

**OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL- OG BYPLANER**  
**1. oktober 1005 – 31. december 2005**

| Nr.: | Lokalplan nr.:                    | Adresse – Dispensationens indhold  | Naboorientering                      | Disp. dato | Adm. | BTU             |
|------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|------------|------|-----------------|
| 1    | Østamager III                     | <b>Øresund Strandpark – etape 4 og 5</b> – Fravigelse af bestemmelser om husdybde, etageantal, bygningshøjde, bebyggelsens udseende samt om deltagelse i fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse | 31.03.05-25.04.05<br>5 henvendelser  | 10.10.05   | P&A  |                 |
| 2    | 275 Hestestalds-karreen           | <b>Gasværksvej 16</b> – Fravigelse af bestemmelser om anvendelse samt om bebyggelsens omfang med henblik på lovliggørelse af fitnesscenter   | 18.05.05-08.06.05<br>7 henvendelser  | 14.12.05   |      | BTU<br>07.12.05 |
| 3    | 275 Hestestalds-karreen           | <b>Gasværksvej 16</b> – Fravigelse af bestemmelser om anvendelse med henblik på indretning af supermarked i stueetagen   | 18.05.05-08.06.05<br>7 henvendelser  | 14.12.05   |      | BTU<br>07.12.05 |
| 4    | 309 Ørestad City Nord             | <b>Byggfelt 1B</b> - Fravigelse af bestemmelser om etageantal, bygningshøjde, højdegrænseplaner med henblik på opførelse af boligbebyggelse  | 14.06.05-01.07.05<br>1 henvendelse   | 03.10.05   | P&A  |                 |
| 5    | 324 Borgmester Christiansens Gade | <b>Borgmester Christiansens Gade 49</b> – Fravigelse af bestemmelser om højde i skel og friarealets størrelse med henblik på opførelse af halvtag  | 14.09.05- 29.09.05<br>0 henvendelser | 21.10.05   | B&B  |                 |
| 6    | 115 Kartoffelrækkerne             | <b>Eckersberggade 20</b> – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens udformning med henblik på etablering af altan   | 06.10.05-17.10.05<br>0 henvendelser  | 01.11.05   | B&B  |                 |
| 7    | 131 Blushøjvej                    | <b>Gammel Køge Landevej 135</b> – Fravigelse af bestemmelser om byggelinie og anlæg af ubebyggede arealer med henblik på opførelse af indgangsparti  | - naboorientering                    | 10.10.05   | P&A  |                 |
| 8    | 310-2 Teglværks-havnen            | <b>Sluseholmen – karré D (Bøgholm)</b> – Fravigelse af bestemmelser om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse   | 11.10.05-26.10.05<br>0 henvendelser  | 28.10.05   | P&A  |                 |
| 9    | 310-2 Teglværks-havnen            | <b>Sluseholmen – karré H (Kidholm)</b> – Fravigelse af bestemmelser om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse   | 11.10.05-26.10.05<br>0 henvendelser  | 28.10.05   | P&A  |                 |
| 10   | Byplan nr. 44                     | <b>Grønjordskollegiet 1</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering med henblik på opførelse af fælleshud   | - naboorientering                    | 06.10.05   | B&B  |                 |
| 11   | 386 Amagerbro-gade 313            | <b>Willumsvej 2-4B</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent med henblik på opførelse af en bolig- og butikbygning  | - naboorientering                    | 10.10.05   | B&B  |                 |
| 12   | 391 F.L. Smidth II                | <b>Gammel Køge Landevej 30-32</b> – Fravigelse af bestemmelser om højde af stueetage med henblik på opførelse af boligbebyggelse   | - naboorientering                    | 10.10.05   | B&B  |                 |

| Nr.: | Lokalplan nr.:           | Adresse – Dispensationens indhold   | Naboorientering                     | Disp. dato | Adm. | BTU |
|------|--------------------------|---|-------------------------------------|------------|------|-----|
| 13   | 388 Vanløse Skole        | <b>Ålekistevej 121</b> – Fravigelse af bestemmelser om byggefelt med henblik på ombygning af Vanløse Skole  | - naboorientering                   | 10.10.05   | B&B  |     |
| 14   | 306 Hjørring-gade        | <b>Strandboulevarden 92-96/Århusgade 102-108</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent og friareal med henblik på udstykning                                       | - naboorientering                   | 13.10.05   | B&B  |     |
| 15   | 327-1-2 Ny Tøjhus        | <b>Weidekampsgade 31-47</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesplan, boligstørrelser og fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse                         | - naboorientering                   | 14.10.05   | B&B  |     |
| 16   | 303 Islands Brygge Syd   | <b>Artillerivej 104-106</b> – Fravigelse af bestemmelser om maksimal husdybde med henblik på opførelse af beboelsesbygning  | - naboorientering                   | 18.10.05   | B&B  |     |
| 17   | 120 August Wimmers Vej   | <b>Ramsingsvej 28A</b> – Bibeholdelse af cykelskur foran byggelinie   | - naboorientering                   | 19.10.05   | B&B  |     |
| 18   | 309 Ørestad City Nord    | <b>Ørestads Boulevard 37A-37F</b> – Fravigelse af bestemmelse om adgang til bebyggelsen fra begge facader i forbindelse med opførelse af boligbebyggelse                        | - naboorientering                   | 20.10.05   | B&B  |     |
| 19   | 42 Tømrergade-karreen    | <b>Blågårdsgade 57/Åboulevard 20</b> – Fravigelsen af bestemmelser om gesimshøjde med henblik på opførelse af p-hus   | - naboorientering                   | 20.10.05   | B&B  |     |
| 20   | 380 Bygmestervej         | <b>Bisiddervej/Bygmestervej</b> – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på udstykning   | - naboorientering                   | 20.10.05   | B&B  |     |
| 21   | 115 Kartoffelrækkerne    | <b>Voldmestergade 15</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af altan   | 29.09.05-20.10.05<br>0 henvendelser | 25.10.05   | B&B  |     |
| 22   | 197 Søndre Frihavn       | <b>Forbindelsesvej 4</b> – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på nedtagning af skorsten og maling af bygning  | - naboorientering                   | 26.10.05   | P&A  |     |
| 23   | 347 Pakhuskaj            | <b>Amerika Plads</b> – Fravigelse af bestemmelser anvendelsen, bebyggelsens placering, maksimal gesimshøjde og højden af stueetagen med henblik på opførelse af boligbebyggelse | 26.10.05-10.11.05<br>2 henvendelser | 21.11.05   | P&A  |     |
| 24   | 310-1-2 Teglværks-havnen | <b>A.C. Meyers Vænge</b> – Fravigelse af bestemmelser om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af parkeringshus  | - naboorientering                   | 27.10.05   | B&B  |     |
| 25   | 333 Bjerregårdsvej       | <b>Skovbogårds Allé 11</b> – Fravigelse af bestemmelse om skiltning med henblik på opsætning af skilt ved sognegård   | - naboorientering                   | 28.10.05   | P&A  |     |
| 26   | 333 Bjerregårdsvej       | <b>Kirkevænget 5A</b> - Fravigelse af bestemmelse om skiltning med henblik på opsætning af skilt ved Jesuskirken  | - naboorientering                   | 28.10.05   | P&A  |     |
| 27   | 347 Pakhusvej            | <b>Amerika Plads</b> – Fravigelse af bestemmelser om husdybde, maksimalt etageareal og om adgang fra begge facader med henblik på opførelse af boligbebyggelse                  | - naboorientering                   | 28.10.05   | P&A  |     |

| Nr.: | Lokalplan nr.:                  | Adresse – Dispensationens indhold   | Naboorientering                     | Disp. dato | Adm. | BTU             |
|------|---------------------------------|---|-------------------------------------|------------|------|-----------------|
| 28   | 241 Jorisvej                    | <b>Engvej 139</b> – Tilladelse til indretning af børneinstitution   | 28.10.05-18.11.05<br>0 henvendelser | 23.11.05   | B&B  |                 |
| 29   | 303-1-2 Islands Brygge Syd      | <b>Islands Brygge 32A-B/Axel Heides Gade</b> – Fravigelse af bestemmelser om tidspunkt for etablering af plads med henblik på midlertidig indretning heraf  | - naboorientering                   | 31.10.05   | B&B  |                 |
| 30   | 310-1-2 Teglværks-havnen        | <b>Sluseholmen (byggefelt D)</b> – Fravigelse af bestemmelser om terrænkote, udformning af bådeanløbspontoner, etageantal og bygningshøjder, afstand til anden bebyggelse samt om placering af vinduer og altaner med henblik på opførelse af boligbebyggelse | - naboorientering                   | 31.10.05   | B&B  |                 |
| 31   | 378 Irlandsvej                  | <b>Store Krog</b> – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens udformning med henblik på opførelse af midlertidige pavillonbygninger   | - naboorientering                   | 31.10.05   | B&B  |                 |
| 32   | 216 Lygten                      | <b>Lygten</b> – Fravigelse af bestemmelse om friarealer med henblik på udstykning   | - naboorientering                   | 02.11.05   | B&B  |                 |
| 33   | 310 Teglværks-havnen            | <b>Scandiagade 15/A.C. Meyers Vænge</b> – Fravigelse af bestemmelse om skrå højdegrænseplan i forbindelse med udstykning  | - naboorientering                   | 02.11.05   | B&B  |                 |
| 34   | 202 Fisketorvet                 | <b>Kalvebod Brygge 47-53</b> – Fravigelse af bestemmelser om etablering af en 6 m bred promenade med henblik på indretning af ubebyggede arealer  | 30.06.05-30.08.05<br>4 henvendelser | 03.11.05   |      | BTU<br>21.09.05 |
| 35   | 378 Irlandsvej                  | <b>Vejlands Allé 55</b> – Overskridelse af vejlinie med henblik på opretholdelse af skur  | - naboorientering                   | 04.11.05   | B&B  |                 |
| 36   | 331-1 Holmen II                 | <b>Galionsvej 60, 70 og 78</b> – Fravigelse af anvendelsesbestemmelsen med henblik på anvendelse af en bolig til andet end helårsboliger på betingelse af at der indrettes helårsbeboelse i 2 boliger   | - naboorientering                   | 07.11.05   | B&B  |                 |
| 37   | 346 Østamager III               | <b>Øresundsvej 147</b> – Fravigelse af bestemmelser om boligstørrelse, etageantal, bygningshøjde og bebyggelsens ydre fremtræden med henblik på opførelse af en boligbebyggelse (etape 4 og 5)  | 31.03.05-25.04.05<br>5 henvendelser | 10.10.05   | P&A  |                 |
| 38   | Byplan nr. 50                   | <b>Overgaden oven Vandet 34 A-B</b> – Fravigelse af bestemmelser om bygningsvolumen med henblik på indretning af 2 boliger i tagetagen  | 31.08.05-21.09.05<br>0 henvendelser | 09.11.05   | B&B  |                 |
| 39   | 346 Østamager III               | <b>Sundby Parkvej 1-15 og 2-18</b> – Fravigelse af bestemmelser om friarealprocent med henblik på opførelse af boligbebyggelse  | - naboorientering                   | 10.11.05   | B&B  |                 |
| 40   | 377 Golfbane på Kalvebod Fælled | <b>Selinevej 1</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens omfang med henblik på opførelse af et udslagssted til golfbane  | - naboorientering                   | 11.11.05   | P&A  |                 |
| 41   | 94 Hovedbane-gården             | <b>Bernstorffsgade 24</b> – Fravigelse af bestemmelser om etageantal med henblik på opførelse af et teknikhuis på tag   | - naboorientering                   | 11.11.05   | B&B  |                 |
| 42   | 211 Nørre Hospital              | <b>Ryegade 27C</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og omfang med henblik på bibeholdelse af eksisterende liggehal  | - naboorientering                   | 16.11.05   | B&B  |                 |

| Nr.: | Lokalplan nr.:               | Adresse – Dispensationens indhold  | Naboorientering                     | Disp. dato | Adm. | BTU |
|------|------------------------------|--|-------------------------------------|------------|------|-----|
| 43   | 341 Det Centrale Valby       | <b>Ved Øvnhallen 9</b> – Fravigelse af bestemmelser om vej- og stiforhold, byggelinier, bebyggelsens omfang og placering samt om de ubebyggede arealer med henblik på opførelse af parkeringshus | - naboorientering                   | 22.11.05   | B&B  |     |
| 44   | 310-1-2 Teglværks-havnen     | <b>Sluseholmen 16 c</b> – Fravigelse af bestemmelser om anvendelse til lystbådehavn samt om etablering af fællesanlæg med henblik på etablering af husbåd som klubhus for sejklub                | - naboorientering                   | 22.11.05   | B&B  |     |
| 45   | 247 Pakhusvej                | <b>Pakhusvej/Dampfærgevej</b> – Fravigelse af bestemmelser om byggefelt med henblik på etablering af udkragende karnapper på nyt boligbyggeri  | - naboorientering                   | 23.11.05   | P&A  |     |
| 46   | 327-1-2 Ny Tøjhus            | <b>Weidekampsgade 5</b> – Fravigelse af bestemmelser om anlæg af ubebyggede arealer, idet der i stedet for plantning af træer opstilles beplantede lysarmaturer                                  | - naboorientering                   | 23.11.05   | P&A  |     |
| 47   | 72 Westend-karreerne         | <b>Westend 24</b> – Fravigelse af bestemmelser om etageantal med henblik på indretning af beboelse i tagetage  | - naboorientering                   | 23.11.05   | B&B  |     |
| 48   | 297 Grøndalsvænge            | <b>Hillerødgade 154</b> – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens udformning med henblik på opførelse af vindfang  | - naboorientering                   | 25.11.05   | B&B  |     |
| 49   | 297 Grøndalsvænge            | <b>Æblevej 15</b> – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning i forbindelse med udskiftning af vinduer   | - naboorientering                   | 01.12.05   | B&B  |     |
| 50   | 30 Radiometer                | <b>Frederikssundsvej 256-258</b> – Fravigelse af bestemmelser om højde og afstand til skel   | 08.11.05-29.11.05<br>0 henvendelser | 05.12.05   | B&B  |     |
| 51   | 192 Birkevang                | <b>Birkevang 194</b> – Fravigelse af bestemmelse om etageantal i forbindelse med opførelse af tag  | 10.11.05-01.12.05<br>1 henvendelse  | 05.12.05   | B&B  |     |
| 52   | 310-1-2 Teglværks-havnen     | <b>Sluseholmen 18</b> - Fravigelse af bestemmelser om mindste boligstørrelse og om placering af tekniske anlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse                                       | - naboorientering                   | 07.12.05   | B&B  |     |
| 53   | 307-1 Sundby Station Øst     | <b>Digevej 16-52 og 82-86</b> – Fravigelse af bestemmelser om vej- og stiforhold i forbindelse med udlæg af nordgående stier til punkthusene i området   | - naboorientering                   | 07.12.05   | B&B  |     |
| 54   | 310-1-2 Teglværks-havnen     | <b>Sluseholmen</b> – Fravigelse af bestemmelser om fri gennemsejlingshøjde samt om anlæg af én bro i forbindelse med etablering af infrastrukturanlæg på Sluseholmen                             | - naboorientering                   | 09.12.05   | P&A  |     |
| 55   | 310-1-2 Teglværks-havnen     | <b>Tegholmegade 39</b> – Fravigelse af bestemmelse om anlæg af promenade med henblik på forlængelse af midlertidigheden af kontorpavillon  | - naboorientering                   | 09.12.05   | P&A  |     |
| 56   | 330 Reventlowsgade-Karreerne | <b>Reventlowsgade 8</b> – Fravigelse af bestemmelser om omfang og placering af bebyggelse med henblik på etablering af gangbro   | - naboorientering                   | 22.12.05   | B&B  |     |
| 57   | 152 Strøget                  | <b>Amagertorv 24</b> – fravigelse af bestemmelse om butiksstørrelse med henblik på indretning af butik   | - naboorientering                   | 23.12.05   | B&B  |     |

| Nr.: | Lokalplan nr.:         | Adresse – Dispensationens indhold  | Naboorientering   | Disp. dato | Adm. | BTU |
|------|------------------------|--|-------------------|------------|------|-----|
| 58   | 331 Holmen II          | <b>Holmen</b> – Fravigelse af bestemmelse om anlæg af ubebyggede arealer   | - naboorientering | 23.12.05   | B&B  |     |
| 59   | 303 Islands Brygge Syd | <b>Sturlasgade 12 L</b> – Fravigelse af bestemmelse om friarealets størrelse i forbindelse med indretning af bolig       | - naboorientering | 23.12.05   | B&B  |     |
| 60   | 327 Ny Tøjhus          | <b>Weidekampsgade 8</b> – Fravigelse af bestemmelser om beplantning i forbindelse med etablering af beplantede armaturer | - naboorientering | 27.12.05   | B&B  |     |