

Børne- og Ungdomsforvaltningen
Center for Ressourcestyring, Bygninger
Islands Brygge 37, 3. sal, vær 319
2300 København S

12-02-2008

Sagsnr.
2008-22800

Bestillerenheden
Att.: Leder af Anlægsafdelingen, Inge Jørgensen

Administrativt hørings svar vedr. indstilling om: ” **Anlægsbevilling til etablering af en ny Indskoling/KKFO-bygning på Skolen på Islands Brygge** ” ved Børne- og Ungdomsforvaltningen.

Københavns Ejendomme har følgende bemærkninger til Indstillingen:

På det foreliggende grundlag anses det for realistisk at gennemføre etablering af en ny Indskoling/KKFO indenfor den afsatte økonomiske ramme.

En forudsætning herfor er dog at der i forlængelse af licitationen foretages en konstruktiv prioritering sammen med bestillerenheden og skolen for derved at tilpasse projektforslagets intentioner til den givne økonomiske ramme.

Derudover forudsættes det fra KEjds side at evt større indeksstigning end de angivne 5.4 % vil skulle kompenseres gennem tilpasninger af projektet.

KEjd har under udviklingen af projektforslaget i dialog med BUF bestillerenhed gjort opmærksom på en række forhold der bør afklares mere indgående for at skabe sikkerhed for at de stillede forventninger til byggeriets indhold og kvalitet kan indfries. Denne afklaring kan foregå parallelt med færdiggørelse af udbudsmaterialet og – som nævnt i indstillingen – i forlængelse af licitationen. Det anbefales at der allerede i udbudsmaterialet indarbejdes en række optioner, der kan benyttes til at tilpasse projektets økonomi.

Med venlig hilsen

Bent Tildestrup
Leder i KEjd Projekt
Københavns Ejendomme

Afdeling, Byggeri

**Gyldenløvesgade 15,5
Postboks 228
1502 København V**

**Telefon
33 66 33 66**

**Telefax
33 66 70 19**

**E-mail
btilde@kff.kk.dk**

www.kk.dk