



KØBENHAVNS KOMMUNE

Kultur- og Fritidsforvaltningen

Københavns Ejendomme

Børne- og Ungdomsforvaltningen
Drift og Anlæg
Nyropsgade 1
1602 København V
Att. Peter Foldager

24-04-2012

Sagsnr.
2012-23865

Dokumentnr.
2012-322770

Administrativt høringsvar vedr. anlægsbevilling til udvidelse af daginstitution på Højsagervej 17, 2500 Valby (2011-154970)

På baggrund af det foreliggende materiale har Københavns Ejendomme (KEjd) følgende bemærkninger til indstillingen:

1. Økonomi: Den anførte økonomi og ansøgte bevilling vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen ikke medfører krav om ændringer i projektet, som er væsentligt fordyrende.

at TV-inspektion af kloakken ikke resulterer i ekstra arbejder af væsentligt omfang

at de geotekniske undersøgelser ikke medfører væsentlig fordyrelse af fundamentene

at der opnås tilladelse til at fjerne ca. 32 m hæk, hvilket er en forudsætning for, at bygningen kan placeres på grunden

2. Tid: Den anførte tidsplan vurderes som værende realistisk. Det er dog en forudsætning,

at myndighedsbehandlingen forløber med forventet sagsbehandlingstid og ikke medfører krav om ændringer i projektet, som forlænger tidsplanen væsentligt

at TV-inspektion af kloakken ikke resulterer i ekstra arbejder af væsentligt omfang

at der ikke fremkommer krav om fredning af hæk, idet dette ville nødvendiggøre omprojektering

Baggrund: Der har tidligere været episoder med opstuvning af regnvand i kloakken efter et større regnskyl, og der er generelt i området problemer med afledning af regnvand. Ved byggeriet af skolens nye idrætshal kom det på tale at fjerne hækken langs skolestien. Det aktuelle projekt er baseret på, at en del af hækken fjernes.

Dato for afklaring af forudsætninger med videre:

KEjd forventer at de udtrykte forudsætninger med videre i dette høringsvar vil være afklaret, når byggetilladelse foreligger og der er fo-

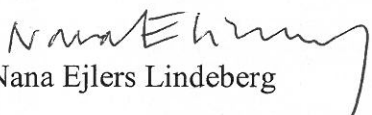
Projekt & Bygherre

Nyropsgade 1, 5
1602 København V

EAN nummer
5798009781642

retaget licitation. Såfremt afklaringen giver anledning til ønsker om væsentlige ændringer i det foreliggende materiale, vil KEjd i samarbejde med fagforvaltningen sørge for at Borgerrepræsentationen snarest muligt bliver orienteret herom.

Med venlig hilsen


Nana Ejlers Lindeberg