



Bilag 1

25. maj 2021

Overblik over den politiske behandling

Sagsnummer
2019-0319409-4

Borgerrepræsentationen den 4. februar 2021, forslag til lokalplan for Tunnelfabrikken med tilhørende kommuneplantillæg og miljørapport med henblik på udsendelse i offentlig høring i otte uger, og der forelå et udkast til udbygningsaftale med grundejerne som skulle tages til efterretning.

Borgerrepræsentationen vedtog forslag til lokalplan for Tunnelfabrikken med tilhørende kommuneplantillæg og miljørapport med henblik på udsendelse i offentlig høring i otte uger og at tog til efterretning, at der foreligger et udkast til udbygningsaftale med grundejerne, (bilag 8), og at aftalen skulle forelægges til godkendelse i endelig form ved planforslagernes endelige behandling. Forslaget blev vedtaget med ændringsforslag fra Enhedslisten, Alternativet, Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Dansk Folkeparti om tilføjelse til 1. at-punkt: "dog således at området etableres som bilfrit område og der kun etableres parkeringspladser til afsætning, handicapparkering m.v." som også blev vedtaget på TMU mødet den 11. januar 2021.

Indstillingen blev godkendt med 44 stemmer imod 11. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: A, Ø, B, F, Å, O, Frie Grønne, Danmarks Nye Venstrefløjsparti og Løsgænger Kasandra Behrndt-Eriksen

Imod stemte: V, C, Løsgænger Kåre Traberg Smidt og Løsgænger Peter Dits Christensen

Det Konservative Folkeparti videreførte følgende protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen, som Venstre tilsluttede sig:

"Hvis området gøres helt eller delvist bilfrit stort set uden parkeringsmuligheder frygter vi, at de forventede 4.500 forventede gæster blot vil belaste de omliggende naboområder med parkering, så det bliver endnu sværere for beboerne i naboområder at finde ledige parkeringspladser. Vi ønsker ikke at medvirke til denne gøgeungeeffekt, hvor beboerne i Nordhavn risikerer, at der ikke er nok parkeringspladser til dem."

PARC
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Alternativet videreførte følgende protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:
"Alternativet opfordrer til anlæggelse af el-delebilsordning til lokalplanen og at der arrangeres busser fra nordhavsmetroens sidste stop ved større events."

Borgerrepræsentationen den 8. oktober 2020, Administrationsgrundlag for bilfri byudviklingsområder

Alternativet, Enhedslisten, SF, Radikale Venstre og Dansk Folkeparti genfremsatte følgende ændringsforslag fra udvalgsbehandlingen, som tilføjelse til 1. at-punkt (ÆF1):

"at et byudviklingsområde kan gøres helt bilfrit, hvis 1/3 af lokalplanområdet ligger i det såkaldte stationsnære kerneområde, dvs. indenfor 600 meter cirkelslag til en station, og delvist bilfrit, hvis 1/3 af lokalplanområdet ligger i det såkaldte stationsnære område, dvs. indenfor 1000 meter cirkelslag."

Det af Alternativet, Enhedslisten, SF, Radikale Venstre og Dansk Folkeparti genfremsatte ændringsforslag (ÆF1) blev vedtaget med 29 stemmer imod 11. 15 medlemmer undlod at stemme.

Den således ændrede indstilling blev herefter godkendt med 29 stemmer imod 11. 15 medlemmer undlod at stemme.

For stemte: Ø, B, F, Å, O og Frie Grønne, Danmarks Nye Venstrefløjsparti.
Imod stemte: V, C og Kåre Traberg Smidt (Løsgænger).
Undlod at stemme: A.
For stemte: Ø, B, F, Å, O og Frie Grønne, Danmarks Nye Venstrefløjsparti.

Venstre videreførte deres protokolbemærkning, som Kåre Traberg Smidt (Løsgænger) tilsluttede sig, fra udvalgsbehandlingen:

"Partierne mener, at kommunens fornemste opgave er at skabe en velfungerende og veldrevet ramme for københavnernes hverdag. Det indebærer for mange – især børnefamilierne – brugen af en bil. En bil, som i øvrigt over de kommende år vil blive grøn. Og derfor støtter vi ikke konceptet om bilfrie bydele, da de vil begrænse københavnernes mulighed for at bo i byen, og komme rundt i byen – og i særdeleshed gøre det mere besværligt for byens børnefamilier at leve deres liv."

Det Konservative Folkeparti videreførte deres protokolbemærkninger fra udvalgsbehandlingen:

"Det Konservative Folkeparti ønsker, at beboere i helt eller delvist bilfrie bydele ikke skal kunne opnå parkeringslicens til at parkere på kommunale arealer uden for eget område, idet valget af at bo i en helt eller delvis bilfri bydel må have den konsekvens, at man ikke belaster naboer ekstra med parkering."

"Det Konservative Folkeparti helt eller delvist bilfrie bydele med nedsat parkeringsnorm ikke kan etableres i Ørestad og Nordhavn, hvor de nuværende beboere vil blive ramt af en lavere parkeringsnorm for nybyggeri, idet disse bydele har fælles parkeringshuse og færre parkeringspladser til nybyggeri vil betyde, at færre parkeringspladser til rådighed for de nuværende beboere."

Alternativet videreførte deres protokolbemærkninger fra udvalgsbehandlingen:

"Alternativet lægger vægt på at kommuneplanens ambitionsniveau for bilfrihed ligger til grund for arbejdet med helhedsplaner, således at der planlægges sammenhængende bilfrihed for byudviklingsområder."

"Alternativet gør opmærksom på, at bus rapid transit (BRT) i kommuneplanen også indgår i definitionen af stationsnærhed."

SF og Alternativet videreførte deres protokolbemærkning fra udvalgsbehandlingen:

"Partierne finder "perifer parkering" som det vigtigste princip for parkering."

Teknik- og Miljøudvalget den 28. september 2020, Administrationsgrundlag for bilfri byudviklingsområder

Indstillingen blev godkendt med 8 stemmer mod 2. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, Ø og Å.
Imod stemte: V og C.

Borgerrepræsentationens beslutning i mødet den 8. oktober 2020 vedr. administrationsgrundlag for bilfri byudviklingsområder anvendes som retningslinje ved etablering af helt eller delvist bilfri byområder til lokalplanlægning af udpegede byudviklingsområder i Kommuneplan 2019.

Alternativet, Enhedslisten, SF, Radikale Venstre og Dansk Folkeparti genfremsatte følgende ændringsforslag fra udvalgsbehandlingen, som tilføjelse til 1. at-punkt (ÆF1):

"at et byudviklingsområde kan gøres helt bilfrit, hvis 1/3 af lokalplanområdet ligger i det såkaldte stationsnære kerneområde, dvs. indenfor 600 meter cirkelslag til en station, og delvist bilfrit, hvis 1/3 af lokalplanområdet ligger i det såkaldte stationsnære område, dvs. indenfor 1000 meter cirkelslag."

Det af Alternativet, Enhedslisten, SF, Radikale Venstre og Dansk Folkeparti genfremsatte ændringsforslag (ÆF1) blev vedtaget med 29 stemmer imod 11. 15 medlemmer undlod at stemme.

For stemte: Ø, B, F, Å, O og Frie Grønne, Danmarks Nye Venstrefløjsparti.
Imod stemte: V, C og Kåre Traberger Smidt (Løsgænger).
Undlod at stemme: A.

Den således ændrede indstilling blev herefter godkendt med 29 stemmer imod 11. 15 medlemmer undlod at stemme.

For stemte: Ø, B, F, Å, O og Frie Grønne, Danmarks Nye Venstrefløjsparti.
Imod stemte: V, C og Kåre Traberger Smidt (Løsgænger).
Undlod at stemme: A.

Økonomiudvalget den 11. august 2020, Startredegørelse for lokalplan Tunnelfabrikken, Østerbro

Økonomiudvalget skulle tage stilling til: 1) om der skulle udarbejdes forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplan, der muliggør, at Tunnelfabrikken ved Oceanvej i Nordhavn kan udvikles med op til 80.100m² i form af nybyggeri og ombygning af eksisterende bygninger. at Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder forslag til lokalplan Tunnelfabrikken på baggrund af de anbefalinger, der fremgår af vedlagte startredegørelse.

og 2) at Økonomiforvaltningen udarbejder forslag til kommuneplantillæg på baggrund af de anbefalinger, der fremgår af vedlagte startredegørelse.

Økonomiudvalget vedtog Indstillingens 2. at-punkt, der blev godkendt med 12 stemmer mod 1. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: A, Ø, Å, B, F, V og O.
Imod stemte: C.

Enhedslisten og SF videreførte deres protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 22. juni 2020:

"Partierne ønsker at arbejde for flere rekreative områder i Nordhavn og ønsker, at By og Havn retter henvendelse til staten ift. at begynde forhandlinger om etableringen af Nordstranden."

SF videreførte deres protokolbemærkninger fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 22. juni 2020:

"SF ønsker frem mod forslaget til lokalplan, at sportsfaciliteterne konkret placeres."

"SF ønsker, at projekterne i og omkring Tunnelfabrikken skal være med til at styrke og bevare de eksisterende naturkvaliteter og biodiversiteten i området – herunder de grønne og blå områder øst for lokalplan-området. Disse skal derfor tænkes med ind i de byggerier og faciliteter, der etableres i området, ligesom byggerierne skal udføres bæredygtigt for derigennem at leve op til strukturplanens visioner om en bæredygtig bydel."

"SF ønsker, at der i det videre lokalplansarbejde arbejdes med den overordnede grønne struktur fra Ny Containerhavn og til Svanemøllen, så det er tydeligt, hvordan Tunnelfabrikkens område indgår i denne."

Teknik- og Miljøudvalget den 22. juni 2020, Startredegørelse for lokalplan Tunnelfabrikken, Østerbro

Teknik- og Miljøudvalget skulle tage stilling til, om der skulle udarbejdes forslag til lokalplan og tillæg til kommuneplan, der muliggør, at Tunnelfabrikken ved Oceanvej i Nordhavn kan udvikles med op til 80.100m² i form af nybyggeri og ombygning af eksisterende bygninger.

Indstillingen blev godkendt med 8 stemmer mod 1. 1 undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, Ø og Å.
Imod stemte: C.
Undlod at stemme: V.

Enhedslisten, Socialistisk Folkeparti og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:
"Partierne ønsker frem mod forslaget til lokalplan, at sportsfaciliteterne konkret placeres."

Enhedslisten, Socialistisk Folkeparti og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:
"Partierne ønsker, at projekterne i og omkring Tunnelfabrikken skal være med til at styrke og bevare de eksisterende naturkvaliteter og biodiversiteten i området – herunder de grønne og blå områder øst for lokalplanområdet. Disse skal derfor tænkes med ind i de byggerier og faciliteter, der etableres i området, ligesom byggerierne skal udføres bæredygtigt for derigennem at leve op til strukturplanens visioner om en bæredygtig bydel."

Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:
"Partierne ønsker at arbejde for flere rekreative områder i Nordhavn og ønsker, at By og Havn retter henvendelse til Staten ift. at begynde forhandlinger om etableringen af Nordstranden."

Socialistisk Folkeparti, Radikale Venstre og Enhedslisten afgav følgende protokolbemærkning:
"Partierne ønsker, at der i det videre lokalplansarbejde arbejdes med den overordnede grønne struktur fra Ny Containerhavn og til Svanemøllen, så det er tydeligt, hvordan Tunnelfabrikken område indgår i denne."

Borgerrepræsentationen den 27. februar 2020. Vedtagelse af ny kommuneplanramme, der omfatter Tunnelfabrikken i forbindelse med vedtagelse af Københavns Kommuneplan 2019.

I forbindelse med vedtagelse af Københavns Kommuneplan 2019 indstillede forvaltningen, at rammen for Tunnelfabrikken skulle muliggøre, at Tunnelfabriksområdet kunne udvikles med 75.600 m² til boliger og serviceerhverv i den eksisterende ØTC-hal og anden eksisterende bebyggelse ved hallen. Herudover at der omkring Tunnelfabrikken skulle kunne lokalplanlægges for 4.500 m² nybyggeri til boliger. Udviklingen af området skulle kunne ske fra 2019 (1. halvdel af planperioden).

Enhedslisten fremsatte ændringsforslag (ÆF 158) om, at der som en del af tunnelfabriksprojektet skulle muliggøres 'omfattende kulturfaciliteter af høj kvalitet i ØTC-hallen og anden eksisterende bebyggelse'. Ændringsforslag blev anbefalet over for Borgerrepræsentationen uden afstemning.

Økonomiudvalgets den 28. maj 2019, Vurdering af igangsætning af planlægning for byggeri i Ydre Nordhavn, Østerbro"
Teknik- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget skulle tage stilling til forvaltningernes anbefaling om, at aftale mellem By & Havn og bygherre vedrørende H.C. Andersen Adventure Tower ikke kan danne grundlag for tidlig igangsættelse af planarbejdet for byggeri udover 870.000 m² etageareal i Nordhavn, og at der derfor meddeles afslag på anmodningen om at igangsætte

planarbejdet for H.C. Andersen Adventure Tower på nuværende tidspunkt. Desuden, at den fremsendte strukturplan for Nordhavn samt bilaget med højhusscenerierne sammen med forvaltningernes bemærkninger og anbefalinger for det videre arbejde med udviklingen af Nordhavn blev taget til efterretning. Herunder at, de øst-vestgående grønne landskabsbånd med kanaler skal i overensstemmelse med det oprindelige vinderforslag styrkes og visse steder have en større bredde. Herunder skal det sammenhængende grønne forløb fra den nye containerhavn til Svanemøllehavnen have særligt fokus.

Indstillingens 1. at-punkt blev herefter godkendt uden afstemning.
Indstillingens 2. at-punkt blev taget til efterretning uden afstemning.

Enhedslisten, Alternativet, Radikale Venstre og SF videreførte deres protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 13. maj 2019:

"Partierne kan ikke støtte en strukturplan i Nordhavn med færre grønne områder, og hvor Nordhavnstippen nedlægges."

Teknik- og Miljøudvalgets den 13. maj 2019, Vurdering af igangsætning af planlægning for byggeri i Ydre Nordhavn, Østerbro"

Indstillingens 1. at-punkt blev godkendt med otte stemmer mod to. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, Ø og Å.

Imod stemte: C og I.

Indstillingens 2. at-punkt blev taget til efterretning med otte stemmer mod to. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, Ø og Å.

Imod stemte: C og I.

Socialistisk Folkeparti, Enhedslisten, Alternativet og Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne kan ikke støtte en strukturplan i Nordhavn med færre grønne områder, og hvor Nordhavnstippen nedlægges."

Økonomiudvalget den 23. oktober 2018, Trafikanalyse og byudvikling for Nordhavn samt program for helhedsplan/strukturplan for Ydre Nordhavn, mv. (Fællesindstilling)

Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget skulle tage stilling til forvaltningernes anbefaling om planlægning for bebyggelse udover 870.000 m² etageareal i Nordhavn inden Nordhavnstunnellens åbning og tage stilling til forvaltningernes bemærkninger til program for revision af helhedsplan/strukturplan for Nordhavn

Indstillingen blev godkendt uden afstemning.

Socialdemokratiet, Radikale Venstre, SF og Det Konservative Folkeparti videreførte deres protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. oktober 2018:

"Partierne forventer, at der forud for igangsættelse af lokalplanarbejdet er sikkerhed for samtidighed mellem ibrugtagning af byggeriet og ibrugtagning af Nordhavnstunnelen."

Et samlet Økonomiudvalg videreførte Teknik- og Miljøudvalgets protokolbemærkning fra Teknik- og Miljøudvalgets møde den 1. oktober 2018:

"Partierne ønsker, at der i revisionen af helhedsplan/strukturplan udarbejdes en analyse af mulighederne for at lave et sammenhængende grønt forløb fra den nye containerhavn og ind mod Svanemøllehavnen."

Teknik- og Miljøudvalget den 1. oktober 2018 Trafikanalyse og byudvikling for Nordhavn samt program for helhedsplan/strukturplan for Ydre Nordhavn, mv. (Fællesindstilling)

Teknik- og Miljøudvalget tog stilling til trafikanalyse og byudvikling for Nordhavn samt program for helhedsplan/strukturplan for Ydre Nordhavn, mv

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i mødet den 1. oktober 2018

Indstillingens 1. at-punkt blev godkendt med otte stemmer mod to. Ingen undlod at stemme.

For stemte: A, B, F, Ø og Å.

Imod stemte: C og I.

Indstillingens 2. at-punkt blev godkendt uden afstemning.

Konservative Folkeparti, Liberal Alliance, Socialdemokratiet, Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne forventer, at der forud for igangsættelse af lokalplanarbejdet er sikkerhed for samtidighed mellem ibrugtagning af byggeriet og ibrugtagning af Nordhavnstunnelen."

Et samlet udvalg afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ønsker, at der i revisionen af helhedsplan/strukturplan udarbejdes en analyse af mulighederne for at lave et sammenhængende grønt forløb fra den nye containerhavn og ind mod Svanemøllehavnen."

