



Bilag 1. Kulturelle krav, egnethedskrav og evalueringskriterier for udbud af Øksnehallen 2026

I dette bilag beskrives kulturelle krav, egnethedskrav og evalueringskriterier for udbud af Øksnehallen 2026.

Kulturelle krav i udbuddet

Krav, som skal opfyldes af forpagteren i aftaleperioden. Kravene indgår ikke i evalueringen. Manglende opfyldelse i aftaleperioden vil kunne være misligholdelse.

- De kulturelle krav fastlægger anvendelsen af bygninger og skal sikre, at kulturaktiviteter udgør en væsentlig del af anvendelsen af Øksnehallen og f.eks. sikre fortsat offentlig adgang.
- Forvaltningen foreslår, at der som minimum skal afvikles 20 kulturelle aktivitetsdage årligt i Øksnehallen og at - i det omfang Staldgade 16 indgår -, at bygningen Staldgade 16 udelukkende anvendes til lovlige kommunale, kulturelle formål.
- Lokalerne, der anvendes til teknik og lager, anvendes i relation til Øksnehallens aktiviteter. Her foreslås ikke stillet krav til anvendelse til kulturelle formål.
- Fotografisk Center eller anden kulturel aktør med lovlige kommunale formål skal fortsat kunne anvende Staldgade 16 på vederlagsfri vilkår.

Egnethedskrav til tilbudsgiver

Egnethedskrav, som tilbudsgiver (den juridiske person) skal opfylde, for at være egnet som forpagter.

- Der vil blive stillet krav om, at tilbudsgiver (den juridiske person) har erfaring med planlægning og afvikling af kulturaktiviteter f.eks. 10 kulturaktiviteter inden for de seneste tre år.
- Der vil blive stillet krav om, at tilbudsgiver (den juridiske person) har en forsvarlig økonomi, herunder krav til egenkapital og omsætning for de seneste tre regnskabsår.

30. april 2026

Edoc sagsnummer
2026-0091697

F2 sagsnummer
2026 - 5264

Sagsbehandler
Jesper Togsverd Levann

Borgmester- og
Direktionssekretariat

Rådhuspladsen 1
1550 København V

E-mail
qi6d@kk.dk

EAN-nummer
5798009780515

Evalueringskriterier

Evalueringskriterier, som anvendes til tildeling af kontrakten. Evalueringen ligger ud over kravene.

Forvaltningen foreslår følgende evalueringskriterier og vægtning

Underkriterium	Vægtning
Kulturel profil	30 %
Tilbudte ressourcer	10 %
Tilbudte kulturelle dage	20 %
Økonomi	40 %

Ad. Kulturel profil

Der lægges vægt på, at Øksnehallen drives med en tydelig kulturel profil, tilbyder kulturelle aktiviteter, som profilerer lokalområdet og København og har en proaktiv tilgang til samarbejdet med Københavns Kommune om kommunens events, kommunalt støttede events og mega-events.

Kriteriet vurderes ud fra en prosabeskrivelse med tilbudsgivers forpligtende angivelse af profil, aktiviteter og tilgang til ovenstående.

Ad. Tilbudte ressourcer

Der lægges vægt på, at tilbudsgiver vil anvende erfarne ressourcer til planlægning og afvikling af kulturarrangementer.

Tilbudsgiver skal beskrive de tilbudte kompetencer, der i væsentlig grad vil forestå og har erfaring med planlægning og afvikling af kulturarrangementer. Det kan eksempelvis ske ved brug af CV'er.

Ad. Tilbudte kulturelle dage

Der lægges vægt på et højt antal tilbudte kulturelle (inkl. kulturel kommercielle) dage udover de kravsatte minimum 20 dage årligt (dvs. opfyldelse udover kravet).

Tilbudsgiver skal angive antallet af tilbudte kulturelle dage ud over 20 dage årligt.

Ad. Økonomi

Økonomien vurderes ud fra forpagtningsafgift (dog minimum markedskonform leje jf. vurdering) og dagspris for leje af Øksnehallen til kommunale eller kommunens støttede events og megaevents.

Der udarbejdes en tilbudsliste med estimerede mængder.
Prisregulering reguleres i kontrakten.