



## **Bilag 6 Parkeringsnotat Gammel Køge Landevej**

### **Parkeringsnormen i Kommuneplan 2015**

Parkeringsdækningen for E-områder skal være 1 pr. 100 m<sup>2</sup>.

#### Butikker

##### **Kommuneplan 2015**

Udgangspunktet for butikker er 1 plads pr. 100 m<sup>2</sup> etageareal. For butikker, der alene forhandler pladskrævende varer, kan der efter en konkret vurdering etableres højst 1 plads pr. 50 m<sup>2</sup> etageareal.

### **Parkeringsnormen forslag til lokalplan**

Forvaltningen foreslår, at parkeringsdækningen for denne lokalplan fastsættes til 1 pr. 100 m<sup>2</sup>.

#### **Begrundelse:**

Der planlægges for butikker, der skal forhandle dagligvarer eller udvalgsvarer. Der er derfor ikke så stort behov for at kunne fragte varerne hjem i bil, og derfor foreslås det, at der stilles krav om 1 plads pr. 100 m<sup>2</sup> etageareal.

#### Offentlige og almene formål

##### **Kommuneplan 2015**

Parkeringsdækningen for virksomheder af offentlig/almene karakter, såsom tekniske anlæg samt sociale, uddannelsesmæssige og kulturelle funktioner, der er forenelige med anvendelsen til blandet erhverv fastsættes efter en konkret vurdering på baggrund af den konkrete ejendommens/områdets anvendelse og beliggenhed i byen, antal ansatte og besøgende m.v.

### **Parkeringsnormen i forslag til lokalplan**

Forvaltningen foreslår, at parkeringsdækningen fastsættes efter en konkret vurdering.

#### **Begrundelse:**

Da parkeringsdækningen til virksomheder af offentlig/almene karakter varierer i forhold til anvendelsen fastsættes parkeringsdækningen på baggrund af et konkret projekt.

**Center for  
Byplanlægning**

Njalsgade 13, 5

1505 København V

E-mail  
ansor@tmf.kk.dk

EAN nummer  
5798009493149