

Christianshavns Beboerhus søger bevilling til renovering af linoleumsgulve

Christianshavns Beboerhus søger ekstra bevilling til renovering af linoleumsgulve i kulturhuset Christianshavns Beboerhus.

Da Christianshavns Beboerhus er et forenings- og brugerdrevet hus med begrænsede ressourcer, søger vi økonomisk hjælp, for at kunne vedligeholde det gamle og historiske hus, ejet af Københavns Ejendomme og Indkøb. Huset er til daglig et offentligt kulturhus med mange daglige brugere. Linoleumsgulvet i store dele af huset ikke blevet skiftet i over 20 år og dette er nu ved at være et så presserende problem, at vi har svært ved at yde de services vi både ønsker, men også er pålagt driftsaftalen med KK - med disse faciliteter. Samtidig har vi netop haft besøg af Fødevarermyndighederne som påpeger, at gulvene er så slidte, at de ikke kan rengøres tilfredsstillende og efter gældende hygiejneregler. Dertil skal linoleummet skiftes i vores køkkener til vinylgulv, da det er mere hygiejnisk og slidstærkt ved køkken- og bardrift ifølge fagpersoner. Huset bliver ofte brugt til fysiske aktiviteter såsom dans, capoeira, teater, breakdance, børnerytmik, yoga osv. Alle disse daglige aktiviteter er med tiden blevet mere og mere udfordret i takt med at gulvene er blevet mere og mere slidte. Dette har resulteret i færre brugere af huset, da forholdene ikke er tilstrækkelige til deres behov. Med nye linoleumsgulve vil vi kunne tiltrække flere gæster og brugere, som ønsker at bruge vores lokaler til aktiviteter. Det er dermed skift af linoleumsgulve på de to etager (minus den store Sal, steder med stengulv), som drives af Christianshavns Beboerhus på Dronningensgade 34 der søges ekstrabevilling til. Vedhæftet er billedeksempler på, hvor slemt det står til flere steder i huset.

Tilbud

Der er blevet indhentet tilbud fra flere leverandører, og det billigste er der taget udgangspunkt i. Ved renovering af to etagers gulve samt trappe imellem, er der indhentet et tilbud som omfatter 374.975 kr. inkl. moms for følgende, dertil lægges 15% af det samlede tilbud til uforudsete udgifter i projektet som i alt ender på 431.220 kr. inkl. moms.

Detaljerede beskrivelse af renoveringen:

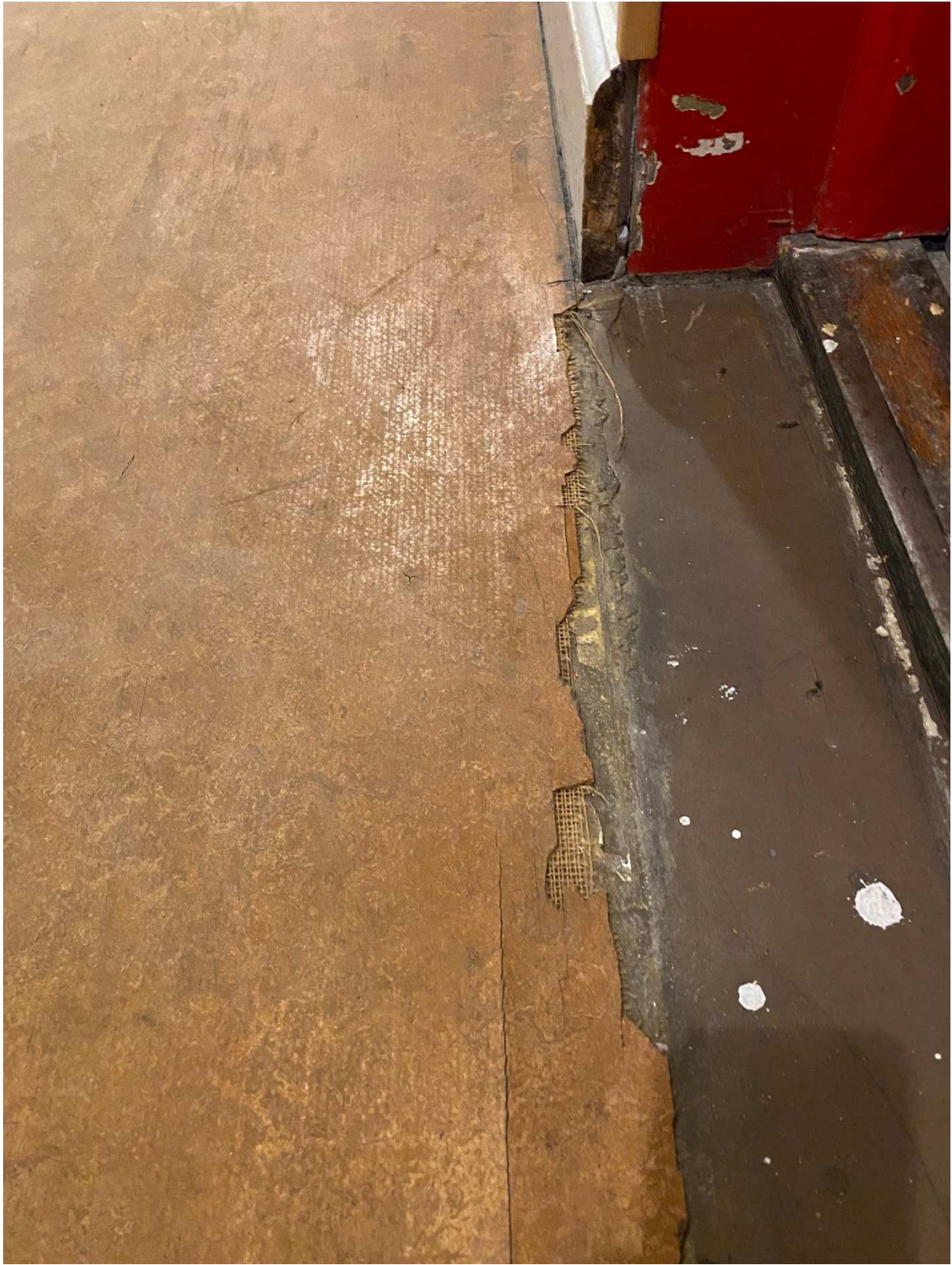
- Demontering af linoleum
- Primering og Flydespartling af undergulv
- Montering af Linoleum
- Montering af vinyl
- Montering af Alu (Christiansborg skinne) på trappetrin -Svejsning af samlinger
- Montering af sandlister på eksisterende paneler
- Bortkørsel af eget byggeaffald

Da huset har sommerlukket 3 uger i juli måned hvert år, ville det optimale tidspunkt at få projektet igangsat, være i dette tidsrum eller over juleferien, da det her går mindst udover vores brugere i disse perioder.

Lidt om Christianshavns Beboerhus

Christianshavns Beboerhus er et foreningsdrevet hus, kollektivt ledet af personalet, bestyrelsen og husets forening. Husets historie går tilbage til midt 70'erne, hvor kommunen havde planer om at rive bygningen ned og i stedet opføre et parkeringshus på matriklen. En gruppe af lokale beboere på Christianshavn, modsatte sig kommunens planer og besatte huset. Efter en årrække med forhandlinger, vandt beboerne huset og således retten til at åbne dørene op for et kulturhus, der i høj grad har fået lov at leve efter de lokales ideer og drømme lige siden. Vi mener stadig i dag at være stedet, hvor københavnernes kan komme ind ad døren og meget hurtigt blive medskabere af liv og aktivitet for andre og sig selv, netop fordi vi fungerer på et meget græsrodsorganiseret niveau, uden tunge institutionelle barrierer der eksisterer andre steder. Derfor er Christianshavns Beboerhus på trods af de fysiske skavanker, som selve bygningen lider under - et meget levende og benyttet kulturhus, i tæt kontakt med de mennesker som kommer her. Vi sætter stor værdi i at afspejle brugernes behov og medlemmernes mangfoldighed og skabe en platform hvor fællesskaber kan vokse frem. Vi har alt fra dans, teater, musikøvelse, værksteder, møder, politisk debat, koncerter, fællesskaber og lignende i vores hus. På årsbasis tæller vi minimum 100 kulturelle arrangementer. Vi fylder snart 50 år (i 2024), men vi mener at vi har behov for en bedre og mere tidssvarende ramme for at leve op til brugernes forventninger og bydelens behov.



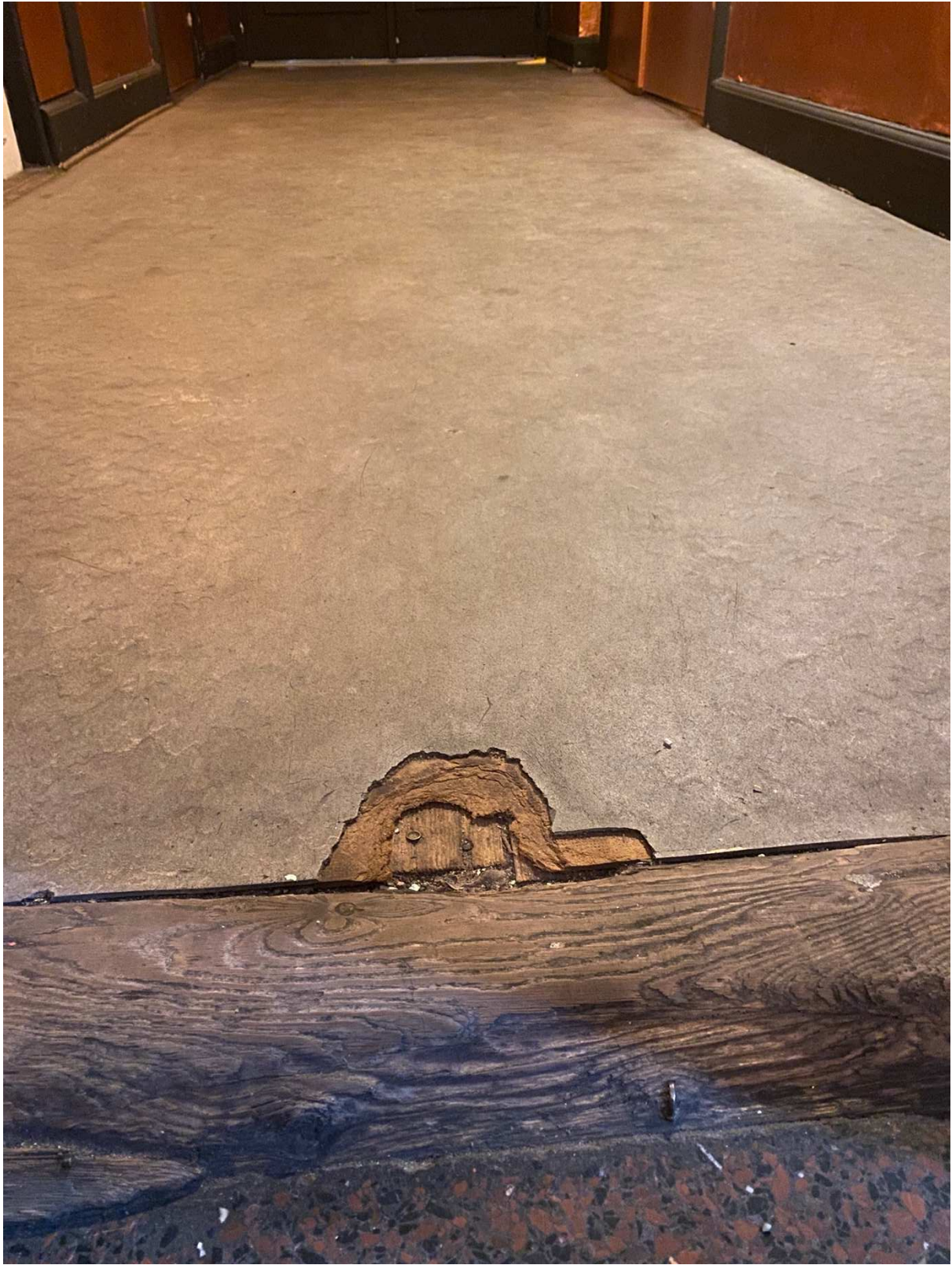














BUDGETSKABELON, PROJEKTTILSKUD

Det er en forudsætning for udbetaling af Københavns Kommunes projekttilskud at tilskudsmodtager udarbejder et budget, der er opstillet i overensstemmelse med denne budgetskabelon. Budgettet skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Alle felter markeret med gult skal udfyldes. Der må gerne tilføjes linjer, under såvel indtægter som udgifter. Såfremt I ikke har indtægter fra eksempelvis fonde, honorarer eller billetindtægter, skriver i 0 i feltet ud for.

Aflyses eller ændres væsentlige dele af projektet skal budgettet revideres og sendes til Kultur- og Fritidsforvaltningen med en forklaring på ændringerne. Ændringerne og det reviderede budget skal godkendes af Kultur- og Fritidsforvaltningen.

Det senest godkendte budget skal sidenhen anvendes som grundlag for regnskabsafreggelse, og væsentlige afvigelser fra budgettet skal årsagsforklares (se vedlagte regnskabsmodel og -instruks).

Tekst i kursiv er vejledningstekst.

Tilskudsmodtagers navn: Christianshavns Beboerhus
CVR: 15925396
Projektets navn: Ekstrabevilling til renovering af linoleumsgulve

Projektperiode: januar 2024-august 2024 <i>Projektperioden er lig med udgiftsperioden, dvs. den starter når de første udgifter afholdes og slutter, når den sidste udgift er afholdt.</i>

Indtægter	Budget	Budget året før (hvis der er givet tilskud året før)	<i>Notér om beløbet er ansøgt eller allerede bevilliget.</i>
Ansøgt tilskud fra Kultur- og Fritidsudvalgets disponible midler			431.220
Øvrige tilskud, specificeret (<i>herunder øvrige tilskud fra Københavns Kommune, fra fonde, sponsorer mm. hvis I ingen har skrives 0. Posterne er eksempler, der kan ændres efter jeres konkrete indtægter</i>)			
INDTÆGTER I ALT			431.220

Udgifter	Budget	Budget året før (hvis der er givet tilskud året før)
<i>Posterne er eksempler, der kan ændres efter behov, men I skal oplyse til hvad I ønsker at anvende det ansøgte tilskud</i>		
Renovering af gulve på to etager inkl. trappe: <ul style="list-style-type: none">- Demontering af linoleum- Primering og flydespartel af undergulv- Montering af linoleum- Montering af vinyl- Montering af aluskinne på trappetrin- Svejsning af samlinger	374.975 inkl. moms	

- Montering af sandlister på eksisterende paneler - Bortkørsel af eget byggeaffald		
15% til uforudsete udgifter	56.245 inkl. Moms	
UDGIFTER I ALT	431.220 inkl. moms	

RESULTAT	431.220 inkl. moms	
-----------------	-------------------------------	--

Kommentarer/forbehold: