



## Høringsvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. intern høring om tillæg 1 til lokalplan Nuuks Plads

Nørrebro Lokaludvalgs holdning er, at der generelt kun skal bygges i samme højde som den omgivende bygningsmasse, dvs. 5 - 6 etager. Lokalplanen fra tidligere lød på byggeri på 2-3 etager indtil dette blev ændret i 2015. Der er en markant forskel på byggeri af 2-3 etager og op til et byggeri på 6 - 7 etager. Endelig ønsker lokaludvalget også at Nyrops bygning i så stort omfang som muligt ligger frit.

Hvad det vil betyde i bebyggelsesprocent / m<sup>2</sup> etageareal kan vi som lokaludvalg ikke sige. Det vil dog nok være mindre end de 10.000 m<sup>2</sup> bygherre ønsker. Lokaludvalget mener dog at bygherre skal have mulighed for at kunne bygge hen over den eksisterende metrostation.

Lokaludvalget ønsker bevarelsen af Nyrops bygning og en anvendelse af denne til offentlige formål. Der mangler funktioner som et kulturhus i dette område af bydelen. Lokaludvalget har selv udarbejdet et forslag til hvordan bygningen kan udnyttes, og ser gerne en dialog med bygherre om udnyttelsen af bygningen.

Det er en udfordring, at der planlægges at bygge så mange boliger på Nuuks Plads. Nørrebro er det tætteste bebyggede område i Danmark. Og Nørrebro Lokaludvalgs holdning er, at dette kvarter er fuldt udbygget, hvad angår boliger. Til gengæld har vi behov for udbygning af f.eks. kultur- og idrætsfaciliteter, grønne områder etc. til de beboere, der allerede bor i bydelen. På Nørrebro er der pt. allerede planlagt mange hundrede ungdomsboliger og bydelen er på seks år vokset med knap 6.000 indbyggere. Vi anerkender at flere og flere søger byen og at der dermed er behov for at bygge boliger, hvilket også er understreget i kommuneplanen. Men lokaludvalget mener, at det bliver svært at opfylde andre målsætninger, så som at københavnere skal dyrke mere idræt, og at flere børn skal ind i foreningslivet. Den målsætning er svært at nå på Nørrebro med de tilbud, der er i dag, og udfordringen bliver ikke mindre af de mange nye tilflyttere. Der er allerede nu mangel på skole- og institutionspladser.

Vi vil også rette opmærksomheden på den høje udnyttelse af vores grønne områder og udelivet generelt, der er ved at være fyldt op.

23. oktober 2019

Sagsnummer  
2019-0286421

Dokumentnummer  
2019-0286421-1

Sekretariatet for Nørrebro  
Lokaludvalg  
Nørrebrogade 208  
2200 København N

EAN-nummer  
5798009800275

Lokaludvalget ser frem til at få et byggeri på Nuuks Plads, som også vil give noget tilbage til vores bydel.

Der blev afgivet en protokolbemærkning til høringssvaret fra venstres repræsentant i Nørrebro Lokaludvalg, Bjarke Kværnø. Se referat fra Nørrebro Lokaludvalgs møde d. 22. oktober.

Venlig hilsen

Mogens Petersen

Formand for Nørrebro Lokaludvalg