



Notat

Til Teknik- og Miljøudvalget

Spørgsmål til parkering i "Endelig vedtagelse af lokalplan Sundparken, Amager Øst"

1. april 2020

Sagsnummer
2019-0285235

Dokumentnummer
2019-0285235-12

Forud for Teknik- og Miljøudvalgets behandling af 'Endelig vedtagelse af lokalplan Sundparken' har Fanny Broholm ønsket oplyst, om hensigt i Kommuneplan 2019 er fulgt ift. parkeringsnorm, og om det betyder, at der reelt bliver flere eller færre parkeringspladser.

Ændringerne som følge af Kommuneplan 2019 fremgår af bilag 7 til indstillingen. Tabellens del om bilparkering er kopieret ind nedenfor.

Udover at parkeringsnormerne er ændret i Kommuneplan 2019, er lokalplanområdet overgået fra øvrig by til tætby, fordi det ligger i umiddelbar nærhed til Lergravsparkens Metrostation, hvilket reducerer antallet af parkeringspladser yderligere.

I forslag til lokalplan Sundparken er der i alt 31 parkeringspladser. Ændringerne efter vedtagelse af Kommuneplan 2019 betyder, at der nu er krav om i alt 19 parkeringspladser.

§ 5 Parkering		
	KP 15	KP19
Områdeinddeling	Del af øvrig by	Del af tætby
§ 5, stk. 1, andet afsnit	Parkeringsdækningen skal være af størrelsesordenen og må ikke overstige 1 parkeringsplads pr. 150 m ² etageareal bolig, dog 1 plads pr. 500 m ² etageareal til plejecenter/plejeboliger og 1 plads pr. 600 m ² etageareal til kollegie- og ungdomsboliger.	Parkeringsdækningen skal være af størrelsesordenen og må ikke overstige 1 parkeringsplads pr. 250 m ² etageareal bolig, dog 1 plads pr. 714 m ² etageareal til plejecenter/plejeboliger og 1 plads pr. 857 m ² etageareal til kollegie- og ungdomsboliger.

Uddrag af bilag 7 Skema over ændringer som følge af Kommuneplan 2019

Byens Udvikling
Byplan Vest
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

www.kk.dk