



Notat

Status på udvidelse af daginstitutionen F/S Rosa oktober 2020

8. oktober 2020

Sagsnummer
2020-0821604

Dokumentnummer
2020-0821604-1

Baggrund

I Budget 2021 er der givet anlægsbevilling til udvidelse af daginstitution F/S Rosa på Øresundsvej 131 med 6 grupper. Det er en del af budgetaftalen, at projektet skal følges tæt med henblik på at sikre institutionen en god hverdag under ombygningen. I den forbindelse vil Børne- og Ungdomsforvaltningen løbende orientere BUU om den videre proces vedr. udbygningen af F/S Rosa, herunder fremtidig inddragelse, kommunikation mv. Notatet er udarbejdet i samarbejde mellem Børne- og Ungdomsforvaltningen og Byggeri København.

Status på byggeprojektet

Byggeprojekter i Københavns Kommune gennemgår nedenstående faser:



Brugerne inddrages i planlægningsfasen ift. at kvalificere projektet. I anlægsfasen sikrer inddragelsen rammerne for anlægsarbejdet og den efterfølgende indflytning. Inddragelsen og dialogen tilpasses til behovet i det enkelte projekt.

Udvidelsen af F/S Rosa er i efteråret 2020 opstartet igen efter afgivet anlægsbevilling ved Budget 21. Projektet er således gået ind i anlægsfasen. I den forbindelse har Byggeri København og Børne- og

Administrativt Ressourcecenter
Kapacitet
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN-nummer
5798009380012

Ungdomsforvaltningen primo oktober afholdt møde med repræsentanter fra institutionen i den brugergruppe, som er tilknyttet byggeprojektet. Følgende punkter er blevet drøftet og aftalt:

Inddragelse:

- Institutionen og forældrerådet vil blive inddraget i det videre projektforsløb via brugergruppemøder, hvor tilbygningens udformning og udearealer, samt den nødvendige genhusning i byggeperioden vil blive drøftet.
- Under selve byggeriet, vil der være en tæt koordinering mellem Byggeri København, entreprenøren og institutionens ledelse, om de forhold på byggepladsen, der påvirker institutionen. Her vil der være et særligt fokus på trafiksikkerhed, støj og vareleverancer.
- Indblik - For at give brugerne mulighed for at følge med i byggeriet, og få en forståelse af hvad der foregår, vil der blive etableret indkigsposter i byggepladshegnet med ruder i både børne-, og voksenhøjde.
- Besøg - I samarbejde med institutionens ledelse planlægges et besøg på byggepladsen, for både børn, forældre og ansatte. Her vil være et oplæg om hvor byggeriet er på det givne tidspunkt, samt en gåtur på byggepladsen under sikre forhold.
- Ved behov vil Byggeri København deltage i forældrearrangementer mv. Behovet for dette afstemmes med institutionen.

Skiltning:

- Der opsættes et skilt, der fortæller at Københavns Kommune arbejder på at udvide institutionen med seks grupper. Skiltet vil være synligt for forbipasserende og besøgende til institutionen. Herved sikres en tydelig kommunikation til forældre, naboer og andre i området om, at der er en forandring på vej i institutionen.
- I forbindelse med selve byggeriet, vil der blive opstillet et traditionelt byggeskilt.

Kommunikation:

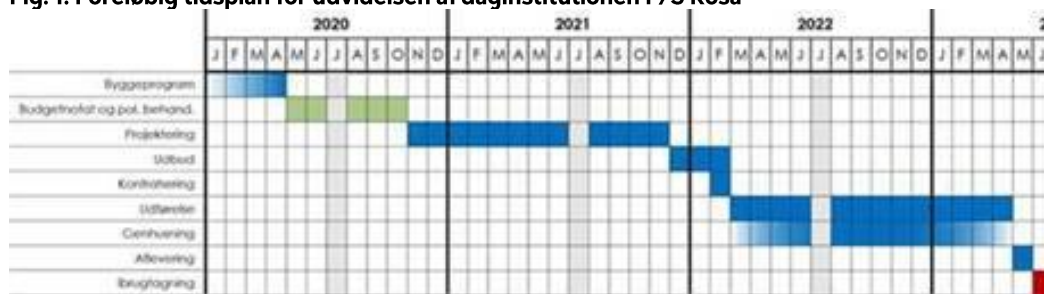
- Institutionen vil modtage nyhedsbreve til videreformidling blandt medarbejdere og forældre vedrørende byggeprojektet fra Byggeri København. Nyhedsbrevene vil komme løbende gennem hele processen fra der bliver tegnet på projektet, til tilbygningen står færdig. Nyhedsbrevens indhold afstemmes med institutionsledelsen, mhp. relevans for forældrene. Første nyhedsbrev udsendes i forbindelse med opsættelsen af skiltet, der fortæller om udvidelsen af institutionen.
- For at gøre processen og byggeriet tydeligt for dem, der har sin daglige gang i institutionen, vil der blive opsat informationsmateriale på institutionen, der enkelt og visuelt

beskriver proces, tidsplan, hvad der skal bygges, genhusning mv. Materialet vil blive holdt opdateret med jævne mellemrum.

Videre proces

Bygning og udearealer færdigprojekteres frem til udgangen af 2021, hvorefter udbud gennemføres og byggeriet igangsættes primo 2022. Projektet forventes færdig til ibrugtagning medio 2023, jf. foreløbig tidsplan nedenfor.

Fig. 1. Foreløbig tidsplan for udvidelsen af daginstitutionen F/S Rosa



Projektet er fortsat på et meget tidligt stadie, og tidsplanen bliver løbende kvalitetssikret. Tidsplanen for genhusning af de dele af institutionen, hvor det er nødvendigt, bliver også løbende kvalificeret, efterhånden som flere dele af projektet bliver kendt. Udvalget vil blive orienteret igen, når projektet har taget form og genhusningsplanen er endelig.

Forvaltningen vender tilbage med en ny status til Børne- og Ungdomsudvalget, når der ligger et mere konkret projekt og planer for genhusningsløsningen (forventeligt omkring sommerferien 2021).