrunden. Det aktuelle forslag vil således gå stik imod de tiltag der er planlagt og allerede gennemført i området, for at skabe et trygt nærmiljø og en sikker skolevej.

Det må være muligt at etablere en adgangsvej (samt evt. parkeringsfaciliteter) langs selve nybyggeriet, direkte fra Enghavevej (evt. fra krydset v. Ingerslevsgade og indvendigt langs baneområdet eller under bygningen), som ikke leder trafikken unødigt ud i det omkringliggende boligområde, og som samtidig dermed heller ikke skaber gener for det nærliggende nyetablerede rekreative område på Sdr. Boulevard.

**Vedhæftede filer:**  
Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**  
<http://blivhoert.kk.dk/node/14168>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

14.12.2016

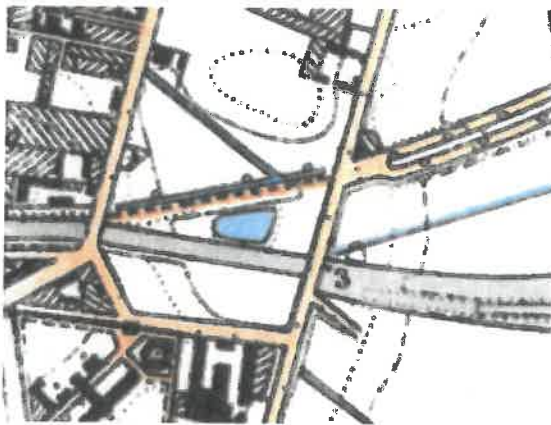
Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Center for Bydesign  
Postboks 447  
1505 København V

[byensudvikling@tmf.kk.dk](mailto:byensudvikling@tmf.kk.dk)

### Vedr. høring af forslag til lokalplan for Enghave Stationsområde

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte forslag til tillæg og har foretaget en gennemgang af sagen med henblik på vurdering af de kulturhistoriske forhold.

Stationen ved Sønder Boulevard/Enghavevej blev anlagt i 1911 i forbindelse med en omlægning af Vestbanen. På det tidspunkt var området en ubebygget lomme, der var ejet af Københavns Kommune. Stationen hed først Vester Fælled, men skiftede siden navn til Enghavevej. I dag er stationen revet ned og flyttet mod vest. Navnet er nu Carlsberg. Bebyggelsen består i dag af en del bazarlignende bygninger, der omfatter en række servicevirksomheder, heri blandt en beværtning med kro og pizzeria, en tank, en biludlejning, et dækcenter samt et autoværksted. For at få overblik over bebyggelsens historik ses her en række kort over Vesterbro og Enghave Station.



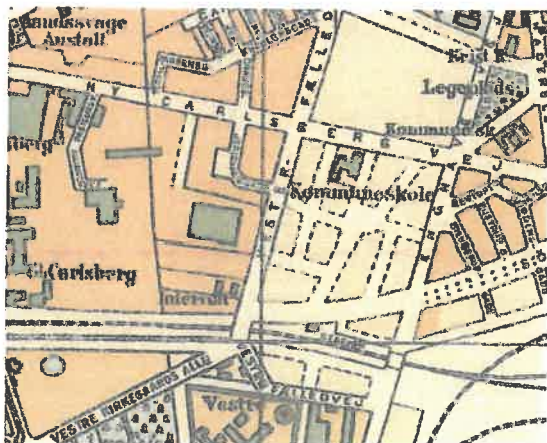
Til venstre, på det høje målebordsblade (ca. 1842-1899), ses det delvist ubebyggede område. På selve matriklen ligger en sø.

<http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>

Kortet til nederst til venstre er fra 1914, og her ses den nyanlagte station og det planlagte beboelseskvarter mod nord. Rundt om stationen er den langstrakt-trekantede grund stadig ubebygget.

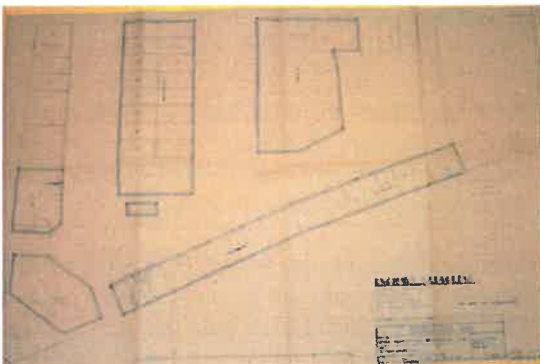
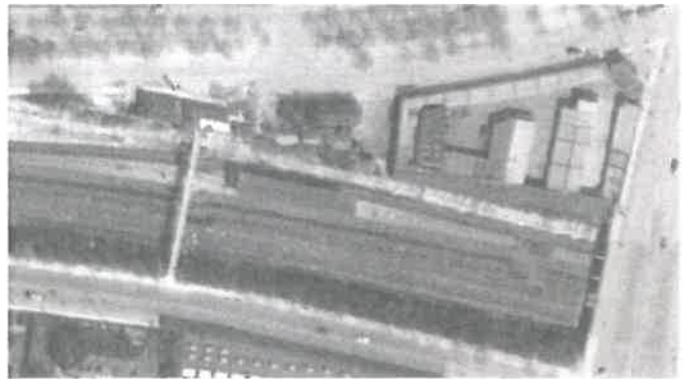
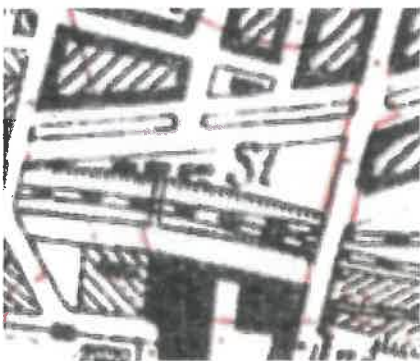
Kortet nederst til højre er fra 1929. Ved siden af stationen ses endnu en bygning, sandsynligvis kroen, men resten af grunden er stadig tom.

<http://www.kbharkiv.dk/soq-i-arkivet/kilder-pa-nettet/kort-og-tegninger/>



Ifølge de lave målebordsblade, jf. kortet nedenfor til venstre, ses tre bygninger på arealet før anlæggelsen af garageanlægget. Der er tale om Enghave Stationsbygning flankeret af Enghave Kro og endnu en bygning, som i følge FBB er fra 1879, men som ikke figurerer på de ældre kort. I Byggesagsarkivet ligger der på byggesagen, matrikel 1498 UV, ingen oplysninger om den tidlige bebyggelse.

I 1933-35 færdiganmeldtes et stort garageanlæg på arealet ved banen. Det drejede sig om en lav gennemgående randbebyggelse samt nogle bagvedliggende bygninger, der i alt bestod af ca. 70 garager, flere værksteder, kedelhus, lager og kontor, en benzintank, en udstillingsbygning til biler, en vaskehal og en lillebil-holdeplads med chaufførstue. Anlægget, der kaldtes Enghave Garagerne, var tegnet af arkitekterne A. Wittmaack og V. Hvalsøe. Anlægget ses på luftfoto nedenfor.



Lave Målebordsblade

<http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>

Ortofoto, 1954.

<http://arealinformation.miljoportal.dk/distribution/>

Nedrivningsplan for Enghave Garagerne 1978. Byggesagsarkiv. Matr. 1498 UV.

I 1978 blev store dele af garageanlægget nedrevet. Nedrivningstilladelsen viser, at alle bygninger med fed kontur blev fjernet. Tilbage langs Enghavevej blev et værksted, en udstillingsbygning, lager med mere samt selve tankanlægget, der løbende er blevet udbygget. Langs Sønder Boulevard blev kroen, stationen og et værksted liggende.

Københavns Museum foretager en grundig dokumentation af bebyggelsen, der viser det ydre brokvarters bebyggelse og udvidelse med serviceerhverv relateret til både privat og offentlig transport. Den baraklignende bebyggelse repræsenterer en del af områdets tidlige bebyggelseshistorie.

### *Arkæologi*

Landskabet omkring lokalplansområdet er ændret drastisk siden 1800-tallet. I middelalderen og forhistorisk tid lå området meget kystnært og dertil for foden af Valby bakke, som har været skovbevokset. Et miljø, der er kendt som værende attraktivt særligt i stenalderen. Der er ikke kendskab til arkæologiske fund i det konkret berørte område, men der er fund fra nærområdet, fx Søndermarken – samt området nord for Sydhavn station, der har haft en topografi tilsvarende lokalområdets. Manglende fund fra stedet betyder ikke nødvendigvis, at der er lille sandsynlighed for arkæologiske levn. Den topografiske beliggenhed taget i betragtning er der potentiale for spor efter aktiviteter eller bebyggelse af arkæologisk interesse. Hvorvidt anlæggelsen af banen har ødelagt områdets oprindelig jordlag er uvist, men den sparsomme bebyggelse, der har været gennem tid, øger potentialet for bevarede arkæologiske levn.

Hvis der ved jordarbejder i forbindelse med anlægsarbejder påtræffes arkæologiske levn, skal Københavns Museum kontaktes omgående. Museet skal dernæst vurdere, om levnene er af en sådan karakter, at museet vil indstille til Kulturstyrelsen, at der udstedes påbud om midlertidig standsning af arbejdet i henhold til lov om museer mv. §26 (beskyttelse af jordfaste fortidsminder).

Københavns Museum står, som Kulturstyrelsens repræsentant, til rådighed for en vurdering af kommende anlægsarbejder med henblik på at afklare behovet for en arkæologisk forundersøgelse forud for anlægsarbejdets begyndelse. En arkæologisk forundersøgelse vil kraftigt reducere risikoen for en uplanlagt, midlertidig standsning af arbejdet.

Helle Ålsbøl  
Museumsinspektør  
Museum Curator  
Københavns Museum

Rikke Simonsen  
Museumsinspektør  
Museum Curator  
Københavns Museum

## Peter Høiriis Nielsen

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 15. december 2016 12:49  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: luca bortolotti

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 14. december 2016 20:50

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: luca bortolotti

### Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

### Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14173

Navn: luca bortolotti

Postnr/by: 1720 københavn

Organisation:

Adresse: sønder boulevard 114, 3.th.

Øvrige Kontaktoplysninger:

### Høringssvar:

Som udgangspunkt er vi flere i kvarteret som er sympatisk indstillet til forslaget om at nedrive benzin tanken og den anden småindustri og erstatte den med et plejehjem, en børnehave og flere friarealer, men vi ser dog nogle problemer i projektet som det er fremlagt i høringssvaret.

Disse problemer falder i 3 hovedpunkter:

Byggeriets højde, Den trafikale adgang og De offentligt tilgængelige friarealer på tagene over genbrugsstationen.

1, Byggeriets højde- Den høje bygning (6 etager), vil ikke danne en port til byen, som det er beskrevet i forslaget men snare virke som en sluse, der presser den megen trafik videre ind i den tætte by. Desuden vil den stjæle en masse sollys fra de nyanlagte rekreative områder og de overfor liggende boliger. Det er også tænkeligt at der vil dannes mere støj imellem de to bygninger da støjen ikke kan 'slippe væk'.

2, Den trafikale adgang- Der er i følge forslaget lagt op til at den trafikale adgang til bebyggelserne bliver af Dannevirkegade, Slesvigsgade, Angelgade og Alsgade. Der er altså set bort fra kvarterets hovedtrafikårer, Enghavevej og Vester Fælledvej, hvilket må undrer.

De førstnævnte gader er karakteriseret ved at være næsten udelukkende beboelse, på nær børneinstitutioner og medfølgende bløde trafikanter, og vil derfor være meget generet af øget gennem stømmende trafik på alle tider af døgnet. Desuden vil den tungere trafik (renovation, servicering af erhverv) skulle krydse den nyligt anlagte grønne cykelrute til fare for denne. Og den vil skære på tværs af de nuværende rekreative anlæg- boldbur, parkour og 'bordtennispladsen', men vel også projekterede legepladser på området, hvilket må siges at være stik imod hensigten med oprettelsen af disse frirum.

Man kunne overveje at skabe adgang via den foreslået brandvej som løber omkring bebyggelsen.

3, De offentligt tilgængelige friarealer på taget af genbrugsstationen- Selvom alle naturligvis ønsker adgang til eventuelle nyanlagte rekreative arealer, kan det frygtes at disse arealer, hvis de ligger i 1.sals højde, uden synlighed fra gadeplan, kan tiltrække aktiviteter, som ikke er ønskeligt for kvarterets naboer, især om natten. Dette kunne være overnatning, handel med stoffer eller prostitution. Det er utænkeligt at forestille sig at arealet vil være under opsyn eller aflåst om natten, så der foreslås en revurdering af denne del af projektet. Og nej, et skilt på lågen er ikke fyldestgørende.

**Peter Høiriis Nielsen**

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 15. december 2016 12:49  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Lene Bach Nielsen

---

**Fra:** [noreply@blivhoert.kk.dk](mailto:noreply@blivhoert.kk.dk) [<mailto:noreply@blivhoert.kk.dk>]

**Sendt:** 14. december 2016 17:26

**Til:** TMFKP BU

**Emne:** Høringssvar: Enghave Stationsområde - lokalplanforslag (2015-0291613). Afsender: Lene Bach Nielsen

**Tak for dit høringssvar i forbindelse med Enghave Stationsområde - lokalplanforslag**

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar med mindre det er en byggesagshøring.

Når høringsperioden er slut, vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling, som kan følges på [kk.dk](http://kk.dk).

**Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:**

Sagsnummer: 2015-0291613

Svar id: 14171

Navn: Lene Bach Nielsen

Postnr/by: 1765 København

Organisation:

Adresse: Angelgade 13

Øvrige Kontaktoplysninger:

**Høringssvar:**

Ang. Enghave Stationsområde -lokalplanforslag

Jeg vil protestere imod den del af forslaget, der handler om, at området omkring Angelgade og Slesviggade skal benyttes som færdselsåre eller gennemgangsvej til det nye kommende plejehjem, genbrugsstation og børneinstitution.

Kvarteret er beboet af en stor andel børnefamilier, ældre, skole, børneinstitutioner og af -og pålæsning af børn til skovbørnehaver og svømmehal. Vejene er i forvejen smalle og eksempelvis Angelgade er uden bomme til at sænke trafikhastigheden. En øget trafik i dette område vil betyde mindre sikkerhed og større utryghed for vores børn og ældre, de grønne områder i kvarteret vil blive ødelagt og der vil blive mindre udeliv i området. Det er ikke blot en forringelse af den gode bæredygtige udvikling, kvarteret har igang, men også et skridt i den forkerte retning, når det handler om byudvikling med hjertet det rigtige sted.

Jeg foreslår i stedet for, at trafikken ledes fra Enghavevej langs banelegemet mod de nye bebyggelser.

**Vedhæftede filer:**

Der er ingen vedhæftede filer

**Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:**

<http://blivhoert.kk.dk/node/14171>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Publiseret den *BLIV HØRT* | Københavns kommunes digitale høringsportal  
(<http://www.blivhoert.kk.dk>)

23

[Forside](#) > [Enghave Stationsområde - lokalplanforslag](#) > [Svar](#) > Høringssvar: Eva Nordberg > Høringssvar: Eva Nordberg

## Høringssvar: Eva Nordberg

**Navn:**

Eva Nordberg

**Postnr:**

1765

**By:**

København V

**Adresse:**

Angelgade 15, 4th

1) Enghave stationsområde hører til Vesterbros kulturhistorie, og er en del af bydelens charme og identitet. Denne del af historien ønskes sikres, formidles og bevares mest muligt i det nye forslag.

2) Jeg stiller mig meget kritisk til forslaget infrastruktur og trafikplanlægning. Indkørsel og frakørsel virker uløst, kringlet og kompliceret. Den virker heller ikke hensynstagende til de eksisterende kvaliteter der er i området. I dag fungerer Sønder Boulevard som en rekreativ forbindelse mellem Carlsberg og øvrige Vesterbro. Et af Vesterbros få åndehuller.

Med ind- og frakørsel fra Slesvigsgade og Dannebrogsgade, vil dette gennemgående byrum blive skåret gennem på tværs på flere steder, og dermed ødelægge Sønder Boulevards kvaliteter. Boulevardens vestre del vil risikere blive ubrugbar, hvilket vil være meget ærgerligt for hele bydelens sammenhæng.

Den foreslået trafikløsning strider også med den Områdefornyelse som Alsgadekvarteret gennemgået i 2016, med fokus på tryghed og ophold i kvarterets gader - især for de mange institutionsbørn der dagligt bruger gaderne. I programmet for Alsgadekvarteret kan man læse dette:

"Tværgående forbindelse og mødested Ophold, leg, tryk og lokal stemning er nøgleordene i fornyelsen af kvarteret mellem Enghave Station og Enghaveparken. Det skabes gennem en tværgående forbindelse i kvarteret med muligheder for små pauser på hjørnerne og et mødested ved den lokale skole."

Med denne helt områdefornyelse i tankerne, virker forslaget trafikløsning ikke hensynstagende for det eksisterende kvarter.

I diagrammet for vejadgang på sid 6, vises en brandvej rundt om den nye bygning. Hvorfor ikke bruge denne vej som ind- og udkørsel? På den måde vil man undgå unødvendig trafik i Alsgadekvarteret og ind- og udkørsel vil blive meget mindre kompliceret og meget mere logisk for både besøgende og brugere.

**Materiale:**

 [Program for Alsgadekvarteret.pdf](#) [1]

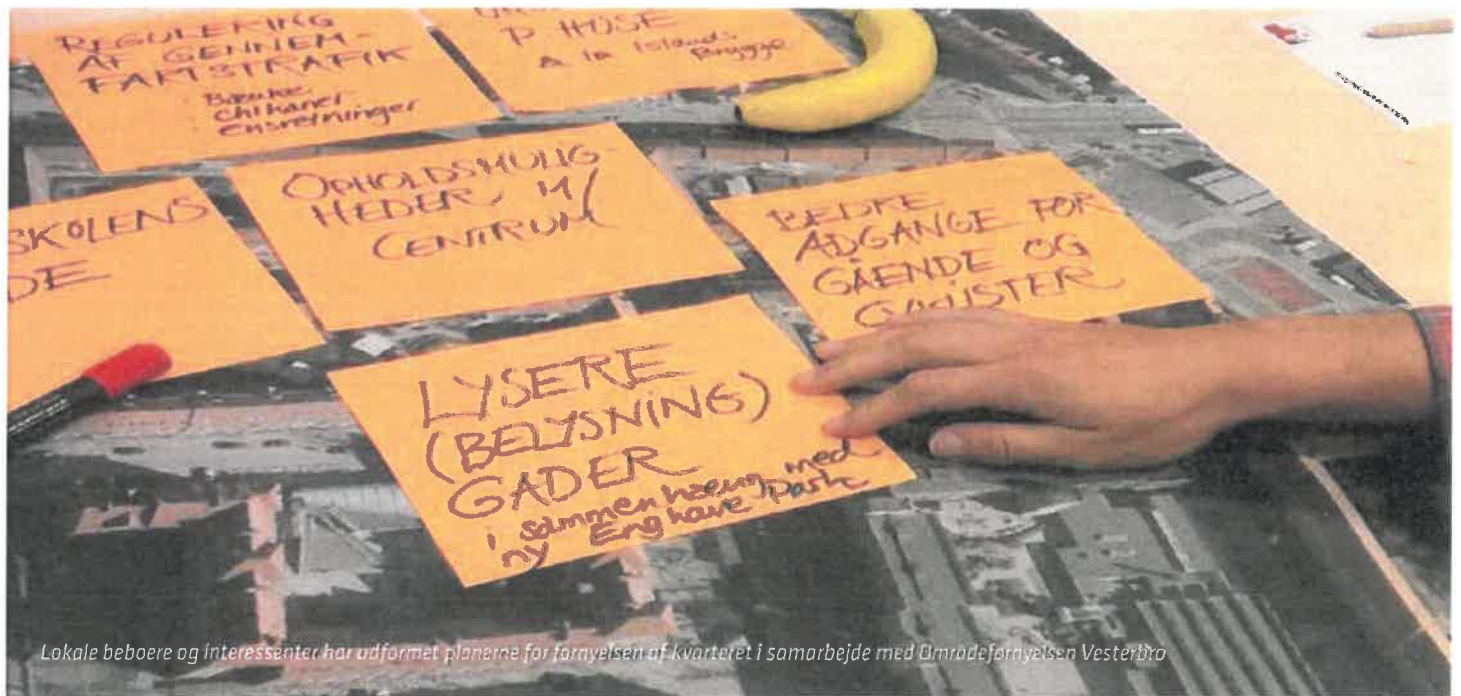


## PROGRAM FOR ALSGADEKVARTERET

### Tværgående forbindelse og mødested

*Ophold, leg, tryk og lokal stemning er nøgleordene i fornyelsen af kvarteret mellem Enghave Station og Enghaveparken. Det skabes gennem en tværgående forbindelse i kvarteret med muligheder for små pauser på hjørnerne og et mødested ved den lokale skole.*





Lokale beboere og interessenter har udformet planerne for fornyelsen af kvarteret i samarbejde med Områdefornyelsen Vesterbro

## INDHOLD

Indledning	3
Formål	3
Vision	3
Baggrund og mål	4
Succeskriterier for projektet	4
Projektafgrænsning	4
Alsgadekvarteret i dag	5
Alsgadekvarteret i fremtiden	6
Indgangene fra Vester Fælledvej	8
Forpladsen ved Vesterbro Svømmehal	10
Krydset ved Angelgade og Slesvigsgade	12
Krydset ved Alsgade og Dannevirkegade	14
Kvarterets centrum -	
Krydset i Alsgade og Slesvigsgade	15
Baggrundsoplysninger	19



Byrumsinstallation skaber liv og bevægelse



Planter og blomster skaber solsikker i vejbedene

# FORNYELSE AF ALSGADEKVARTERET

## Indledning

Programmet er udarbejdet i samarbejde mellem Teknik- og Miljøforvaltningen og kvarterets beboere, brugere og aktører, der udgør en lokal arbejdsgruppe for den fysiske indsats i Alsgadekvarteret.

## Formål

Fornyelsen af Alsgadekvarteret på Vesterbro skal understrege og styrke den øst/vestgående forbindelse gennem kvarteret, så beboere og daglige brugere får muligheder for ophold og oplevelser på deres vej gennem kvarteret. Samtidig skal oplevelsen af trykthed i kvarteret styrkes. Områdefornyelsen Centrale Vesterbro har som formål løfte Vesterbro til Københavnerniveau og skabe en "mangfoldig, sammenhængende og tryk by" (jvf. Politik for udsatte byområder). Uudnyttede kvadrater skal gøres attraktive, så vesterbroerne får mest muligt ud af bydelens sparsomme plads. De udsatte byområder udvikles som led i Områdefornyelsen, så de hænger naturligt sammen med resten af byen og er præget af bæredygtig arkitektur og byrum med varierende funktion (Kvarterplan, Områdefornyelsen Centrale Vesterbro 2011-2017).

## Vision

Visionen for fornyelsen er at skabe et kvarter, der bedre afspejler det lokale liv. Hvis vi ser frem til tiden efter fornyelsen er der en hjemlig stemning i kvarteret og beboere og brugere oplever en visuel sammenhæng. Det er attraktivt og hyggeligt at færdes gennem kvarteret. Mange bruger mødestedet ved skolen til en kort pause, sidde og snakke med vennerne, eller tager aftenkaffen med og sætter sig.

Når kvarterets mange institutionsbørn går gennem gaderne i store flokke, kan de spise formiddagsfrugten på forpladsen foran svømmehallen eller tage en hurtig klatretur på "det sjove hegn" ved skolehjørnet. Efter skolens lukketid kan kvarterets unge og beboere i alle aldre indtage byrummet.

Skoleeleverne holder læsetime på den pædagogiske markør, der markerer grænsen mellem skolegård og byrum og plejehjemsbeboerne fra Bryggergården betragter livet i krydset fra en bæk ved kioskhjørnet. Mere belysning og flere øjne på gaden gør oplevelsen af kvarteret i aften- og nattetimerne trygkere.

Om natten får kvarteret lov til at hvile roligt. Kvarteret kan skifte karakter. Fra at summe af trafik og aktivitet morgen og eftermiddag i hverdagene, kan kvarteret også være beboernes kolonihave med mulighed for at slå sig ned og mødes på tværs af kvarterets karréer. Beboerne har lyst til at komme ud af baggårdene.



Sammen med lokale beboere bliver der bygget en grøn midlertidig anse. Hvert år vil der skrives

## Baggrund og mål

Udviklingen rundt om kvarteret har taget fart inden for de seneste år. Kvarteret er et udpræget boligområde, mens skole, institutioner og Vesterbro Svømmehal trækker mange daglige brugere, der har sin gang i kvarteret. Når eftermiddagens liv er forbi, oplever mange at kvarteret er mørkt og lidt utrygt at færdes i, særligt på grund af bygningernes lukkede facader og manglende liv og lys.

Målet er at udnytte kvadratmeterne på udvalgte arealer og hjørner til ophold og aktivitet, så de i højere grad er til glæde for kvarterets mange brugere og beboere.

Det væsentligt at arbejde med de eksisterende kvaliteter i kvarteret, og tilføje muligheder for ophold, aktivitet i varierende skala og oplevelser - skabe gode rammer for et varieret lokalt byliv, hvilket ligger i tråd med Metropolen for mennesker.

Bedre forhold for et varieret byliv og rekreativt ophold kan medvirke til at gøre oplevelsen af at færdes gennem kvarteret tryktere.

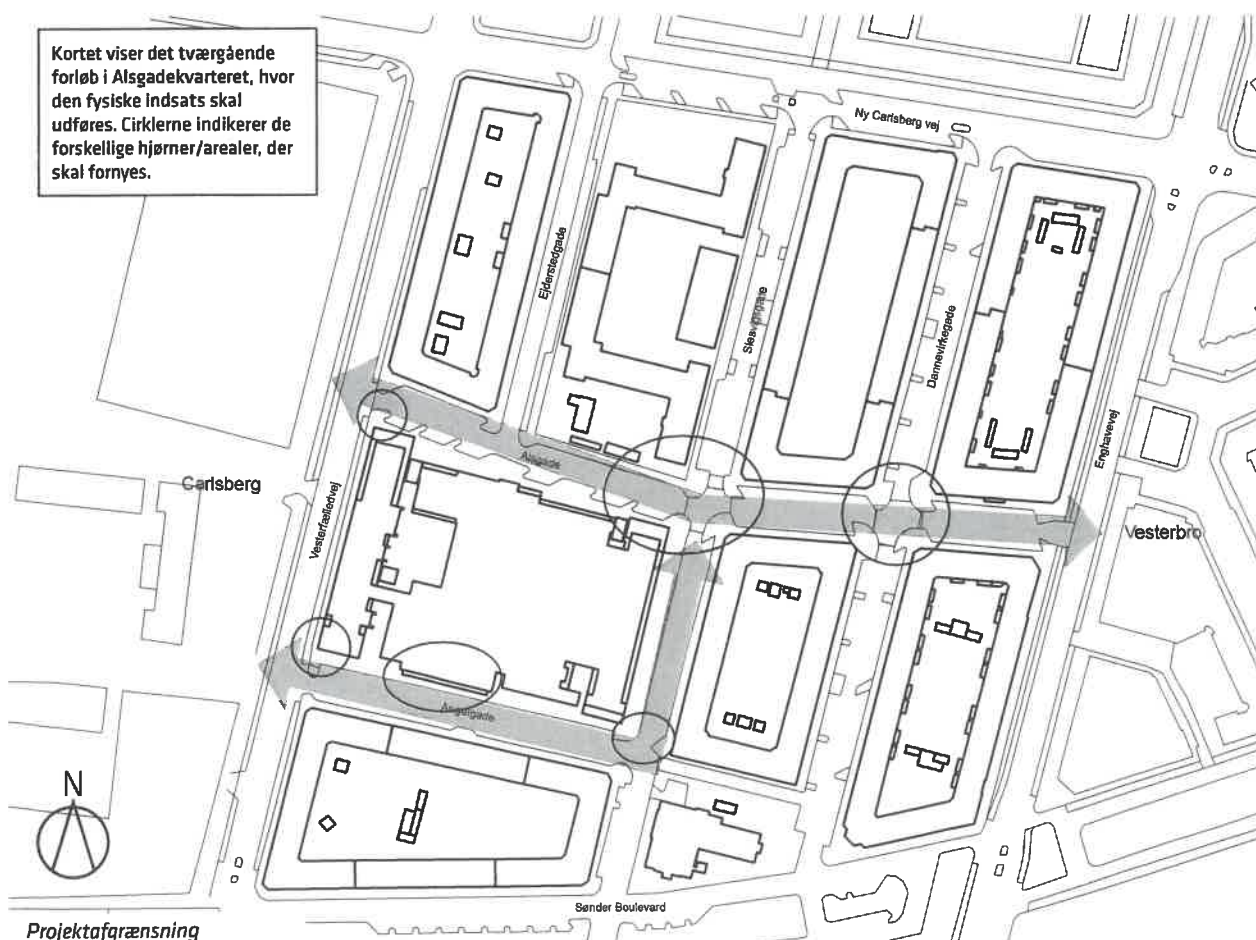
Målet er også at inddrage enkelte parkeringspladser, så de bidrager med ekstra kvadratmeter. Særligt ved skolen vil det øge elevernes og andre brugeres muligheder for brug af byrummet, og bidrage til en oplevelse af et mødested og byrum.

## Succeskriterier for projektet

- Der er etableret en visuel/indretningsmæssig sammenhæng på den øst/vestgående forbindelse tværs gennem kvarteret i projektområdet.
- De udpegede hjørner/arealer i projektområde byder på visuelle oplevelser og inviterer til ophold, aktivitet eller begge dele.
- Anlægget skal påbegyndes forår 2016.

## Projektafgrænsning

Fornyelsen af Alsgadekvarteret tager udgangspunkt i en vest/østgående forbindelse i kvarteret fra Vester Fælledvej til Enghavevej via Alsgade og Angelgade (se tegning). På forbindelsen skal en række hjørner og arealer indrettes. De er tegnet ind på tegningen, og er beskrevet i det efterfølgende. Projektafgrænsningen er valgt af arbejdsgruppen, fordi den imødekommer beboerne og brugernes gennemgående ønske om at skabe et tryktere byrum i gaderne rundt om Bryggergården.



# ALSGADEKVARTERET I DAG

## Eksisterende fysiske forhold i kvarteret som helhed

Kvarteret er kendetegnet ved dets ensartede røde murstensbygninger og karréstruktur. Se evt. egenartsanalyse for uddybning.

### Mennesker og funktion (byliv)

Alsgadekvarteret er primært beboelseskvarter, hvor hverdagens brugere spiller en stor rolle for kvarterets liv. Kvarteret rummer bl.a. en svømmehal og Enghave Kirke, mens over 700 skoleelever fra Vesterbro Ny Skole og børn fra syv institutioner dagligt færdes i området.

Gader og byrum har primært funktion af gennemgang. Flere af kvarterets unge holder dog til i krydset ved Kiosk 21 og hjørnet overfor ved Bryggergården, hvor de har deres lokale base.

Kvarteret adskiller sig fra resten af Vesterbro ved en højere koncentration af beboere med lav indkomst og med indvandrerbaggrund. Samtidig bor og færdes mange børnefamilier i kvarteret.

### Fysik (arkitektur/landskab)

Bryggergården, et alment byggeri fra 1974, skiller sig arkitektonisk ud fra resten af kvarterets bebyggelse, og sætter et markant præg på oplevelsen af byrummet. Bygningens lukkede facader og betonnicher på hjørnerne skaber et byrum, som beboere og brugere oplever som utrygt og mørkt om aftenen. Manglende aktivitet i gadebilledet er med til at forstærke denne oplevelse.

### Mobilitet (trafik, tilgængelighed, parkering)

Der er anlagt skråparkering i hele kvarteret. Derfor har hjørnerne store udposninger og flere andre steder med uudnyttede kvadratmeter.

For fodgængere er kvarteret behageligt at bevæge sig igennem med brede fortove og sigtbare hjørner.

### Sammenhæng (fysiske mentale forbindelser)

Beboere og brugere søger ud af kvarteret til omkringliggende rekreative områder som Enghaveparken, Sdr. Boulevard og Carlsberg.

De omkringliggende områder er under massiv udvikling. Carlsberg bygger et 30 etagers hus med 88 boliger overfor Angelgade og planlægger i alt 3000 nye boliger i området og Carlsberg Station. Et byggeri, der markant ændrer kvarterets skyline og kan ændre trafikflows i kvarteret i form af flere, der går, cykler eller kører igennem eller opholder sig der.

Enghave Station lukker ned, hvilket skaber mulighed for nye funktioner syd for Alsgadekvarteret. Samtidig bliver Enghaveparken fornyet.

### Beplantning

Ensidige træerækker i gaderne understreger den overordnede karréstruktur og de lange lige gadeforløb.

Omkring de særlige bygninger (skolen, kirken, evt. svømmehalskarréen) er der i varierende grad etableret en anden beplantningstype (blomsterbede, buske, hække, enkelte træer o.lign.)

Der er i forbindelse med en nyere tablering af skråparkering plantet nye træer i gaderne, hvor nogle af plantningerne i nogen grad underordner sig den eksisterende træækkestruktur, mens andre (særligt i krydset Alsgade/Dannevirkegade) ikke følger den eksisterende struktur.

Hjørnebedene er sået til af frøblandinger og solsikker og har et mere vildt udtryk.



# ALSGADEKVARTERET I FREMTIDEN

## Ønsker og krav til de enkelte projektet i sin helhed samt de enkelte projektområder

Foruden de førstkomende ønsker og krav til projektet i sin helhed, vil der på de næste sider beskrives registreringer af hvert enkelt areal/hjørne på forbindelsen og krav og ønsker til fornyelsen.

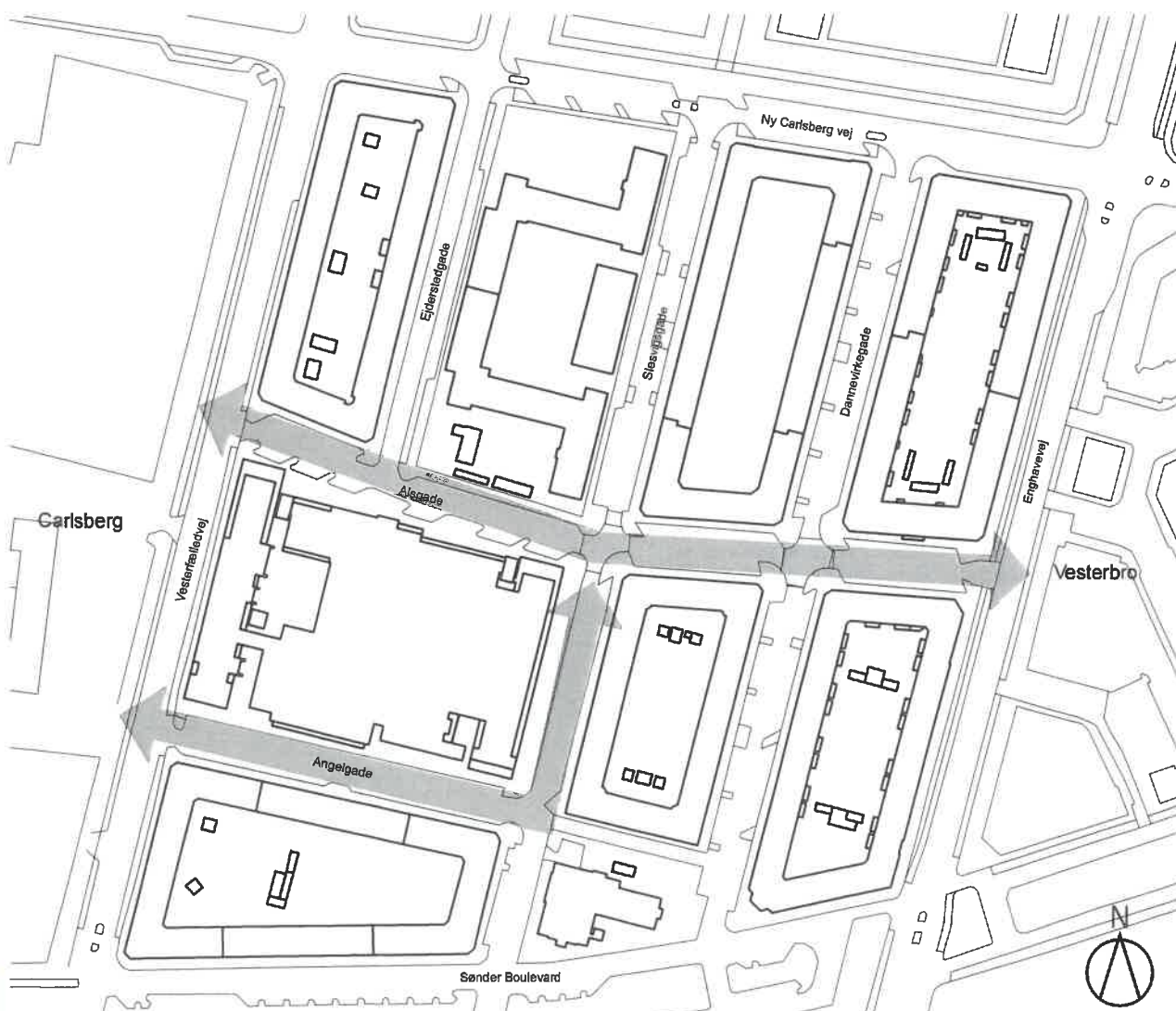
## Ønsker og krav til projektet i sin helhed

### Ønsker:

- En forbindelse gennem kvarteret med flere mindre stop, der danner ramme for byliv efter "lukketid"
- En tilbagelænet og hjemlig/lokal stemning.
- Løsningerne i de enkelte byrum ønskes tilpasset det enkelte hjørnes karakter og omgivelser, eksempelvis om der er sol/skygge, areal, naboernes oplevelse af byrummet.
- Overfladerne skal så vidt muligt være permeable.

### Krav:

- De forskellige hjørner/arealer gennem forbindelsen har varierende funktioner for alle aldersgrupper, såsom mulighed for ophold, aktivitet og grønt.
- Forbindelsen skal indrettes med en indbyrdes genkendelighed i enten materialer eller indretning, som skaber en samlet identitet gennem kvarteret.
- Løsningerne i indretning og materialevalg skal være robuste i forhold til daglig brug og slid, samt være mulige at vedligeholde i samspil med københavner identiteten (jvf. Københavns Kommunes designmanual).
- De grønne bede og træer i kvarteret skal bevares eller erstattes.
- Projektet skal kunne løses inden for den økonomiske ramme.





De mange børn, der færdes i kvarteret afspejler kvarterets skole og mange barneinstitutioner.



Βασικό εργαλείο στην εκπαιδευτική διαδικασία είναι η χρήση των χάρτων, οι οποίοι αποτελούν σημαντικό εργαλείο στην εκπαίδευση.

# INDGANGENE FRA VESTER FÆLLEDVEJ

## Sådan ser det ud nu:

## Ønsker og krav til fornyelsen

### Mennesker og funktion

Begge overkørsler fungerer som indgangsparti til Alsgadekvarteret. I Angelgade særligt for brugere af svømmehallen.

På hjørnet af Alsgade ligger Café Bryggeriet, der har udeservering og skaber byliv i sommerhalvåret og muligheden for at sætte sig ned.

Hjørnerne opleves som utrygge at passere i aften- og nattetimerne, da facaderne på Bryggergården er mørke og lukkede. Særligt i Alsgade, hvor betonnicherne gør det svært at se, om der står nogen bagved.

#### Ønsker:

- Overgangene opleves inviterende og trygge at passere særligt for fodgængere og cyklister.
- Indgangene markerer visuelt sammenhængen med resten af forbindelsen gennem kvarteret.

### Fysik

Bryggergårdens betonmure, delvist lukkede facader og betonnicher i hjørnet på ved Alsgade skaber afvisende og mørkt miljø om aftenen og natten.

#### Krav:

- Belysning i Bryggergårdens nicher eller rettet mod Bryggergården.

### Mobilitet

Fortovet er ført igennem hele vejen over Angelgade og Slesvigsgade for at sænke farten på bilisterne. Alsgade bruges som gennemkørselsgade for biler fra Vesterfælledvej til Enghavevej.

#### Krav:

- Tilgængeligheden må ikke forringes og overkørslen skal bevares.

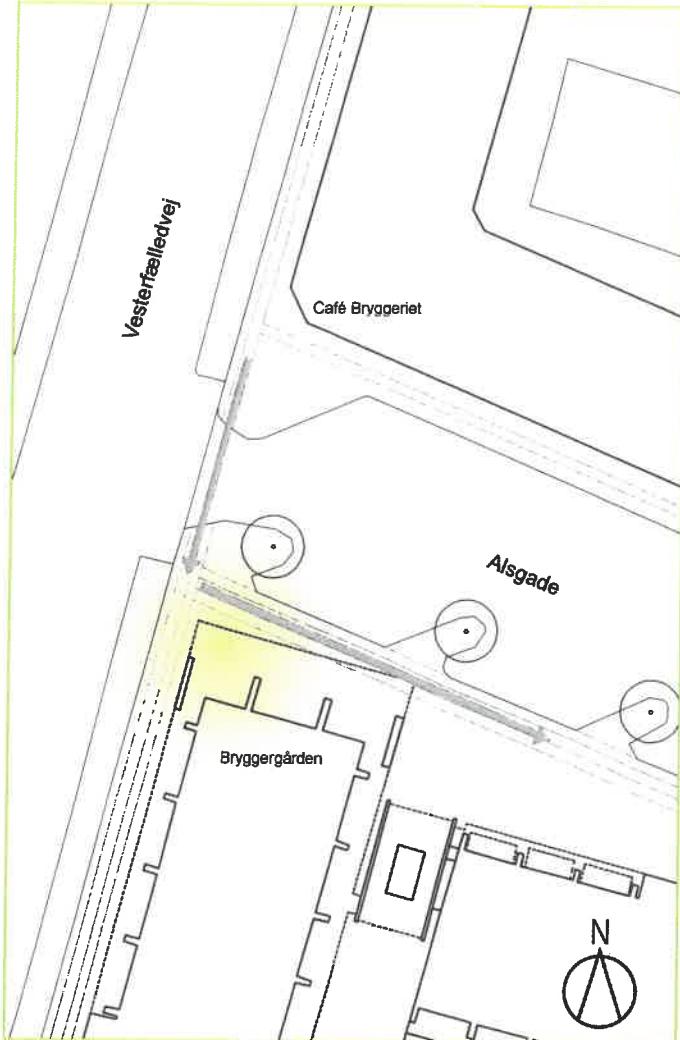
### Sammenhæng

Alsgade og Angelgade er gennemgangsruiter i kvarteret, til og fra Carlsberg med lokale indkøbsmuligheder og rekreative områder. Carlsbergområdet bebygges med plads til flere tusinde nye beboere og brugere. Derfor er det forventeligt, at flere vil færdes gennem kvarteret i bil, på cykel og til fods. I Angelgade trækker svømmehallen mange brugere fra den omkringliggende by.

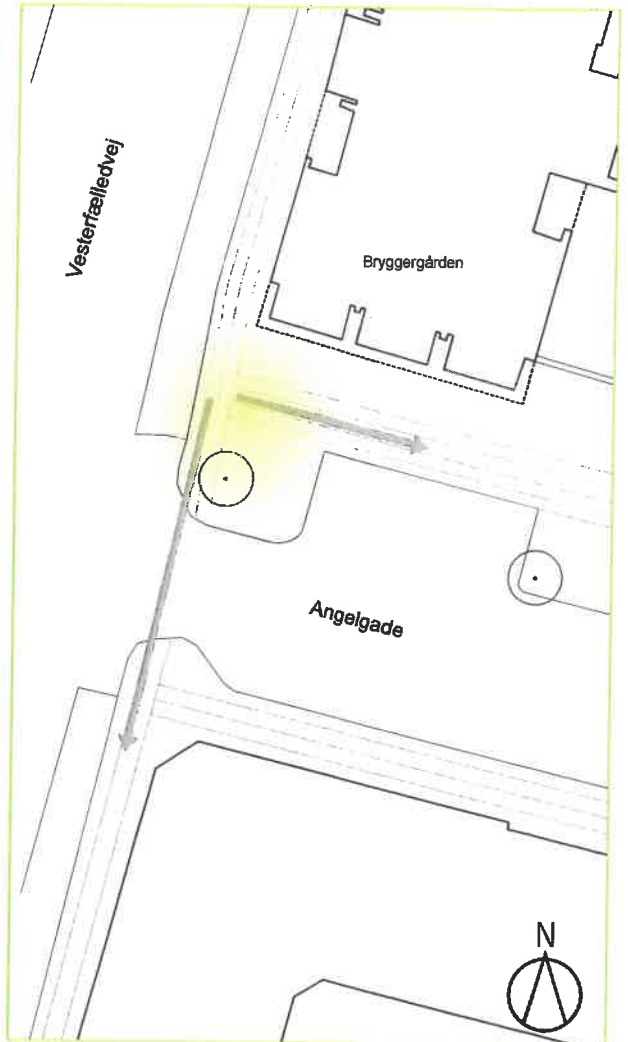




Indgangen til Alsgade fra Vester Fælledvej



Indgangen til Angelgade fra Vester Fælledvej



# FORPLADSEN VED VESTERBRO SVØMMEHAL

Sådan er det ud nu:

Ønsker og krav til fornyelsen:

## Mennesker og funktion

Omkring 180 børn og 250 øvrige gæster bruger dagligt pladsen. Skoleklasser bliver læsset af busser og bruger også arealet som ventested. Om aftenen og om morgenen er der mange faste brugere, der ankommer til svømmehallen.

*Krav:*

- Forpladsen bør primært indrettes med svømmehallens brugere i alle aldre som målgruppe.
- Opholdsmuligheder: et sted, hvor det er muligt at tage en pause, spise madpakken og vente på svømmemakkeren eller bussen.

## Fysik

Pladsen fremstår som en udpræget transitplads, der har et slidt og lidt rodet udtryk med spredt cykelparkering og ubrugte arealer, der gør pladsen svær at aflæse. Chausséstensbelægning på hele fladen markerer og afgrænser arealet fra fortovet, hvilket lægger op til at arbejde med arealet som et lille rekreativt byrum.

## Mobilitet

Der er cykelstativer placeret centralt på arealet og langs muren, men de ubrugte kvadratmeter betyder at cykler parkeres spredt på arealet. Især i morgen og aften timerne er forpladsen fyldt op med cykler.

Der er levnet plads til at mange kan vente på og passere via forpladsen. Der er en handicap p-pladse, men der mangler handicapadgang ind til svømmehallen.

*Ønsker:*

- Handicapadgang/sliske ind til svømmehallen
- En p-plads kan evt. inddrages til cykelparkering. En mulighed er, at inddrage handicap p-pladsen, da her er mere sollys, og flytte den til den anden ende af forpladsen.

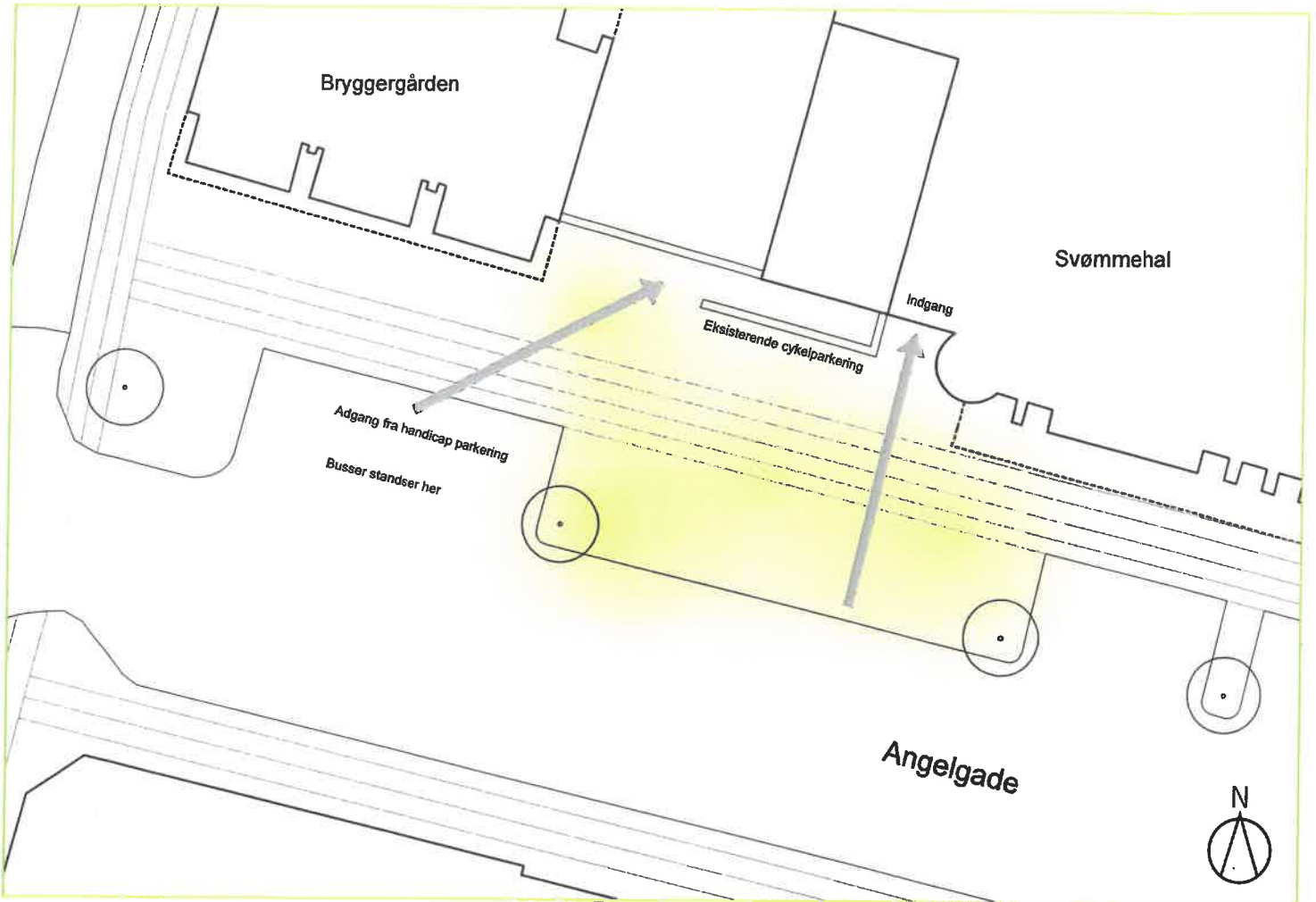
*Krav:*

- Cykelparkeringen samles/omrokeres, så der skabes plads til opholds/venterum.
- Cykelparkeringspladserne på den nuværende plads skal genetableres i det færdige byrum, hvis muligt gerne endnu flere.
- Der skal indtænkes plads til af- og påstigning fra to busser på forpladsen.

## Sammenhæng

Med Carlsberg Byen og Carlsberg Station kan Vesterbro Svømmehal forvente flere brugere og mere trafik forbi svømmehallen.

## Forpladsen ved vesterbro svømmehal



Pladsen foran svømmehallen bliver primært brugt til cykelparkering og af- og påtæring fra busser med skoleklasser.

# KRYDSET VED ANGELGADE OG SLESVIGSGADE

## Sådan ser det ud Nu

## Ønsker og krav til fornyelsen

### Mennesker og funktion

Krydset er også gennemgangsvej for de omkring 300 børn, der dagligt går til og fra fritidshjem og klub i Angelgade nr. 2. Generelt færdes mange grupper fra kvarterets børneinstitutioner gennem krydset.

I morgen- og eftermiddagstimerne bliver hjørnet i Slesvigsgade ind mod Bryggergården benyttet som vente- og henteplads for to udflytterbørnehaver og myldrer med forældre, børn og cykler., der afleverer og henter børn i til børnehavebussen.

#### Krav:

- Mulighed for ophold af kortere varighed.

### Fysik

Området er kendetegnet ved de røde karréer, Bryggergårdens arkitektur og københavnerfortove. På hjørnet ved Slien er der etableret et bed med såede blomster og en midlertidig siddemulighed.

#### Krav:

- Element der binder den tværgående forbindelse visuelt sammen. Enten på hjørnet mod Bryggergården eller på den modsatte side ind mod Slien.

### Mobilitet

To busser med skovbørnehavebørn henter og afleverer børn på hjørnet langs Bryggergården i Slesvigsgade. Busserne parkerer ofte foran bil p-pladserne, hvilket kortvarigt kan skabe noget kaos. Samtidig er det forbindelsesled gennem kvarteret for mange institutionsbørn.

#### Ønsker:

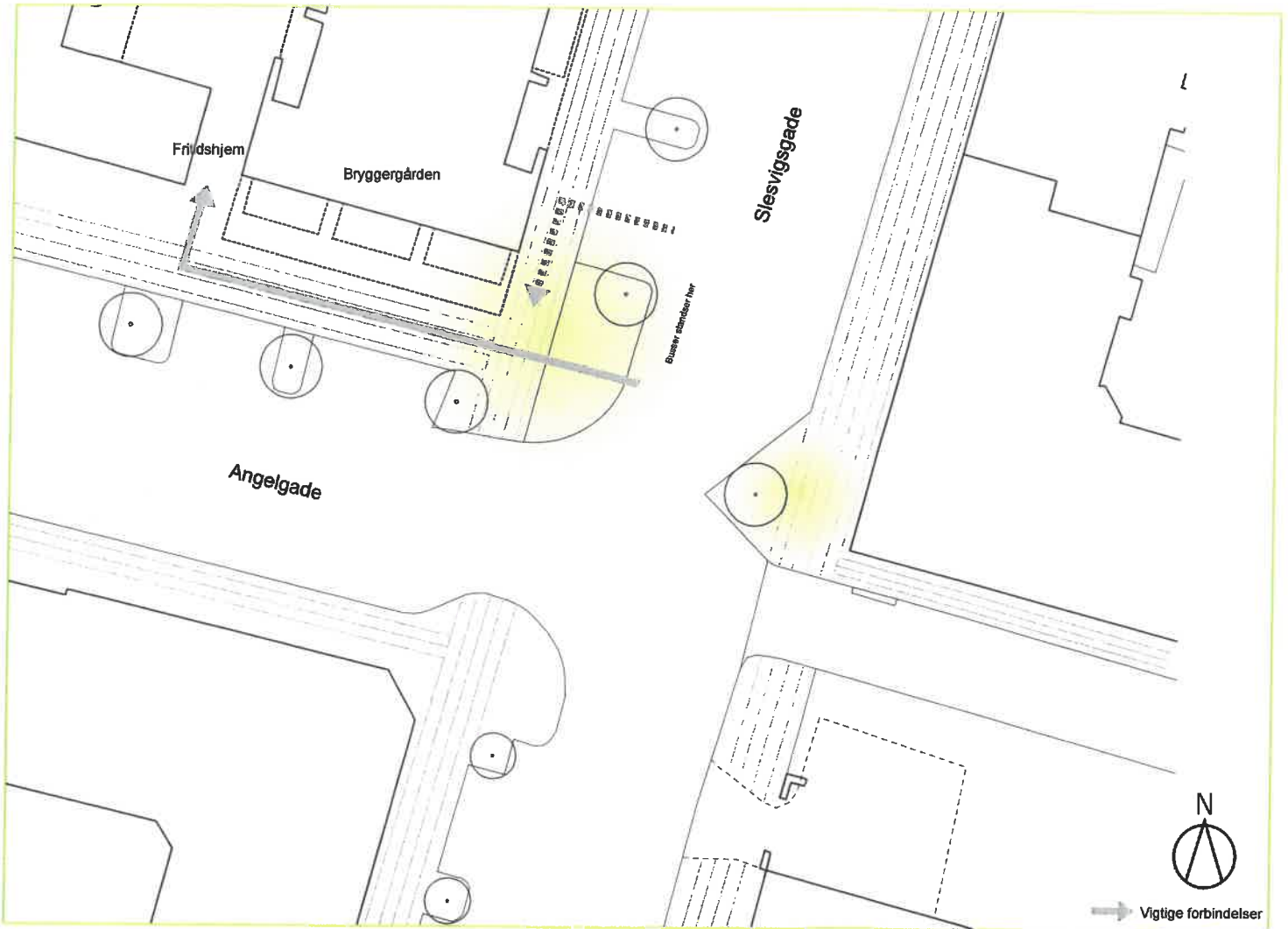
- Let adgang til busser i Slesvigsgade.
- Hvis muligt kan busserne evt. henvises til at parkere ved svømmehallens forplads.

### Sammenhæng

Krydset er et vigtigt forbindelsesled i den tværgående forbindelse gennem kvarteret og i den nord/sydgående retning, hvor krydset leder både til det rekreative Sdr. Boulevard og den nuværende Enghave St., samt ned til Enghaveparken.



## Krydset ved Angelgade og Slesvigsgade



En bymørel bænk bygget af de lokale spejdere.



Hjørnet af Dannevirkegade og Slesvigsgade ved Bryggergården.

# KRYDSET I ALSGADE/DANNEVIRKEGADE

## Sådan er det ud nu:

### Mennesker og funktion

Krydset bliver brugt til gennemgang, men flere af bedene bliver beplantet og passet af lokale beboere, som en del af projektet "Blomstrende By". I sommerhalvåret er der derfor aktivitet ved bedene, og generelt et lokalt ejerskab fra beboerne i kvarteret.

Fritidshjemmet Krudtuglen ligger tæt på krydset i Dannevirkegade, og derfor er der dagligt mange børn, der færdes i krydset.

### Fysik

Krydset har hjørnebede på alle fire hjørner med et vildtvoksende udtryk, hvilket beboerne oplever giver stor herlighedsværdi til stedet.

Krydset er omkranset af beboelsejendomme med affasede vægge ud mod fortovet, hvoraf de to der vender mod vest er uden vinduer. Der ligger et vaskeri på det sydøstvendte hjørne.

### Mobilitet

Bilister kører igennem krydset fra Enghavevej for at komme til Sdr. Boulevard.

Flere institutioner går gennem krydset ad Dannevirkegade for at komme til og fra Sdr. Boulevard og Enghaveparken.

### Sammenhæng

Krydset forbinder Sdr. Boulevard og Enghaveparken, samt Enghavevej og Vester Fælledvej/Carlsberg Byen.

## Ønsker og krav til fornyelsen:

#### Krav:

- Mulighed for at tage en pause på et af hjørnerne og nyde det grønne kryds.

#### Ønsker:

- Opholdsmulighed i mindre skala på kanten af bedene.

#### Krav:

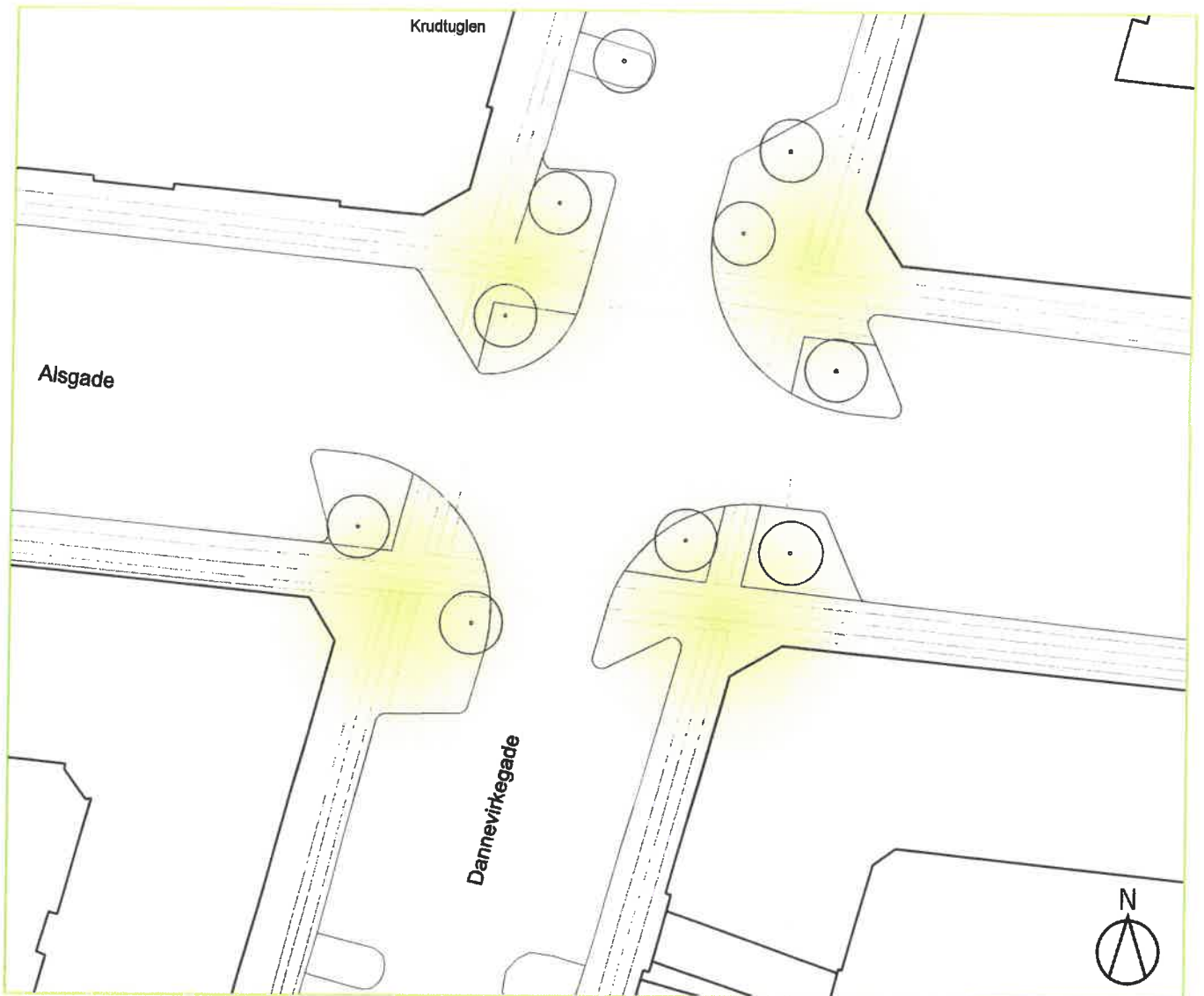
- Bedene skal bevares.

#### Ønsker:

- Fokus på oversigtsforhold for trafikanter.



## Krydset ved Alsgade og Dannevirkegade



# KVARTERETS CENTRUM - KRYDSET I ALSGADE OG SLESVIGSGADE:

## Sådan ser det ud nu:

### Mennesker og funktion

Krydset ved Alsgade og Slesvigsgade fungerer som kvarterets centrum. Her er en mangfoldighed af brugere med forskellige behov.

Om morgenen myldrer krydset af forældre og børn, der bliver afleveret på Vesterbro Ny Skole og institutioner. Om eftermiddagen åbner Kiosk 21, hvilket tiltrækker mere liv til krydset, bl.a. skolebørn og unge, der hænger ud på trappestenen. Om eftermiddagen og aftenen fungerer hjørnet ved Bryggergården som opholdssted for flere af kvarterets unge drenge. Her kan de stå i læ i betonnicherne, men har ingen steder at sidde.

Flere brugere og beboere oplever dog Bryggergårdens hjørne som utrygt og mørkt i aftentimerne. Det forskelligartede liv med børn, voksne og unge, der gør krydset til et centrum om dagen, er væk om aftenen. Her mangler der generelt byliv og øjne på gaden.

### Fysik

I krydset mødes skolegårdets hjørne med gitterhegn med Bryggergårdens arkitektur, Kiosk 21's butiksfacade og de karakteristiske røde murstensbygninger. Altanerne ud mod krydset bryder de ensartede facader og giver fornemmelsen af lokalt liv.

I krydset er der et lille højdepunkt og kig til alle fire udgange af kvarteret.

I Bryggergården er der kontorfunktion og selskabslokale ud mod gaden, mens skolens facader også er lukkede og slukkede efter fyraften. Det underbygger oplevelsen af utryghed ved at færdes i krydset aften og nat, samt manglen på "øjne på gaden", som arbejdsgruppen efterspørger.

Der er placeret et el-skab i skellet mellem skolegård og fortov i Alsgade

Ganglinjen på det østvendte hjørne overfor skolen leder direkte over i et grusbed.

## Ønsker og krav til fornyelsen:

#### Ønsker:

- På hjørnet ind mod Vesterbro Ny Skole ønskes et byrum, der fungerer som skolegård om dagen og som lokalt mødested eftermiddag og aften, hvor også unge og voksne kan indtage byrummet.
- Skolebørnene er den primære målgruppe for hjørnet ved skolen i dagstimerne, men det er et stort lokalt ønske, at det også imødekommer unge og voksnes behov for ophold efter fritidshjemmets lukketid.

#### Krav:

- Mulighed for ophold i mindre skala ved Kiosk 21.
- Byrummet ved skolen indrettes multifunktionelt med mulighed for ophold og aktivitet i mindre skala.
- Den pædagogiske markør, der afgrænser skolegården udformes, så den indbyder til multifunktionel aktivitet: sidde, hoppe, lege, undervisning.

#### Ønsker:

- Krydsets funktion som centrum ønskes yderligere understreget.
- Belysning, evt. parklampe på hjørnet ved skolen.
- Mere beplantning på hjørnet ved Vesterbro Ny Skole
- P-pladsen nord for grusarealet i Slesvigsgade kan inddrages til cykelparkering.
- Grusbedet med et træ på hjørnet i Slesvigsgade ind mod skolen kan inddrages i løsningen, evt. med mulighed for ophold eller ved at beplante bedet/grusarealet yderligere.
- Skraldespande ved hjørnet ved skolen.

#### Krav:

- Etablering af pædagogisk markør, der erstatter gitterhegnet, med multifunktionelle funktioner, der tydeligt markerer grænsen mellem skolegård og byrum/fortov.
- Belysning i nicherne på Bryggergården.
- Opholdsmulighed i mindre skala på hjørnet ved Kiosken.
- Det østvendte hjørne overfor skolen befæstes ud mod gaden, så ganglinjen naturligt ledes over til fortovet ved Vesterbro Ny Skole.



## Kvarterets centrum - Krydset i Alsgade og Slesvigsgade

### Sådan ser det ud nu:

#### Mobilitet

Krydset er knudepunkt for morgentrafik, hvor børn og voksne passerer krydset. På dette tidspunkt er særligt hjørnet ind mod skolen fyldt op af parkerede cykler, samt børn og voksne på farten.

I løbet af dagen færdes ofte større grupper af børn fra institutioner gennem krydset, men skolebørnene færdes i krydset om eftermiddagen til og fra skole og fritidshjem/klub.

Der er etableret ca. 30 cykel p-pladser rundt om gitterhegnet ved skolen. Disse er meget brugte, da de ligger tæt på indgangen. Der er dog også cykelstativer ned langs skolens mur i Alsgade, der står delvist ubenyttede.

Striben af P-pladser langs med skolen bliver brugt til "kiss'n ride" zone af skolebørnenes forældre. Dvs. en del biler standser op og kører igen.

Fladen i krydset er hævet og sigtbarheden på hjørnerne er god. Dog virker Alsgade mellem Slesvigsgade og Vester Fælledvej som en korridor med mure til begge sider og bred vej. Brugere og beboere oplever, at bilister speeder op gennem denne strækning og oplever biltrafikken som utryk.

Der kører dagligt i gennemsnit 800 biler på denne strækning, hvilket er for mange til at ændre status til ophold og leg.

Der er ind- og udkørsel fra P-kælderen under Bryggergården overfor skolen i Alsgade.

Parkeringsbelægningsprocenten er kun ml. 60-80 om aftenen i Alsgade langs skolen og lidt højere i hele kvarteret. Dvs. der står en del ubenyttede P-pladser også om aftenen.

#### Sammenhæng

Krydset forbinder Sdr. Boulevard og Enghaveparken, samt Enghavevej og Vester Fælledvej/Carlsberg Byen.

### Ønsker og krav til fornyelsen:

#### Ønsker:

- Inddrag tre P-pladser foran skolen i Alsgade i det endelige byrum for at skabe mere plads til ophold og lægge en dæmper på trafikken.
- Inddrag en skråparkeringsplads i Slesvigsgade til cykelparkering.
- Alsgade fra Vester Fælledvej til Slesvigsgade gøres til 30 km. Zone ved etablering af en hævet flade ved Ejderstedsgade.

#### Krav:

- Cykelparkeringen ved skolens nuværende hegn flyttes/erstattes i den nye løsning.
- Der skal indrettes et areal til kiss'n ride i Alsgade foran skolen på minimum 4 parallel p-pladsers længde, dvs. 24 meter. Alternativt kan der være Kiss'n ride i Ejderstedsgade.
- Ved en evt. hævet flade i krydset ved Ejderstedsgade skal der indtænkes, at biler nemt skal kunne bakke ud fra skråparkeringen i Alsgade.

## Kvarterets centrum - Krydset i Aisgade og Slesvigsgade



# BAGGRUNDSOPLYSNINGER

## Egenartsanalyse

Der er udarbejdet egenartsanalyse, se bilag.

## Byrumstopologi

Projektområdet betragtes som transitrum/forbindelse, jf. København Kommunes designpolitik.

## Planforhold og myndigheder

### Lokalplan

Området er ikke lokalplanlagt.

### Beskyttelseslinjer og fredninger

Området er ikke omfattet beskyttelseslinjer og fredninger.

## Bæredygtighed og klimatilpasning

I Skybrudsplanen er Slesvigsgade og Alsgade er udpeget som grønne veje.

## Ejerforhold

Vejene i projektområdet er offentlig vej.

Byrummet på hjørnet ved skolen kommer til at gå ind på Vesterbro Ny Skoles matrikel ( Børne- og Ungdomsforvaltningens matrikel). Her skal udarbejdes driftsaftale mellem Teknik- og Miljøforvaltningen og skolen.

Evt. belysning i nicherne på Bryggergården går ind på 3B's matrikel. Her skal udarbejdes driftsaftale med 3B.

## Organisering

Områdefornyelsen Centrale Vesterbro er projektejer. Center for Udførelse af Anlægsprojekter er bygherre. Arbejdsgruppe med lokale beboere og aktører inddrages i udviklingen af projektet.

## Politik

Projektet er del målene for Kvarterplanen for Områdefornyelsen Centrale Vesterbro og "Politik for udsat by".

## Brugere

Området anvendes af beboere i kvarteret, samt af brugere af kvarterets institutioner. Mange passerer igennem kvarteret på vej til Enghave St., Carlsberg Byen, Rema 1000 og Enghaveparken.

## Interessenter og omverdensinddragelse

Områdefornyelsen har afholdt fire workshops med lokale beboere brugere og interessenter med idéudvikling af projektet, afgrænsning og prioritering af indsatser.

Der er afholdt tegneworkshops med en gruppe børn fra fritidshjemmet og på Bryggergårdens fritidsklub.

Værestedet Fisken har i samarbejde med Områdefornyelsen foretaget en interviewundersøgelse med unge, der bor i kvarteret om deres ønsker og behov.

Områdefornyelsen har opsøgt beboere og brugere i kvarteret ved udendørs arrangementer, og gennem dialogmøder med udvalgte interessenter.

### Interessenter:

Beboere og brugere af kvarteret, Vesterbro Ny Skole/BUF, Fritidshjemmet UNO, Vesterbro Svømmehal, Bryggergården/3B, Børneinstitutioner i kvarteret og Værestedet Fisken

## Tilgrænsende projekter

Fornyelsen af Enghaveparken, Carlsberg Byen, Trafikprojekt på Vester Fælledvej, Lokalplan og nye funktioner ved Enghave St. (se også side 5).

## Kommunikation

Områdefornyelsen Centrale Vesterbro informerer og inddrager gennem arbejdsgruppemøder, information i kvarteret og gennem lokale medier.

## Risici

Projektet lægger op til at fjerne P-pladser i kvarteret, hvilket endnu ikke er politisk godkendt.

Der skal indgås driftsaftale med 3B angående belysning, der sættes op på Bryggergården.

## Drift

Hvis projektet gennemføres bliver der øget drift i forhold til kraldespande og vedligeholdelse af byrumsinventar.

## Tillæg til programmet

Som del af et midlertidigt trafik- og byrumsforsøg, er hegnet på skolehjørnet allerede fjernet. Der er etableret en midlertidig afgrænsning i stedet. Erfaringen fra byrumsforsøget skal efter dialog med Områdefornyelsen indgå i dispositionsforslaget.





**OMRADEFORNYElsen**  
**CENTRALE VESTERBRO**

Foto: Københavns Kommune  
Layout/Grafik: Byens Fysik  
August 2015

MINISTERIET FOR  
**BY, BOLIG OG**  
**LANDDISTRIKTER**



**SAMMEN**  
**OM BYEN**

**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Teknik- og Miljøforvaltningen