

5. april 2022

Mette Frost, PKR Kvalitet



Ny udviklingsplan for Amager Strandpark 2023 - 2028

Møde Amager Øst Lokaludvalg, 15. juni 2022

Fredningens formål

Københavns Kommune ejer strandparken og har ansvaret for al drift og udvikling indenfor rammerne af fredningen.

- Bevare strandparken som strand og grønt, rekreativt område.
- Sikre københavnernes frie adgang til hele strandparken.
- Sikre at strandparken kan benyttes til rekreative aktiviteter
- Beskytte den kystnære natur.





Hierarkiet

Fredningen

Strandparken er fredet efter Naturbeskyttelsesloven.

Beskriver hvad der skal beskyttes og hvordan delområder kan anvendes.

Lokalplanen

Rammer for byggeri: hvor, hvor stort og til hvilket formål?

Al byggeri kræver dispensation fra fredningen. Byggefelter sendes i udbud.

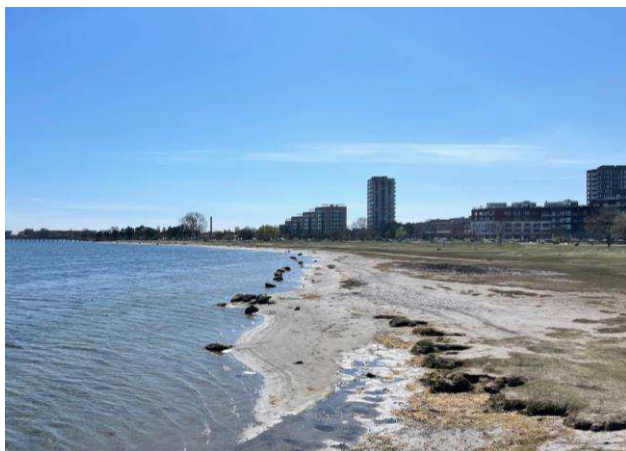
Designmanual

Rammer for design af nyt byggeri i Amager Strandpark.

Udviklingsplan

Rammer for hvordan strandparken skal drives og udvikles i de næste 5 år.

Skrives i samarbejde med strandparkens brugere.



Udviklingsplan 2023-2028

Udviklingsplanen er for forvaltningen et vigtigt redskab i den daglige drift.

- Ramme for pleje af strandparken.
- Opslagsværk når folk sender os gode ideer til hvad de gerne vil lave i strandparken. Alle ideer holdes som det første op mod fredningen og udviklingsplanen.

Udviklingsmulighederne

- Er der nogle vi savner (og som ligger indenfor rammerne af fredningen)?
- Er der nogle vi synes skal skrives ud af den nye plan?

Der følger ikke finansiering med udviklingsplanen.



En fast struktur

1. Indledning

- Kort om udviklingsplanens tilblivelse

2. Hovedmål for planperioden

- **Tabel med udviklingsmuligheder for rekreativ anvendelse, natur og landskab**

3. Administrative forhold

- Afgrænsning, ejerforhold, historisk rids, fredningen, lovgivning, kommunale planer og strategi, retningslinjer for arrangementer, salg og udlejning.

4. Analyse af området

- **Visuelle træk, bevægelsesmønstre og trafik, interessenter og brugere, funktioner og mødesteder, vegetation, biodiversitet, invasive arter (stormflodssikring).**

5. Udviklingsmuligheden

- Beskrivelse af udviklingsmuligheder fra tabel

6. Litteratur

7. Bilag

- Kort over eksisterende forhold og udviklingsmuligheder
- Beplantningsplan



Hvordan sikrer vi borgernes input?



Tæt parløb med parkbrugerrådet om den nye udviklingsplan.

- 31. maj teammøde med workshop
- 15. september møde med fokus på ny udviklingsplan og forslag til fysiske forbedringer.
- Januar 2023: høring og møde om færdigt udkast.

Parktræf for alle 14. juni 2022

Næste skridt

- Parktræf for Unge?
- Borgerpanelundersøgelse?

Borgerpanelundersøgelse

Umiddelbart kommer 2017 undersøgelsen bredt rundt om faciliteter, brug og trængselsproblematikker

- Gentage spørgsmål så vi kan sammenligne 2017 med 2022?
- Vender skalaen rigtig i alle svarkategorier?
- Stort focus på faciliteter og rekreativ brug, mindre på natur og ro.

Kan vi bruge spørgeskemaet til at stille åbne spørgsmål om udvikling af rekreative aktiviteter, natur og landskab?

Svar i September?



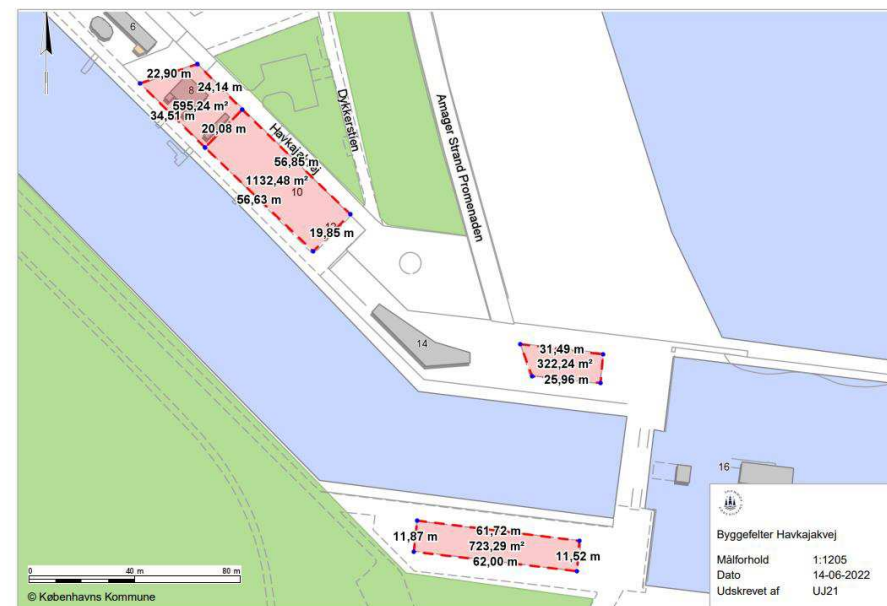
Udbud af byggefelter

Udbud af byggefelter på Havkajakvej planlægges i efteråret/vinteren 2022.

- Lokalplanen giver en byggemulighed på 1.299 m².
- Byggefelter beliggende på Havkajakvej og på den anden side af kanalen
- 60/30/10 fordeling mellem erhverv, foreninger og oplag.
- Prioritering af nye aktiviteter der understøtter det eksisterende miljø, skaber liv og aktivitet året rundt.

Dialog med KFF om kvadratmeter til foreninger.

- Afdækning af behov og muligheder, inddragelse af brugere.
- Sideløbende med en proces om det nordlige byggefelt med den Blå Foreningsby og Naturcenter Amager Strand.



Udbud af byggefelter

Udbud af byggefelter på Havkajakvej planlægges i efteråret/vinteren 2022.

- Lokalplanen giver en byggemulighed på 1.299 m².
- Byggefelter beliggende på Havkajakvej og på den anden side af kanalen
- 60/30/10 fordeling mellem erhverv, foreninger og oplag.
- Dialog med KFF om behov og muligheder.

Samtidigt udbud af aktivitetspladsen Grønningen

- FUN CPH har opsagt kontrakt på arealet nord for surferstien. Samlet areal på 15.000 m².
- Minigolf kontrakten udløber og skal konkurrenceudsættes inden eventuel forlængelse. Areal 2.100 m².

Input fra parktræffet i går

- Midlertidig parkering nedlægges så der kan etableres mere permanente, rekreative aktiviteter.
- Naturprojekt?

