

Lindholmsvej 18

Lokalplansproces

d. 27.11.2019

Notat vedr. implementering af bæredygtighed i projektet

Ved Teknik- og Miljøudvalgets møde den 16. september 2019 afgav udvalget følgende protokolbemærkning:

"For at fremme bæredygtighed og mindske klimaaftrykket og ressourceforbruget ved byggeriet opfordrer partierne til dialog mellem bygherre og Teknik- og Miljøforvaltningen om, hvordan der kan indgå bæredygtighedshensyn i design og byggeri."

Nærværende notat er en opsamling af tidligere fremsendte redegørelser, som grundlag for dialog og videre implementering i projektet.

Bæredygtighed i design

At optimere eksisterende rammer og samle skolen under "et tag" vurderes i sig selv som er bæredygtigt tiltag. Bedre fordeling og fleksible faciliteter er med til at fremtidssikre skolen, ligesom muligheden for konvertering til boliger fremtidssikrer ejendommen. Gode rum, godt indeklima, dagslys og bedre forbindelse til uderummet skal sikre gode undervisningsforhold som understøtter naturglæden, menneskelig interaktion og fysisk aktivitet.

Bæredygtige byggematerialer

Den nye tilbygning opføres i bæredygtige materialer. Udgangspunktet er robuste og vedligeholdelsesfrie materialer med lavt CO2 aftryk, hvor træ er det primære materiale. Der ønskes anvendt massive træelementer (CLT-elementer) som ikke kræver overfladebehandling og bidrager til et sundt og reguleret indeklima. Træbeklædte facader som naturligt gråpatineres og ikke kræver vedligeholde. Alle materialer ønskes miljømærkede og indeklimatemærkede.

Tilbygningens udformning med flere niveauer og en midterkerne med topvinduer er oplagt for naturlig ventilation/hybridløsning. Bygningen tilsluttes fjernvarmeanlæg og udføres med energieffektiv belysningsanlæg.

Regnvand LAR, begrønning af tage og klimatilpasning.

Den Lille skole ønsker at bidrage til den miljømæssige bæredygtighed bl.a. gennem minimering af regnvandsafledningen. Skolens befæstede areal er i dag begrænset og nye belægnings på skolens opholdsområder udføres som permeable belægnings, med mulighed for lokalafledning. Regnvand tænkes at indgå som et element i skolens aktiviteter med område for vandleg og synliggørelse af afledningen. Afledning af regnvand fra den nye tilbygning bidrager til den nye begrønning af tagterrasse og balkon/trappen, overskydende regnvand opsamles til tørre perioder og toiletskyld. Boldbanen og evt. forsinkelsesbassin kan indgå som aktivt element i nedsivning af regnvand.

Bæredygtighed i byggeprocessen

Byggeprocessen udgør en del af miljøbelastningen i livscyklusvurdering hvorfor bl.a. krav som affaldssortering og arbejdsmaskiner med godkendte partikelfiltre vil indgå som en del af processen. Håndtering af evt. forurenede jord og miljøskadelige stoffer vil foregå på en sikker måde.

Med venlig Hilsen

Den Lille skole København og Rådgiver