



Foreningshuset Sundholm 8
Sundholmsvej 8
2300 København S

E-mail: kontor@sundholm8.dk
Telefon: +45 61 26 55 49
Web: www.sundholm8.dk
CVR: 35 70 45 66

København d. 24. oktober 2022

Til Københavns Kommune, Kultur- og Fritidsudvalget

Ansøgning om underskudsdekning 2022

Foreningshuset Sundholm 8 ansøger hermed Københavns Kommunes Kultur- og Fritidsudvalg om 150 t. kr. til at dække underskud som følge af indtægtstab samt forhøjede udgifter til energi.

Fra 1. januar 2022 trådte en ny driftsaftale i kraft med Kultur- og Fritidsforvaltningen. Grundet ændrede betingelser for driften af foreningshuset, har det endnu ikke været muligt at erstatte tabte indtægter fra udlejning af kontorpladser med nye kontorbrugere. Vi må ikke længere leje kontorpladser ud og har derfor udelukkende kontormedlemmer, som er non-profit organisationer. De betaler så et forhøjet kontingent, og vi sælger dem kontorpakker, der inkluderer internet, print, kaffe, rengøring, vedligehold m.v.

Da Amagerbro Helhedsplan flyttede ud ved årsskiftet mistede vi en lejer, der hidtil har bidraget med lidt over 200 t. kr. årligt til husets økonomi. Sammenholdt med de nye betingelser i vores driftsaftale har det ikke været muligt at generere tilnærmelsesvis samme indtægtsniveau i 2022, som i årene forinden. Vi har i år 230 t. kr. færre i indtægter fra kontormedlemmer som følge heraf. Dertil kommer, at vi i år opkræves 117 t. kr. mere til el, vand, varme og renovation end forventet, da driftsaftalen blev indgået. Det vil tage tid at omstrukturere foreningshuset efter de nye driftsbetingelser og at fylde kontorpladserne op igen. Særligt, da vi er begrænsede til kun at huse non-profit organisationer.

I perioden 2015-2021 har målsætningen i driftsaftalen bl.a. været min. 600 borgerdrevne aktiviteter om året. Vi har mere end nået denne målsætning. I denne 7-årige periode har vi i alt haft ca. 2.000 flere aktiviteter eller i gennemsnit 45 % flere aktiviteter, end målsætningen lød på i aftalen med kommunen. Der er omkring 60 forskellige foreninger, der benytter foreningshuset til deres aktiviteter, og mange af dem er meget afhængige af de gratis lokaler, som vi stiller til rådighed.

På den følgende side er forventningerne til økonomien i 2022. Vi håber, at Kultur- og Fritidsudvalget vil tilgodese vores ansøgning og stiller os naturligvis til rådighed for spørgsmål m.v.

På vegne af bestyrelsen for Foreningshuset Sundholm 8

Teddy Sidelmann Rasmussen, sekretariatsleder

Forventninger til økonomien 2022	forv. 2022	resultat 2021
<u>Kommunale tilskud</u>		
Kommunalt driftstilskud (KFU)	-662.285	-655.000
Tilskud til afledt drift tagetage	-172.220	
Budgetkompensation	-215.586	
Vederlagsfri benyttelse af lokaler	439.884	
Forbrug	182.872	
Kommunalt driftstilskud (SOF, §18)	-50.000	-50.000
Kommunale tilskud til udbetaling	<u>-477.335</u>	<u>-705.000</u>
<u>Øvrige indtægter</u>		
Lejeindtægter		-375.728
Kontingenter alm. medlemmer	-25.000	-21.800
Kontingenter kontorbrugere	-60.000	
Salg af kontorpakker	-85.000	
Bydelspuljemidler til aktiviteter	-28.348	-24.021
Øvrige		-400
Øvrige indtægter i alt	<u>-198.348</u>	<u>-421.949</u>
Indtægter i alt	<u>-675.683</u>	<u>-1.126.949</u>
<u>Administrationsudgifter</u>		
Personale	500.099	530.000
Kontorholdsudgifter	35.000	24.761
Lokaleudgifter	200.000	487.561
Andre udgifter	2.000	2.189
Uforudsete udgifter (energi, vedligeholdelse)	50.000	
Administrationsudgifter i alt	<u>787.099</u>	<u>1.044.519</u>
<u>Aktivitetsudgifter</u>		
Publikationer	756	17.517
Særlige projekter	30.348	57.282
Aktivitetsudgifter i alt	<u>31.104</u>	<u>74.799</u>
Udgifter i alt	<u>818.203</u>	<u>1.119.318</u>
Renteudgifter	900	851
Årets resultat	143.420	-6.780
Egenkapital ved årets afslutning	89.665	-53.755