

Til Bent Lohmann

Opmærksomhedspunkter vedr. udkast til restaurationsplan

Sammenholdt med Indre By Lokaludvalgs tidligere høringssvar om restaurationsplanen, så kan man konstatere, at der stadig er følgende mangler og/eller uafklarede punkter i seneste udkast til restaurationsplan af d. 26. februar:

Upræcis geografisk udpegning

- Det er i restaurationsplanen ikke tilstrækkelig præcis anvisning af, hvilke gader i Indre By der er egnet til hvilken type af restaurationsliv. Hele Indre By bliver som udgangspunkt behandlet som et samlet område, og der er stadig en række upræcise formuleringer som at..
”Der er områder i Indre By, f.eks. Vestergade og dele af Gothersgade, hvor restaurationstætheden og antallet af nattilladelser har nået et mætningspunkt, som taler for, at der ikke sker en forøgelse af antallet af alkoholbevillinger og/eller nattilladelser.”
- Lokaludvalget ønsker, at det i restaurationsplanen bliver fastslået, at der er for mange bevillinger og gadeevents i Middelalderbyen og i gaderne mellem Nyhavn og Sankt Annæ Plads.
- Lokaludvalget ønsker, at det i Indre By i hovedsagen i Metropolzone-området og i Nyhavn på solsiden, at man samler nattelivet og gadeevents.

Ingen stillingtagen til gadeevents

- Restaurationsplanen forholder sig ikke til events i gaderummet, for eksempel hvilke krav der er i forhold til afholdelse af disse, og hvilke områder i Københavns Kommune der er egnet/ikke egnet til afholdelse af sådanne events.

Sammenhæng med andre former for kommunal planlægning

- Det er i restaurationsplanen ikke beskrevet, hvordan restaurationsplanen skal indgå i kommunens øvrige planlægning og sagsbehandling, f.eks. i forhold til planen for mobilt gadesalg, kommuneplanen, vurdering af ansøgninger om dispensation fra lokalplaner mv.

Ikke tilstrækkelig høring af beboere

- I Restaurationsplanen nævnes det ikke, at beboere (eks. naboer, genboer og overboer) vil blive hørt i forbindelse med Bevillingsnævnets behandling af en sag, eller at Bevillingsnævnet

NOTAT

20-03-2013

Sagsnr.

2013-55532

Dokumentnr.

2013-248747

vil forholde sig aktivt til klager fra beboere i området, når bevillingssager behandles.

- Lokaludvalget ønsker, at det ikke skal være tilladt at etablere natklub e.l. i stueetagen og kælderens i ejendomme, hvor lokalplanen bestemmer, at der skal være boliger på de øvrige etager. I restaurationsplanen bliver det overladt til ejerforeningens ansvar, at sørge for at overholde vedtægter, husorden mv.

Ingen løsning på gadestøj

- Restaurationsplanen forholder sig ikke i tilstrækkelig grad til, hvordan problemer med gadestøj løses, og hvor ansvaret for det ligger. Hvis ansvaret for regulering af gadestøj fortsat skal ligge hos politiet vil lokaludvalget opfordre til, at politiet afsætter ressourcer øremærket til at løfte denne opgave a la Center for Miljøs udkørende støjmålings team.

Forhåndstilsagn og midlertidige tilladelser

- Restaurationsplanen lægger op til at praksis med forhåndstilsagn og midlertidige tilladelser fortsætter. Lokaludvalget ønsker at denne praksis ophører, da det er vanskeligt for forvaltningen og Bevillingsnævnet at fravige et forhåndstilsagn eller en midlertidig tilladelse, når en endelig afgørelse skal træffes.

Sanktioner

- Lokaludvalget ønsker, at det skal stå eksplicit i restaurationsplanen, at en bevilling kan bortfalde, hvis det viser sig, at restaurationen er til gene for de omkringboende. Vi har tidligere foreslået en klippekort-ordning.

Lokal repræsentation i Bevillingsnævnet

- Borgerne ikke er repræsenteret i Bevillingsnævnet, hvilket der ikke ændres på i udkastet til restaurationsplanen. Vi foreslår derfor, at lokaludvalgene får sæde i Bevillingsnævnet for at sikre lokalområdernes interesser, når en bevilling behandles.

Forslag fra lokaludvalgets bydelsplan:

Følgende forslag (i uddrag) er fra lokaludvalgets bydelsplan:

At skabe et tværforvaltningsorgan, der håndterer nattelivsrelaterede problematikker: God Nat-sekretariatet. Sekretariatet skal bestå af en fast medarbejder samt eventuelt studentermedhjælpere, som kan agere på tværs af forvaltningerne, således at der er én indgang for borgere, der oplever problemer relateret til nattelivet. Hovedopgaven for den faste medarbejder i God Nat-sekretariatet vil være:

- At skabe overblik over problemer og indsatsområder i nattelivet på tværs af Center for Miljø i Teknik- og Miljøforvaltningen, Kultur-

og Fritidsforvaltningen og Center for Sikker By i Økonomiforvaltningen.

- At trække en forbindelseslinje til politiet samt til de involverede parter: Beboere, restauratører, andre lokale erhvervsdrivende og nattelivsgæster.
- At være en officiel klageinstans i relation til nattelivet i Indre By, hvad enten det drejer sig om støj fra restaurationer, dvs. indefra (musik, maskiner, air condition, personale), eller nattelivsgæster på gaden, trafikale gener, manglende renhold m.m.
- At holde faste møder på tværs af forvaltningerne samt med Bevillingsnævnet – med inddragelse af de klagende parter og restauratørerne. Den faste medarbejder, ”God Nat-manden”, bør deltage som observatør på Bevillingsnævnets møder.
- At arrangere lokale dialogmøder mellem borgere, restauratører og eventuelt andre relevante parter: ”Nattelivstinget”.