

Bilag 1

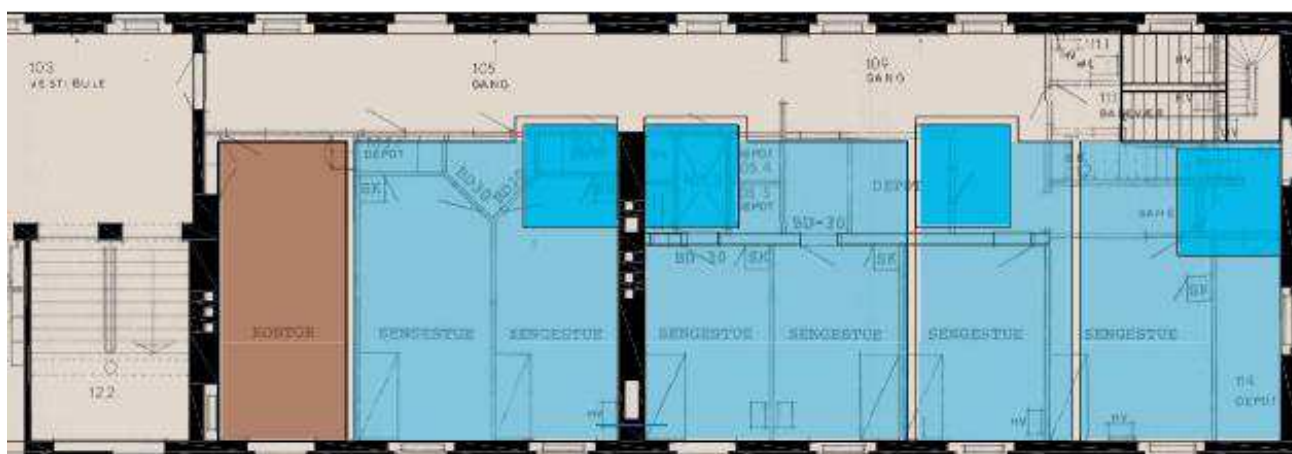
Moderniseringsbehov i Socialforvaltningens tilbud

Botilbud Holme i Taastrup (Borgercenter voksne)

- Målgruppe: Botilbuddet Holme er et døgndækket botilbud med 22 pladser til borgere med sindslidelse (§108).
- Beskrivelse: Tilbuddet fremstår utidssvarende, bl.a. med små værelser og toilet og bad på gangen og smalle gangarealer. Beboerne har ikke i boligen mulighed for at lave mad på egen hånd.
- Bevilling: SOF har ifm. Overførselssagen 21/22 fået bevilget planlægningsbevilling til modernisering og udvidelse af antal pladser fra 22 til 35.
- Socialtilsynets vurdering: (oktober 2021). Ikke tidssvarende rammer for indretning af boliger under §108. Den fysiske beliggenhed af botilbuddet understøtter borgerens trivsel og rehabilitering, da borgerne undgår kontakt med misbrugsmiljø.



Plantegningen illustrerer eksisterende indretning med små boliger. På tegningen er vist 6 boliger. Samtidig illustreres (med blå) muligheden for at etablere nye tidssvarende boliger med bad/toilet og køkkenforhold.



Sundholm plejekollektivet (Borgercenter voksne)

- Målgruppe: Plejekollektivet er et botilbud for borgere med psykiske og fysiske lidelser, der har et aktivt forbrug af alkohol og/eller stoffer og hjemløshed. Målgruppen er personer i alderen 18-80 år. Plejekollektivet har plads til 22 beboere.
- Beskrivelse: Boligerne tilgodeser ikke de plejekrævende beboere.
- Bevilling: Der er givet planlægningsbevillinger i forbindelse med Overførselssagen 16/17 og 19/20.
- Socialtilsynets vurdering (december 2021): Socialtilsynet vurderer, at tilbuddets fysiske rammer generelt ikke matcher nutidens krav til § 108-tilbud. Borgerne har egne værelser, men har ikke adgang til eget bad og toilet. Der deles desuden køkken med de øvrige borgere.



Lions kollegiet (Borgercenter Handicap)

- Målgruppe: 71 botilbudspladser §107+108 og 42 dagtilbudspladser til borgere med erhvervet hjerneskade, varigt nedsat fysisk og/eller psykisk funktionsevne.
- Beskrivelse: De fysiske rammer i boligerne understøtter ikke i tilstrækkelig grad rehabiliteringsindsatsen. Boligerne er små og besværliggør at man kan komme rundt med hjælpemidler. Derudover er der ikke bad i boligerne. Desuden er der et stort t vedligeholdelsesefterslæb på ejendommen.
- Bevilling: Der er bevilget planlægningsmidler i forbindelse med overførselssagen 16/17.
- Socialtilsynets vurdering (december 2021): De nuværende rammer er ikke blot umoderne, men udfordrer indsatsen i forhold til håndtering af komplekse forløb og ganske særlige behov hos målgruppen. Socialtilsynet bifalder, at ledelse og bestyrelse, i samarbejde med Københavns kommune, er påbegyndt arbejdet, der skal bane vejen for nye fysiske rammer til Lions Kollegiet.
-



E-huset (Borgercenter Voksne)

- Målgruppe: E-huset tilbyder pleje og behandling for alle de fysiske, psykiske og sociale lidelser, som følger af et liv med alkoholafhængighed.
- Beskrivelse: Der er behov for modernisering af boliger der sikrer at borger i kørestol og/eller sengeliggende kan få støtte i boligen. Der er begrænsede fælles- og servicearealer og toilet og badeværelser er ikke optimale til målgruppen.
- Bevilling: Der er bevilget planlægningsmidler i forbindelse med budget 2022 til etablering af nybygget botilbud med 48 pladser efter servicelovens §107 og §108 på Godsbanearialet/Jernbanebyen.
- Sociatilsynets vurdering (april 2021): Tilbuddet er etableret i en gammel bygning med dårlige badeforhold, hvor det er svært at understøtte borgerne på egne badeværelser. Tilbud som efter servicelovens §108 ikke fremstår tidssvarende.



Herbergscentret Sundholm (Borgercenter voksne)

- Målgruppe: Voksne hjemløse med andre sociale problemer end blot boligmangel. Målgruppen er personer i alderen 18-67 år.
- Beskrivelse: Boliger er små og utidssvarende og borgerne deler bad/toilet. Arealerne er generelt meget nedslidte.
- Bevilling: Der er givet anlægsbevilling i med budget 2020.
- Sociatilsynets vurdering (marts 2022): Herbergscentrets fysiske rammer er utidssvarende og meget lidt hjemlige. De fysiske rammer forsøges vedligeholdt bedst muligt, men den særlige målgruppe og det miljø, der omkredser tilbuddet, betyder et stort slid og lejlighedsvis "hærværk" på tilbuddets fysiske rammer. De lange gange samt fælles toiletter og bedefaciliteter bærer meget præg af at være nedslidte og utidssvarende.



VIFU (Borgercenter børn og unge)

- Målgruppe: Døgninstitution for unge med 16 pladser. På VIFU fokuseres der på at hjælpe de unge med at få struktur i hverdagen gennem uddannelse, job, sundhed og et aktivt fritidsliv.
- Beskrivelse: Udfordringer med meget lidt plads, bl.a. i fællesarealer, hvilket bl.a. gør det vanskeligt at dele de unge op i mindre grupper og skaber problemer med støj. Flere unge deles om køkken, bad og toiletfaciliteter. Der mangler vinduer i fællesfaciliteter.

