



Bilag 1

Overblik over den politiske behandling

30-04-2026

Sagsnummer i F2
2022-12958

Teknik- og Miljøudvalget den 1. december 2025, Fravigelse af aftale om færdiggørelse af parkering i Ørestad Syd, Amager Vest

By & Havn ønsker at opføre 5.000 m² boliger i stedet for et parkeringshus på Ejler Billes Allé (byggefelt 1.6) i Ørestad Syd. Ønsket er i overensstemmelse med gældende lokalplan, der muliggør enten bolig eller parkeringshus, men er ikke i overensstemmelse med "Aftale om færdiggørelse af parkering i Ørestad City Nord og Ørestad Syd", for så vidt angår afstandskravet på ca. 250 m til nærmeste parkeringsanlæg.

Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Det Konservative Folkeparti og Venstre stillede følgende ændringsforslag som erstatning af 1. at-punkt: "at sagen sendes tilbage til forvaltningen mhp. at undersøge muligheden for parkering i mindre omfang, hvor afstandskravet på 250 meter stadig overholdes."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.

Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:

"Det kommende lokalplantillæg bør fastsætte rammerne for fællesskabsorienterede arealer i stueetagen, fx et community hub der kan komme området til gavn."

Teknik- og Miljøudvalget den 9. januar 2023, Startredeggørelse for tillæg 5 til lokalplan Ørestad Syd med kommuneplantillæg, Amager Vest

Startredeggørelsen skal fastlægge rammerne for udvikling af Ørestad Syd med en højere grad af publikumsorienteret serviceerhverv i stueetagerne. Med planforslagene ændres desuden anvendelsen af arealet langs Ørestads Boulevard fra primært erhverv til primært boliger, herunder almene boliger. Der skal planlægges for tre daginstitutioner.

Radikale Venstre stillede følgende ændringsforslag som tilføjelse til 1. at-punkt (ÆF1):

Klima og Byudvikling
Område for Byplanlægning

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

”dog således at der indgår en konkret vurdering af parkeringsnormen på baggrund af, at det er et byudviklingsområde med kort afstand til offentlig transport.”

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget med 6 stemmer mod 2. 3 undlod at stemme.

For stemte: B, F, Ø og Å

Imod stemte: C

Undlod at stemme: A og V

Den således ændrede indstillings 1. at-punkt blev godkendt med 9 stemmer mod 2. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, V, Ø og Å

Imod stemte: C

Det Konservative Folkeparti afgang følgende protokolbemærkning:

”Det Konservative Folkeparti ser gerne, at parkeringsnormen fastsættes for biler til 1 parkeringsplads pr. 100 m² familiebolig, så parkering kan holdes på egen grund uden at belaste de offentlige vejarealer.”

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 30. august 2021, Opfølgning på drøftelse af medlemsforslaget ”Mere byliv på Asger Jorns Allé i Ørestad”, Amager Vest

Mandag den 16. august 2021 drøftede Teknik- og Miljøudvalget forvaltningens vurdering af mulighederne for at sikre publikumsorienteret serviceerhverv i området for lokalplan Ørestad Syd med et tillæg til den gældende lokalplan. På baggrund af drøftelsen besluttede Teknik- og Miljøudvalget, at der skal udarbejdes et nyt lokalplantillæg for hele Ørestad Syd, som understøtter publikumsorienteret serviceerhverv. Teknik- og Miljøudvalget havde bedt om at blive orienteret om, hvordan forvaltningen følger op på beslutningen.

Teknik- og Miljøudvalgets den 16. august 2021, Mere byliv på Asger Jorns Allé i Ørestad, Amager Vest

Teknik- og Miljøudvalget drøftede forvaltningens vurdering af mulighederne for at sikre publikumsorienteret serviceerhverv i området for lokalplan Ørestad Syd med et tillæg til den gældende lokalplan. Indstillingens 1. at-punkt blev drøftet. Indstillingens 2. at-punkt: blev godkendt uden afstemning.

Teknik- og Miljøudvalgets den 17. maj 2021, Medlemsforslag om mere byliv på Asger Jorns Allé i Ørestad

Det samlede udvalg stillede følgende ændringsforslag som erstatning

af hele medlemsforslaget: "At Teknik- og Miljøudvalget pålægger Teknik- og Miljøforvaltningen at udarbejde en indstilling, der indeholder forvaltningens vurdering af mulighederne for at sikre reelle publikums orienterede aktiviteter i området for lokalplan Ørestad Syd gennem en ændring af den eksisterende lokalplan."

Ændringsforslaget blev vedtaget uden afstemning.