

TMF BU CBP Byplan Syd

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

Telefon
20202036
E-mail
acb@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800176

Høringssvar Kgs. Enghave Lokaludvalg vedrørende dispensation fra lokalplan - Bro over Frederiksholmløbet.

Kongens Enghave Lokaludvalg anbefaler at der ikke meddeles dispensation fra lokalplan så broen over Frederiksholmsløbet derfor ikke vil kunne åbnes.

Københavns Kommune skriver i naboorientering vedr. dispensation fra lokalplan nr. 310 og 494 til bro over Frederiksholmsløbet, at "Kommunen anbefaler, at der gives dispensation fra kravet om oplukkelighed, fordi det er skønnet, at antallet af sejlbåde og skibe, der kræver oplukning af broen er lavt."

Det sidste er lokaludvalget som sådan ikke uenig i. Men hvis der gives dispensation, så broen ikke kan åbnes, så afskærer man sig for altid for diverse vandrelaterede aktiviteter, der kræver en større passagehøjde.

Bygningen af de mange broer i Københavns Havn - selv dem der kan åbnes - lægger i forvejen et pres på, hvad der realistisk kan laves af rekreative aktiviteter på vandet i havnen. I lokalplanen for Teglværkshavnen lægges der vægt på, at der skabes en stor sydvestvendt plads i bunden af Frederiksholmløbet. Denne plads vil være centrum for bebyggelserne omkring Teglværkshavnen og er netop orienteret mod vandet for at kunne skabe et samspil mellem byen og vandet. Med en uoplukkelig bro, ville man aldrig kunne sejle blot halvhøje fartøjer ind foran pladsen, f.eks. flydende scener, særlige både eller skibe til en miniregatta eller andre aktiviteter vi måske ikke kan forestille os på nuværende tidspunkt. Ligeledes vi der aldrig kunne sejles permanente eller midlertidige husbåde ind i bunden af Frederiksholmløbet.

04-02-2016

Sagsnr.
2016-0008816

Dokumentnr.
2016-0008816-20

Vi undrer os i lokaludvalget over, at Københavns Kommune ved alle lejligheder - f.eks. i lokalplanen for Teglværkshavnen - taler om vandet som vigtigt rekreativt element i byen for derefter at lukke mulighederne for det i den konkrete udførelse.

Lokaludvalget skal desuden pege på, at klimaprojektet Flydende By, der har hjemme i denne del af Sydhavnen, har oplyst til lokaludvalget, at deres flåde af bæredygtige skibe kræver en frihøjde på 3, 7 meter for at kunne sejle ud af havnen. En ikke-oplukkelig bro vil derfor have den meget beklagelige konsekvens, at Flydende By må flytte fra Sydhavnen.

En dispensation fra lokalplanens krav om en oplukkelig bro vil med et pennestrøg fjerne alle muligheder for i al fremtid at udnytte vandet foran den nye - og vigtige - plads i Teglværkshavnen. Til hvad vandet skal bruges er ikke kendt, men med en dispensation, der resulterer i en lukket bro, finder vi aldrig ud af, hvad vandet kunne have været brugt til i sammenhæng med den nye bydel. Derfor beder vi jer nøje genoverveje beslutningen om dispensation fra lokalplan nr. 310 og 494 til bro over Frederiksholmsløbet.

Kgs. Enghave Lokaludvalg finder, at beslutningen er for vigtig til at den kan træffes administrativt og beder om, at den snarest muligt henvises til behandling på det politiske niveau.

Med venlig hilsen

Joan Røge
Formand, Kgs. Enghave Lokaludvalg