

SVAR PÅ HENVENDELSER FRA SUPPLERENDE HØRING

FORSLAG TIL LOKALPLAN AMALIGEGADE NORD OG KOMMUNEPLANTILLÆG OG UDBYGNINGSAFТАLE

På baggrund af et generelt ønske fra Teknik- og Miljøudvalget om at stille krav om hjemmehørende træarter i lokalplaner, foreslår forvaltningen, at der i lokalplanen stilles krav om mindst 75 % hjemmehørende arter og/eller frugtbærende træer og mindst 50 % hjemmehørende arter og/eller frugtbærende buske, hvilket bygherre også vurderer er realistisk. Anbefalingen sker på baggrund af træernes og buskenes vækstmuligheder i områdets urbane karakter samt bygherres ønsker til særlige temaer i landskabsdesignet.

Forvaltningen har haft ændringsforslaget i høring hos bygherre fra den 15. september 2023 til den 19. september 2023, da vedtagelse af ændringsforslaget vil kræve supplerende høring af bygherre.

Bygherres henvendelse

Bygherre har ikke bemærkninger til det den foreslåede bestemmelse, der vurderes at være i overensstemmelse med bygherres ønsker forudsat at kravet kun gælder de træer og buske, som der er fastlagt i lokalplanen. Henvendelsen fra bygherre kan ses i bilag 13 'Henvendelse i den supplerende høring'.

Forslag om ændring af lokalplanen

Forvaltningen er enig i, at forslaget kun omfatter de træer og buske, som der stilles krav om i planen og ikke evt. supplerende anden beplantning og foreslår på denne baggrund, at det af forvaltningen foreslåede ændringsforslag indsættes i § 8 Ubebyggede arealer, stk. 8 Beplantning.

"Mindst 75% af de nye træer skal være af følgende arter:

Ahorn (Acer pseudoplatanus), Ask (Fraxinus excelsior), Avnbøg (Carpinus betulus), Benved (Euonymus europaeus), Birk-dun (Betula pubescens), Birk- (Betula pendula), Bøg (Fagus sylvatica), Eg-stilk (Quercus robur), Eg-vinter (Quercus petraea), Elm-småbladet (Ulmus minor), Elm-storbladet (Ulmus glabra), Ene, (Juniperus communis), Fuglekirsebær (Prunus avium), Hassel (Corylus avellana og underarter), Havtorn (Hippophae rhamnoides), Hvidtjørn-almindelig (Crataegus laevigata), Hvidtjørn-engriflet (Crataegus monogyna), Hvidtjørn-koral (Crataegus rhipidophylla), Hyld (Sambucus nigra og underarter), Hæg-almindelig (Prunus padus), Kvalkved (Viburnum opulus), Lind-småbladet (Tilia cordata), Lind-storbladet (Tilia platyphyllos), Løn-spids (Acer platanoides), Løn-natur (Acer campestre), Pil-femhannet (Salix pentandra), Pil-grå (Salix cinerea), Pil-selje (salix caprea), El-rød (Alnus glutinosa), Røn-almindelig (Sorbus aucuparia), Røn-selje (Sorbus intermedia), Fyr-skov (Pinus sylvestris), Slåen (Prunus spinosa), Taks (Taxus baccata), Tørst (Frangula alnus), Vrietorn (Rhamnus cathartica), Æble (Malus Sylvestris og underarter).



Kirsebær (Prunus cerasus/avium og underarter), Mirabel (Prunus cerasifera og underarter), Pære (Pyrus communis og underarter).

Mindst 50 % af de nye buske skal være af følgende arter:

Benved (Euonymus europaeus), Gedeblad dunet (Lonicera xylosterum), Havtorn (Hippophae rhamnoides), Hindbær-vild (Rubus idaeus), Kornel-rød (Cornus sanguinea), Kvalkved (Viburnum opulus), Ribs, Ribs-vild (Ribes spicatum), Rose-blågrøn (Rosa dumalis), Rose-hunde (Rosa canina), Rose-æble (Rosa rubiginosa), Slåen (Prunus spinosa), Solbær (Ribes nigrum), Taks (Taxus baccata), Tørst (Frangula alnus), Vrietorn (Rhamnus cathartica). Blåbær (Vaccinium myrtillus og underarter), Brombær (Rubus plicatus og underarter), Hassel (Corylus avellana og underarter), Hindbær (Rubus idaeus og underarter), Hyld (Sambucus nigra og underarter), Ribs (Ribes rubrum og underarter), Solbær (Ribes nigrum og underarter), Stikkelsbær (Ribes uva-crispa og underarter).“

Ændringen fremgår også af bilag 7 Forslag til ændringer efter høring.