**Klima og Byudvikling**
**Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen**

# Besvarelse vedrørende vedlæggelse af bilag fra behandling af visionsplanen

Medlem af Borgerrepræsentationen Line Barfod, (Ø) har den 18. november 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen i forbindelse med Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets behandling af indstillingen godkendelse af Helhedsplan for Innovation District Copenhagen.

**20-11-2026**

Sagsnummer i F2
2025 - 4973

Dokumentnummer i F2
295426

Sagsnummer i eDoc
2025-0077269

## Spørgsmål

Line Barfod efterspørger, at der vedlægges bilag 2 og 10 fra vedtagelsen i BR 9. oktober 2025 fra behandlingen af Visionsplan for Innovations District Copenhagen.

## Svar

Forvaltningen vedlægger bilag 2 Visionsplan for Innovations District Copenhagen og bilag 10 Følgebrev til partnerskabet bag Visionsplan og politisk aftale til Visionsplan for Innovations District Copenhagen. Bilagene nummereres 11 og 12.

Svaret er offentligt tilgængeligt på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets dagsorden tilknyttet indstillingen, som svaret vedrører.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452



VISIONSPLAN

# INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN

**VISIONSPLAN FOR INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN**

September 2025

ERHVERVSMINISTERIET

Visionsplanen er udarbejdet med konsulentbistand fra Arkitema, COWI og Implement.

Illustrationer kan benyttes med kreditering af Arkitema, Implement eller Erhvervsministeriet, som anført.

Visionsplanen er udarbejdet med støtte fra Novo Nordisk Fonden.

Forsidebillede: Unsplash

Arkitema · · COWI

IM_

# INDHOLD


**FORORD** **5**
Sammenfatning 8

**VISIONEN** **11**
Visionens hovedprincipper 13
Visionsscenarie 14

**EN VERDENSFØRENDE HUB FOR LIFE SCIENCE OG KVANTETEKNOLOGI** **19**
Innovationens epicenter midt i København 21
Forskningsmiljøer i verdensklasse 23
Fremtidens centrum for global innovation 25
Helt i front på fremtidens teknologier 27
Centrum for patienters sundhed og behandling 29
Kapital som vækstmotor 31
Et internationalt samlingspunkt for talent 33
Verdens bedste by at bo i 35
Stærke forbindelser til verden 37

**ET LEVENDE DISTRIKT I EN DYNAMISK BY** **39**
Innovation District Copenhagen i dag 40
Kortlægning 44
Nørre Campus - Campus med arv fra Ørsted og Bohr 48
Haraldsgadekvarteret - Et levende område med muligheder 49

**VISIONEN FOR OMRÅDETS FYSISKE OG STRATEGISKE UDVIKLING** **51**
Byudviklingsprincipper 52
Tilfældige møder som drivkraft for innovation 53
Et område der giver tilbage til byen 54
Udvikling med afsæt i de lokale kvaliteter 55
En stærk kerne i en bredere netværksby 56
Bæredygtighed 57
Fysiske helhedsgreb til et samlet og velfungerende område 58
Et stærkt epicenter 59
Bylivs-knudepunkter 60
Et netværk af forbindelser 61
Oversigt fysiske helhedsgreb 62

**FIRE FASER FOR LANGSIGTET REALISERING** **65**
Fase 1 - Epicenteret fortættes 67
Fase 2 - Fremtidige muligheder udnyttes 71
Fase 3 - Distriktet udvikles sammen med lokalområdet 75
Fase 4 - Distriktet udvider sig i takt med byens udvikling 76
Videre proces - Et stærkt partnerskab der står sammen 77

Foto: Innovation District Copenhagen



# FORORD

***Danmark har et unikt og stærkt udgangspunkt, fordi vores miljøer inden for life science og kvanteteknologi allerede nu er genstand for massiv international opmærksomhed.***

Verden står over for en ny æra, hvor evnen til at udvikle fremtidens løsninger vil afgøre vores konkurrenceevne og velstandsniveau både i Danmark og i Europa. Geopolitisk usikkerhed, teknologiske gennembrud, klimaforandringer og aldrende befolkninger skaber komplekse udfordringer, der kun kan løses gennem forskningsmæssige nybrud og innovation. Derfor er der behov for et tæt samarbejde mellem forskere, iværksættere og virksomheder for at sikre, at nye løsninger kan udvikles og udbredes globalt.

Mens USA og Kina investerer massivt i at tage førertrøjen på teknologiske nøgleområder, er Europas konkurrenceevne under pres. Danmark har dog et unikt og stærkt udgangspunkt, fordi vores miljøer inden for life science og kvanteteknologi allerede nu er genstand for massiv international opmærksomhed. Vi har potentialet til at blive et af verdens førende epicentre for innovation, hvor de skarpeste hjerner og de mest visionære virksomheder samles om at skabe fremtidens løsninger og hvor nye løsninger kommercialiseres og anvendes til gavn for borgere og samfund.

Men innovation sker ikke i et vakuum. På trods af at vi lever i digitaliseringens tidsalder, er fysisk nærhed afgørende for at fremme idéudveksling og tværfaglige gennembrud. Hvis vi skal samle verdens klogeste hoveder, kræver det, at der er et fysisk sted at samles. Innovation District Copenhagen skal være det samlingspunkt.

Med Danmarks Strategi for Life Science, National Strategi for Kvanteteknologi og Iværksætteraftalen er der besluttet en lang række initiativer, der skal styrke Danmarks evne til at omsætte forskning og viden til nye løsninger hos iværksættere og virksomheder.

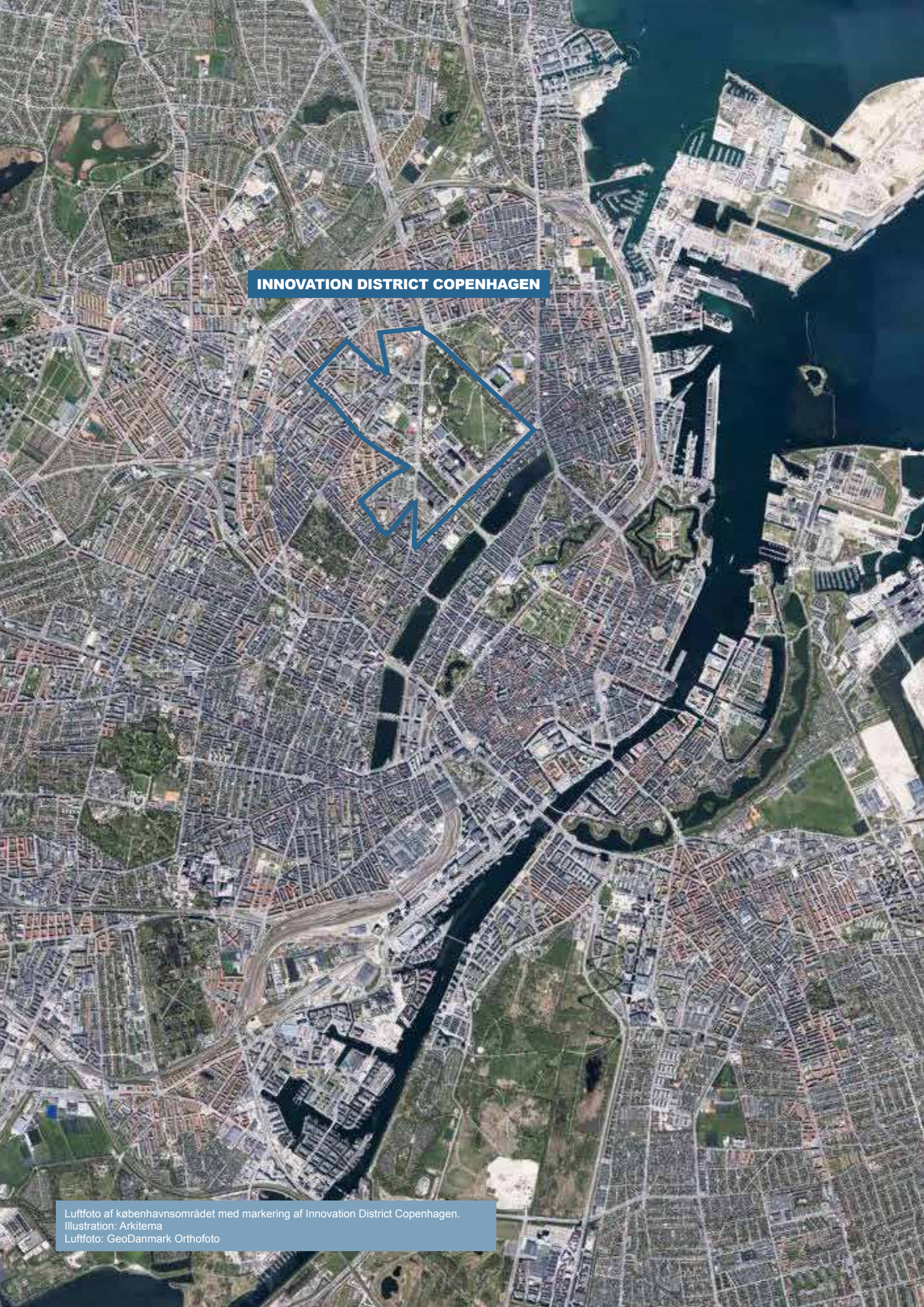
Innovation District Copenhagen har en unik fordel: Det ligger midt i en af verdens mest attraktive byer. København er en moderne metropol. Der er stærke iværksættermiljøer, internationalt anerkendt liveability, velfungerende infrastruktur, høj livskvalitet og levende byliv, hvilket giver distriktet en afgørende fordel i forhold til at tiltrække og fastholde de bedste talenter.

Derfor er ambitionen ikke blot at skabe et verdensførende innovationsmiljø, men også en dynamisk og levende bydel, hvor forskere, studerende, virksomheder mødes med hinanden og sammen skaber fremtidens løsninger.

Innovation District Copenhagen har et stærkt udgangspunkt. Distriktet rummer førende uddannelses- og forskningsinstitutioner, hospitaler og et blomstrende innovationsmiljø. Men sammenlignet med andre verdensførende innovationsdistrikter halter vi bagud, når det kommer til plads til virksomheder og iværksætteres kontorer og R&D-afdelinger. Etableringen af nye kontorer og laboratorier er derfor et vigtigt skridt i at opnå kritisk masse i distriktet.

At realisere visionen er en langsigtet proces, der kræver modige beslutninger, og som nødvendigvis vil indebære kompromiser. Men gevinsten ved at lykkes er enorm. Innovation District Copenhagen vil ikke blot skabe højt specialiserede, velbetalte arbejdspladser med nærhed til metrostationer og kollektiv transport – distriktet vil også styrke Danmarks økonomi, konkurrenceevne og internationale position som en førende innovationsnation.

Innovation District Copenhagen er placeret midt i en stærk geografi. Offentlig transport forbinder distriktet til den omkringliggende by, hvor man finder førende life science-virksomheder, et veludbygget sundhedsvæsen og centrale forskningsfaciliteter. Der er korte afstande til resten af landet, så aktører i distriktet nemt kan tilgå viden, udstyr og ressourcer i større danske byer, fx Aarhus og Odense. Samtidig er det nemt at rejse mellem Innovation District Copenhagen og andre verdensførende innovationshub via Københavns Lufthavn, der har direkte ruter til bl.a. Boston, Singapore og Tokyo.




Luftfoto af københavnsområdet med markering af Innovation District Copenhagen.
Illustration: Arkitema
Luftfoto: GeoDanmark Orthofoto

# SAMMENFATNING

Med denne visionsplan anviser regeringen, Københavns Kommune og Københavns Universitet sammen med en bredt forankret partnerkreds, hvilken fysisk og indholdsmæssig udvikling der skal ske for at udvikle Innovation District Copenhagen til et verdensførende innovationsdistrikt for life science og kvanteteknologi i hjertet af København.

Realiseringen af visionsplanen har store potentialer for København som by og for Danmark samlet set. Innovationsdistriktet vil skabe nye, stationsnære og attraktive arbejdspladser og bane vejen for et levende byliv med nye mødesteder, åbne faciliteter og bedre forbindelser til gavn for byens borgere. Innovationsdistriktet vil desuden være en vigtig komponent i Danmarks fremtidige konkurrenceevne ved at løfte, udbygge og fremtidssikre vores globale førerpositioner inden for life science og kvanteteknologi.

Innovation District Copenhagen ligger på tværs af bydelene Nørrebro og Østerbro i København og har et samlet areal på ca. 150 ha. Det koncentrerer sig omkring Københavns Universitets Nørre Campus, Københavns Professionshøjskole og Rigshospitalet med korte afstande til Københavns Hovedbanegård og omkranset af metrolinjen Cityringen. Distriktet rummer flere mindre kvarterer, som på forskellige vis indgår i den fortsatte udvikling af Innovation District Copenhagen.

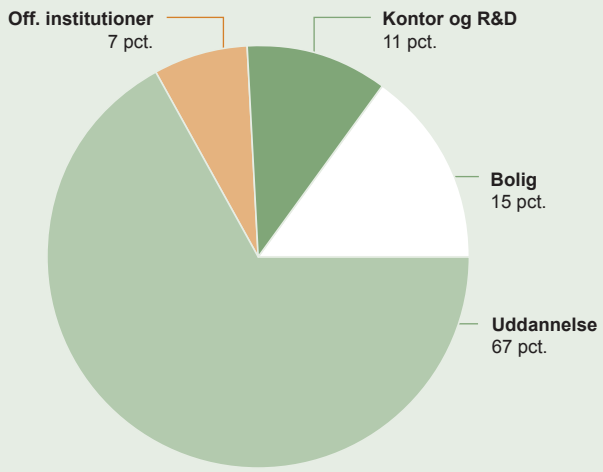
Området har de seneste årtier gennemgået en udvikling mod et tættere universitetscampus og et mere moderne udtryk med opførelsen af bl.a. Niels Bohr Bygningen, Mærsk Tårnet og det kommende Mary Elizabeths Hospital. For at realisere visionen skal området udbygges yderligere, så der bliver plads til flere studerende, flere forskere, flere iværksættere og flere virksomheder. Det indebærer både, at der skal bygges nyt og, at eksisterende bygninger skal udnyttes og transformeres. Pladsen er trang – og det skal den være, så det bliver uundgåeligt at støde på hinanden, inspirere og møde nye samarbejdspartnere. Grænserne mellem forskning, uddannelse og innovation skal derfor nedbrydes både fysisk og indholdsmæssigt ved at institutionerne presses sammen og kommer tættere på hinanden.

Området indeholder allerede i dag de undervisnings- og hospitalsfaciliteter, der kan måle sig med globalt førende konkurrenter. Men sammenlignet med andre verdensførende innovationshubs, som fx Kendall Square i Boston, halter vi bagefter på plads til virksomheders kontorer og R&D-afdelinger. Skal distriktet være verdensførende, er det afgørende at der er plads til både etablerede virksomheder og startups. De nye faciliteter skal derfor fortrinsvis være moderne kontorer og laboratorier, som kan benyttes fleksibelt af virksomheder og lejere, og som kan muliggøre samspillet med iværksættere og større virksomheders forsknings- og udviklingsafdelinger.

Udviklingen af et verdensførende innovationsdistrikt kræver, at distriktet opnår den kritiske masse, der skal til. Men ambitionen er langsigtet og realiseringen sker ikke fra den ene dag til den anden. Visionsplanen anviser derfor, hvordan en kritiske masse opnås gennem en gradvis og strategisk udbygning, opdelt i fire faser.

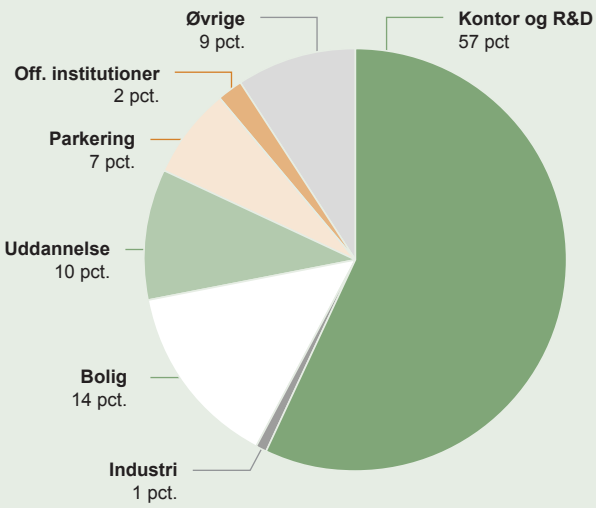
**INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN SKAL SKABE PLADS TIL STARTUPS OG VIRKSOMHEDER**

Fordeling af faciliteter i
Innovation District Copenhagen (2025)

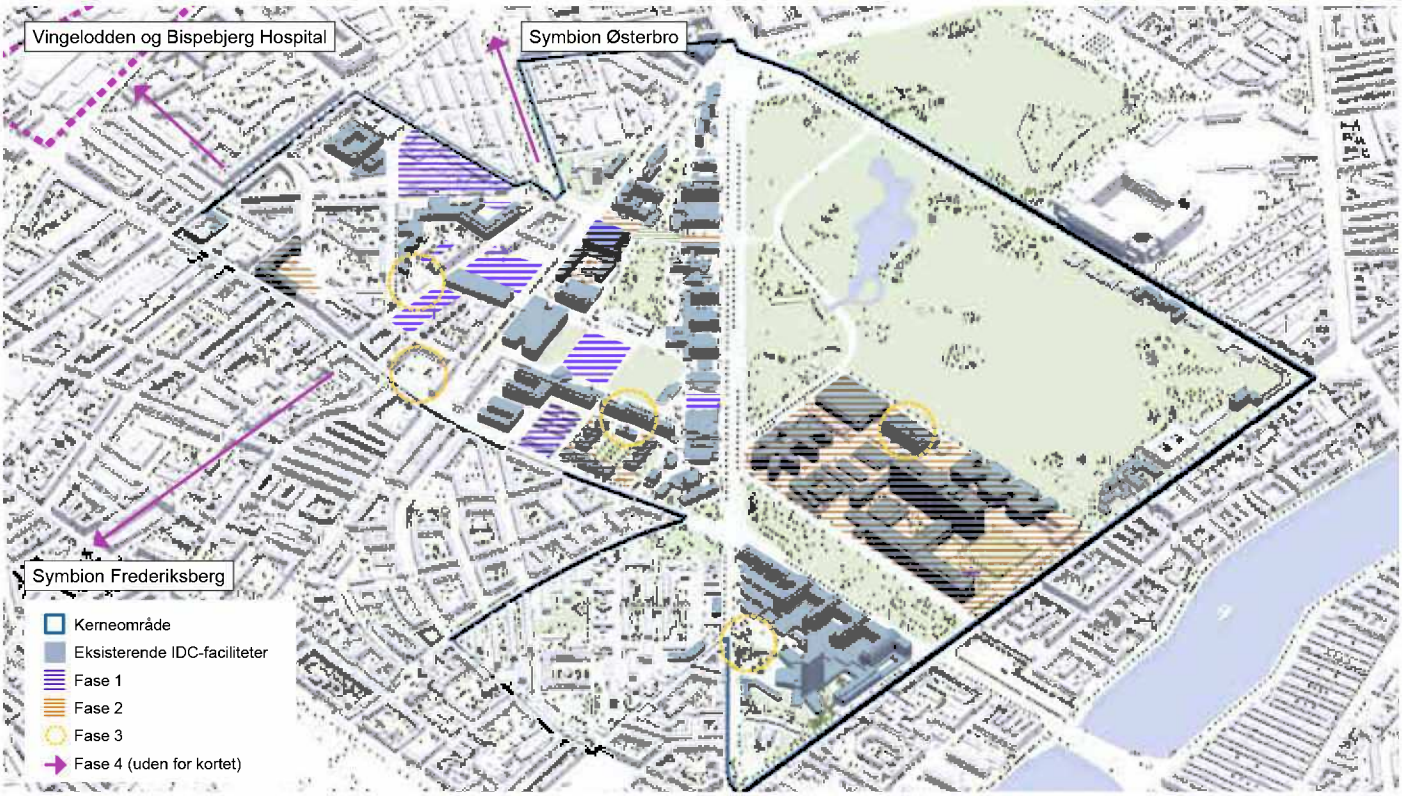



Kilde: BBR

Fordeling af faciliteter i
Kendall Square, Boston (2024)




Kilde: Kendall Square, Land use analysis, Boston 2024




Visionsscenarie, der illustrerer en faseopdelt udvikling i Innovation District Copenhagen. Illustration: Arkitema

Det er centralt, at området bliver sammenhængende, og at udviklingen er koordineret på tværs af de mange grundejere, lejere og institutioner, der er beliggende i dag. Derfor fastlægger visionsplanen fem centrale principper, som partnerne i området forpligter sig på, at alle udviklingsprojekter sker efter. Endeligt er en væsentlig del af visionsplanen at sætte retningen for den fysiske og indholdsmæssige udvikling af området.

## FYSISK UDVIKLING

Den fysiske udvikling indebærer, at området skal fortættes. Det centrale omdrejningspunkt bliver at skabe en stærk kerne i og omkring Københavns Universitets campus samt ved Rådmandsgade og Sigurdsgade, hvor forskere, studerende, iværksættere, virksomheder og investorer kan arbejde side om side, og hvor tilfældige møder og planlagte arrangementer har optimale rammer. Det tilsiger en udvikling mod et moderne iværksætterudtryk og en styrkelse af de fysiske forbindelser i området.

Med afsæt i de fem byudviklingsprincipper og centreringen om en stærk kerne identificerer visionsplanen 13 åbningsgreb, som vil være de første, der skal udvikles. De enkelte åbningsgreb og potentialet til nye byrum, forbindelser og knudepunkter i og mellem åbningsgrebene vil blive udfoldet i en efterfølgende fysisk helhedsplan for Innovation District Copenhagen, som vil danne grundlag for efterfølgende kommune- og lokalplanlægning. Freja Ejendomme vil i efteråret 2025 påbegynde arbejdet med en samlet fysisk helhedsplan under tæt inddragelse af områdets grundejere og centrale interessenter. Her vil området og åbningsgrebene blive analyseret yderligere med henblik på at konkretisere potentialerne på de enkelte grunde.

### VISIONENS 5 HOVEDPRINCIPPER

1. Vi vil udvikle et epicenter inden for life science og kvanteteknologi, som skal bygge bro ud til forsknings- og iværksættermiljøer i det øvrige Danmark og resten af verden.
2. Vi vil udvikle et sammenhængende og levende bykvarter med attraktive muligheder for nybyggeri tilpasset områdets særlige identitet og egenart.
3. Vi vil arbejde for at tiltrække internationalt talent, virksomheder og investeringer.
4. Vi vil skabe attraktive, identitetsskabende byrum og bedre forbindelser for gående og cyklister, så bylivet og sammenhængen i området styrkes.
5. Vi vil etablere en organisering af aktører, der kan understøtte implementeringen af visionen og danne grundlag for en langsigtet og bæredygtig udvikling af området.

Foto: Daniel Rasmussen / Visit Copenhagen



# VISIONEN

**Vi har et fælles mål om at skabe et verdensførende innovationsdistrikt for life science og kvanteteknologi i Danmark.**

**Danmark skal være helt i front i forhold til at omsætte gode idéer fra forskningsverden til vækst, virksomheder og nye løsninger på nationale og globale udfordringer.**

Vision fra Innovation District Copenhagen Lanceringspapir, juni 2024.

Regeringen ved Erhvervsministeriet og Uddannelses- og Forskningsministeriet, Københavns Kommune og Københavns Universitet.

# VISIONENS HOVEDPRINCIPPER

1. Vi vil udvikle et epicenter inden for life science og kvanteteknologi, som skal bygge bro ud til forsknings- og iværksættermiljøer i det øvrige Danmark og resten af verden

2. Vi vil udvikle et sammenhængende og levende bykvarter med attraktive muligheder for nybyggeri tilpasset områdets særlige identitet og egenart

3. Vi vil arbejde for at tiltrække internationalt talent, virksomheder og investeringer

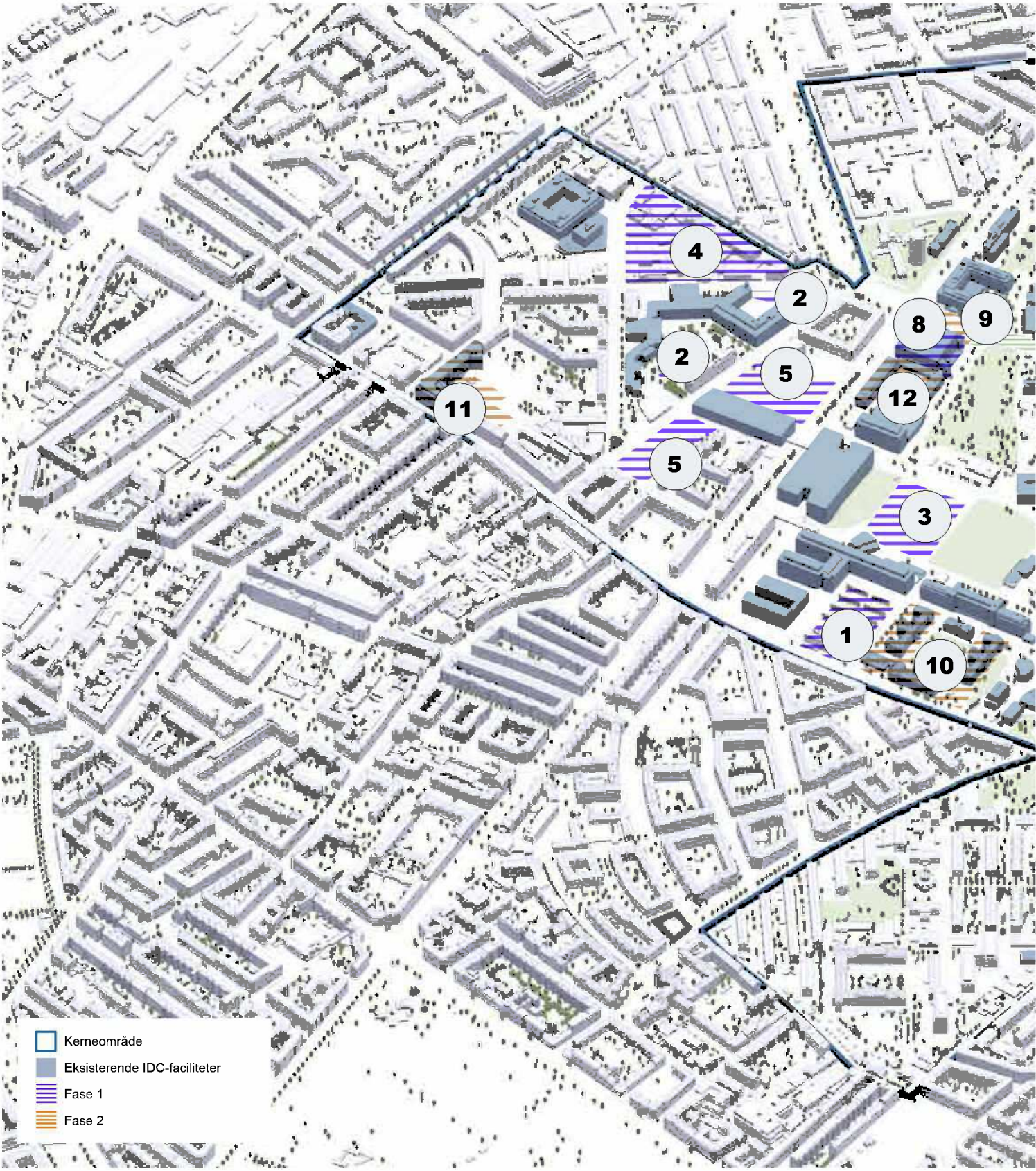
4. Vi vil skabe attraktive, identitetsskabende byrum og bedre forbindelser for gående og cyklister, så bylivet og sammenhængen i området styrkes

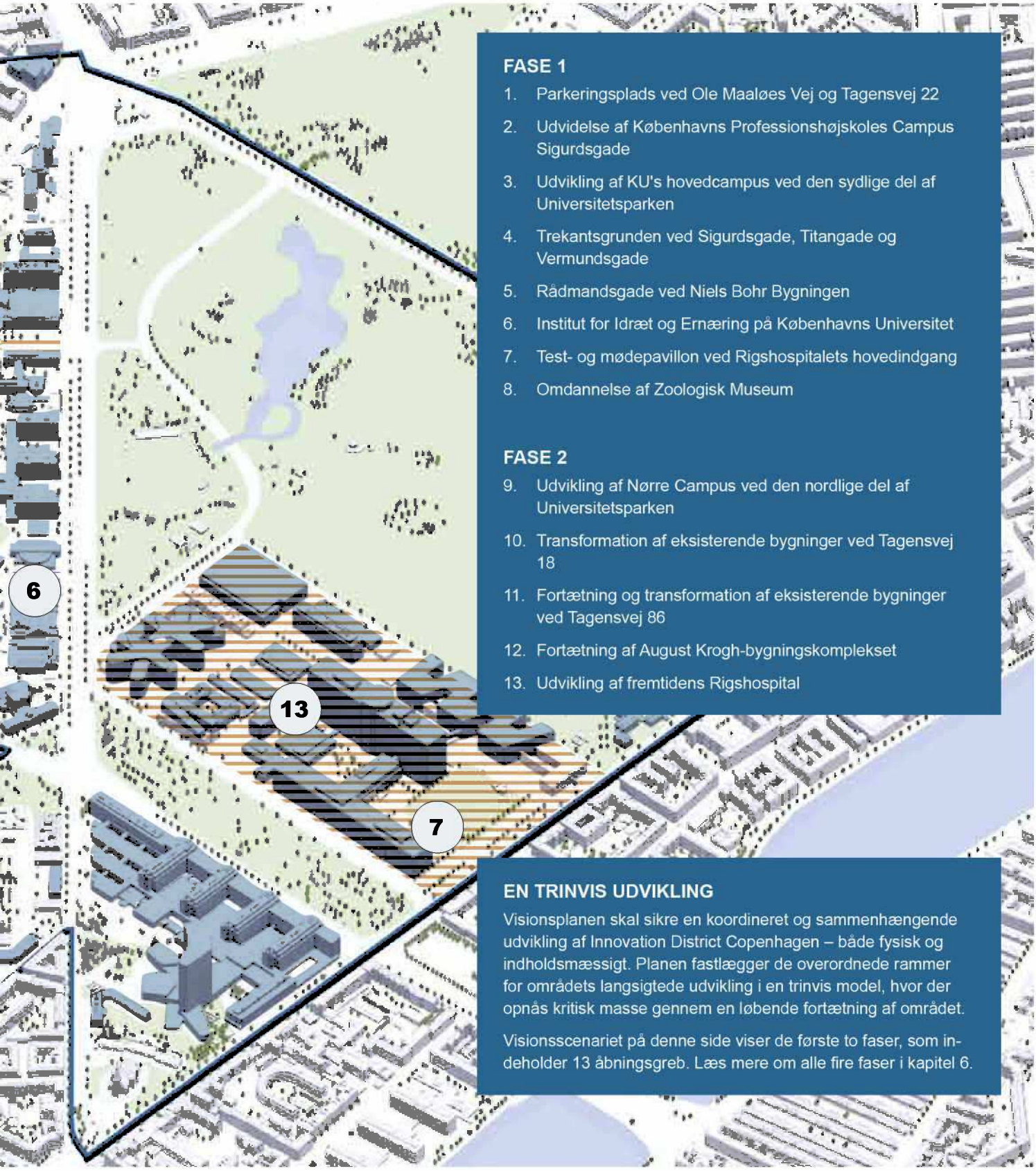
5. Vi vil etablere en organisering af aktører, der kan understøtte implementeringen af visionen og danne grundlag for en langsigtet og bæredygtig udvikling af området

Hovedprincipper fra Innovation District Copenhagen Lanceringspapir, juni 2024.

Regeringen ved Erhvervsministeriet og Uddannelses- og Forskningsministeriet, Københavns Kommune og Københavns Universitet.

# VISIONSSCENARIE






## FASE 1

1. Parkeringsplads ved Ole Maaløes Vej og Tagensvej 22
2. Udvidelse af Københavns Professionshøjskoles Campus Sigurdsgade
3. Udvikling af KU's hovedcampus ved den sydlige del af Universitetsparken
4. Trekantsgrunden ved Sigurdsgade, Titangade og Vermundsgade
5. Rådmandsgade ved Niels Bohr Bygningen
6. Institut for Idræt og Ernæring på Københavns Universitet
7. Test- og mødepavillon ved Rigshospitalets hovedindgang
8. Omdannelse af Zoologisk Museum

## FASE 2

9. Udvikling af Nørre Campus ved den nordlige del af Universitetsparken
10. Transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 18
11. Fortætning og transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 86
12. Fortætning af August Krogh-bygningskomplekset
13. Udvikling af fremtidens Rigshospital

## EN TRINVIS UDVIKLING

Visionsplanen skal sikre en koordineret og sammenhængende udvikling af Innovation District Copenhagen – både fysisk og indholdsmæssigt. Planen fastlægger de overordnede rammer for områdets langsigtede udvikling i en trinvis model, hvor der opnås kritisk masse gennem en løbende fortætning af området.

Visionsscenariet på denne side viser de første to faser, som indeholder 13 åbningsgreb. Læs mere om alle fire faser i kapitel 6.

Visionsscenarie, der illustrerer de to første faser i en faseopdelt udvikling i Innovation District Copenhagen. Illustration: Arkitema




**LIFE SCIENCE-VIRKSOMHEDER PÅ C25-INDEKSET**

1. Ambu
2. Bavarian Nordic
3. Coloplast
4. Demant
5. Genmab
6. Novo Nordisk
7. GN Store Nord
8. Zealand Pharma
9. Novonesis

**VIDENSINSTITUTIONER OG FORSKNINGSANLÆG**

10. Amager Hospital
11. Bispebjerg Hospital
12. Danmarks Tekniske Universitet
13. DTU Risø Campus
14. DTU Science Park
15. European Spallation Source (ESS)
16. Frederiksberg Hospital
17. Gentofte Hospital
18. Herlev Hospital
19. Hvidovre Hospital
20. MAX IV
21. Sjællands Universitetshospital

**ANDRE ORGANISATIONER OG FACILITETER**

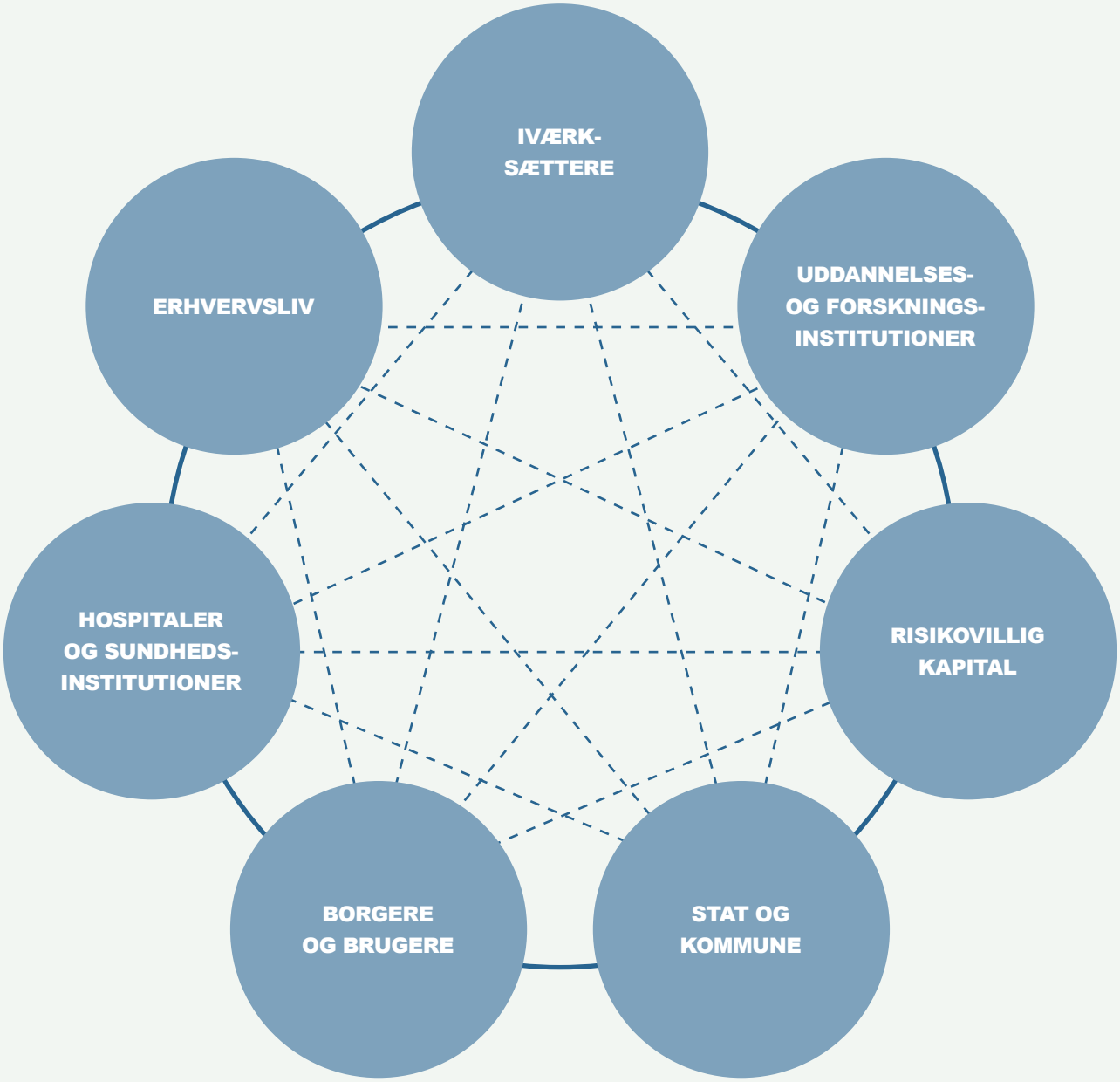
22. Danish Life Science Cluster
23. Danmarks Nationale Metrologiinstitut (DFM)
24. Symbion Frederiksberg
25. Symbion Østerbro
26. Teknologisk Institut
27. Quantum Denmark

Foto: Daniel Rasmussen / Visit Copenhagen

Foto: Innovation District Copenhagen



# EN VERDENS-FØRENDE HUB FOR LIFE SCIENCE OG KVANTE-TEKNOLOGI




Figur: Det sammenhængende innovationsøkosystem i Innovation District Copenhagen.
Inspireret af MIT's Innovation Ecosystem Stakeholder Model.

# INNOVATIONENS EPICENTER MIDT I KØBENHAVN

Innovation District Copenhagen er fyldt med potentiale til at blive et verdensførende innovationsdistrikt. Store og små danske virksomheder leder den teknologiske udvikling inden for life science, bio- og kvanteteknologi, og Københavns stærke forskningsmiljø omfatter toprangerede, internationalt anerkendte universiteter og landets største universitetshospital. Alt i alt er innovationsdistriktet et unikt sted, der forvandler forskning og idéer til virkelighed, og samtidig byder på et aktivt byliv, grønne rekreative områder og høj livskvalitet.

Med visionsplanen skal Innovation District Copenhagens fulde potentiale indfris. Et verdensførende innovationsdistrikt. Et sted, hvor fremtidens løsninger på samfundets helt store udfordringer inden for sundhed, velfærd og sikkerhed bliver skabt. Hvor danske og internationale forskere og studerende samles, fordi det netop er hér verdensklassefaciliteter, forskning og investeringer møder det gode byliv med familie og venner. Og et sted der rækker ud mod et stærkt dansk økosystem, som er tæt forbundet med andre internationale innovationshubs.

Det kræver, at vi bygger oven på det stærke fundament og styrker den strategiske indsats for at koncentrere innovationen. Så Innovation District Copenhagen også i fremtiden er et verdensledende centrum for virksomheder, forskere, studerende og kapital.

Visionsplanen har i den forbindelse fokus på otte centrale områder for langsigtet succes:

1. Forskningsmiljøer i verdensklasse
2. Fremtidens centrum for global innovation
3. Helt i front på fremtidens teknologier
4. Centrum for patienters sundhed og behandling
5. Kapital som vækstmotor
6. Et internationalt samlingspunkt for talent
7. Verdens bedste by at bo i
8. Stærke forbindelser til verden

Foto: Unsplash

# FORSKNINGSMILJØER I VERDENSKLASSE

Innovation District Copenhagen er et hotspot for uddannelse og forskning. Københavns Universitet (KU) og Danmarks Tekniske Universitet (DTU) topper internationale ranglister og bidrager med banebrydende forskning. 10 nobelprismodtagere kommer fra KU, senest Morten Meldal i kemi (2022). De to universiteter ligger i top på forskningsbidrag og udgiver tusindvis af forskningspublikationer.

### FORSKNING I VERDENSKLASSE

Distriktets vidensinstitutioner sætter et markant aftryk på dansk forskning. Alene i 2024 udgav Københavns Universitet næsten 14.000 forskningspublikationer, mens DTU udgav 4.684 samme år. Rigshospitalets forskere udgav desuden 3.800 forskningspublikationer i 2024.

Innovationsdistriktet er også hjemsted for Københavns Professionshøjskole (KP), der blandt andet uddanner morgendagens sundhedspersonale. Den talentmasse, der skal stå for praktisk anvendelse og innovation i fremtidens sundhedsløsninger.

Institutionernes styrke inden for naturvidenskab, datalogi og ingeniørvidenskab sikrer uddannelse af næste generation, og det er helt afgørende for et innovativt distrikt.

Derudover er Danmark en digital frontløber og anvender sundhedsdata i stor skala for at udvikle nye behandlingsformer. Danmark er det land i Europa, der laver flest kliniske forsøg pr. indbygger, og vores position som innovativt epicenter bliver understreget af, at danske universiteter ligger i top på patentansøgninger. Et parameter, der er essentielt på rejsen fra idé til virksomhed.

Innovation District Copenhagen tilbyder i den forbindelse en helt unik adgang for både forskere og virksomheder til topmoderne testfaciliteter. Centrale faciliteter er bl.a. Rigshospitalets Phase 1 Unit til kliniske forsøg, DTU Nanolab til nanofabrikation (udvides med yderligere 700 m2 faciliteter i 2027), samarbejdet om Teknisk Universitetshospital, KU's faciliteter samt et kommende nationalt kvante-testcenter under Quantum Denmark-initiativet.

**VEJEN TIL VERDENSFØRENDE FORSKNING OG INNOVATION**

For at blive et globalt centrum for innovation er samarbejde på tværs af discipliner afgørende. Derfor vil partnerskabet igangsætte følgende indsatser:

- **Nyt internationalt institut for translationel sundhedsforskning og innovation:**
  Rigshospitalet, regionens øvrige hospitaler og distriktets tre vidensinstitutioner DTU, KU og KP vil gå sammen om at skabe en ny forsknings- og innovationsplatform, som accelerer behovs- og udfordringsdrevet forskning og innovation af sundhedsløsninger på udvalgte fokusområder, der udnytter værdien af de danske sundhedsdata til gavn for patienter og sundhedsvæsen i Danmark og internationalt. Platformen skal være både et fysisk center og en infrastruktur, der skaber gunstige rammer for, at indsigt fra sundhedsprofessionelle, efterspørgsel fra sundhedsvæsenet og ny viden fra kreative forskere møder skaleringsevne fra industri og sundhedsvæsen.

### FORBUNDET TIL INNOVATIONSHUBS I HELE LANDET

Danmark er hjemsted for en række førende videns- og innovationshubs fordelt over hele landet.

Der er bl.a. et stærkt entreprenant økosystem forankret hos DTU ved Lyngby og Hørsholm, ligesom Aarhus har en stærk tradition for bioteknologi og Aalborg med den kommende Novi Medi Park styrker deres rolle inden for bl.a. MedTech. Ligeledes er der i Odense et veludviklet økosystem inden for sundhedsteknologi og robotteknologi.

Disse hubs spiller en vigtig rolle i udviklingen af nye innovative løsninger på tværs af sektorer. Og de ligger i relativt tæt geografisk nærhed fra København med gode tog- og flyforbindelser.

Innovation District Copenhagen har derfor gode forudsætninger for at være velforbundet til resten af landets forskningsmiljøer.

Foto: BioInnovation Institute/Esben Zøllner Olesen

# FREMTIDENS CENTRUM FOR GLOBAL INNOVATION

Innovation District Copenhagen er allerede i dag en drivkraft for innovation. Over 500 innovative virksomheder er etableret i distriktet. De bidrager til en kultur rig på kreativitet, hvor startups og scaleups blomstrer. Lokale hubs forener etablerede firmaer med nystartede initiativer og startups. Det fremmer vidensdeling og nye ideer, som når eksempelvis sundhedsaktører møder teknologistartups.

Danmarks evne til at udklække og fastholde iværksættere og innovatører er afgørende for konkurrenceevnen i en tid, hvor kampen om at være først med nye løsninger, ny teknologi og ny medicin spidser til.

**INNOVATION I VERDENSKLASSE KRÆVER SOLIDT ØKOSYSTEM**

Danmark har en særlig stærk life science-industri med næsten 2.000 virksomheder. Hovedparten af dem er placeret i Region Hovedstaden. Danmarks kvanteindustri er også stærkt repræsenteret i København, og selvom industrien er ung, er den i rivende udvikling. Det spirende startup-miljø i Innovation District Copenhagen er også stærkt hjulpet af BioInnovation Institute (BII) og Symbion, der tilbyder fysiske faciliteter kombineret med inkubatorer eller acceleratorprogrammer. Alene hos BioInnovation Institute har 121 startups allerede fået støtte for godt 1 mia. kr. siden BII åbnede i 2018.

Områdets hospitals- og uddannelsesinstitutioner trækker i samme retning. De arbejder målrettet med at støtte studerende og klinikere i at gå fra laboratorium til produkter, til gavn for patienter og borgere. Eksempelvis gennem initiativer som KU Lighthouse, DTU Skylab og BETA.HEALTH på Rigshospitalet. DTU har de seneste 25 år skabt over 1000 startups, med 120 nye alene i 2024 fra egne ansatte og studerende. I 2024 lykkedes det startups fra DTU at tiltrække 1,8 mia. kr. i venturekapital-investeringer, svarende til 21% af den samlede danske venturekapital i 2024.

Innovation District Copenhagen rummer derfor det helt rette økosystem til at blive et verdensførende centrum for innovation. I takt med, at koncentrationen af virksomheder i distriktet forøges, vokser potentialet til en selvforstærkende effekt, hvor nye virksomheder udbygger økosystemets værdikæde og nye samarbejder opstår. Præcis som man ser i verdensførende innovationsdistrikter som Kendall Square i Boston og White City i London.

Derfor vil partnerskabet igangsætte følgende indsatser:

- **Ny innovationshub skal bygge bro mellem forskning og industri:**
  Som første skridt i realiseringen vil partnerne skabe en ny innovationshub på parkeringspladsen ved Tagensvej 22, der skal forbinde forskning og industri (åbningsgreb 1). Hubben skal danne rammen for missionsdrevet og tværfaglig forskning, startup-aktiviteter og etablerede life science-virksomheder.

  Som et nyt centrum for biomedicin vil hubben accelerere overgangen fra forskning til markedsklare løsninger inden for biomedicin og sundhedsinnovation. Her vil være et dynamisk vidensmiljø og tæt samarbejde mellem forskere, startups og etablerede virksomheder for at fremme vidensdeling og innovation. De fysiske faciliteter vil blandt andet rumme coworking spaces, kontorer og laboratorier og være strategisk placeret nær BioInnovation Institute, Københavns Universitet og Rigshospitalet, der alle har oplagte grænseflader til den nye innovationshub.

- **Københavns 'bump factor' skal styrkes:**
  Det er afgørende, at forskere og iværksættere mødes på tværs af distriktets centrale steder. Gennem fælles arrangementer på tværs af distriktets nøgleaktører vil medarbejdere, studerende og brugere kunne udveksle viden og idéer samt udbygge deres netværk.

  Den tætte koncentration af aktører giver desuden industrien mulighed for at samlokalisere forskning og udvikling samt skabe nye fælles mødesteder.

- **Flagskibsevents:**
  Distriktet skal huse flagskibsevents, som skal positionere området som en global leder inden for life science og kvanteteknologi. Flagskibseventsene skal være udstillingsvinduer, der tiltrækker verdensførende forskere, virksomheder og investorer til distriktet – både fra resten af landet og hele verden. Partnerne vil også arbejde for at gøre eksisterende arrangementer, fx TechBBQ, BII Demo Day, Nordic Innovation Fair og Healthcare Denmark årlige life science-kongres, til trækplaster for besøgende.

Foto: Daniel Rasmussen / Visit Copenhagen

# HELT I FRONT PÅ FREMTIDENS TEKNOLOGIER

Innovation District Copenhagen er et internationalt epicenter for banebrydende teknologi. Det gælder ikke mindst kvanteteknologi, hvor Danmarks førerposition styrkes dag for dag. Evnen til at udvikle og udnytte nye teknologier er helt afgørende for Danmarks og Europas fremtidige konkurrenceevne.

### QUANTUM DENMARK OG DE DANSKE KVANTE-DRØMME

Med Quantum Denmark samles Danmarks kvanteøkosystem under ét tag i det historiske Niels Bohr Institut. Her forenes forretningsudvikling, innovation og testfaciliteter, så virksomheder får adgang til state-of-the-art udstyr, og forskningsinstitutioner kan udveksle viden på tværs. Det gør Danmark til et internationalt kraftpunkt, der tiltrækker både talenter, investeringer og virksomheder inden for kvanteteknologi.

Novo Nordisk Fonden driver ambitionen videre gennem The Novo Nordisk Foundation Quantum Computing Programme (NQCP), der fokuserer på avanceret kvanteforskning, infrastruktur og løsninger til blandt andet sundhed og bioteknologi. Med projektet ”Quantum for Life” banes vejen for næste generation af præcise, medicinske kvantesensorer.

Danmarks kvantepotentiale får yderligere medvind med NATO’s Defence Innovation Accelerator for the North Atlantic-center i København. Her rykker kvantestartups fra alverdens NATO-lande ind i accelerator- og testmiljøer på Niels Bohr Instituttet, hvor forsvarsinnovation, laboratorier og iværksætteri mødes.

### DANMARK SKAL VÆRE HJEMSTED FOR VERDENS STÆRKESTE KVANTECOMPUTER

Verdens største og stærkeste kommercielle kvantecomputer skal etableres i Danmark. EIFO og Novo Nordisk Fonden investerer ca. 600 mio. kr. i etablering af selskabet QuNorth, der får til opgave at indkøbe, bygge og drive verdens største kvantecomputer – på dansk jord. Den nye kvantecomputer skal være en såkaldt niveau 2-kvantecomputer, der baner vej for udvikling af nye løsninger inden for bl.a. grøn omstilling og lægemiddeludvikling. Med den nye kvantecomputer understreges Danmarks og Nordens rolle som verdensledende inden for kvanteteknologi.

### EN AF VERDENS MEST KRAFTFULDE SUPERCOMPUTERE

I efteråret 2024 høstede Danmark stor international opmærksomhed ved at tiltrække en af verdens kraftigste supercomputere, Gefion, til landet.

Computeren er rangeret som det 7. hurtigste lagersystem i verden, og er rangeret som nummer 21 på TOP500-listen over verdens mest kraftfulde supercomputere. Teknologien spænder bredt og kan hjælpe med at forstærke danske styrkepositioner inden for alt fra life science til den grønne omstilling.

Gefion vil accelerere udvikling og test af AI-løsninger inden for bl.a. bioteknologi, lægemiddeludvikling og kvantealgoritmer.

Etableringen af Gefion har høstet stor anerkendelse, og de første pilotprojekter er allerede igangsat. Senest har Novo Nordisk indgået et flerårigt samarbejde om brugen af Gefion til lægemiddeludvikling og sundhedsinnovation.

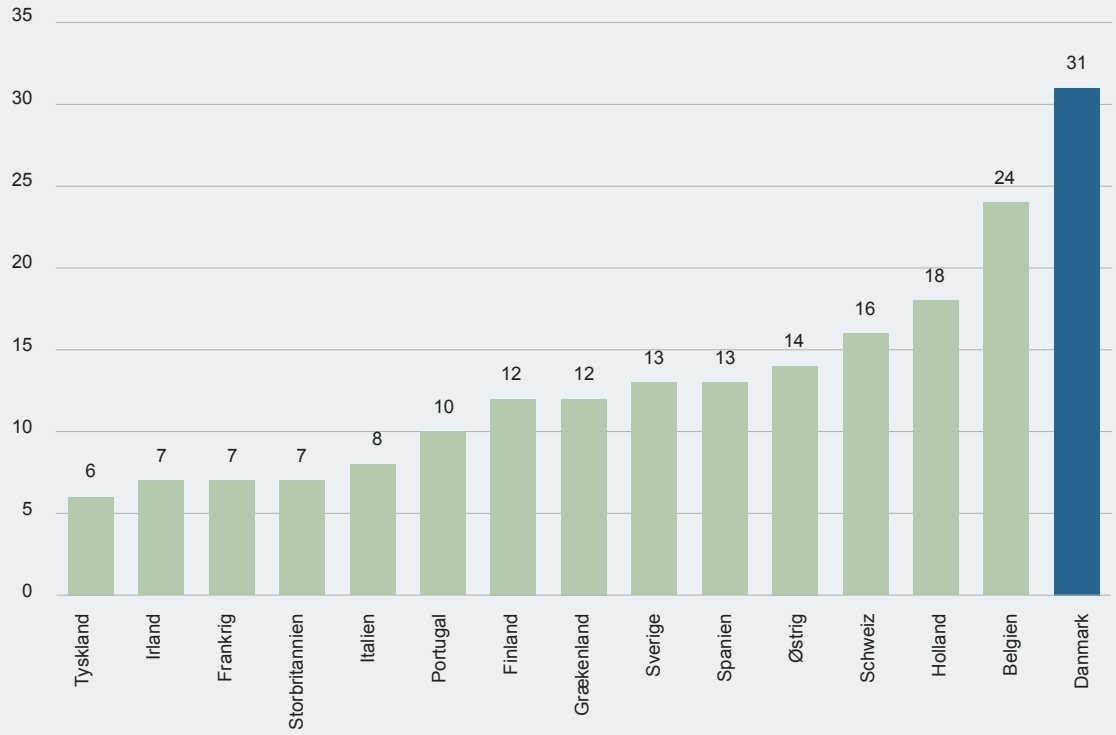
### FÆLLES FORSKNINGSINFRASTRUKTUR ER NØGLEN TIL ENDNU MERE INNOVATION

Det er afgørende for fremtidens innovation inden for life science og kvanteteknologi, at forskere og virksomheder har adgang til det rette udstyr og infrastruktur til at udvikle og teste nye løsninger.

Derfor vil partnerskabet arbejde for:

- **Fælles indkøb af central forskningsinfrastruktur og bedre muligheder for at anvende forskningsudstyr og laboratorier på tværs af institutioner:**
  For at fremme innovation på tværs af life science og kvanteteknologi er det ambitionen at samle kræfterne om fælles investeringer i state-of-the-art udstyr og laboratorier. Det mest efterspurgte udstyr skal stå til rådighed i distriktet, ligesom adgangen til udstyr på tværs af institutioner skal styrkes. Partnerne vil desuden afsøge muligheder for at indgå samarbejder på tværs om investering i nye forskningsfaciliteter for at sikre størst mulig anvendelse af udstyret, ligesom det tilstræbes at centralt udstyr og laboratorier lokaliseres hos partnerne bag visionsplanen.

Kliniske forsøg per mio. indbyggere




Note: Figuren omfatter kliniske forsøg i EU14-landene, Storbritannien og Schweiz.
Kilde: Erhvervsministeriet pba. Clinicaltrials.gov og World Bank Group, 2024.




Foto: Ole Bo Jensen / Imagebureauet

# CENTRUM FOR PATIENTERS SUNDHED OG BEHANDLING

I hjertet af Innovation District Copenhagen ligger Rigshospitalet, som er nationens største hospital og centrum for innovation og ekspertise. Med 12.300 ansatte og mere end 1,2 millioner patientbesøg årligt bidrager Rigshospitalet ikke blot til et effektivt behandlingssystem, men også som en vigtig vidensinstitution. Hospitalets 150 professorer og 3.800 videnskabelige publikationer hvert år cementerer dets status som forskningsfyrtårn. Med eksperter inden for 52 højtspecialiserede områder er det et sted, hvor både håb, banebrydende behandling og ny viden fødes.

Rigshospitalet står ikke alene. Hospitalerne i Danmark udgør tilsammen grundstammen bag udviklingen af nye sundhedsløsninger. Et godt eksempel er BETA.HEALTH-initiativet, der siden 2022 har givet 83 projektbevillinger og bidraget til, at over 1.500 klinikere har styrket deres kompetencer gennem uddannelsestilbud. Resultatet mærkes ude hos patienterne. Mellem 400.000 og 600.000 personer har allerede fået behandling præget af teknologier udviklet gennem projekterne.

I fremtiden vil der være flere ældre og færre medarbejdere i sundhedsvæsenet. Det kalder på et større fokus på forebyggelse og på nye teknologiske løsninger til at effektivisere sundheds- og plejesektoren. Københavns Kommune har allerede et stærkt miljø for sundhedsinnovation med bl.a. Center for Kræft og Sundhed og Center for Diabetes beliggende i De Gamles By. Det er med til at skabe en fremtidssikret sundheds- og plejesektor, hvor bl.a. SOSU-assistenter får frigivet tid til patientplejen. Det sætter skub i den borgernære sundhed.

### VERDENSLEDENDE PÅ SUNDHEDSDATA OG DIGITAL INNOVATION

Danmark er helt i top globalt inden for indsamling og brug af sundhedsdata. Stærke datastrukturer og nationale registre udgør grundlaget for verdens mest komplette sundhedsdata, der driver banebrydende forskning frem. Danmarks digitale styrkeposition giver unikke muligheder for brug af kunstig intelligens til gavn for patienterne. Kombinationen af en åben datastruktur, høj tillid og et tæt samspil mellem offentlige og private aktører har placeret Danmark i front, når det gælder etisk, sikker og innovativ anvendelse af sundhedsdata.

### EN LEDENDE SUNDHEDSINNOVATØR

Danmark er førende på kliniske forsøg, hvilket sikrer danske patienter adgang til de nyeste behandlinger. Unikt stærke sundhedsdata danner grundlag for banebrydende forskning, tiltrækning af kliniske studier og hurtig implementering af kunstig intelligens i sundhedsvæsenet. Dét giver grobund for at udvikle fremtidens behandlinger og gøre Danmark til et globalt referencepunkt.

### STYRKEPOSITION INDEN FOR KLINISKE FORSØG

Danmark fører an blandt europæiske lande, når det gælder antallet af kliniske forsøg per indbygger. Bag den førerposition ligger en veludviklet forskningsinfrastruktur, adgang til sundhedsdata og et tæt samarbejde mellem hospitaler, universiteter og life science-branchen. Her omdannes idéer fra laboratorium til hospitalsseng, og resultaterne omsættes hurtigt til konkrete, nyskabende behandlinger. Det gør Danmark til et attraktivt land at placere klinisk forskning i.

### INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN BINDER DET HELE SAMMEN

Med Rigshospitalet, Københavns Universitet, BioInnovation Institute og Københavns Professionshøjskole samler Innovation District Copenhagen både fysisk og intellektuelt uddannelse, forskning, behandling og innovation. Tværgående initiativer som Tekniske Universitetshospital (TUH) - et samarbejde mellem DTU, Region Hovedstaden og regionens hospitaler - og Københavns Universitetshospital (KUH) sikrer samarbejde på tværs. Målet er klart: At skabe et endnu mere innovativt og teknologisk avanceret sundhedsvæsen. Her satser man ambitiøst på at forbedre kvaliteten af patientbehandling gennem forskning, innovation og implementering af banebrydende teknologier.

Netop den geografiske nærhed og det tætte samarbejde mellem Danmarks stærkeste vidensmiljøer gør, at ideer kan blive omsat til praksis, og at Danmark kan fastholde sin plads i verdenseliten inden for sundhed og innovation. Derfor vil partnerskabet arbejder for at:

- **BETA.HEALTH Challenge som fælles løftestang for systemisk sundhedsinnovation**
  Region Hovedstaden, Rigshospitalet, Københavns Universitet, DTU og øvrige nationale partnere adresserer de mest presserende sundhedsudfordringer på systemniveau gennem BETA.HEALTH Challenge – en fælles platform for behovsdrevet innovation i distriktet. Via målrettet matchmaking og adgang til BETA.HEALTHs programmer omsættes kliniske behov til løsninger, der udvikles og testes i de kliniske miljøer for skalering. Modellen styrker den translationelle innovationskraft og positionerer distriktet som et internationalt fyrtårn for sundhedsinnovation.



Foto: Daniel Rasmussen / Visit Copenhagen

# KAPITAL SOM VÆKSTMOTOR

Adgang til risikovillig kapital er afgørende på rejsen fra innovativ idé til kommercielt produkt. Særligt startups inden for life science, kvanteteknologi, og bioteknologi har brug for betydelige ressourcer til tests og markedsvalidering. I verdensførende innovationsdistrikter er kapital en katalysator for nye virksomheder og deres vækst. Kapital sikrer også, at virksomheder bliver i området.

Det danske kapitallandskab giver startups en stærk base for støtte og vækst. Innovation District Copenhagen skal sikre, at adgangen til kapital forbliver central.

**INVESTERINGSVÆKST I DANMARK**
Danmark ligger helt i top i Europa, når det handler om at tiltrække ventureinvesteringer til danske life-science-virksomheder. Investeringer i branchen er steget markant de seneste fem år, og i 2024 udgjorde de en tredjedel af alle investeringer i Danmark. Danmark har udviklet sig til en førende life science-nation, hvilket bl.a. har været drevet af investeringer fra Novo Holdings og Danmarks Eksport- og Investeringsfond (EIFO).

Inden for kvanteteknologi er der også en voksende investeringsvillighed. Novo Holdings oprettede i 2024 en investeringspulje på i alt 1,4 mia. kr. til kvantestartups, mens EIFO og private medinvestorer etablerer en kvantefond i milliardklassen til danske og internationale kvantevirksomheder.

DTU-baserede startups har også oplevet en markant kapitalvækst. Fra 700 mio. til 2,6 mia. kr. over fem år. BioInnovation Institute, som ligger i hjertet af Innovation District Copenhagen, har investeret op mod 1 mia. kr. i startups og tiltrukket udenlandske investorer. Eksempelvis har HealthCap og MissionBioCapital valgt at etablere sig på BII.

**ET KNUDEPUNKT FOR INVESTORER**
Innovation District Copenhagen skal i endnu højere grad end i dag tiltrække både danske og internationale investorer inden for life science og kvanteteknologi. Derfor vil partnerskabet arbejde for at:

- **Udenlandske investorer skal vælge innovationsdistriktet:**
  Lokal repræsentation af investorer og fonde er vigtigt for distriktets succes. Det gør spontane møder mellem investorer, virksomheder og forskere mulige. Partnerskabet vil tiltrække udenlandske investorer gennem konferencer og besøg. Successen med HealthCap og MissionBioCapital viser potentialet for globale investorers tilstedeværelse. Distriktet skal være base for førende udenlandske investorer.

- **Styrke Danmarks internationale investeringsprofil:**
  Innovation District Copenhagen skal promovere Danmarks position som en kapitaldestination. Distriktets aktører vil synliggøre finansieringsmulighederne for startups og fremhæve kommercielle succeser. Dette vil tiltrække flere investeringsmuligheder og styrke Danmarks globale profil.

Foto: Jakob Dall / Visit Copenhagen

# ET INTERNATIONALT SAMLINGSPUNKT FOR TALENT

Innovation District Copenhagen tiltrækker verdens skarpeste hjerner og sætter rammen for fremtidens talenter. Her ligger centrale uddannelsesinstitutioner som Københavns Universitet og Københavns Professionshøjskole, og i kort afstand til distriktet ligger DTU. Alle med afgørende rolle i at uddanne den næste generation af eksperter inden for life science, bioteknologi og kvanteteknologi.

Hvert år udklækkes tusindvis af talenter. DTU har 13.500 studerende, hvoraf 2.000 sigter mod life science. Københavns Universitet tæller 20.800 studerende, næsten halvdelen inden for SCIENCE og SUND-fakulteterne. Og Københavns Professionshøjskole uddanner 20.000, hvoraf 7.000 er dedikeret til fremtidens sundhedsvæsen. Distriktet er med andre ord en sprudlende talentmasse for både forskning og erhvervsliv.

De store institutioner sætter samtidig innovation på skoleskemaet. Københavns Professionshøjskole's Praksis- og Innovationshus gav i 2024 simulationsbaseret læring til 7.000 studerende fra 15 uddannelser, mens KU Lighthouse samlede 468 unge innovationsentusiaster. DTU Skylab, kendt for deres startup-dynamik, støttede i 2024 hele 399 iværksættere og engagerede 2.329 studerende i banebrydende projekter.

**NY KVANTEUDDANNELSE TILTRÆKKER TALENT**
Danmarks nye masteruddannelse i Quantum Information Science, et samarbejde mellem Københavns Universitet og DTU, blev lanceret i 2024, og oplevede fra første årgang høj efterspørgsel blandt danske og internationale studerende. Med 139 ansøgere fra ind- og udland til blot 42 pladser, og 81 procent internationale studerende, cementeres Danmarks ry som talentmagnet inden for kvanteteknologi.

**INNOVATION SOM KERNEKOMPETENCE**
Evnen til at tænke nyt og omsætte komplekse udfordringer til kreativ handling er fundamentet for fremtidens sundhedsvæsen og konkurrencedygtige arbejdskraft. Det kræver en højt kvalificeret arbejdsstyrke i distriktet med et innovationsmindset.

Partnerskabet vil derfor arbejde for, at:

- **Uddannelse styrker innovation som en nøglekompetence**
  For at fastholde og udbygge distriktets førende position skal distriktets uddannelses- og forskningsinstitutioner dyrke iværksætterkulturen, tænke virksomhedsrelevans og gøre innovationsinfrastruktur let tilgængelig og praksisnær for alle med et innovativt mindset. Partnerne vil derfor sikre, at studerende og fagfolk fra distriktets nøgleinstitutioner – Københavns Professionshøjskole, Københavns Universitet, DTU, Rigshospitalet og Region Hovedstaden – har gode muligheder for at styrke deres innovationskraft gennem målrettede uddannelser og forløb. Dette i forlængelse af den adgang til en række innovationsforløb, der allerede er hos partnerne.



Foto: Maria Sattrup / Visit Copenhagen

# VERDENS BEDSTE BY AT BO I

I 2025 blev København kåret som verdens bedste by at bo i. År efter år bliver København placeret helt i top på internationale ranglister over levedygtige byer og oplevet livskvalitet. København er samtidig verdens grønneste by og byder på fremragende offentlig transport og cykelvenlig infrastruktur. Sundhedstilbuddene er i top med Rigshospitalet og Bispebjerg Hospital. Innovationsmiljøet blomstrer og tiltrækker globalt talent. Alle de kvaliteter skal Innovation District Copenhagen være med til at understøtte.

Distriktet har en unik central placering, som adskiller sig fra hovedparten af konkurrerende innovationsdistrikter. Den er veletableret i hjertet af hovedstaden og bundet tæt sammen med byen via metrolinjer og cykelstier. Nærheden til Københavns Universitet, DTU og Københavns Professionshøjskole sikrer kvalificeret arbejdskraft. Distriktets placering sammen med Københavns globale brand er den helt rette kombination for at tiltrække virksomheder, forskere og studerende fra hele verden.

**ET ÅBENT INNOVATIONSDISTRIKT I SAMSPIL MED BYENS BORGERE**

Byens borgere er essentielle for distriktets udvikling. Innovation District Copenhagen skal forbedre uddannelsesfaciliteter og studieliv. Det skal bidrage til byens liv med nye mødesteder. Blandt andet ved god udnyttelse af stueetagearealer, der skal indbyde til møder og ophold. Ny infrastruktur med fokus på cyklende og gående vil også være afgørende for at forbinde området og de mange aktører.

På baggrund af borgere og brugeres input vil partnerskabet arbejde for følgende indsatser:

- **Innovationsdistriktet skal øge kvaliteten i bymiljøet:** Med nye eller opgraderede mødesteder, byrum og forbindelser skal Innovation District Copenhagen bidrage med øget kvalitet i bymiljøet med fokus på oplevelser, en sammenhængende identitet og bæredygtighed ved bl.a. at ændre eksisterende faciliteter til mere åbne og indbydende funktioner. I den forbindelse undersøges bl.a. muligheden for at samle Universitetsparken til ét samlet parkområde, der skal være knudepunkt i distriktet.

- **Borgere og brugere skal inddrages:** Distriktet skal fortsat være et mødested for byens borgere og for brugere af området. Et centralt princip for distriktets videre udvikling er inddragelse af borgere og brugeres perspektiver på, hvordan distriktet kan skabe værdi for byen, fx med nye mødesteder, udkigspunkter og udendørsarealer.

- **Et udstillingsvindue for omverdenen og mødested for borgere:** Innovation skal ikke gemmes væk, men skal udvikles i fællesskab. Nye bygninger skal have åbne facader og forbindelser, så besøgende kan opleve innovationskraften tæt på. Det skaber en følelse af sammenhæng og samspil mellem beboere og brugere.



Foto: Mellanie Gandø / Visit Copenhagen

# STÆRKE FORBINDELSER TIL VERDEN

Innovation District Copenhagen er et dansk centrum for life science og kvanteteknologi. Men distriktet tænker større. Her rækker samarbejder og netværk ud til hele Europa, og resten af verden.

I juni 2025 åbnede Healthcare Denmark et nyt besøgscenter på BioInnovation Institute i hjertet af innovationsdistriktet. Besøgscenteret fungerer som et udstillingsvindue for Danmarks banebrydende sundhedsløsninger. Her kan internationale besøgende se, hvorfor Danmark er førende inden for life science, MedTech og sundhedsinnovation.

Innovation District Copenhagen hænger tæt sammen med resten af byen. Metro og busser gør det nemt at komme rundt. Der er kun 12 minutters kørsel til DTU, og der er kort afstand til førende universiteter, hospitaler og virksomheder.

Men Innovation District Copenhagen er også forbundet med verden. Københavns Lufthavn ligger tæt på og er Nordens vigtigste knudepunkt for flytrafik. Herfra er der direkte ruter til globale innovationsbyer som Boston, San Francisco, Singapore og Tokyo. En metroforbindelse bringer rejsende direkte fra lufthavnen til innovationsdistriktet. Det gør det nemt for internationale aktører at komme til – uanset om de kommer for at samarbejde, forske eller investere.

**TRANSATLANTISK SAMARBEJDE OM SUNDHEDSINNOVATION**

Danmark skal være i front, når det kommer til udvikling af nye life science-løsninger. Derfor har Danmark etableret et strategisk partnerskab med Texas Medical Center, verdens største hospitalskompleks med mere end 10 mio. patienter om året og 60 verdensførende hospitaler og sundhedsinstitutioner tilknyttet.

Udenrigsministeriet bidrager via Danmarks nationale investeringsfremmeorganisation, Invest in Denmark, til at tiltrække virksomheder til Innovation District Copenhagen.

**BENHÅRD INTERNATIONAL KONKURRENCE**

Konkurrencen om udenlandske forskningsaktiviteter er hård. Andre lande investerer massivt i at tiltrække udenlandske forsknings- og udviklingsaktiviteter. Her er det afgørende, at Danmark spiller med og sikrer langsigtede investeringer og flere globale samarbejder, som kan styrke Københavns position som et innovationsmiljø i absolut verdensklasse.

Partnerskabet vil derfor arbejde for at:

- **Tiltrækning af internationale forskningsstærke virksomheder:**
  DTU, Københavns Universitet, Rigshospitalet, Region Hovedstaden og Copenhagen Capacity vil i tæt koordination med Invest in Denmark samle kræfterne i et fælles strategisk samarbejde, der skal tiltrække internationale virksomheder og investeringer inden for life science. Gennem ét samlet kontaktpunkt får virksomheder hjælp til at investere og lægge forsknings-og udviklingsaktiviteter i Innovation District Copenhagen og Region Hovedstaden. Initiativet vil skabe rammerne for langsigtede investering samt tiltrækning og fastholdelse af virksomheders R&D-aktiviteter i distriktet. Samarbejdet kan på sigt udvides til andre områder som digitalisering og AI.

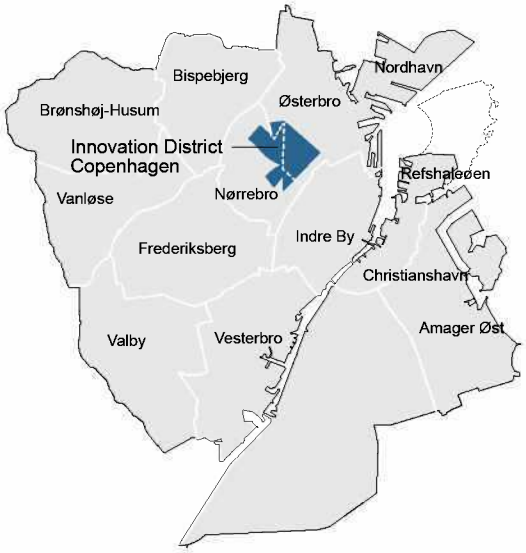



Foto: Innovation District Copenhagen

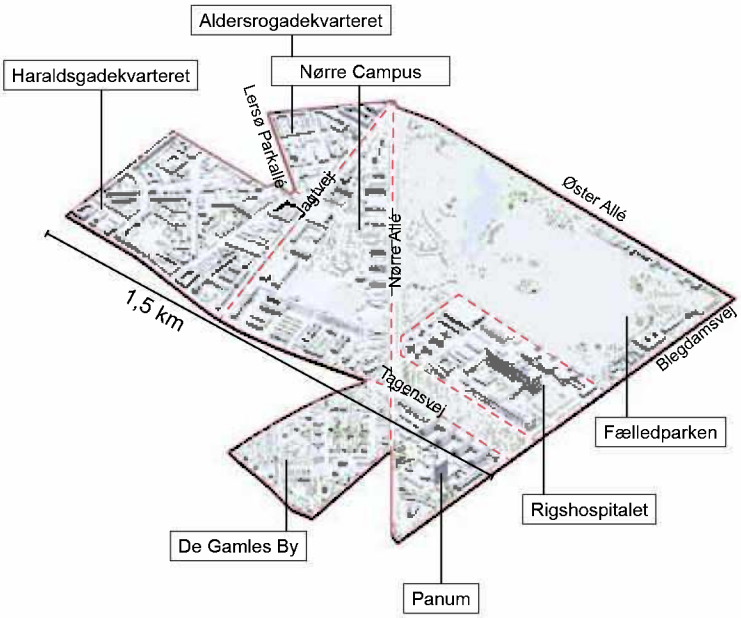



# ET LEVENDE DISTRIKT I EN DYNAMISK BY

# INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN I DAG




Innovation District Copenhagens kerneområde centralt i København




De syv delområder i kerneområdet

## ET DISTRIKT MIDT I BYEN

Innovation District Copenhagen er beliggende i hjertet af København og dækker et område på ca. 150 ha. Det omfatter specifikt områderne omkring Nørre Campus ved Københavns Universitet, Rigshospitalet, Københavns Professionshøjskole, De Gamles By og Haraldsgadekvarteret på grænsen mellem Nørrebro og Østerbro.

Området har relativt korte afstande med kun ca. 1,5 km i luftlinje fra Skjolds Plads til Blegdamsvej ved Rigshospitalet. Dertil er der gode infrastrukturelle forbindelser, særligt med metrolinjen Cityringen, der har 3 stationer i områdets kant. Store dele af distriktet er bygget i 4-5 etagers højde, mens bygningerne ved Københavns Universitet og Rigshospitalet bidrager med højere bygninger i området. Fra Mærsk Tårnet har beboere og besøgende adgang til et udsigt over hele distriktet fra 15 etagers højde.

Området omkranses og gennemskæres af store veje som Tagensvej og Nørre Allé, der både supplerer det kollektive netværk med busruter, men som også, med mange vejbaner og få krydsningspunkter, skaber barrierer mellem delområderne for de bløde trafikanter.

Innovationsdistriktet er hjemsted for en stærk base af eksisterende faciliteter, iværksættere og aktører inden for life science og kvanteteknologi, som er grobund for områdets videre udvikling og udgør innovationskraften i distriktet. I området findes både moderne forskning og uddannelse, sundhedsinstitutioner, private virksomheder, iværksættermiljøer, boligområder og handels- og kulturliv.

## DET UNIKKE VED DISTRIKTET

Distriktet rummer 7 kvarterer med hver sin identitet, karakter, kvalitet og funktionalitet. Kvarterne rummer en stor tidsdybde med både referencer til industri i Haraldsgadekvarteret og et moderne udtryk med højhuse og nye facader omkring universitetscampus, Rigshospitalet og Panum. Det giver afvekslende oplevelser, når man bevæger sig rundt i distriktets gader. Placeringen i den eksisterende og blandede by med korte afstande mellem uddannelse, forskning, virksomheder, grønne områder, boliger og butiksliv bidrager til at gøre innovationsdistriktet særligt. Det styrker samtidig mulighederne for at sikre sammenhængskraft og nye fællesskaber mellem det lokale hverdagsliv og innovationsmiljøet.

Yderligere gør placeringen i hjertet af København distriktet unikt sammenlignet med andre verdensførende innovationsdistriktet, som for fleres vedkommende, ligger med afstand til byens kultur- og handelsliv. I København er koncentrationen af talent, levedygtigheden og livskvaliteten stor og distriktets centrale placering giver nem adgang til nogle af Danmarks mest populære boligkvarterer, kulinariske og rekreative tilbud - alt sammen inden for gå- eller cykelafstand.

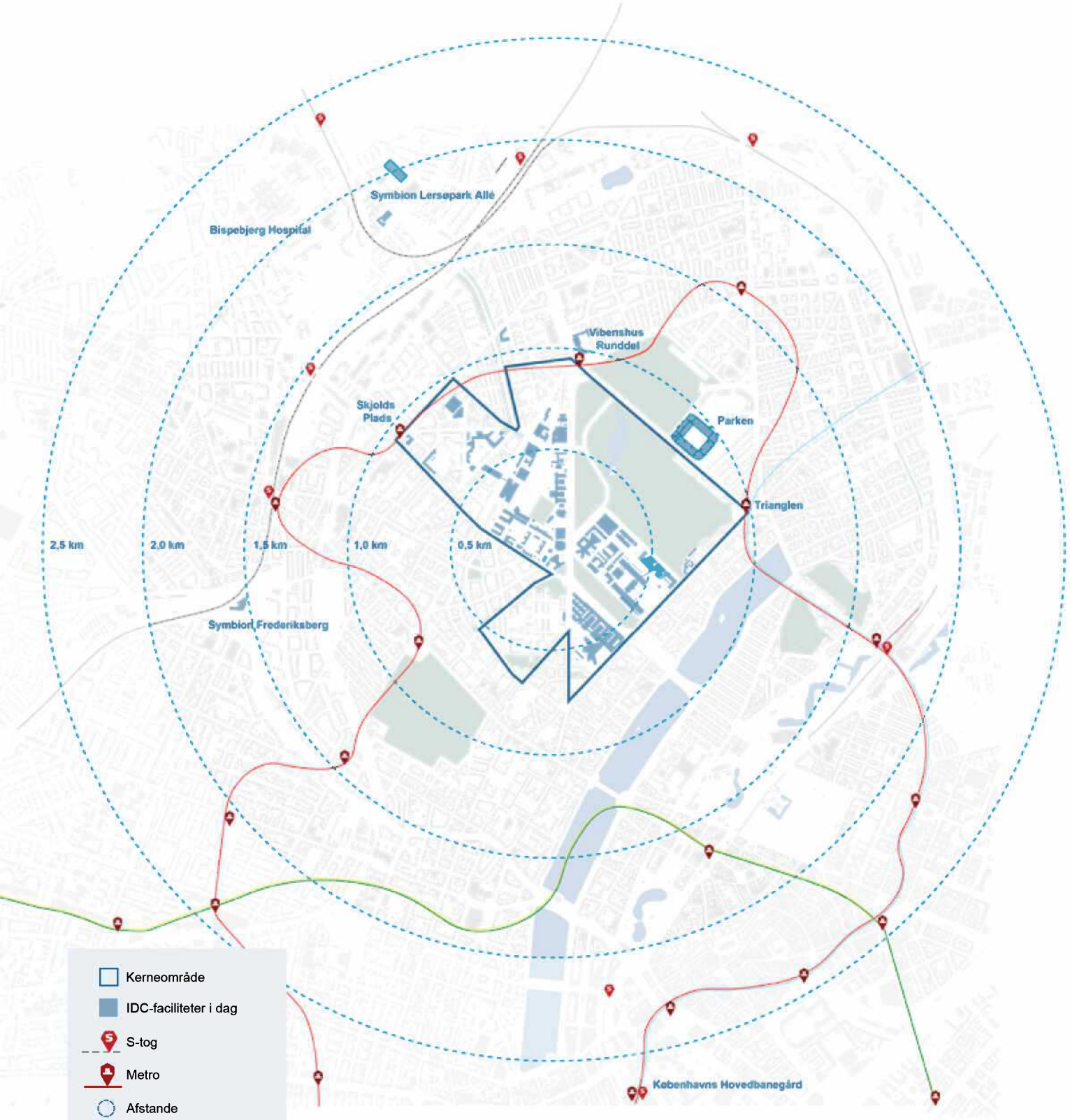



Illustration: Arkitema



Foto: Dragør Luftfoto



# KORTLÆGNING

Kilde:Innovation District Copenhagen

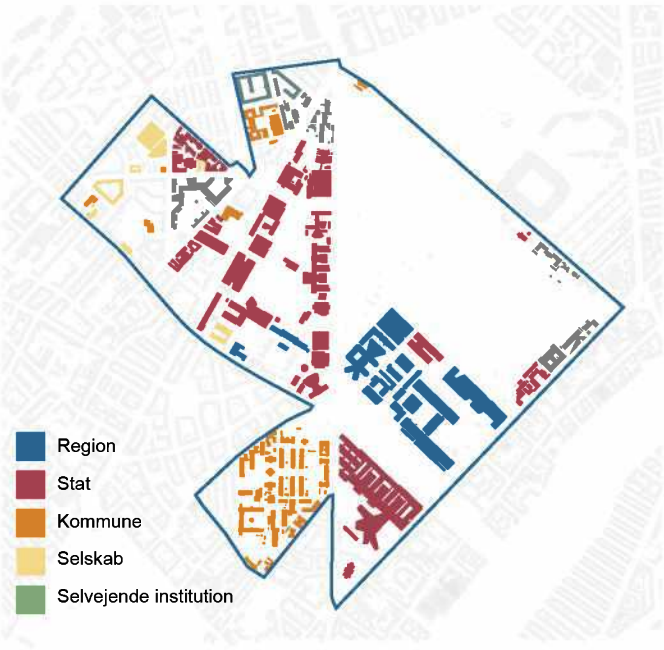



### DISTRIKTETS FUNKTIONER I DAG

Innovation District Copenhagen er et samlingspunkt for forskning, sundhed, innovation og iværksætteri i København. Distriktets nuværende funktioner omfatter særligt faciliteter på Nørre Campus, i Haraldsgade-kvarteret, på Panumgrunden samt Rigshospitalet.

Kilde: BBR

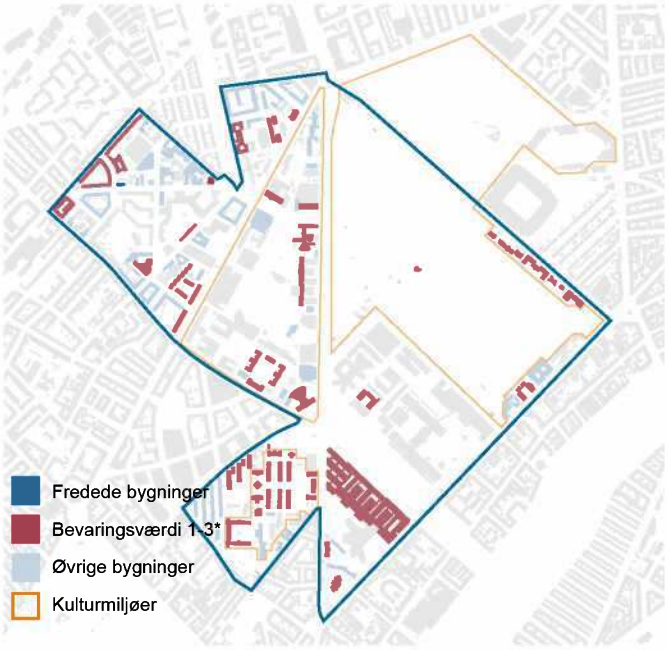
Illustrationer: Arkitema




### EJERFORHOLD

Ejerforholdene er præget af en høj andel af statsligt ejerskab. Hospitalsfunktionerne er ejet af Region Hovedstaden. Københavns Kommune ejer en del bygninger i området, særligt institutioner og plejeboliger, og resten ejes af privatejede virksomheder eller organisationer.

Kilde: Københavns Kommuneplan 2024




### BEVARINGSVÆRDIGE BYGNINGER

Iht. Københavns Kommuneplan 2024 findes der bevaringsværdige bygninger i området. Hermodsgade 24 i Haraldsgadekvarteret er desuden fredet. Dertil er der udpegede kulturmiljøer, som iht. Københavns Kommuneplan 2024 i sin helhed skal bevares.

*Udpeget i Kommuneplan 2024. Københavns Kommune har foretaget ny SAVE-registrering af Nørre Campus, hvor yderligere bygninger er registreret med bevaringsværdi 1-3.

Kilde: BBR



### BOLIGER*

Der findes en betydelig mængde boliger både i kerneområdet og i de omkringliggende områder, hvilket styrker områdets blandede karakter. Boliger betegnes som følsom anvendelse, som der i forbindelse med byudvikling og planlægning skal tages særlig højde for.

*Kollegier fremgår ikke af kortet

Illustrationer: Arkitema




## DET GRØNNE REKREATIVE POTENTIALE

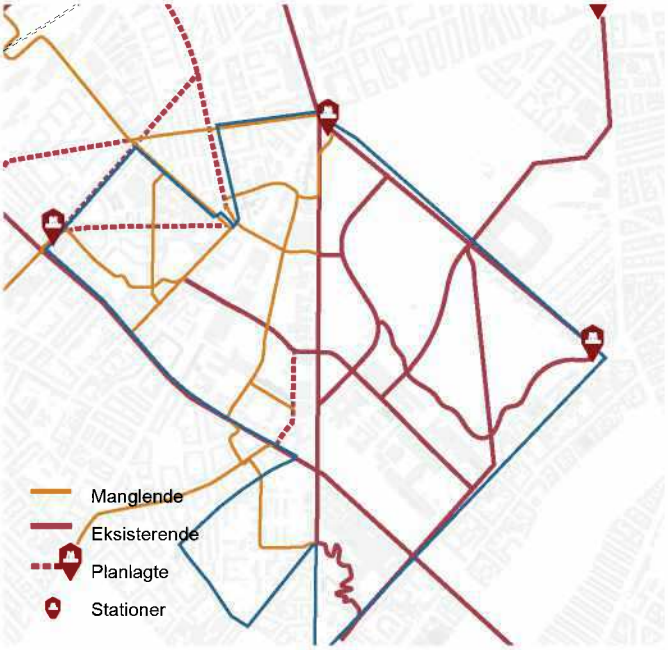
Fælledparken udgør en del af distriktet og bidrager med en stor rekreativ værdi for området. Dertil er de mindre parker Amorparken, Universitetsparken og haven ved De Gamles By grønne områder med stor værdi for både natur og mennesker, hvorfor nogle af de grønne områder er fredede.




## INAKTIVE FACADER

I området er flere facader, der opleves lukkede og inaktive. Disse facader skaber en barriere mellem bygning og byrummet, hvilket kan føre til et uinteressant miljø.

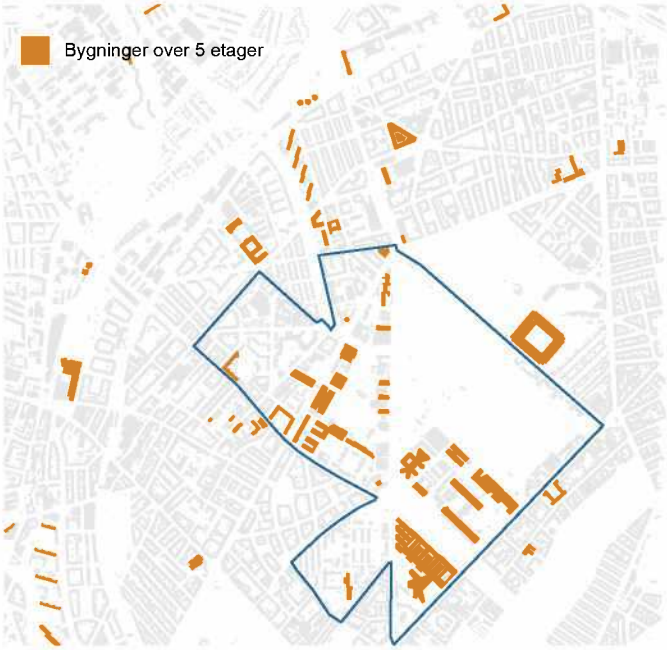
Kilde til eksisterende forbindelser: Vision og Handleplan - Udvikling af Haraldsgadekvarteret, Innovation District Copenhagen




## FORBINDELSER OG BARRIERER

Området gennemskæres af store veje, der opleves af borgere og brugere som barrierer i området. Der er attraktive forbindelser for bløde trafikanter, men der er også flere 'missing links', der begrænser tilgængelighed og sammenhæng.

Kilde: Københavnerkortet




## BYGGERI I HØJDEN

Distriktets kerneområde dækker flere københavnske bykvarterer med hver sin lokale identitet og egenart – fra tætte boligområder hvor mange boligkarréer er opført i 5 etager til universitets- og hospitalsarealer kendetegnet ved moderne bygninger og enkelte højhuse.

## Tidslinje for områdets udvikling



1840-1899

Omkring 1850 lod man byen brede sig ud over voldene, og byen vokser i slutningen af 1800-tallet fra en fæstningsby til en by med brokvarterer.



1901-1945

Industrialisering og stor vækst med mange nye beboelseskvarterer.

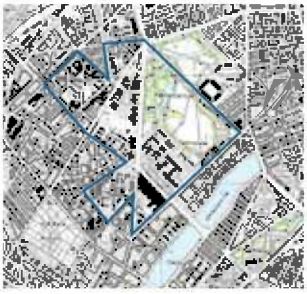
Rigshospitalet opføres i 1910.



1953-1976

Udvikling i indre by går i stå efter 2. Verdenskrig, mens omegnen vækster.

Folk fra forstæder arbejder i byen og transporteres med tog, bus eller egen bil.



1986-2001

"Det Nye Rigshospitalet" står færdigt. Uddannelsesbyen vokser, og Panum kommer til.

Industri nedlægges og erstattes med andre faciliteter i Haraldsgadekvarteret.

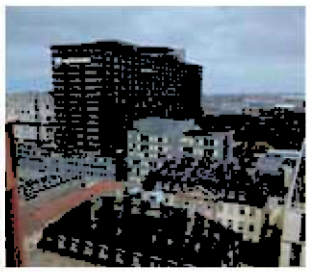
## Potentialer



En god base med mangfoldige funktioner og brugere, der giver stort potentiale for byliv.



En eksisterende bygningsmasse og bymiljø med potentiale til transformation og nybyggeri med respekt for kvarterernes kendetegn.



En moderne metropol med et veludbygget hospitalsvæsen, verdensførende universiteter og en entreprenant innovationskultur.



Korte afstande og gode forbindelser til kollektiv trafik fordrer mere grøn mobilitet.

## Udfordringer



Brede veje med få krydsningspunkter skaber barrierer for bløde trafikanter.



Mange gader er indrettet på bilernes præmisser med hård belægning fra facade til facade.



Der er svag wayfinding mellem faciliteter og få forbindelser på gående og cyklendes præmisser.

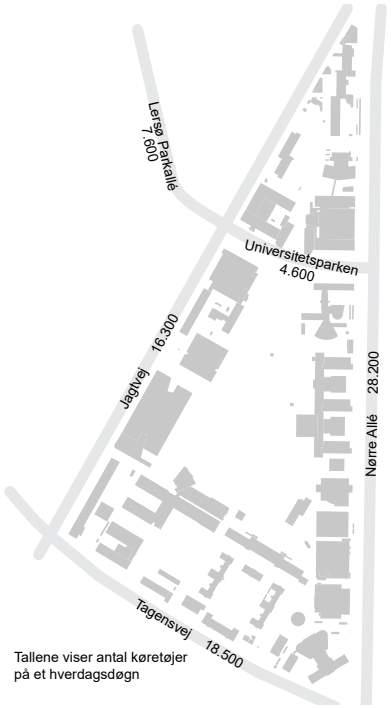


Der er mangel på attraktive, grønne kantzoner og mange inaktive facader langs gaderne.

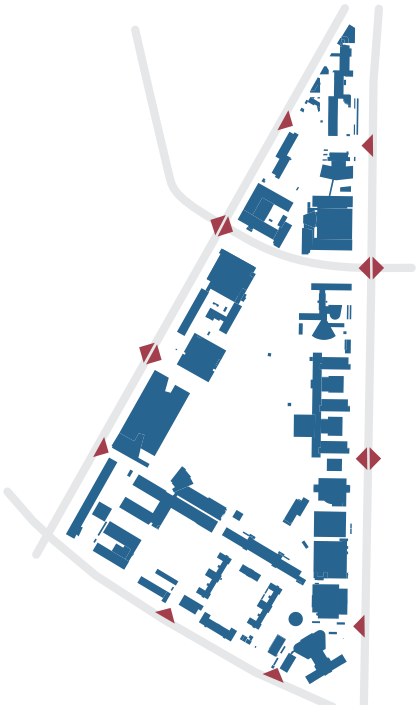
Fotos og illustrationer på siden: Arkitema

Foto: Arkitema

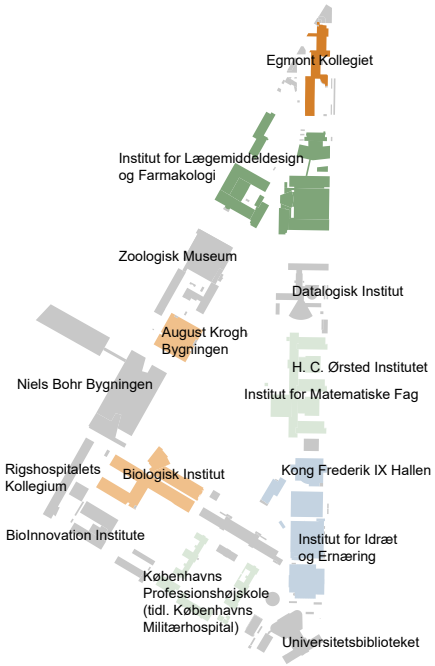
# NØRRE CAMPUS - CAMPUS MED ARV FRA ØRSTED OG BOHR




En enklave omkranset og opdelt af store veje med meget trafik



En rand af større bebyggelsesvolumener (vist med blå) med få inviterende indgange til park (vist med pile)




Bygningskomplekser ved Nørre Campus

Nørre Campus er udpeget som et værdifuldt kulturmiljø i Københavns Kommunes kommuneplan 2024. Kulturmiljøet omfatter Universitetsparken, som er del af Københavns Universitet, der huser de naturvidenskabelige og medicinske uddannelser. Dertil ligger også det tidligere Københavns Militærhospital på Tagensvej 18 fra 1915 samt modernistiske bygninger, der anvendes af Rigshospitalet. Begge bebyggelser er SAVE-registreret med høj bevaringsværdi. Disse bygninger er uden oprindelig tilknytning til universitetet, men bidrager til at definere anlægget og indramme det centrale grønne parkrum. Kulturmiljøets bærende bevaringsværdier inkluderer bl.a. områdets struktur med en rand af større bebyggelsesvolumener omkransende et indre grønt park og byrum, samt de karaktergivende universitetsbygninger og bebyggelsens arkitektoniske helhedspræg.

Nørre Campus er i dag et epicenter for forskning, innovation og iværksætteri i distriktet – og udgør derfor et område med stort potentiale for øget innovationskraft. Campusområdet har potentiale til at rumme endnu flere innovations- og iværksætteraktiviteter og til, gennem fortætning og modernisering, at blive omdannet til et mere sammenhængende og grønt område med en revitaliseret universitetspark som det levende, grønne centrum.

Universitetsparken fremstår i dag lukket, og borgere inviteres ikke ind i de rekreative grønne områder. Ved at udvikle et sammenhængende moderne universitetscampus kan der skabes mere liv og nye opholds- og aktivitetsmuligheder for borgere og brugere. Det vil bidrage til et universitetsområde med mere liv, flere møder på tværs og en mere åben by.







Fotos og illustrationer på siden: Arkitema

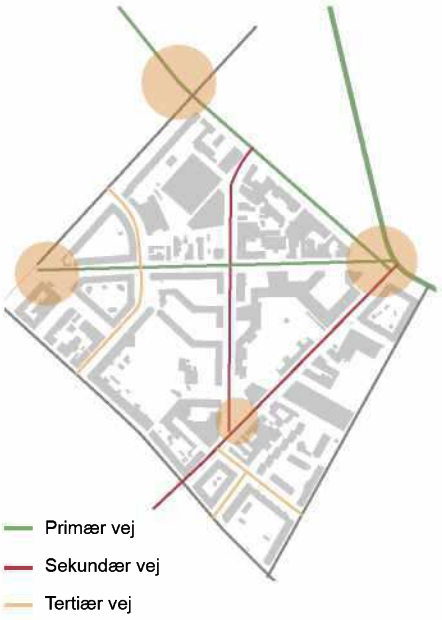
# HARALDSGADEKVARTERET - ET LEVENDE OMRÅDE MED MULIGHEDER




Stor tidsdybde




Trygge hverdagsforbindelser og byrum




Vejhierarki

Haraldsgadekvarteret er et område med stor mangfoldighed og en sammensætning af mange identitetstræk – både arkitektonisk og socialt. Det byggede miljø bærer spor fra sin fortid som industrikvarter med brede veje og store, rå fabriksbygninger. Med metrostationerne Skjolds Plads og Vibenshus Runddel er Haraldsgadekvarteret blevet et lokalområde med stærke offentlige forbindelser og mange daglige besøgende.

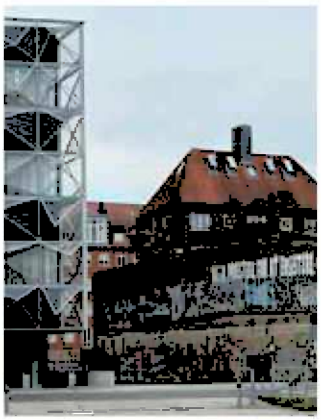
Områdefornyelsen ved Skjolds Plads har udarbejdet en visionsplan, som denne visionsplan er samtænkt med. Den fælles vision er at skabe et sammenhængende, oplevelsesrigt, mangfoldigt og grønt kvarter.

Den fremtidige udvikling af kvarteret skal stå på skuldrene af områdets identitet, der alle er med til at skabe den oplevelse og særegne kvalitet, som er definerende for Haraldsgadekvarteret. Kvarteret er i høj grad også præget af en blanding af på den ene side hjemlighed med mange boliger og på den anden side stærke iværksætter- og studiemiljøer. Det er altså en god blanding af funktioner, hvor man oplever det rå og uregulerede som en særlig kvalitet.









Fotos og illustrationer på siden: Arkitema




Foto: Mikal Schlosser/Innovation District Copenhagen



# VISIONEN FOR OMRÅDETS FYSISKE OG STRATEGISKE UDVIKLING

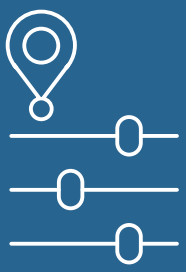
# BYUDVIKLINGSPRINCIPPER



**TILFÆLDIGE MØDER SOM DRIVKRAFT FOR INNOVATION**



**ET OMRÅDE DER GIVER TILBAGE TIL BYEN**



**UDVIKLING MED AFSÆT I DE LOKALE KVALITETER**



**EN STÆRK KERNE I EN BREDERE NETVÆRKSBY**



**BÆREDYGTIGHED**

Visionsplanen for Innovation District Copenhagen hviler på en tilgang, hvor samtænkning af erhvervsudvikling, byudvikling og fortætning omkring centrale innovationsknudepunkter ved bl.a. Københavns Universitets campus skal bringe innovation fra laboratoriet og ud i virkeligheden. For at guide den langsigtede udvikling af distriktet er udviklet fem byudviklingsprincipper, der skal fungere som retningsgivere i den fremtidige udvikling af området og i planlægningen af udviklingsprojekter. Med byudviklingsprincipperne sikres en balance mellem ambitiøs erhvervsudvikling og inddragelse af borgere og brugeres behov, så distriktet også skaber værdi for den eksisterende by.

# TILFÆLDIGE MØDER SOM DRIVKRAFT FOR INNOVATION

### FORTÆTTEDE BYRUM MED HØJ "BUMP FACTOR"

Tæt samspil mellem innovationsdistriktets uddannelser, start-up-miljøer, virksomheder og bydelens hverdagsliv skal være drivkraften i distriktet.

Derfor skal de fysiske rammer være herefter. Det kræver, at området fortættes og at der er etableret gode forbindelser og centrale mødesteder, hvor man kommer hinanden ved – både i planlagte og formelle rammer, men også gennem spontane og uformelle møder. I en bymæssig kontekst skal distriktet derfor indrettes, så der kan opnås en høj "bump factor", således at distriktets brugere og borgere ikke kan undgå at støde på hinanden. Det kan ske gennem placering af bygninger og funktioner med stor nærhed til hinanden og med sammenbygninger.

### HØJ TÆTHED OG AKTIVE STUEETAGER

Fortætningen kræver, at det nuværende plangrundlag flere steder i området revideres. Bygningers åbenhed fordrer - gennem bl.a. aktiv anvendelse af stueetager - disse tilfældige møder, hvor studerende, forskere og ansatte i private virksomheder mødes og kommer hinanden ved. Og hvor erhvervslivet, universitetet samt små og store virksomheder benytter sig af de blandede faciliteter.

Jo højere "bump factor", desto større chance er der for, at folk støder på hinanden tilfældigt – fx i parker, på torve, i byrum, caféer eller langs gader med blandede funktioner (butikker, boliger, arbejdspladser).

### MÅLSÆTNING

Brobygning mellem den akademiske verden og det private erhvervsliv.

### RETNINGSLINJER

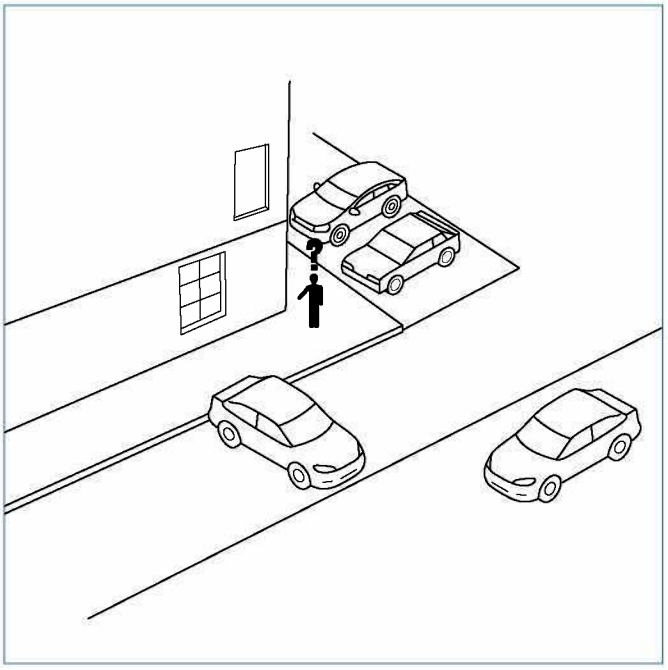
En fortætning af innovationsdistriktet, særligt ved Nørre Campus, vil styrke vidensudvekskling mellem store og små virksomheder og mellem industri og forskning.

Innovationsdistriktets bygninger skal placeres, indrettes og åbnes, så de giver mulighed for, at studerende, forskere og de ansatte i kommercielle virksomheder mødes og kommer hinanden ved.

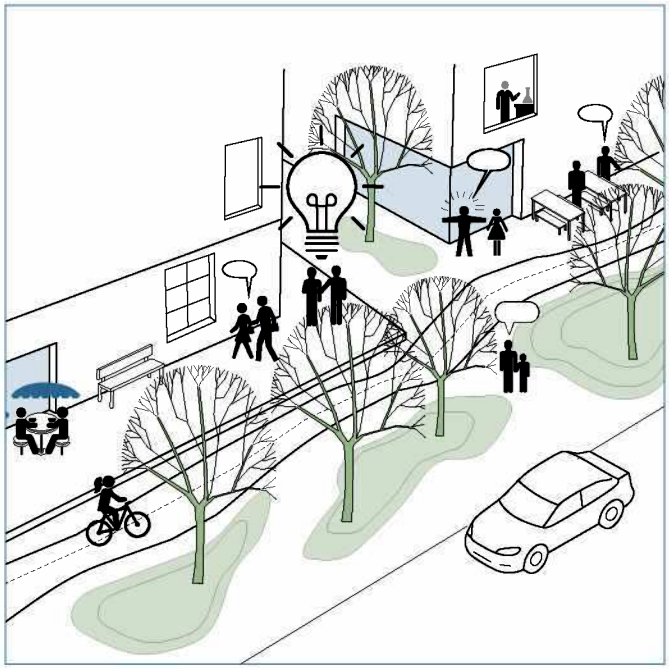
Distriktet skal opbygges omkring centrale mødesteder, som baner vejen for vidensudveksling og netværksdannelse på tværs af faglige baggrunde.

Pladsen er trang – og det skal den være. Fortætningen af funktioner indenfor forskning, undervisning, hospitalsdrift og entreprenørskab skal være flydende og overlappende.

Illustrationer: Arkitema



Fra et kvarter med lav "bump factor" mellem distriktets brugere og borgere



Til et tæt og koncentreret distrikt med høj "bump factor" og stærk wayfinding

# ET OMRÅDE DER GIVER TILBAGE TIL BYEN

### ET SAMLET LØFT AF DISTRIKTET

Over årene vil distriktets borgere, brugere og besøgende opleve et generelt løft af kvaliteten i de fysiske omgivelser og i udbuddet af oplevelser. Med bl.a. Områdefornyelsen ved Skjolds Plads vil veje og byrum begrønnes og gøres mere attraktive for gående, cyklende og ophold, nye sammenhænge på tværs af distriktet vil opstå og efterhånden som innovationsdistriktets aktører udvikler nye projekter, vil kantzoner, byrum og byggeri af høj kvalitet bidrage til det generelle løft af området.

### KONCENTREREDE KNUDEPUNKTER AF BYLIV

Et vigtigt element i at give tilbage til byen er udpegningen af koncentrerede knudepunkter af byliv, som er identificeret bl.a. på baggrund af den eksisterende planlægning for distriktet. Nye og eksisterende bygninger, herunder punktvist højt byggeri, skal bidrage med attraktive byrum i stueplan, hvor der er mulighed for ophold og et aktivt byliv, så der skabes den kritiske masse, der kræves for, at nye forretninger, spisesteder og rekreative oplevelser kan etableres. Samtidig vil knudepunkterne bidrage til en balance mellem både rolige og aktive områder i distriktet.

Særligt i disse knudepunkter er det afgørende, at aktiviteter i bygningerne siver ud i byrummet og styrker synligheden af forsknings- og uddannelsesmiljøet samt bidrager til at aktivere bylivet. Det kan være kantiner og undervisning med synlige værksteder, eller det kan være bygninger med mulighed for, at interesserede kan tage elevatoren til toppen og nyde udsigten, som det kendes fra fx Mærsk Tårnet idag.

Åbenheden omkring innovationsdistriktets tilbud og aktiviteter kan også opnås ved at kommunikere indhold og aktiviteter direkte i gaderummet i form af skiltning, events, installationer, udstillinger m.m. Og det kan ske ved at flytte nogle af forskningsaktiviteterne, fx inden for sundhed og bevægelse, ud i byrummene.

### MÅLSÆTNING

Et sammenhængende og levende bykvarter.

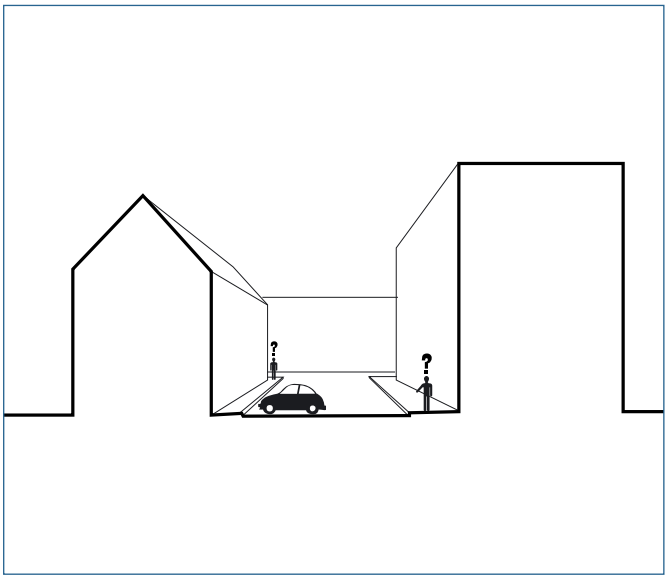
### RETNINGSLINJER

Distriktets byrum og rekreative tilbud skal være af høj kvalitet og bidrage til bylivet i området

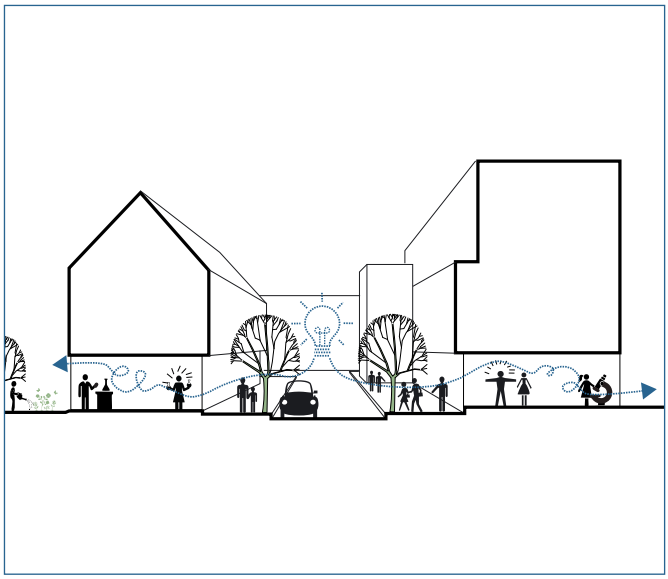
Centrale og koncentrerede knudepunkter for byliv skal indrettes med åbne, aktive og inviterende stueetager og udearealer.

Passager, stier og underføringer skal sikre tilgængelighed på tværs af infrastrukturelle barrierer, til rekreative og grønne offentlige byrum og faciliteter.

Illustrationer: Arkitema



Fra inaktive og lukkede facader, hvor Innovation District Copenhagen er svær at finde



Til koncentrerede knudepunkter med byliv, hvor Innovation District Copenhagen strømmer ud i byrummet

# UDVIKLING MED AFSÆT I DE LOKALE KVALITETER

## AFSÆT I DE STEDBUNDE KVALITETER

Den fremtidige udvikling af innovationsdistriktet med nybyggeri, bevaring, transformation, nye byrum/udearealer og forskønnede veje skal tage afsæt i det konkrete sted. Der skal derudover tages afsæt i højderne i de enkelte kvarterer, samt at distriktet ligger i København, en by i fortrinsvis 4-5 etager, hvor højhuse i udvalgte områder i byen underbygger indtrykket af en aktiv metropol.

Distriktet rummer stor tidsdybde med karakteristiske bygninger og miljøer fra forskellige tidsperioder, både det industrihistoriske og det moderne, højere byggeri, fx omkring universitetscampus, Panum og Rigshospitalet. Den videre udvikling skal tilpasses denne særegne identitet for området.Byudviklingsprincippet indebærer derfor, at fortætningen og det arkitektoniske udtryk af nye bygninger, skal videreføre indtrykket af et smeltedigel mellem moderne udvikling og sporene fra industrihistorien.

## EN SÆRLIG INNOVATION DISTRICT COPENHAGEN-IDENTITET

Innovation District Copenhagen har allerede en stærk identitet som hhv. bykvarter og som innovationsdistrikt. En stærkere, tværgående og mere tydelig fremtidig identitet skal derfor dyrkes frem i samspillet mellem det nye, det gamle og det iværksættermiljø, der idag findes i distriktet. Et levende og dynamisk innovationsdistrikt opstår ikke af bebyggelsen alene. Et bykvarters sjæl opstår gennem mennesker, der færdes i og bruger byrummene og ved at anvende og indarbejde overraskende kunst, biodiversitet, sundhed og tilbud, der er udviklet med fokus på brugernes behov som drivere for det levede liv i bydelen. I innovationsdistriktets udvikling skal der opnås de synergier, der skaber den levende by.

Distriktets identitet skal være noget af det, der binder sammen på tværs af boligområder, byrum, gader, universitetspark, Rigshospitalet, erhvervsbyggerier og nye og gamle kvarterer.

### MÅLSÆTNING

Nybyggeri og transformation tilpasset områdets særlige identitet og egenart.

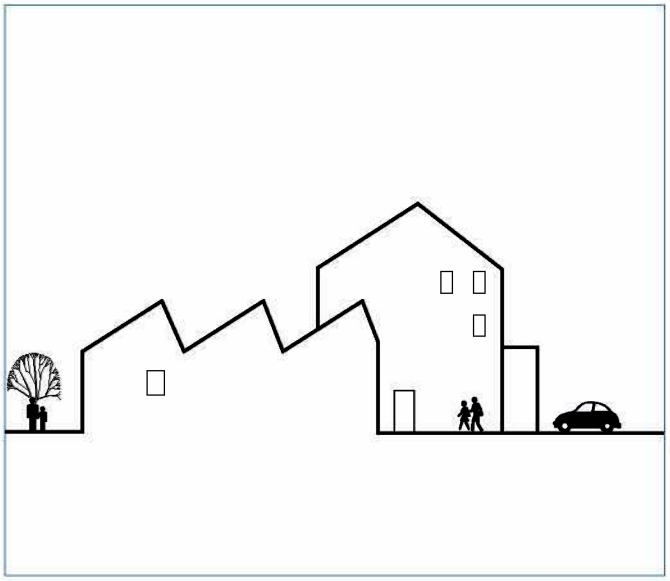
### RETNINGSLINJER

Højde, skala, arkitektur og materialitet på nyt og transformeret byggeri skal tilpasses den nære omkringliggende kontekst.

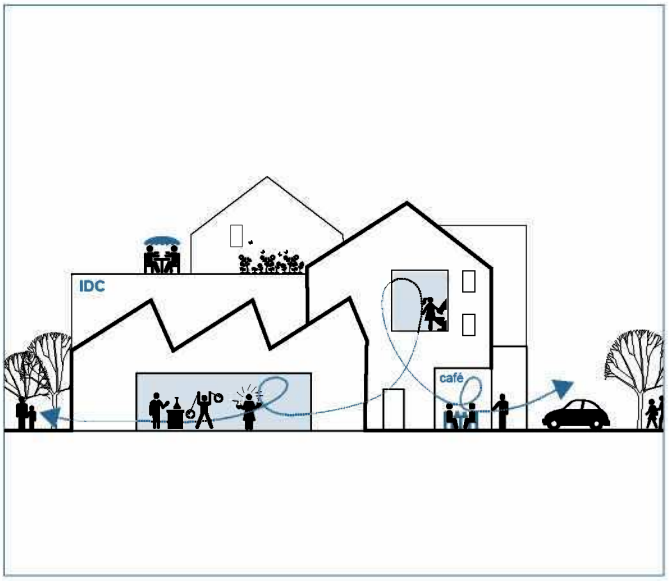
For at sikre et varieret og levende bymiljø skal der i udviklingen både ses på samspillet og hensynet til eksisterende nabobygningers anvendelse og skala og på muligheden for at fortætte og accentuere områdets karakter gennem nybyggeri og transformation.

I takt med at området fortættes, skal en særlig identitet for distriktet gro ud af samspillet mellem det nye og det gamle og være det samlende element på tværs af distriktet.

Illustrationer: Arkitema



Fra små lommer i distriktet med lokal identitet og karakter af innovationsdistrikt




Til en særlig identitet for det samlede distrikt, som skal gro ud af samspillet mellem det nye og det gamle

# EN STÆRK KERNE I EN BREDERE NETVÆRKSBY

Udviklingen indskriver sig i Københavns tætte by med eksisterende aktører og faciliteter inden for life science og kvanteteknologi på tværs af distriktet. Udviklingen indskriver sig også i en tæt bydel på grænsen mellem Nørrebro og Østerbro, hvor lokale borgere bor og lever, handler ind, går i skole og driver erhverv. Den fortsatte udvikling af distriktet repræsenterer derved en kompleks fortætningsopgave i en bydel, hvor der allerede er "kamp om pladsen".

**NÆRHED TIL TALENTMASSE, VELUDBYGGEDE FACILITETER OG ATTRAKTIVT BYMILJØ**

Innovationsdistriktet skal udvikles som en sammenhængende og koncentreret kerne, hvis styrke, nærhed til talentmasse, veludbyggede faciliteter og attraktive bymiljø skal kunne fastholde de eksisterende aktører og tiltrække internationalt talent, virksomheder og investeringer.

Området omkring Københavns Universitets campus mellem Jagtvej og Nørre Allé skal udgøre epicentret for kernen, og det vil derfor også være her, at den største fortætning af området skal ske.

På baggrund af en stærk og koncentreret kerne kan en netværkstilgang til den langsigtede udvikling skabe rum for yderligere udbygning og styrkelse af et verdensførende innovationsdistrikt.

Ved at skabe sammenhæng mellem innovationsdistriktets kerneområde og relevante aktiviteter i den øvrige by øges det langsigtede udviklingspotentiale for innovationsdistriktet. En tilgang, som både fordrer organisatoriske og samarbejdsmæssige sammenhænge ud i netværket, men også kan skabe fundament for etablering af nye funktionelle og fysiske forbindelser, såsom nye forbindelsesmuligheder.

**MÅLSÆTNING**

Et verdensførende innovationsdistrikt inden for life science og kvanteteknologi.

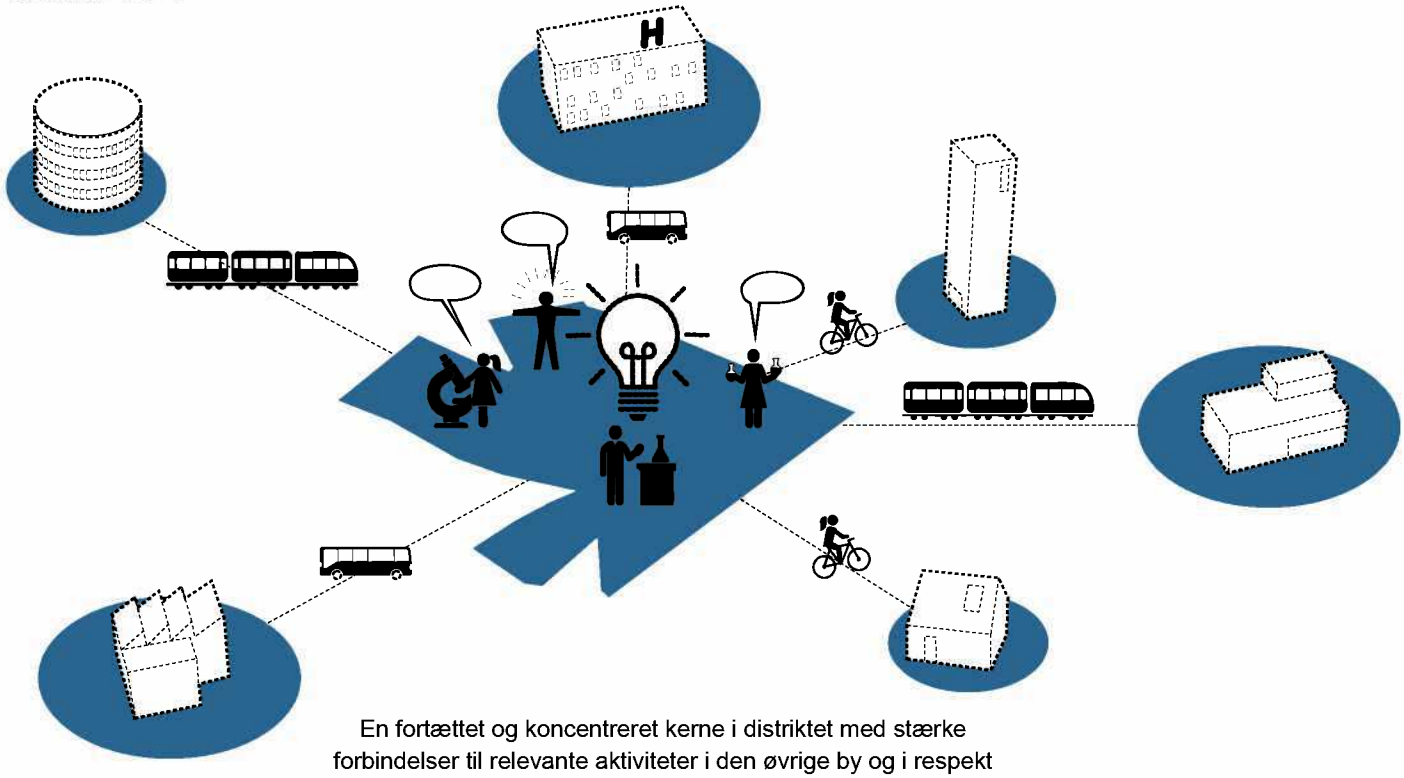
**RETNINGSLINJER**

Distriktets udvikling koncentreres i en stærk og sammenhængende kerne med et epicenter omkring Nørre Campus.

Forbindes på tværs med stier, grønne strukturer samt flydende og overlappende funktioner og udvikles i respekt for den eksisterende bygningsmasse

Inddrager et større netværk af innovationsrelaterede faciliteter og aktører for at sikre tilstrækkelig kapacitet i den langsigtede udvikling.

Illustrationer: Arkitema




En fortættet og koncentreret kerne i distriktet med stærke forbindelser til relevante aktiviteter i den øvrige by og i respekt for den eksisterende bevaringsværdige bygningsmasse.

# BÆREDYGTIGHED

## EN NEM BÆREDYGTIG HVERDAG

Et sammenhængende og levende bykvarter skal i fremtiden understøtte en bæredygtig hverdag for områdets borgere, studerende, forskere, virksomheder og besøgende. En hverdag, hvor det er nemt at træffe bæredygtige valg.

En fortsat veludbygget offentlig transport skal sammen med trygge gang- og cykelforbindelser sikre god tilgængelighed og understøtte fossilfri transport til, fra og på tværs af området.

## BYG VIDERE PÅ DET EKSISTERENDE

I fremtidens innovationsdistrikt skal ny, innovativ og bæredygtig arkitektur samt renoverede og transformerede bygninger, danne rammen om iværksætteri, forskning og samarbejde. Ved at værne om stedernes egenart og strategisk anvende den eksisterende bygningsmasse, udnyttes den indlejrede CO2 i de gamle bygninger, samtidig med at der skabes en unik identitet og karakter for området. Ved nybyggeri kan bæredygtighed understøttes med fx opførelse af fleksible kontor- og forskningsfaciliteter, som kan tilpasses efter vækstbehov. Der bør være fokus på udvikling af multifunktionelle bygninger, der kan rumme både startups, laboratorier og uddannelse samt rumme differentieret brug henover døgnets timer og årets gang for at sikre kapacitets- og driftsoptimering af alle byggede m².

Bevaret eksisterende bygningsmasse kan gennem renovering/ modernisering, transformation og addition skabe innovative kontorer, arbejdspladser og samlingsrum. I forbindelse med bevaring af eksisterende byggeri bør der som standard udføres en analyse ud fra bygningens typologi, bærende bevaringsværdier, kulturhistoriske betydning og tiltænkt anvendelse, ift. hvorvidt CO2 aftrykket pr. m² for en renovering vil være større end ved nybyggeri. Analysen bør indgå i beslutningsprocesser for designfasen.

## AT DELE RESSOURCER ER EN BÆREDYGTIG PRAKSIS

Det er en bæredygtig praksis at dele ressourcer, da det reducerer materialeforbrug og -produktion og fremmer en mere ansvarlig forvaltning af vores fælles ressourcer.

Det kan fx dreje sig om deleordninger ift. bygningsfaciliteter, delebiler/-cykler, vertikale innovationshubs, hvor forskellige sektorer arbejder sammen og på tværs.

Gennem ressourcekortlægning kan evt. nedrevne bygningsmaterialer/-dele ligeledes genbruges i etableringen af nye bygninger og uderum.

### MÅLSÆTNING:

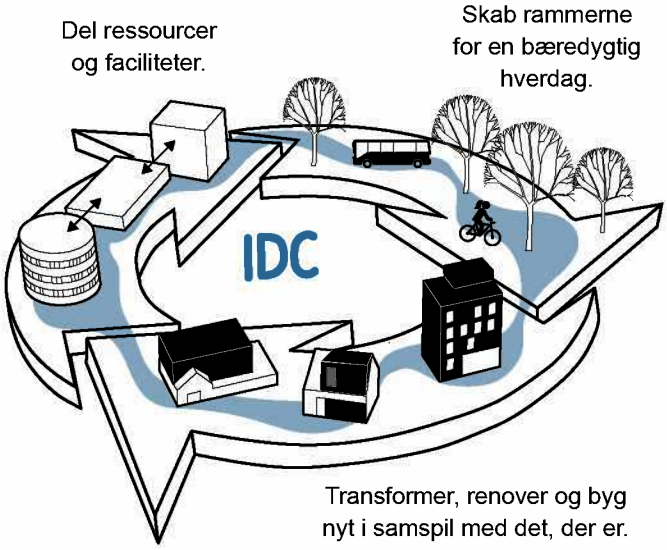
Et innovativt og bæredygtigt distrikt, hvor ny arkitektur, renoverede og transformerede bygninger kombineres for at understøtte iværksætteri, forskning og kreativt samarbejde.

### RETNINGSLINJER:

Skabe rammerne for en bæredygtig hverdag: Veludbygget offentlig transport, trygge cykel- og gangforbindelser, mødesteder til vidensudveksling, netværksdannelse og sociale møder.

Dele ressourcerne og faciliteterne mellem forskning, undervisning, hospitalsdrift og entreprenørskab - og invitere "naboerne" ind i fællesskabet.

Nybyggeri og transformation kan bæredygtighedscertificeres efter den til hver tid gældende standard, såsom DGNB, BREEAM eller LEED, for at sikre høj miljømæssig, økonomisk og social bæredygtighed.




Distriktet skal udvikles gennem innovative løsninger baseret på både miljømæssig, økonomisk og social bæredygtighed.

# FYSISKE HELHEDSGREB TIL ET SAMLET OG VELFUNGERENDE OMRÅDE

# ET STÆRKT EPICENTER

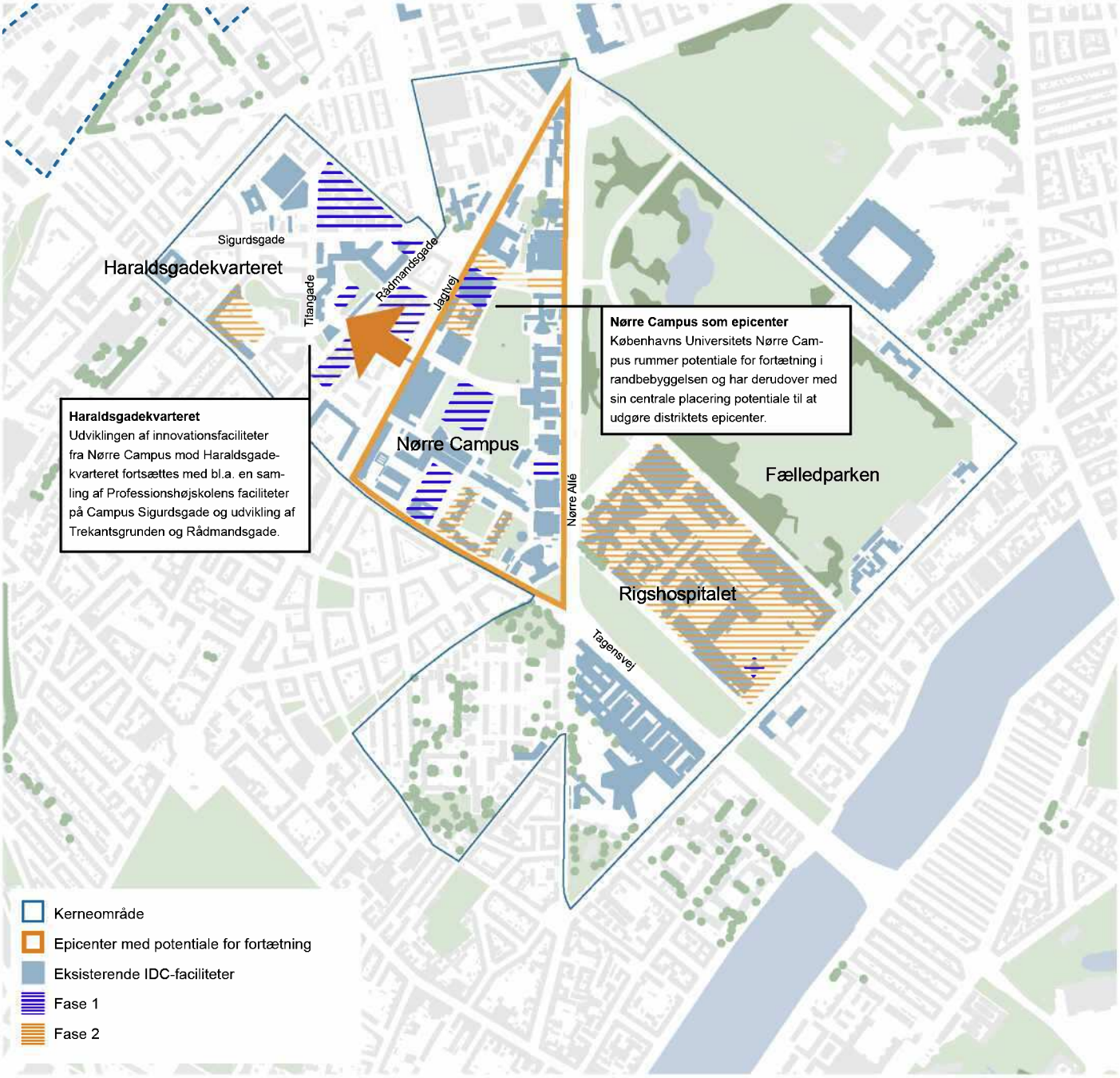



Illustration: Arkitema

Distriktets syv delområder har varierende potentiale for udvikling og fortætning. Københavns Universitets campus ligger som et centralt placeret og allerede koncentreret delområde med en varieret blanding af større og mindre samt ældre og nyere bygninger, koncentrerede iværksættermiljøer og med potentialet til at udgøre distriktets epicenter. Fortætningen skal ske via nybyggeri, tilbygninger og transformation i hullerne i campusområdets markante randbebyggelse og i den sydlige del af parken tæt ved dels Niels Bohr Bygningen og omkring BioInnovation Institute. Derudover er der med Københavns Professionshøjskole og udviklingen af kontorhotellet Titanhus allerede sket en udbredelse af innovationsfaciliteter i Haraldsgadekvarteret - en udvikling som visionsplanen søger at styrke med yderligere fortætning omkring fx Trekantsgrunden, Rådmandsgade og samling af Professionshøjskolens faciliteter omkring Campus Sigurdsgade.

De Gamles By og Fælledparken er en del af innovationsdistriktet, men uden potentiale for fortætning. Disse to delområder bidrager med stærk kulturarv og rekreative kvaliteter til det samlede distrikt. Midt imellem de to findes højhuse og modernitet omkring Rigshospitalet, Panum og Mærsk Tårnet.

# BYLIVS-KNUDEPUNKTER

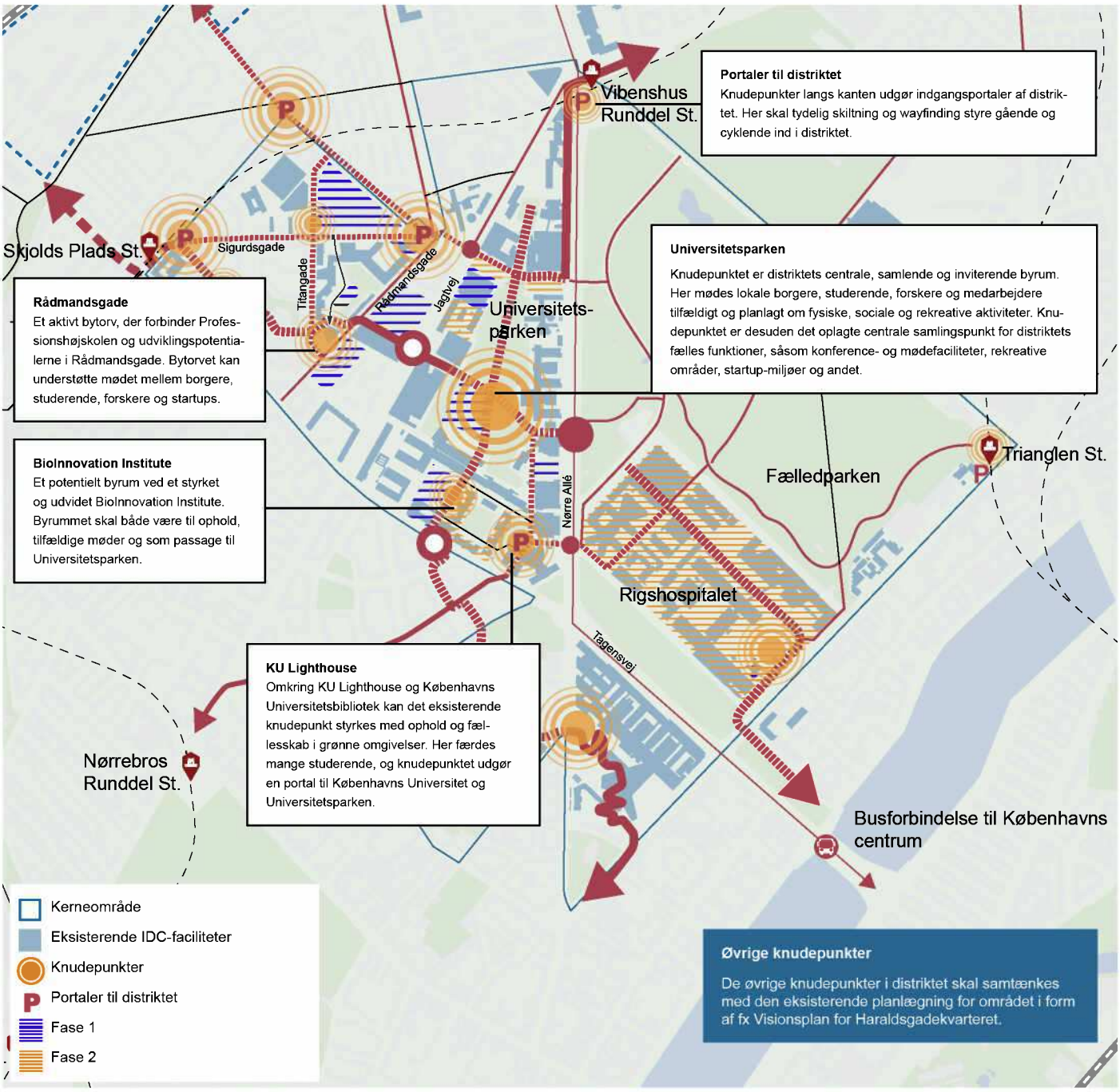



Illustration: Arkitema

Byrummene i Innovation District Copenhagen skal både øges i kvalitet, oplevelsesværdi, identitet og udfoldelsesmuligheder, så de højner trivsel og sundhed. Byrummene skal øge lysten til at opholde sig ude, give mulighed for bevægelse og plads til samvær – og så skal de invitere omverdenen ind i området.

Visionsplanen udpeger en række knudepunkter på strategisk udvalgte steder i distriktet, hvor bylivet og de udadvendte aktiviteter i stueetagerne koncentreres. Visionen er, at knudepunkterne skal være bærende byrum med høj "bump factor", hvor mennesker og idéer mødes og skaber et pulserende byliv. Her skal der være mulighed for ophold og et aktivt byliv som et væsentligt plus for innovationsdistriktet.

Et koncentreret byliv vil bidrage til at sikre den kritiske masse, der kræves for, at nye forretninger, spisesteder og rekreative oplevelser kan etableres. Samtidig vil knudepunkterne bidrage til en balance mellem både rolige og aktive områder i distriktet. Knudepunkterne vil variere i karakter og intensitet alt efter konteksten.

# ET NETVÆRK AF FORBINDELSER




Illustration: Arkitema

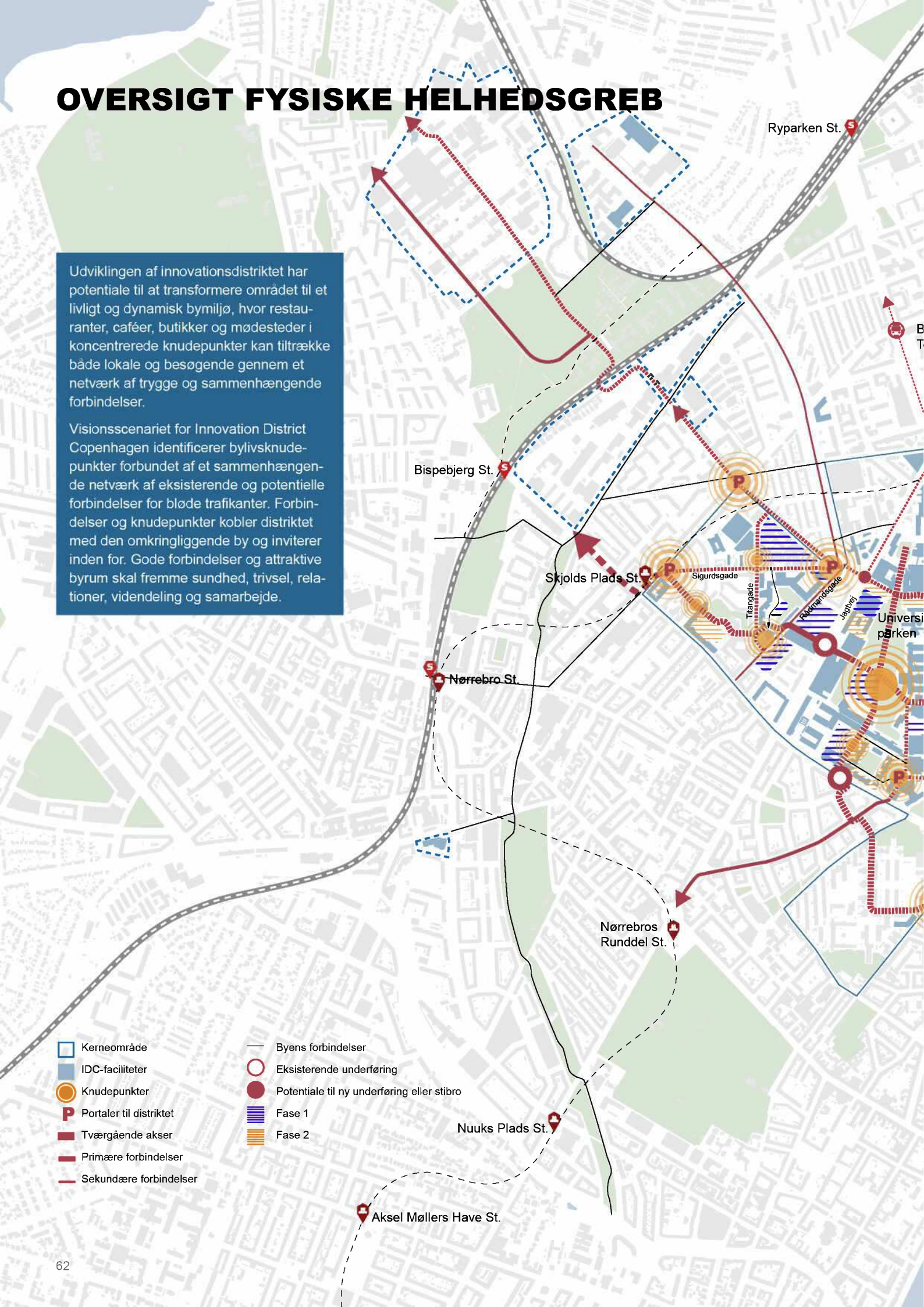
Bylivs-knudepunkterne bindes sammen af et netværk af forbindelser og ruter, hvor cyklende og gående nemt kan bevæge sig mellem distriktets tilbud og faciliteter. Forbindelserne udgøres af veje, stier og passager mellem bygninger og gårdrum og under vejene med et varierende udtryk og oplevelser undervejs. Netop derfor er wayfinding afgørende, og formidlingen skal stå stærkt langs forbindelserne. Eksempelvis kan forbindelser markeres gennem Innovation District Copenhagens blå skilte og byrumsinventar, så man navigeres gennem distriktet og det tydeliggøres, hvor man er, og hvor man er på vej hen.

Med to tværgående byakser i distriktet og et netværk af forbindelser skal flowet på en enkel og attraktiv måde koble sundhedsinstitutioner, akademiske og praksisorienterede vidensinstitutioner, iværksættere og veletablerede virksomheder. Det skal bidrage til at styrke sammenhængen på tværs og gøre Nørre Campus til et åbent epicenter, der inviterer indenfor. Visionsscenariets forbindelser er en viderebearbejdning af tidligere udpegede forbindelser i eksisterende planer for området. Eventuelle nye forbindelser, herunder underføringer eller stibroer, skal analyseres og konkretiseres i den fysiske helhedsplan for området under hensyntagen til bl.a. byliv, trafikale forhold og områdets sammenhængskraft.

# OVERSIGT FYSISKE HELHEDSGREB

Udviklingen af innovationsdistriktet har potentiale til at transformere området til et livligt og dynamisk bymiljø, hvor restauranter, caféer, butikker og mødesteder i koncentrerede knudepunkter kan tiltrække både lokale og besøgende gennem et netværk af trygge og sammenhængende forbindelser.

Visionsscenariet for Innovation District Copenhagen identificerer bylivsknudepunkter forbundet af et sammenhængende netværk af eksisterende og potentielle forbindelser for bløde trafikanter. Forbindelser og knudepunkter kobler distriktet med den omkringliggende by og inviterer inden for. Gode forbindelser og attraktive byrum skal fremme sundhed, trivsel, relationer, videndeling og samarbejde.






For at realisere visionen skal området udbygges, så der bliver plads til flere studerende, flere forskere, iværksættere og flere virksomheder. Det indebærer både, at der skal bygges nyt, og at eksisterende bygninger skal udnyttes og transformeres. Pladsen er trang – og det skal den være, så det bliver uundgåeligt at støde på hinanden, inspirere og møde nye samarbejdspartnere. Det vil være afgørende, at samspillet mellem det nye, det gamle og iværksætteriet bliver gennemgående for områdets langsigtede udvikling.

Illustration: Arkitema

Foto: Arkitema



# FIRE FASER FOR LANG-SIGTET REALISERING

***At etablere et innovationsdistrikt i international topklasse er en langsigtet proces, der kræver vedvarende engagement blandt områdets nøgleaktører og brugere.***

At etablere et innovationsdistrikt i international topklasse er en langsigtet proces, der kræver vedvarende engagement blandt områdets nøgleaktører og brugere.

Realiseringen af visionsplanen vil ske i en trinvis proces over en længere årrække, hvor der i fire faser vil ske en gradvis fortætning af området og en gradvis stigning i koncentrationen af innovationsaktører, som på sigt vil gøre Innovation District Copenhagen til et verdensførende innovationsdistrikt.

Den fysiske udvikling indebærer, at området skal fortættes. Det centrale omdrejningspunkt bliver at skabe en stærk kerne i og omkring Københavns Universitets campus samt ved Rådmandsgade og Sigurdsgade, hvor forskere, studerende, virksomheder og investorer kan arbejde side om side og hvor tilfældige møder og planlagte arrangementer har optimale rammer. Derfor skal de fysiske forbindelser i området styrkes.

Udviklingen og fortætningen forventes at ske gennem en gradvis ekspansion hos de eksisterende aktører. Eksempelvis forventes blandt andre Københavns Universitet, Rigshospitalet og Københavns Professionshøjskole at udbygge og omdanne deres eksisterende bygningsmasse på baggrund af forventet vækst. Derudover forventes den gradvise koncentration af innovationsaktører i området at tiltrække yderligere investeringer i ny eller transformeret bygningsmasse.

Med afsæt i de fem udviklingsprincipper og fortætning om en stærk kerne identificerer planen en fasemodel med 13 åbningsgreb. Desuden identificeres potentielle nye forbindelser, der vil blive analyseret og bearbejdet i den fysiske helhedsplan.

# FASE 1 - EPICENTERET FORTÆTTES

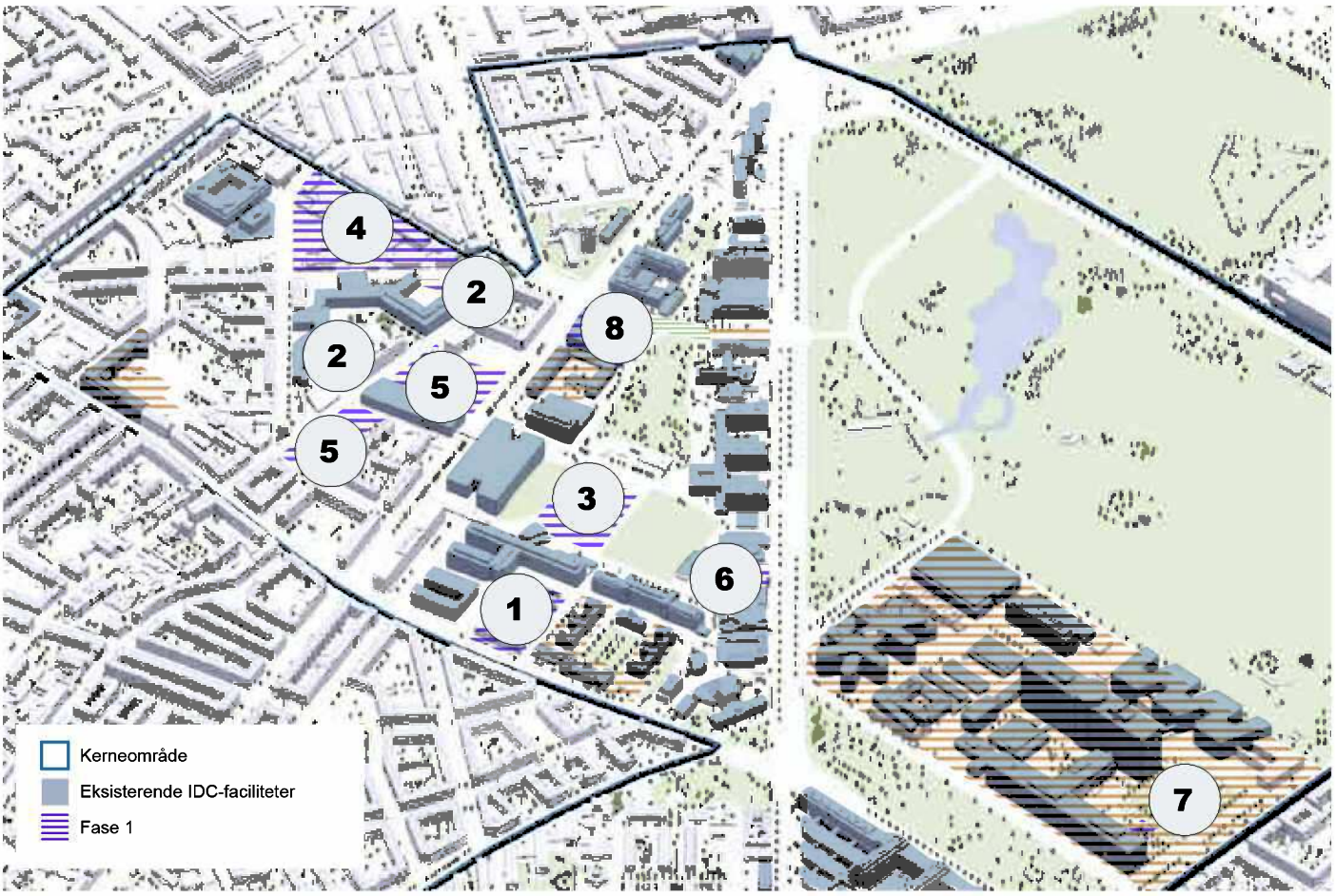



Illustration: Arkitema

**TRANSFORMATION OG FORTÆTNING OMKRING NØRRE CAMPUS OG I HARALDSGADEKVARTERET**

For fase 1 er udpeget 8 åbningsgreb på baggrund af dialog med områdets nuværende aktører omkring planlagte udviklingsprojekter og behov samt konkrete potentialer for udvikling og fortætning primært omkring Københanvs Universitet Nørre Campus og den østlige del af Haraldsgadekvarteret.

Åbningsgrebene varierer i både omfang og karakter - fra nyt byggeri på parkeringspladsen ved BioInnovation Institute til omdannelse af det tidligere Zoologisk Museum og udnyttelse af Udstillingshuset ved Rigshospitalets hovedindgang. Fælles for dem er et fokus på at sikre faciliteter til iværksætter- og forskningsmiljøer samt kontorfællesskaber, samtidig med at der sikres sammenhæng og forbindelser på tværs af distriktet.

**Åbningsgreb**

1. Parkeringsplads ved Ole Maaløes Vej og Tagensvej 22
2. Udvidelse af Københavns Professionshøjskoles Campus Sigurdsgade
3. Udvikling af Københavns Universitet's hovedcampus ved den sydlige del af Universitetsparken
4. Trekantsgrunden ved Sigurdsgade, Titangade og Vermundgade
5. Rådmandsgade ved Niels Bohr Bygningen
6. Institut for Idræt og Ernæring på Københavns Universitet
7. Test- og mødepavillon ved Rigshospitalets hovedindgang
8. Omdannelse af Zoologisk Museum

**Åbningsgreb 1**
**Parkeringsplads ved Ole Maaløes Vej og Tagensvej 22**

Ved Ole Maaløes vej er i dag placeret en parkeringsplads, som bl.a. grænser op til BioInnovation Institute, Københavns Universitets Biologiske Institut og Københavns Professionshøjskoles Campus ved Tagensvej.

Parkeringspladsen benyttes af ansatte i områdets institutioner, men har samtidigt en væsentlig negativ indvirkning på områdets udtryk og sammenhæng. Stedet har potentiale til indeholde et større nybyggeri, som kan udgøre et centralt bindeled mellem på den ene side iværksættermiljøerne ved Symbion og BioInnovation Institute og på den anden side forsknings- og uddannelsesaktiviteterne ved Københavns Universitet og Københavns Professionshøjskole.

Åbningsgrebet spiller en central rolle ift. at bidrage til udviklingen af den foreslåede byakse gennem Universitetsparken. Byaksen vil udgøre rygraden i en mere åben og inviterende campus og vil i højere grad forbinde de omkringliggende områder. Det vil samtidig skabe en mere integreret bydel med nem adgang til grønne områder og opholdsarealer.

Placeringen er fx velegnet til at opføre et større byggeri, som indeholder åbne samlingssteder i stueplan samt laboratoriefaciliteter kontorer og inkubationsmiljøer på de øvrige etager. Dette vil give succesfulde startups fra Symbion og BioInnovation Institute mulighed for at blive i



området, så de fortsat kan både bidrage til og få gavn af områdets synergieffekter.

Byggeriet vil med fordel kunne samtænkes og evt. forbindes med den eksisterende bygning på adressen Tagensvej 22. Bygningen huser i dag bl.a. Symbion, som på sigt forventes at kunne udvide deres tilstedeværelse i bygningen betydeligt.

Udnyttelse af potentialet forudsætter, at indskrænkningen af parkeringsmuligheder håndteres, fx ved etablering af nedgravet parkering. En forundersøgelse af grunden med henblik på at afklare mulighederne for nybyggeri er igangsat i maj 2025.

Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 2**
**Udvidelse af Københavns Professionshøjskoles Campus Sigurdsgade**

Københavns Professionshøjskole ejer i dag tre grunde i Innovation District Copenhagen, hhv. Tagensvej 18, Tagensvej 86 og et primært Campus på Sigurdsgade 26. Det primære Campus omfatter et naturligt mødested i form af moderne, åbne kantinefaciliteter samt Praksis- og Innovationshuset, hvor der bl.a. er laboratorier og faciliteter til udvikling af nye velfærdsteknologiske løsninger.

En fortætning af professionshøjskolens Campus på Sigurdsgade vil kunne styrke campus som det centrale samlingspunkt mellem uddannelse-, forskning- og innovation indenfor bl.a. velfærdsteknologi og bioanalyse. Derudover vil fortætningen muliggøre, at professionshøjskolens øvrige matrikler i området med tiden frigøres, hvormed de frigjorte bygninger vil kunne udvikles med henblik på at bidrage til, at innovationsdistriktet får tilstrækkelig kritisk masse indenfor kontor- og laboratoriefaciliteter. Særligt hjørnet mod Sifs Plads relaterer sig til ét af distriktets by-



livs-knudepunkter og portal til området. Dette hjørne kan med fordel fortættes yderligere for at skabe en arkitektonisk markering af campus.

Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 3**
**Udvikling af Københavns Universitet's hovedcampus ved den sydlige del af Universitetsparken**

Universitetsparkens sydlige ende, foran Niels Bohr Bygningen, har potentiale til at blive centrum og et tæt samlingspunkt i innovationsdistriktet. Placeringen i den sydlige ende af universitetsparken er ideel, da visionsplanens to forbindende byakser gennem distriktet krydses her. Samtidig er placeringen robust i forhold til de omkringliggende nabobyggerier, som rummer relaterede funktioner. Med denne centrale placering og som et samlingspunkt vil det være væsentligt, at byggeriet inkluderer åbne samlingssteder og faciliteter til både faglige aktiviteter og sociale aktiviteter for hele bydelen.



Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 4**
**Trekantsgrunden ved Sigurdsgade, Titangade og Vermundsgade**

En større grund mellem Sigurdsgade, Titangade og Vermundsgade, kaldet Trekantsgrunden, står overfor at skulle udvikles til nye formål. Grunden rummer potentiale for fortætning.

Grunden forbinder det dynamiske kontorfællesskab og iværksættermiljø 'Titanhus' med hovedcampus for Københavns Professionshøjskole og knudepunktet Sifs Plads, men fungerer i dag ikke som et forbindelses- eller samlingspunkt i distriktet. Beliggenheden mellem både udpegede bylivs-knudepunkter og primære forbindelser giver potentiale for fortætning som kan skabe en vigtig passage



og et samlingspunkt inden for innovationsdistriktet. Grunden ligger bl.a. ud mod Sifs Plads som både knudepunkt og portal i området.

Luftfoto: GeoDanmark

**Åbningsgreb 5**
**Rådmandsgade ved Niels Bohr Bygningen**

To større byggefelter bestående af en række sammenhængende ejendomme på Rådmandsgade, beliggende ved siden af Niels Bohr Bygningen, står overfor at skulle udvikles til nye formål.

De dele af grundene, som ikke vil skulle benyttes til statslige formål, giver mulighed for et større byggeri, der kan fungere som et bindeled mellem forsknings- og udviklingsmiljøerne i Haraldsgadekvarteret, startupmiljøerne omkring BioInnovation Institute og forsknings- og uddannelsesmiljøerne ved Københavns Universitet og Københavns Professionshøjskole. Grundene krydses derudover af byaksen mellem Skjolds Plads og Nørre Campus og forbindelsen via Vermundsgade mod Bispebjerg Hospital. Placeringen taler for et bygningsdesign med aktive stueetager og fleksible rum, der kan rumme både kommercielle og sociale aktiviteter og forskningsinitiativer. Dette vil skabe et dynamisk mødested for virksomheder, startups, universitetsforskere og studerende, hvor innovation kan blomstre og ideer kan udveksles i et aktivt miljø.



Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 6**
**Institut for Idræt og Ernæring på Københavns Universitet**

På Nørre Allé ved Institut for Idræt og Ernæring er i dag placeret en række sportsanlæg. Her er der potentiale til at udvikle et innovations- og uddannelsesmiljø, som med afsæt i nye idræts- og bevægelsesfaciliteter og en ny bygning til forskning, undervisning og innovation ud mod Nørre Allé bringer forskere, studerende, startups og byens borgere sammen om test og udvikling af nye sundhedsløsninger.

Idrætsfaciliteterne kan med fordel være åbne for og tilgængelige for områdets beboere med henblik på at give tilbage til byen på en central og tilgængelig placering ved



byakser og forbindelser i distriktet. Fortætning og åbne faciliteter rundt om parkområdet vil desuden kunne medvirke til at afskærme parken fra trafik mv. og dermed skabe et mere attraktivt og sammenhængene parkareal.

Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 7**
**Test- og mødepavillon ved Rigshospitalets hovedindgang**

Foran Rigshospitalets hovedindgang ved Blegdamsvej er i dag opført en midlertidig pavillonbygning, som har været anvendt til fremvisning af elementer fra det kommende Mary Elizabeths Hospital.

Placeringen ved hospitalets indgang gør det oplagt at søge bygningen omdannet til en test- og mødefacilitet, hvor omverdenen kan få indblik i, hvordan arbejdet med sundhedsinnovation konkret kommer til udtryk i patientbehandlingen, og hvor patienter og pårørende kan inddrages. Pavillonen skal rumme kontorpladser og faciliteter til møder, workshops og lignende for forskere og virksomheder, som samarbejder med Rigshospitalet og andre hospitaler i regionen om innovation. I sommeren 2025



gennemføres en undersøgelse af ønsker til udnyttelse og indretning af faciliteterne samt omfang og omkostninger ved en mere permanent funktion. Herefter søges finansiering samt byggetilladelse hos Københavns Kommune.

Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 8**
**Omdannelse af Zoologisk Museum**

Den karakteristiske bygning ud imod Jagtvej med adresse på Universitetsparken 15 har i årtier huset Zoologisk Museum under Statens Naturhistoriske Museum. Museet er i dag lukket, og udstillingerne flyttes til det nye naturhistoriske museum ved Botanisk Have, som er under opførelse.

Den funktionstømte bygning kunne egne sig til at huse en kombination af kontorfaciliteter til forsknings- og innovationsaktiviteter samt udadvendte videnskabsformidlingsaktiviteter målrettet bl.a. borgere og skoleklasser. Der kunne arbejdes med fleksibel indretning, så faciliteterne desuden kunne danne ramme for netværksarrangementer for aktører i distriktet.

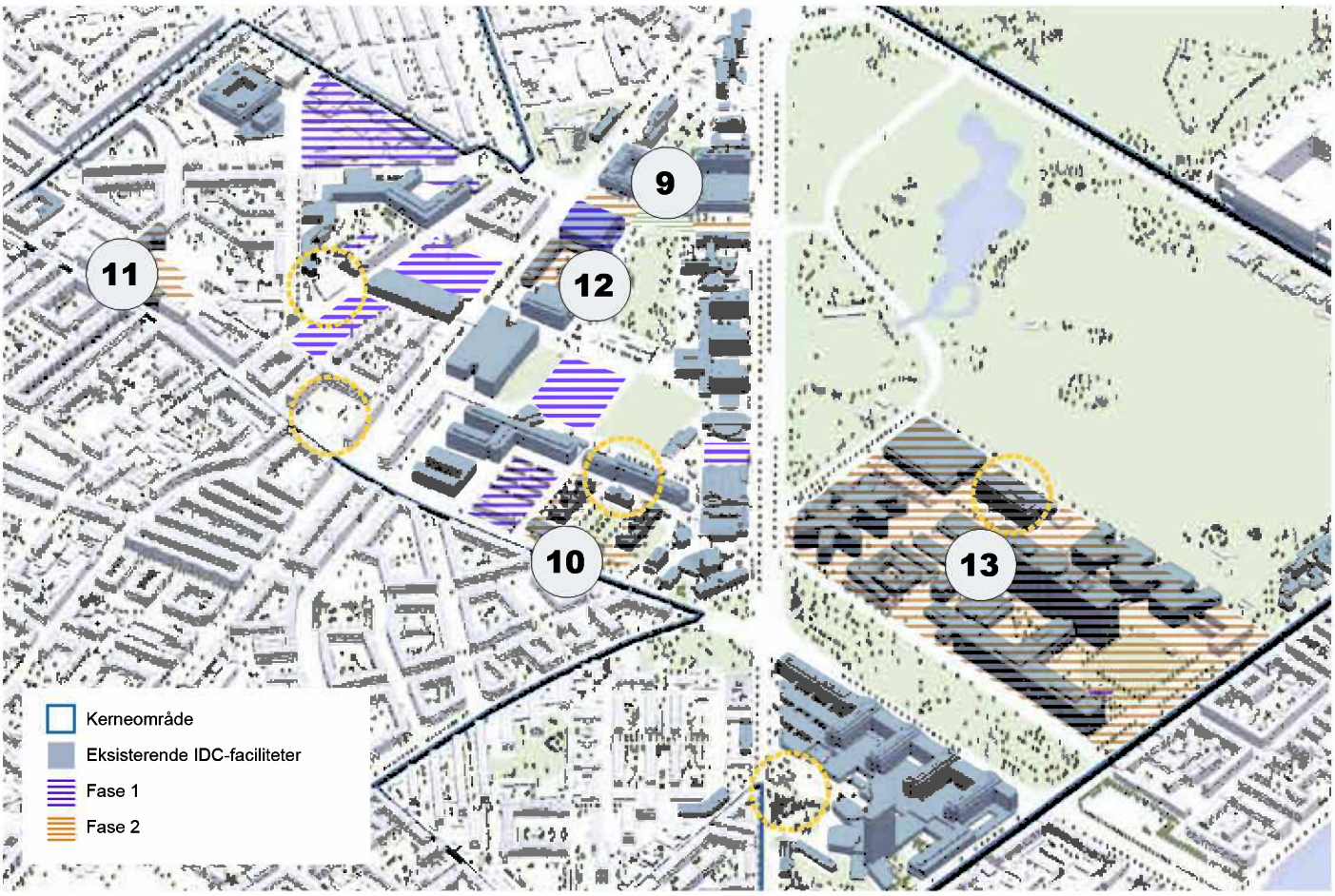
Udnyttelse og omdannelse af bygningsmassen vil i første omgang kræve mere dybdegående undersøgelser af den nuværende bygnings transformationsbehov og egnethed til formålene. Derudover indeholder bygningen fortsat



en række væsentlige samlinger, som skal flyttes til en ny lokation. En forundersøgelse af muligheder for transformation af bygningen er igangsat i juni 2025.

Foto: Arkitema

# FASE 2 - FREMTIDIGE MULIGHEDER UDNYTTES




**YDERLIGERE FORTÆTNING OG TRANSFORMATION AF EKSISTERENDE BYGNINGSMASSE**

De udpegede åbningsgreb i fase 2 er i flere tilfælde afhængige af udviklingen i fase 1. Eksempelvis vil en udvikling af Tagensvej 18 og 86, som i dag rummer dele af Københavns Professionshøjskole forudsætte, at Professionshøjskolen får mulighed for at samle deres aktiviteter ved Campus Sigurdsgade i fase 1.

Derudover rummer fase 2 yderligere fortætning af randbebyggelsen på Københavns Universitet's Nørre Campus med forventet mulighed for at samle de grønne rekreative arealer på tværs af Universitetsparken.

Rigshospitalet står desuden over for en omfattende modernisering, hvor Region Hovedstaden over en årrække vil opdatere bygningsmassen for at gøre plads til mere innovation.

**Åbningsgreb**

9. Udvikling af Nørre Campus ved den nordlige del af Universitetsparken

10. Transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 18

11. Fortætning og transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 86

12. Fortætning af August Krogh-bygningskomplekset

13. Udvikling af fremtidens Rigshospital

**Åbningsgreb 9**
**Udvikling af Nørre Campus ved den nordlige del af Universitetsparken**

Universitetsparken gennemskæres i dag af en bred kommunal vej med relativt lidt trafik. Vejen opdeler parkområdet i to og bringer forstyrrende elementer ind i parkområdet i form af biltrafik og støj.

Det kan i helhedsplanen afsøges, om vejen kan nedlægges og erstattes med en forbindelse indrettet til bløde trafikanter, så der kan skabes et mere attraktivt og sammenhængende parkområde. Desuden kan det i helhedsplanen afsøges, om der dertil kan opføres bygninger ved vejens nuværende ind- og udkørsel som en styrkelse af parkens randbebyggelse.



Foto: COWI

**Åbningsgreb 10**
**Transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 18**

Det karakteristiske røde og bevaringsværdige murstensbyggeri ved Tagensvej 18 er et tidligere militærhospital og udgør i dag en del af Københavns Professionshøjskole. Grunden forbinder fysisk innovationshuset KU Lighthouse mod syd med iværksættermiljøet ved BioInnovation Institute mod nord og Københavns Universitets hovedcampus mod øst. Bygningerne kan derfor med fordel udnyttes til et iværksætter- og inkubationsmiljø i tilknytning til BioInnovation Institute og åbningsgreb 1 på Ole Maaløes Vej.

Bygningerne ligger i direkte tilknytning til den nord-sydgående byakse gennem Universitetsparken med et stort flow af forbipasserende. En anden anvendelse af bygninger forudsætter, at Københavns Professionshøjskole har mulighed for at samle undervisningsaktiviteter ved Campus på Sigurdsgade.



Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 11**
**Fortætning og transformation af eksisterende bygninger ved Tagensvej 86**

Københavns Professionshøjskoles faciliteter ved Tagensvej 86 er attraktivt placeret tæt ved Skjolds Plads metrostation som én af områdets nordvestlige portaler.

Bygningerne har potentiale til at blive transformeret og grunden fortættet med henblik på at sikre kritisk masse af relevante faciliteter i innovationsdistriktet. Dette forudsætter, at Københavns Professionshøjskole har mulighed for at samle undervisningsaktiviteter ved Campus på Sigurdsgade.



Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 12**
**Fortætning af August Krogh-bygningskomplekset**

Ved siden af Zoologisk Museum ligger August Krogh-bygningskomplekset, som udgør en del af Københavns Universitets hovedcampus omkring Universitetsparken. Komplekset har potentiale for fortætning og kan derved bidrage til kritisk masse centralt i distriktet. Komplekset ligger ud til Universitetsparken og både den nord-sydgående byakse langs parken og byaksen mod Skjolds Plads og Rigshospitalet.



Foto: Arkitema

**Åbningsgreb 13**
**Udvikling af fremtidens Rigshospital**

Parallelt med innovationsdistriktets udvikling planlægger Region Hovedstaden en omfattende modernisering af bygningerne på Blegdamsvej. Fremtidens Rigshospital skal bl.a. afspejle et styrket fokus på innovation i hospitalets bygningsmasse med både centrale møde-, arbejds- og testfaciliteter og decentrale innovationslommer tæt på kliniske afdelinger. Et sted hvor studerende, forskere, start-ups og virksomheder kan samarbejde med sundhedsfagligt personale og patienter om at udvikle og afprøve nye løsninger helt tæt på patientbehandlingen.

Modernisering af bygningerne vil tage en længere årrække og strækker sig over flere etaper. I alle etaper afsættes arealer til forskning og innovation. I 2025-2026 sker en yderligere detaljering og bearbejdning af planen for modernisering.



Foto: Arkitema

Foto: Mikal Schlosser, Københavns Universitet

# FASE 3 - DISTRIKTET UDVIKLES SAMMEN MED LOKALOMRÅDET

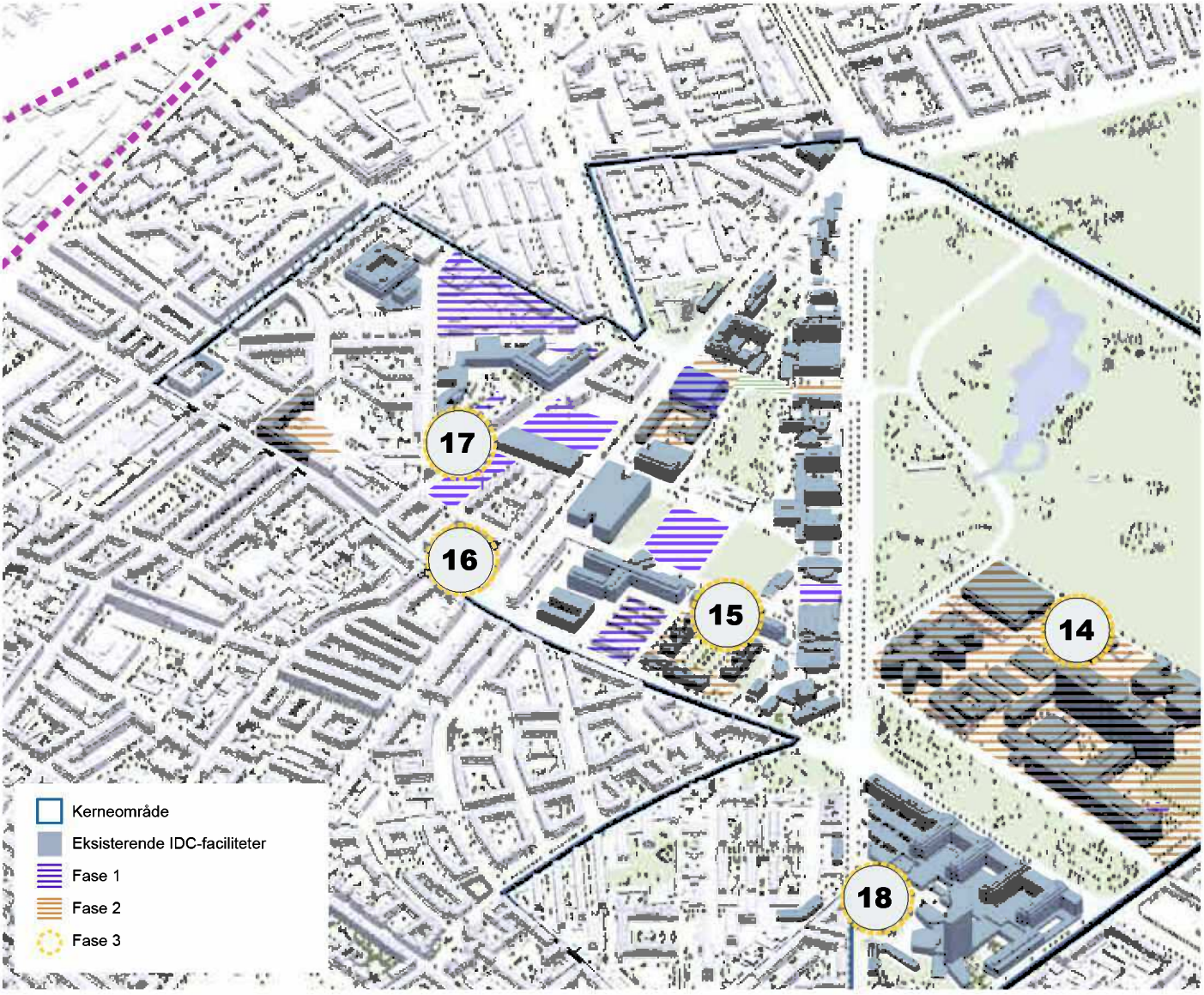



Illustration: Arkitema

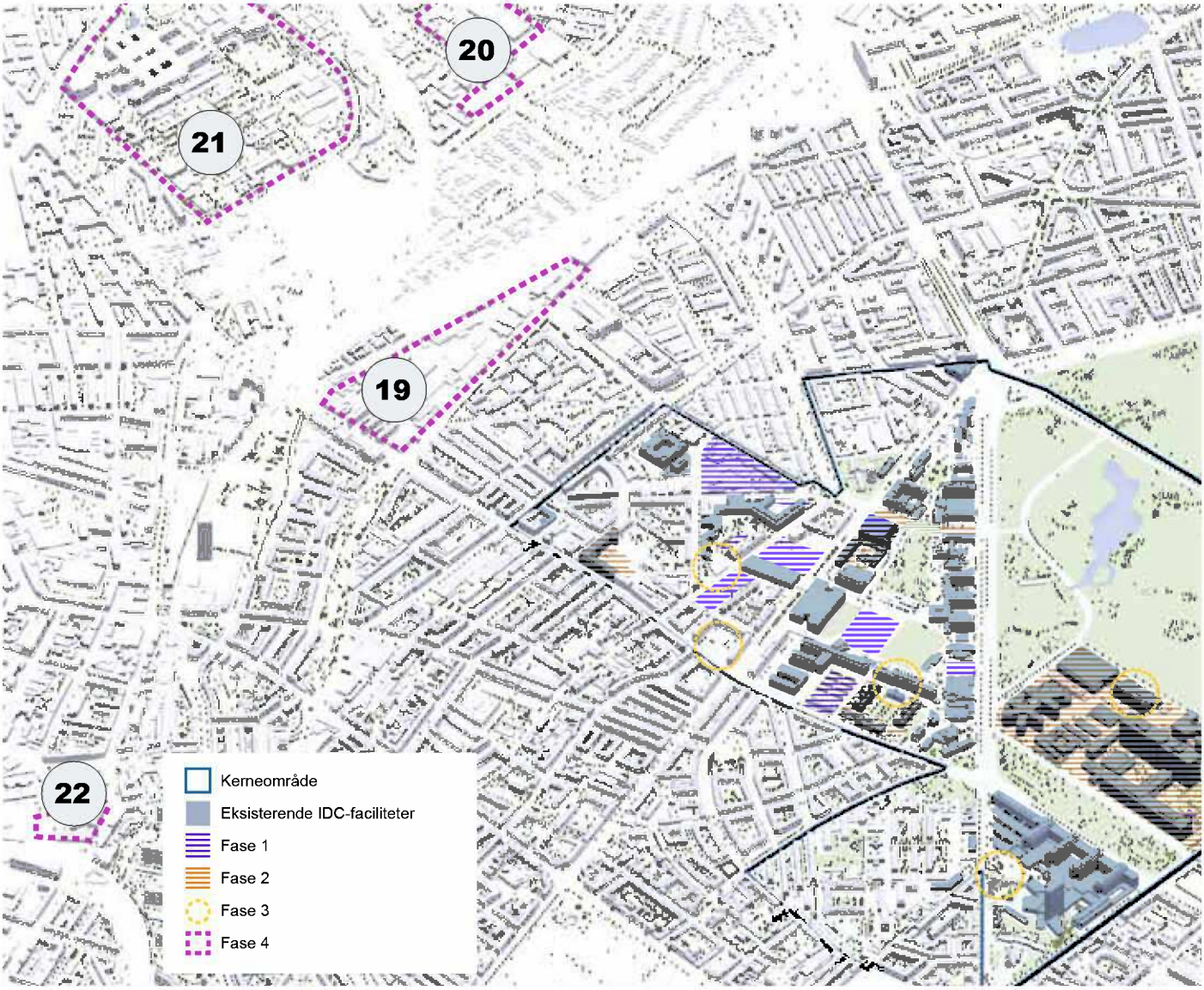
**UDVIKLINGSPERSPEKTIVER OMKRING EPICENTRET**

For fase 3 identificeres en række perspektivområder primært uden for epicentret, som på længere sigt forventes at modne til udvikling og omdannelse. Flere af perspektivområderne, som eksempelvis Teilumbygningen og Ole Maaløes Vej 26, er præget af interne afhængigheder og kræver mageskifter og flytning af nuværende funktioner i forbindelse med planlagte omdannelser og renoveringer på andre lokationer.

**Perspektivområder**

14. Området ved Tagensvej
15. Ole Maaløes Vej 26
16. Tagensvej 46
17. Området ved Rådmandsgade/Titangade
18. Fortætning ved Panum ved Nørre Allé

# FASE 4 - DISTRIKTET UDVIDER SIG I TAKT MED BYENS UDVIKLING




**NETVÆRKSBY MED STÆRK KERNE**

I fase 4 ved en fuld udbygning af innovationsdistriktets kerneområde iværksættes strategien om Innovation District Copenhagen som del af en netværksby, der forbinder længere ud over kerneområdet. På flere lokationer omkring innovationsdistriktet planlægges der i skrivende stund for nye byudviklingsområder. I disse områder anbefales det, at den fremtidige anvendelse samtænkes med visionsplanen og via planlægningen bidrager til at sikre den kritiske masse for et verdensførende innovationsdistrikt.

Et centralt element i fase 4 handler om at styrke både fysiske og samarbejdsmæssige bånd til eksisterende aktører inden for life science og kvanteteknologi, som eksempelvis Bispebjerg Hospital.

**Perspektivområder**

19. Vingelodden
20. Symbion Østerbro
21. Bispebjerg Hospital
22. Symbion Frederiksberg

# VIDERE PROCES - ET STÆRKT PARTNERSKAB DER STÅR SAMMEN

Med denne visionsplan sættes en ambitiøs retning for, hvordan visionen om at etablere et verdensførende innovationsdistrikt for life science og kvanteteknologi.

Visionsplanen udpeger 13 konkrete åbningsgreb med potentiale til at blive udviklet til innovationsdistriktets formål. Flere af grundene i området står over for at skulle udvikles til nye formål, og en del af disse grunde ejes af staten. Samtidig spidser konkurrencen om at blive verdensførende innovation til, og der er behov for at styrke Danmarks og Europas konkurrenceevne.

Det kræver et stærkt momentum og store investeringer. Regeringen er derfor indstillet på at anvende disse statslige grunde til innovationsdistriktets formål. Ligeledes har aktørerne centralt i distriktet, fx Københavns Universitet, Københavns Professionshøjskole og Rigshospitalet, engageret egne bygninger i projektet.

### OFFENTLIG-PRIVAT INDSATS FOR FREMTIDENS INNOVATION

Bag visionsplanen står et stærkt offentligt-privat partnerskab bestående af regeringen, Københavns Kommune, Københavns Universitet og partnerskabet bag Innovation District Copenhagen. Partnerskabet repræsenterer nationalt førende aktører inden for forskning, sundhed, investorer og innovatører.

Men arbejdet stopper ikke med visionsplanen. For at sikre en langsigtet udvikling af innovationsdistriktet vil partnerskabet engagere sig i at etablere en stærk, fælles organisering om distriktet, der skal positionere Innovation District Copenhagen som en af verdens førende innovationshub og markedsføre distriktet over for verdensførende virksomheder, forskere og investorer. Det skal være med til at skabe de optimale rammer for nye innovationssuccesser – og for at opnå den kritiske masse i distriktet.

### FRA VISIONSPLAN TIL HELHEDSPLAN

At gå fra en visionsplan til en samlet fysisk helhedsplan med konkrete projekter er en kompleks proces. Det kræver en dybere analyse af mulighederne i de enkelte åbningsgreb og potentialerne i de tværgående forbindelser og knudepunkter. Det indebærer løbende involvering af relevante aktører i området – såvel grundejere og virksomheder som borgere, brugere og besøgende.

Derfor vil Freja Ejendomme i efteråret 2025 påbegynde udarbejdelsen af en samlet fysisk helhedsplan for Innovation District Copenhagen. Den fysiske helhedsplan vil tage udgangspunkt i de 13 åbningsgreb og vil analysere mulighederne for etablering og styrkelse af byrum og forbindelser i distriktet. Dette vil ske under tæt inddragelse af områdets grundejere og interessenter, hvor også borgere vil få mulighed til at bidrage til udviklingen. Når helhedsplanen er fremlagt, vil grundejerne i de kommende år bidrage til udvikling af nye kommunalplaner, lokalplaner og konkrete byggeprojekter, der alt sammen skal bidrage til at realisere visionen om et verdensførende innovationsdistrikt.

### PARTNERSKABET BESTÅR AF:

1. Københavns Universitet
2. Københavns Professionshøjskole
3. Danmarks Tekniske Universitet
4. Rigshospitalet
5. Region Hovedstaden
6. BioInnovation Institute
7. Novo Nordisk Fonden
8. Danmarks Eksport- og Investeringsfond
9. Symbion
10. Novo Nordisk
11. Københavns Kommune
12. Regeringen

**Klima og Byudvikling**
**Teknik- og Miljøforvaltningen**

# Justeret udkast til følgebrev til partnerskabskredsen bag Visionsplan for Innovation District Copenhagen og tilhørende politiske aftale

Vi ser frem til det kommende samarbejde, omkring den videre udvikling og konkretisering af helhedsplanen for distriktet sammen med de øvrige parter.

Københavns Kommune støtter ambitionerne og har følgende fokus i forhold til den politiske aftale mellem regeringen, Københavns Universitet og Københavns Kommune vedr. udviklingen af Innovation District Copenhagen.

**Arkitektonisk og kulturhistorisk sammenhæng**
Innovation District Copenhagen skal udvikles i god sammenhæng med den eksisterende by og bygge videre på de eksisterende kvaliteter i de berørte områder. Der bør derfor udarbejdes en samlet egenartsanalyse for hele området, som kan danne grundlag for en kvalificering af helhedsplanen.

**Giv tilbage til byen**
Parterne bag Innovationsdistriktet bør, udover at tilføre nye forsknings- og uddannelsesfaciliteter og arbejdspladser, bidrage til en styrkelse af områdets eksisterende bymiljø, byliv, byrum og infrastruktur på egne matrikler. Området er særligt attraktivt i kraft af placeringen centralt i København, fordi der er byliv, bykultur, blandende funktioner osv. Derfor er det vigtigt, at der også gøres plads til fx bylivsfremmende funktioner som cafeer og butiksliv. I den kommende proces med helhedsplan bør parterne have fokus på, hvordan kvaliteten af det eksisterende byliv og tryghed løftes yderligere. Herudover hvordan kvaliteten/variationen i de nærliggende grønne arealer højnes, hvordan biodiversiteten og bylivet løftes og værnes om, og hvordan der skabes og etableres gode forbindelser, der styrker kvarteret.

**19-09-2025**

Sagsnummer I F2
2025 - 4973

Dokumentnummer i F2
218501

Sagsnummer eDoc
2025-0077269

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Derudover er området karakteriseret ved en høj grad af studieboliger og studieaktivitet, der ikke må begrænses på bekostning af områdets udvikling. Tværtimod ser vi gerne at studiemiljøet understøttes yderligere i forbindelse med udviklingen.

**Øvrige uddannelsesinstitutioner inddrages**
Udover Københavns Universitet og Københavns Professionshøjskole bør øvrige uddannelsesinstitutioner inddrages i den kommende proces med helhedsplan for innovationsdistriktet.
Her kan flere erhvervsskoler for de erhvervsrettede velfærdsuddannelser med fordel inddrages. Dette for at brede perspektivet på innovation ud ~~til også at omfatte de uddannelser, der håndterer udvikling af velfærdsløsninger til dagligdags brug, så der ikke alene fokuseres på højteknologi~~.

**De Gamles By**
Området ved De Gamles By skal skånes for ny bebyggelse til funktioner tilegnet Innovation District Copenhagen. Eksisterende bygninger i området kan muligvis ændre anvendelse eller eventuelt transformeres til anvendelser, der støtter op om visionen for innovationsdistriktet.

**Samarbejde og inddragelse**
Det er vigtigt at interessenterne omkring den kommende helhedsplan for Innovation District Copenhagen inddrages. Østerbro og Nørrebro Lokaludvalg, Områdefornyelse Ved Skjolds Plads samt studerende, ansatte, beboere, erhvervslejere og brugere af området bør løbende involveres i processen og få mulighed for at få indflydelse på udviklingen af helhedsplanen.