Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold
Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen

Bilag 3 Økonomibilag for bygningsfornyelser 2026

02-10-2026

Sagsnummer I F2
2026 - 20015

Dokumentnummer i F2
281304

Sagsnummer eDoc
2026-0335559

Resume
Dette bilag uddyber de udgiftsbevillinger, som bliver overført og frigivet til bygningsfornyelse 2026. De i alt 75,6 mio. kr. disponeres fra bygningsfornyelsens andel af byfornyelsesrammen. Overførsel og frigivelse skal godkendes af Borgerrepræsentationen.

Sagsfremstilling
Borgerrepræsentationen tager med denne sag stilling til en overførelse og frigivelse af udgiftsbevillinger til 24 bygningsfornyelser på i alt 75,6 mio. kr. fra anlægsrammen til Bygningsfornyelse. Bevillingerne til bygningsfornyelser forventes gennemsnitligt udbetalt hen over en treårig periode fra et år efter tilsagnsåret, med fordelingen 50/25/25.

Erfaringsmæssigt sker der et vist frafald af renoveringsprojekter inden tilskuddet udbetales, da deres gennemførsel er afhængig af den private bygherre. Disse midler tilbageføres til bygningsfornyelsens konto til mer-/mindreforbrug og gendisponeres løbende til nye projekter.

Midlerne disponeres fra bygningsfornyelsens andel af byfornyelsesrammen, (jf. Byfornyelsesredegørelsen 2026, KTU-møde 18. maj 2026).

De bevillingsmæssige konsekvenser fremgår af tabel 1 nedenfor, mens frigivelsen fremgår af tabel 2.

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Tabel 1. Bevillingsmæssige konsekvenser

At-punkt	Udvalg	Bevilling (nr. og navn)	Beløb i 1.000 kr. (ingen p/l)					Va-rig? ja/nej
			2027	2028	2029	2030	I alt*	
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg – Bygningsfornyelser, anlægs-ramme	0	-37.779	-18.889	-18.889	-75.557	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Øster Farimagsgade 91	0	675	338	338	1.350	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Bramslykkevej 46 - 50 m.fl.	0	1.463	731	731	2.925	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Istedgade 96 - 98	0	1.200	600	600	2.400	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Nørrebrogade 247 m.fl.	0	1.350	675	675	2.700	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Jagtvej 52 A - C	0	935	467	467	1.869	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Øster Farimagsgade 26 - 26 B	0	1.213	606	606	2.425	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Brorsonsgade 9 m.fl.	0	1.600	800	800	3.200	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Fjenneslevvej 1 - 7	0	1.650	825	825	3.300	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Nørrebrogade 193 m.fl.	0	1.013	506	506	2.025	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Kronborggade 14 - 16	0	1.488	744	744	2.975	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Bobakken 10 - 18	0	1.728	864	864	3.456	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Bogholder Allé 78	0	400	200	200	800	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Klosterstræde 22	0	563	281	281	1.125	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Tranevej 12 m.fl.	0	988	494	494	1.975	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Toftegårds Allé 2 m.fl.	0	1.000	500	500	2.000	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Ravnsborggade 5 - 7	0	4.089	2.044	2.044	8.177	Nej

At-punkt	Udvalg	Bevilling (nr. og navn)	Beløb i 1.000 kr. (ingen p/l)					Va-rig? ja/nej
			2027	2028	2029	2030	I alt*	
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Kjeld Langes Gade 7 - 7 A	0	1.188	594	594	2.375	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Kjeld Langes Gade 7 - 7 A (udl. boliger)	0	88	44	44	175	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Bryg-gervangen 12 - 16 m.fl.	0	5.909	2.954	2.954	11.817	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Bryg-gervangen 12 - 16 m.fl. (udl. boliger)	0	1.056	528	528	2.112	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Got-hersgade 161 m.fl.	0	1.150	575	575	2.300	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Holm-bladsgade 78 - 80 m.fl.	0	2.671	1.336	1.336	5.342	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Holm-bladsgade 78 - 80 m.fl. (udl. boliger)	0	20	10	10	39	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse St. Kongensgade 92 A -D	0	1.136	568	568	2.271	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Åbou-levard 16 - 18	0	1.035	518	518	2.070	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Irmin-gersgade 9 - 13	0	1.302	651	651	2.603	Nej
2	KTU	2010 - Byfornyelse Anlæg Bygningsfornyelse Land-lystvej 24 A - C	0	876	438	438	1.751	Nej
I alt	**-**	**-**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-**

* Afvigelser skyldes afrundinger

Tabel 2. Frigivelse af midler

Udvalg	Aktivitet/projekt	Bevilling (nr. og navn)	Beløb i 1.000 kr. (ingen p/l) I årene 2028 - 2030
KTU	Bygningsfornyelse Øster Farimagsgade 91	2010 - Byfornyelse Anlæg	1.350
KTU	Bygningsfornyelse Bramslykkevej 46 - 50 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.925
KTU	Bygningsfornyelse Istedgade 96 - 98	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.400
KTU	Bygningsfornyelse Nørrebrogade 247 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.700
KTU	Bygningsfornyelse Jagtvej 52 A - C	2010 - Byfornyelse Anlæg	1.869
KTU	Bygningsfornyelse Øster Farimagsgade 26 - 26 B	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.425
KTU	Bygningsfornyelse Brorsonsgade 9 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	3.200

Udvalg	Aktivitet/projekt	Bevilling (nr. og navn)	Beløb i 1.000 kr. (ingen p/l) I årene 2028 - 2030
KTU	Bygningsfornyelse Fjenneslevvej 1 - 7	2010 - Byfornyelse Anlæg	3.300
KTU	Bygningsfornyelse Nørrebrogade 193 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.025
KTU	Bygningsfornyelse Kronborggade 14 - 16	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.975
KTU	Bygningsfornyelse Bobakken 10 - 18	2010 - Byfornyelse Anlæg	3.456
KTU	Bygningsfornyelse Bogholder Allé 78	2010 - Byfornyelse Anlæg	800
KTU	Bygningsfornyelse Klosterstræde 22	2010 - Byfornyelse Anlæg	1.125
KTU	Bygningsfornyelse Tranevej 12 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	1.975
KTU	Bygningsfornyelse Toftegårds Allé 2 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.000
KTU	Bygningsfornyelse Ravnsborggade 5 - 7	2010 - Byfornyelse Anlæg	8.177
KTU	Bygningsfornyelse Kjeld Langes Gade 7 - 7 A	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.375
KTU	Bygningsfornyelse Kjeld Langes Gade 7 - 7 A (udl. boliger)	2010 - Byfornyelse Anlæg	175
KTU	Bygningsfornyelse Bryggervangen 12 - 16 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	11.817
KTU	Bygningsfornyelse Bryggervangen 12 - 16 m.fl. (udl. boliger)	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.112
KTU	Bygningsfornyelse Gothersgade 161 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.300
KTU	Bygningsfornyelse Holmbladsgade 78 - 80 m.fl.	2010 - Byfornyelse Anlæg	5.342
KTU	Bygningsfornyelse Holmbladsgade 78 - 80 m.fl. (udl. boliger)	2010 - Byfornyelse Anlæg	39
KTU	Bygningsfornyelse St. Kongensgade 92 A -D	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.271
KTU	Bygningsfornyelse Åboulevard 16 - 18	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.070
KTU	Bygningsfornyelse Irmingersgade 9 - 13	2010 - Byfornyelse Anlæg	2.603
KTU	Bygningsfornyelse Landlystvej 24 A - C	2010 - Byfornyelse Anlæg	1.751
I alt	-	-	**75.557**