



Børne- og Ungdomsforvaltningen
Nyropsgade 1, 6.sal
1602 København V
Att.: Pernille Herzberg.

20-01-2012

Sagsnr.
2012-12124

Dokumentnr.
2012-62223

Administrativt høringsvar vedr.: Anlægsbevilling til etablering af overbygningsskole på Højdevangens Skole med 9 spor.

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at der ikke konstateres væsentlige forekomster af asbest, bly, PCB, skimmel, råd og svamp i de forundersøgelser som er igangsat.

at myndighederne ikke medfører krav om ændringer til projektet, som er væsentlige fordyrende.

Baggrund Projektet er i en tidlig fase (dispositionsforslagsfasen) hvor de destruktive undersøgelser i den eksisterende bygning ikke er færdigudført. Endvidere er økonomien beregnet på overordnede m² priser og dermed udført med en vis usikkerhed.

2. Tid: Den anførte tidsplan er opdelt i anlægsarbejder for henholdsvis en "Fast Track" (fase 1) og en resterende (fase 2). De anførte tidsplaner anses for at være realistiske.

Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen forløber som forventet og er rådgiver i hænde midte april 2012 og ikke medfører krav om ændringer i projektet, der forlænger tidsplanen væsentlig.

at udbud og dermed licitationen for fase 1 forløber som forventet og ikke medfører forsinkelser i tidsplanen.

at der ikke opstår ændrede kvalitetskrav eller uforudsete hændelser i fase 1.

Øvrige bemærkninger: Det kommende nye Ungdomsmiljø forventes understøttet at fysiske lokaliteter sommeren 2012 (fase 1). KEjd vil i samarbejde med rådgiver gøre en stor indsats for at dette kan lade sig gøre.

Med venlig hilsen

Ann Bergithe Trampe Broch

Projekt og Bygherre

Nyropsgade 15, 5.sal

1602 København V

Mobil
2675 4319

E-mail
lejoer@kff.kk.dk

EAN nummer
5798009781642

www.kejd.dk