

KØBENHAVNS KOMMUNE
Kultur- og Fritidsudvalget
Sekretariat og Byudvikling
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

& FOLDSCHACK

Den 9. november 2022
J.nr.: 2404-03 KF/MHN

Knud Foldschack (L)
kf@ecolaw.dk

**Vedr.: Ansøgning om midler fra Kultur – og fritidsudvalgets
disponible midler**

Kære Kultur- og Fritidsudvalg

I forlængelse af Udvalgets beslutning fra september om at yde et ekstra tilskud på kr. 503.878,00 for at dække fondens udgifter søger fonden igen om at dette tilskud bevilges for 2023. Derfor retter jeg på ny henvendelse til Udvalget for at ansøge Puljen for Alternative Kulturhuse om aktivitetsstøtte, administration og støtte til dækning af yderligere forbrugsudgifter for hhv. Nonclub/Mayhem og Bolsjefabrikken.

Med udvalgets beslutningen om kommunaliseringen af Embladsgade den 31. marts 2022 blev fordelingen af kommunens støtte ændret, Bolsjefabrikken og Nonclub/Mayhem modtager dermed ikke længere støtte til at dække udgifterne til husleje, da lokalerne bliver stillet lejefrit til rådighed for dem. Da huslejen er reguleret til markedsleje, og dermed tager en større del af tilskuddet, i forhold til tidligere, er der behov for den ekstra bevilling for at kunne forsætte aktiviteterne.

Ansøgningens formål

Bygning B, C og D anvendes af foreningerne Copenhagen Muay Thai, Bolsjefabrikken og Nonclub.

Med beslutningen om at stille brugsretten til bygningerne vederlagsfrit til rådighed for Bolsjefabrikken og Nonclub/mayhem har det givet foreningerne mulighed for at frigive nogle af deres driftsmidler til at iværksætte yderligere kulturelle tiltag.

Dette vil dog også medføre, at en del af midlerne skal overføres fra de øvrige alternative kulturhuse til brug for den vederlagsfri brugsret.

Skindergade 23
1159 København K
+45 33 44 55 66
foldschack.dk
CVR. 38755498

Baggrunden for ansøgningen

Baggrunden for, at Ragnhildgadefonden har fundet det nødvendigt at udarbejde denne ansøgning, er, at Københavns Ejendomme og Indkøb har varslet, at man vil kræve huslejen forhøjet til markedsleje med belæg i erhvervslejelovens § 13, såfremt Ragnhildgadefonden ønsker at fortsætte lejeforholdet omkring grunden Ragnhildgade 1.

Da lejernes aktiviteter er af kommunal almennyttig og kulturel karakter, så er det min opfattelse, at både foreningerne og kommunen vil være bedst tjent med at den vederlagsfri brugsret reelt forsætter, således at lejernes aktiviteter på grunden sikres.

Der vil fra foreningernes side ikke være mulighed for at tilvejebringe midler, der ville kunne betale en leje svarende til, hvad Københavns Ejendomme og Indkøb har vurderet, er en markedstilsvarende leje og det er ligeledes vanskeligt for foreningerne at finde yderligere midler til på kontinuerlig basis at betale for øgede forbrugsudgifter mv.

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte d. 13. december 2021 den vederlagsfri brugsret til bygning B, C og D ved teknisk korrektion af "Puljen til alternative kulturhuse". Dette vil dog medføre, at en del af midlerne skal overføres fra de øvrige alternative kulturhuse til brug for den vederlagsfri brugsret.

Der ansøges derfor om, at der udmøntes yderligere midler på i alt kr. 580.578 til Puljen for Alternative Kulturhuse årligt.

Hvilke yderligere aktiviteter vil denne ekstra bevilling afføde?

Foreningerne vil gerne fortsætte det store sociale og kulturelle arbejde i Københavns Kommune, og det kan gøres ved, at lejerne får mulighed for at fortsat at fokusere på at tilbyde spændende og udfordrende kulturelle tilbud til Københavnerne.

Et yderligere tilskud vil betyde, at Bolsjefabrikken og Nonclub/Mayhem vil få frigivet midler, som de skulle have betalt i leje mv., til andre aktiviteter herunder drift og yderligere kulturaktiviteter, ligesom at nogle af disse midler ville kunne anvendes til at fortsætte arbejdet omkring udvikling af Ragnhildgade-grunden.

Folkets hus, Ungdomshuset og Bolsjefabrikken har primært afviklet brugerstyrede aktiviteter med begrænset deltagerbetaling og de har afholdt mange gratis initiativer. Det vil derfor særligt komme Bolsjefabrikken som kulturhus til gavn, at have flere midler til konkrete aktiviteter såsom folkekøkkener, musikarrangementer, koncerter og debatter mv. kan blive prioriteret. Det er min forventning at Bolsjefabrikken

vil kunne afholde flere aktiviteter, og at disse vil kunne komme et større antal brugere til gode. Det skal her gentages, at der ved mange arrangementer ikke kræves betaling, og det er dermed særligt unge københavnere med ingen eller meget lille indtægt, der vil få gavn af de øgede kulturelle og sociale tilbud.

Derudover vil et yderligere tilskud komme Nonclub/Mayhem til gode ved at de kan tilbyde et større antal koncerter og musikalske kulturarrangementer end tidligere, og at de vil kunne være til gavn for flere københavnere, da billetprisen kan holdes på et overskueligt niveau på trods af de stigende energi – og varmepriser.

Dertil kommer den store kulturelle værdi Bolsjefabrikken og Nonclub/mayhem skaber for Københavns Kommune og deres enorme bidrag til dansk kulturliv – i særdeleshed i forhold til udviklingen af vækstlaget.

Fremtiden for Grunden

Ragnhildgadefonden håber, at Kultur- og Fritidsudvalget vil imødekomme nærværende ansøgning, således at det relevante og betydningsfulde arbejde omkring udviklingen af Ragnhildgade-grunden som et væsentligt kulturområde i Københavns Kommune kan fortsætte og udfoldes på fornuftige vilkår.

Såfremt dette måtte give anledning til spørgsmål eller bemærkninger, står jeg naturligvis til disposition.

Med venlig hilsen

Knud Foldschack
På fondens vegne



BUDGETSKABELON, PROJEKTTILSKUD

Det er en forudsætning for udbetaling af Københavns Kommunes projekttilskud at tilskudsmodtager udarbejder et budget, der er opstillet i overensstemmelse med denne budgetskabelon. Budgettet kan indsendes i andre formater så længe det afspejler skabelonens opbygning. Budgettet skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Aflyses eller ændres væsentlige dele af projektet skal budgettet revideres og sendes til Kultur- og Fritidsforvaltningen med en forklaring på ændringerne. Ændringerne og det reviderede budget skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det senest godkendte budget skal sidenhen anvendes som grundlag for regnskabsaflæggelse, og væsentlige afvigelser fra budgettet skal årsagsforklares.

Tekst i kursiv er vejledningstekst.

Tilskudsmodtagers navn: Fonden De Åbne Rum
CVR/CPR: 40766251
Projektets navn: Driftstilskud til Ungdomshuset, Folkets Hus, Copenhagen Muay Thai, Bolsjefabrikken og Non Club/Mayhem

Projektperiode: År 2023

Indtægter <i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov.</i>	Budget	Budget året før <small>(hvis der er givet tilskud året før)</small>	<i>Notér om beløbet er ansøgt eller allerede bevilliget.</i>
Driftstilskud fra Københavns Kommune	839.422		Bevilget
Tilskud fra KFUs disponible midler	580.578		Ansøgt
b)			
c)			
Honorarer			
Billetindtægter			
Øvrige indtægter, specificeret			
Egenbetaling forbrug Bolsjefabrikken	175.000		
Egenbetaling forbrug Non Club	215.000		
Egenbetaling fra Ungdomshuset Bar	300.000		
INDTÆGTER I ALT	2.110.000		

Udgifter <i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov</i>	Budget	Budget året før <small>(hvis der er givet tilskud året før)</small>
Løn og honorarer	350.000	
Administrationsaftale	275.000	

Lokaleomkostninger medarbejder	30.000	
Forsikring	15.000	
Folkets Hus:		
Forbrugsudgifter	175.000	
Aktiviteter	200.000	
Vedligeholdelse	100.000	
Ungdomshuset: forbrugsudgifter	150.000	
Vedligehold	50.000	
Administration	125.000	
Aktiviteter	50.000	
Ragnhildgade:		
CMT forbrugsudgifter	250.000	
Bolsjefabrikken forbrugsudgifter	175.000	
Non Club forbrugsudgifter	215.000	
Vedligehold	100.000	
Reserve forbrugsudgifter m.m.	15.000	
UDGIFTER I ALT	2.110.000	

RESULTAT	0	0
-----------------	----------	----------

Kommentarer/forbehold: