



Til Jakob Næsager (C)

## Politikersvar til Jakob Næsager – stramning af miljøkrav til byggeri og anlæg

Jakob Næsager har den 03.12.2023 stillet følgende spørgsmål:

”Hvordan hænger § 12-erklæringen sammen med, at Byggeri København vurderer, at priserne vil øges med 5-10 procent til lavenergiinitiativer?”

### Økonomiforvaltningens svar

Teknik- og Miljøudvalget behandlede d. 20. november 2023 en indstilling om status og stramning af miljøkrav til byggeri og anlæg. Sagen behandles af Økonomiudvalget d. 5. december 2023.

Det fremgår af indstillingen, at Teknik- og Miljøforvaltningen med inddragelse af Økonomiforvaltningen inden næste status ultimo 2024 skal undersøge muligheden for PVC-frit- og lavemissions byggeri. Der fremgår således af indstillingen *”For byggeriernes klimabelastning (LCA) indstilles, at de økonomiske konsekvenser af, at stille krav om at Bygningsreglementets lavemissionsklasse afklares før en eventuel vedtagelse af kravet besluttet”* og *”på baggrund af to cases har Byggeri København skønnet, at lavenergikravet vil øge udgifterne med 5-10 %”*.

Med sagen træffes der ikke beslutning om en eventuel indførelse af de pågældende krav, men alene om en undersøgelse af muligheden for at indføre kravene.

Økonomiforvaltningen har i behandlingen af indstillingen på den baggrund indstillet følgende §12-erklæring:

*”Økonomiforvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget oversender sagen til Borgerrepræsentationen med følgende erklæring:*

*Økonomiudvalget forudsætter, at eventuelle merudgifter, som følge af sagen, afholdes inden for Teknik- og Miljøudvalgets budgetramme.*

*Økonomiudvalget noterer, at et potentielt krav om, at kommunens byggerier skal overholde bygningsreglementets frivillige lavemissionsklasse kan indebære en fordyrelse af kommunens byggeprojekter og påvirke, hvor meget kapacitet, der kan blive bygget inden for kommunens anlægsramme”*.

04-12-2023

Sagsnummer i F2  
2023 - 21005

Dokumentnummer i F2  
4407895

Sagsnummer eDoc  
2023-0465408

Sagsbehandler  
David Poder-Scheibel

§12-erklæringen har til hensigt at informere om, at yderligere krav til byggeri må forudsættes at fordyre byggeprojekter. Økonomiforvaltningen bemærker i den sammenhæng, at der dog er en underliggende uafklaret faktor i, om den teknologiske og markedsmæssige udvikling, i medfør af fortsat skærpede krav i bygningsreglementet, kan afbøde denne fordyrelse.

Derudover har §12 erklæringen til hensigt at orientere om, at fordyrelser af kommunens byggeprojekter, alt andet lige, vil indebære, at der kan gennemføres færre byggeprojekter inden for en given ramme for kommunens anlægsudgifter.

### **Bilag**

Bilag 1. Status og stramning af miljøkrav til byggeri og anlæg