



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Økonomiforvaltningen  
Center for Byudvikling

## **NOTAT**

13. marts 2019

Sagsnr.  
2019-0066376

Dokumentnr.  
2019-0066376-2

Sagsbehandler  
Sofie Wedum Withagen

### **Intern høring af Forslag til Kommuneplan 2019 - Skabelon til høringssvar**

Udvalg / Råd: Kgs. Enghave Lokaludvalg

Kontaktperson: Anne Christine Brøndum

#### **Høringssvar: Generelle bemærkninger**

Kongens Enghave Lokaludvalg er skeptisk overfor en kommuneplan, hvor der i vidt omfang fokuseres på boligbyggeri som forudsætning for fortsat vækst. Lokaludvalget savner visioner for bevaring af de resterende grønne områder, både i Kgs. Enghave og i resten af kommunen.

Lokaludvalget er fortsat imod den beslutning, der blev truffet i forbindelse med Budgetforliget for Budget 2019 om at affrede 3 store grønne arealer i København med det formål at afhjælpe By og Havns økonomi. Dette gælder både generelt og i forhold til Stejlepladsen. Lokaludvalget efterlyser, at Københavns Kommune i forbindelse med Kommuneplanen for 2019 forholder sig mere konkret til en bevarelse af de resterende grønne områder i byen og udarbejder en strategi for områdernes bevarelse. Det er af meget stor vigtighed, at Sydhavnstippen fortsat kan fungere som grønt, rekreativt areal når man ser på den hastighed, de ledige arealer i Sydhavnen er blevet bebygget med.

#### **Team Planlægning**

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen 1  
1550 København V

EAN nummer  
5798009800176

Det har i de seneste år været vanskeligt for Københavns Kommune at leve op til lovmæssige krav i forbindelse med den stadige byudvikling i Sydhavnen. Der er en udpræget mangel på institutionspladser, skoler og kulturtilbud til de nye beboere i vores bydel. Lokaludvalget er opmærksom på, at der arbejdes på en løsning af de eksisterende udfordringer med manglende daginstitutions- og skolepladser, men vi gør opmærksom på, at der vil opstå et nyt efterslæb, når Stejlepladsen og Trekantgrunden tilføjer over 1000 nye boliger til Sydhavnen.

De nye borgere i Sydhavnen vil samtidig efterspørge kultur- og idrætsfaciliteter, som der i forvejen er stor mangel på både i Sydhavnen og i resten af kommunen. Lokaludvalget anbefaler, at der i den kommende kommuneplan kommer mere fokus på at dække efterspørgslen på Kultur- og Idrætsfaciliteter i Sydhavnen, herunder at skabe mulighederne for at Pladehallen på Teglholmen omdannes til kulturhus som besluttet i lokalplanen for området.

Kapitel	Afsnit og sidetal	Bemærkning (lokaludvalgets bemærkning med fed skrift)	Økonomiforvaltningens bemærkning (tom kolonne)
1	Afsnit 1, s. 11	<b>I Sydhavnen har vi enkelte bevaringsværdige gamle bygninger og nye bygninger fx på Sluseholmen, som med deres varierede facader er et kvalitativt træk</b>	
1	Det blå felt, højre spalte, s. 17,	> Vi udarbejder arealplaner, der er med til at sikre, at vi i rette tid planlægger for skoler, institutioner, grønne områder samt kultur- og fritidsfaciliteter.< <b>Bl.a. pga. anlægsloft er der et efterslæb på Holmene i Sydhavnen, en institutionsbygning skal bygges på Teglholmen. Skolen Sluseholmen bliver forsinket.</b>	
1	s. 25	... attraktive rammer at udfolde sig i nær byens boliger, så kultur- og fritidslivet bliver en	

	<p>integreret del af af hverdagslivet... muligheder for københavnernes og byens gæster ... fritidsaktiviteter som boldbaner, skøjtehallen og svømmehaller. ... kulturoplevelser der spænder vidt, med mulighed for for at dyrke finkulturen i teatret, høre musik på festivaler, overvære store sportsbegivenheder og skiftende kunstprojekter i det offentlige rum.</p> <p><b>I Sydhavnen bytter vi kulturaktiviteter med den øvrige del af byen. Alle kan købe billetter til konverterne i Karens Minde Kulturhus eller Sydhavn Teater. Tilvarende besøger bydelens borgere de store kultursteder i Metropolzonen i centrum.</b></p> <p>Der nævnes store nye faciliteter som Tunnelfabrikken i Nordhavn og Copenhagen Contemporary på Refshaleøen.</p> <p><b>Der skal også være plads til mindre steder, som passer til en bydel som Sydhavnen.</b></p> <p><b>Lokaludvalget støtter projekter for helårs kultursted og teater i Østre Kapel og ny satellit for Børnekulturstedet i Pladehallen ved Frederiks Brygge. Her tænkes en model for samarbejde med andre aktører med muligheder for andre aktører, som også står for musikarrangementer. Der er grund at minde om Tillæg 7 til Lokalplanen for Teglværkshavnen, som er rammen for kulturfaciliteter i Pladehallen.</b></p> <p>Øget befolkning ... udnytte pladsen bedre ... Vi ønsker at udnytte potentialet i af samlokalisere kultur- og fritidsfaciliteter med andre servicetilbud</p>	
--	--	--

		<p>... Fx ved at idrætshal, folkeskole, bibliotek, kulturhus og daginstitution tænkes sammen ... eventuelt kan faciliteter indpasses i eksisterende bygninger eller udearealer. ...</p> <p><b>Karens Minde Kulturhus ligger sammen med Sydhavnens Bibliotek i den gamle institutionsbygning Karens Minde. Her har man endda fået tilført Dansepavillonen fra Sankt Hans Hospital, som er et stort rum. Pavillonen har dog begrænset anvendelighed, fordi man naturligvis tager hensyn til naboerne (støjproblem).</b></p>	
1	26	<p>Byen ved vandet. Havnen skal benyttes som et rekreativt offentligt rum. Der skabes sammenhængende forbindelser omkring og på tværs af havnen, som giver tilgængelighed for en masse aktiviteter. Der skal være mulighed for afslapning og aktiviteter ved vandet. Det kan omfatte havnebade og badezoner. Endvidere bådpladser og støttepunkter for maritime fritidsoplevelser og egentlige kultur- og fritidsaktiviteter.</p> <p><b>Disse behov føles også i Sydhavnen.</b> Havnen er en populær destination i byen, men alligevel skal der fortsat være plads til de egentlige havnerelaterede aktiviteter så havnebusser og både kan komme sikkert frem.</p> <p><b>Bavnehøj Idrætsanlæg har behov for udvidelse. Foreløbig er et forslag om kunstgræsbane nr. 2 på vej gennem VVM-proces og realiseres</b></p>	

		<p><b>ultimo 2020. I Sydhavnen har vi set forslaget til Vestre Remisepark fremført af Vesterbro Lokaludvalg. I Sydhavnen har vi et ønske om supplerende boldbane og andre fritidsfaciliteter på en del af dette spændende udviklingsområde.</b></p> <p><b>I samme forbindelse kan anføres, at Sydhavnen er den eneste bydel, som mangler en indendørs svømmehal. Uanset fysisk placering er det vigtigt med sådan en hal til helårsbrug.</b></p>	
--	--	--	--

#### Høringsvar: Konkrete bemærkninger

Kapitel	Afsnit og sidetal	Gengivelse af oprindelig tekst	Forslag til ændret tekst	Økonomiforvaltningens bemærkning (tom kolonne)
1	27 Midlertidig og kreativ brug af byen	<p>Der nævnes muligheden for at udnytte forskellige rammer i byen til midlertidige aktiviteter.</p> <p><b>I Sydhavnen er arbejdet med Metro sat i gang. Arbejdet på Mozarts Plads giver udfordringer for butikslivet, men enkelte butikker og kontorlokaler tages i brug til nye formål. På selve Mozarts Plads er der indrettet Sydhavnens Galleri og Kunstsalon og en kunstboghandel.</b></p> <p>I planforslaget fremhæves Nordvest som et fokusområde for både kreative</p>		

		<b>og traditionelle erhverv. Vi ønsker at fremhæve Sydhavnens muligheder i samme forbindelse. Bebyggelserne i Sydhavnen og Nordvest stammer fra samme periode for ca. 100 år siden. I Sydhavnen kan industribygninger i Bådehavnsgade i tilknytning til Genbrugscentret komme i spil.</b>		

