



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling

17. august 2018

Sagsnr.
2018-0005553

Dokumentnr.
2018-0005553-2

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 374 "Kvæsthusbroen"

Teknik- og Miljøudvalget har den 13. august 2018 besluttet at offentliggøre tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 374 "Kvæsthusbroen".

Baggrund og formål

Planens formål er at muliggøre, at der kan afholdes et begrænset antal lukkede arrangementer på en afgrænset del af Ofelia Plads.

Lokalplanen vil samtidig gøre det mere fleksibelt at afholde offentlige arrangementer på pladsen.

Planforslagets indhold

Lokalplanforslaget vil muliggøre opstilling af scener, telte, hegn, toiletter, madboder og andet nødvendigt udstyr i forbindelse med afholdelse af arrangementer, herunder offentlige arrangementer, uden at der skal søges dispensation hver gang. Lokalplanforslaget vil desuden muliggøre, at der i modsætning til i dag kan afholdes op til 15 mindre lukkede arrangementer på maksimalt 200 m² hver pr. år og 15 større lukkede arrangementer på maksimalt 2.000 m² hver pr. år. Arrangementsområdet omfatter i alt cirka 3.600 m², men hvert enkelt af arrangementerne vil som nævnt maksimalt kunne optage 2.000 m². De lukkede arrangementer tidsbegrænses i lokalplanforslaget til maksimalt tre døgn pr. arrangement.

Link til Københavns Kommunes hjemmeside

Planforslaget kan findes på: <https://blivhoert.kk.dk/node/47081>

Hvis du er fritaget for Digital Post, kan du få bilagene tilsendt ved at kontakte os på mail byensudvikling@tmf.kk.dk eller telefon 3366 1296 eller 3366 1368.

Planforslaget er d.d. offentliggjort på www.plandata.dk og annonceret på kommunens hjemmeside.

Fra den 17. august 2018 er planforslaget desuden fremlagt i:

- Teknik- og Miljøforvaltningens reception, Njalsgade 13, 2300 København S

Center for Byplanlægning

Njalsgade 13

Postboks 348
2300 København S

Telefon
3366 3366

E-mail
Byensudvikling@tmf.kk.dk

- Christianshavns Bibliotek, Dronningensgade 53, 1420
København K

Offentlig høring

Høringsperioden løber fra den 17. august 2018 til og med den 12. oktober 2018. Alle har ret til at komme med bemærkninger til planforslaget. Alle skriftlige bemærkninger vil indgå i den videre behandling.

På kommunens høringsportal <https://blivhoert.kk.dk/node/47081> kan du finde planforslaget og indsende dine bemærkninger.

Du kan endvidere sende dine bemærkninger til:

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Miljørapport

Forvaltningen har foretaget en screening af planforslaget i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer, og har vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljørapport. Baggrunden for beslutningen kan læses i planforslaget. Indtil den 14. september 2018 kan du klage over afgørelsen om miljøvurdering.

Klagevejledning:

Den trufne afgørelse kan – for så vidt angår retlige spørgsmål – påklages til Planklagenævnet, jf. planloven § 58, stk. 1, nr. 3. Øvrige spørgsmål kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Klageberettigede er enhver, der har en retlig interesse i afgørelsen samt landsdækkende foreninger, der har til formål at beskytte natur og miljø eller har væsentlige brugerinteresser i arealanvendelse, jf. planlovens § 59, stk. 1 og 2.

Eventuel klage skal være indgivet inden 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. bekendtgørelse om frist for indgivelse af klage mv.¹ § 2, stk. 1, nr. 1. Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges klagefristen til den følgende hverdag.

¹ BEK nr 130 af 28/01/2017 "Bekendtgørelse om udnyttelse af tilladelser, frist for indgivelse af klage, indsendelse af klage til planklagenævnet og opsættende virkning af klage for visse afgørelser truffet efter lov om planlægning og visse andre love"

Klagefristen regnes i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på www.borger.dk eller www.virk.dk, ligesom du plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Københavns Kommune. I Klageportalen beder vi dig om at anføre mailadressen byensudvikling@tmf.kk.dk under Københavns Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Københavns Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer (2016-niveau). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Planklagenævnets hjemmeside <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>

Planklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Teknik- og Miljøforvaltningen, Byens Udvikling - byensudvikling@tmf.kk.dk eller postbox 348, 1503 København V. Teknik- og Miljøforvaltningen videresender anmodningen til Planklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til lov om planlægning, skal være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. planlovens § 62, stk. 1. Læs mere om hvordan du gør på <http://naevneneshus.dk/planklagenaevnet>

Med venlig hilsen

Morten Christiansen
Jurist