

Skema til brug for høringsvaret.

Dokument	Kapitel/afsnit	Side og linje samt gengivelse af oprindelig tekst	Slettes/ forslag til ny tekst
Forslag til KP 2015	3B	<p>s.28: JÆVN FORDELING AF ALMENE BOLIGER ØGER SOCIAL BALANCE</p> <p>I København har vi længe haft som mål at få en mere jævn fordeling af almene boliger i de forskellige bydele.</p> <p>Almene boligområder i København består overvejende af gode boliger med velfungerende naboskaber. (.....) Disse nye redskaber vil, i dialog med de almene boligselskaber og private grundejere, blive anvendt i København for at understøtte målet om en socialt sammenhængende by og kan tilvejebringe op mod 5.000 nye almene boliger frem mod 2025.</p>	<p>Eksisterende tekst med sort. Forslag til tilføjelser med rød:</p> <p>JÆVN FORDELING AF ALMENE BOLIGER ØGER SOCIAL BALANCE</p> <p>I København har vi længe haft som mål at få en mere jævn fordeling af almene boliger i de forskellige bydele.</p> <p>F.eks. er der i dag over 40% almene boliger i Kgs. Enghave, mens andre bydele har langt under de 20%, som er den samlede andel almene boliger fordelt over hele København.</p> <p>Almene boligområder i København består overvejende af gode boliger med velfungerende naboskaber. (.....) Disse nye redskaber vil, i dialog med de almene boligselskaber og private grundejere, blive anvendt i København for at understøtte målet om en socialt sammenhængende by og kan tilvejebringe op mod 5.000 nye almene boliger frem mod 2025.</p> <p>Der udover vil Københavns Kommune arbejde på en ordning, som vil betyde, at anvisningsretten ikke udnyttes fuldt ud i områder med forholdsmæssigt mange almene boliger. På samme måde skal mængden af boliger, der konverteres til særboliger, afstemmes med bydelens samlede mængde af særboliger og anviste boliger.</p>
Forslag til KP 2015	3C	<p>s. 32: MANGFOLDIGE NYE BOLIGKVARTERER OG STOR VARIATION I BOLIGTYPER</p> <p>Især i de nye byudviklingsområder i København er der blevet bygget en relativt homogen og forholdsvis dyr boligmasse. Det er visionen, at også de nye byudviklingsområder skal være mangfoldige og have boligtilbud til mange forskellige mennesker. Derfor vil der fremover i disse områder blive stillet et særligt krav om, at 15 pct. af etagearealet til boliger etableres som mindre boliger på 50 - 70 m2.</p>	<p>Eksisterende tekst med sort. Forslag til rettelse med rød:</p> <p>s. 32: MANGFOLDIGE NYE BOLIGKVARTERER OG STOR VARIATION I BOLIGTYPER</p> <p>Især i de nye byudviklingsområder i København er der blevet bygget en relativt homogen og forholdsvis dyr boligmasse. Det er visionen, at også de nye byudviklingsområder skal være mangfoldige og have boligtilbud til mange forskellige mennesker. Derfor vil der fremover i disse områder blive stillet et særligt krav om, at 15 pct. af etagearealet til boliger etableres som mindre boliger på under 70 m2.</p>

Forslag til KP 2015	Hverdagsliv for Københavnerne	Kort s. 46	Eftersom kortet viser offentligt tilgængelige rekreative og grønne arealer i København, dvs. offentligt ejede arealer og et udvalg af private grønne arealer, hvor offentlig brug er sikret ved lokalplan, servitut eller lignende, bør hele det rekreative område på Tippen tegnes grønt. Til gengæld bør N/F Musikbyen ikke være farvet grøn.
Forslag til KP 2015	Udviklingsområder i Kbh	Kort s. 89 over Sydhavnen	Tilføj signatur for eksisterende bro/tunnel Slusen.
Bilag 3	Generelle rammer Boliger	<p>s. 5: Byudviklingsområder: Nye boliger skal være mindst 95 m2 bruttoetageareal i gennemsnit, dog kan op til 25 % af bruttoetagearealet fritages fra beregningen af gennemsnittet. Ingen boliger, herunder boliger der fremkommer ved opdeling af eksisterende boliger, må være mindre end 50 m2 bruttoetageareal. Mindst 15 % af bruttoetagearealet skal indrettes til boliger mellem 50 m2 og 70 m2 bruttoetageareal.</p> <p>Der er medtaget nye bestemmelser for særlige boformer, som der har vist sig en ny interesse for. Der stilles krav om gennemsnitlige boligstørrelser på mindst 75 m2 i snit samt fastlægges vilkår for indretning af og adgang til fællesarealer.</p>	<p>Eksisterende tekst med sort. Forslag til tilføjelser med rød. Fjernet tekst blot fjernet:</p> <p>s. 5: Byudviklingsområder: Nye boliger skal være mindst 95 m2 bruttoetageareal i gennemsnit, dog kan op til 25 % af bruttoetagearealet fritages fra beregningen af gennemsnittet. Mindst 15 % af bruttoetagearealet skal indrettes til boliger på under 70 m2 bruttoetageareal.</p> <p>Der er medtaget nye bestemmelser for særlige boformer, som der har vist sig en ny interesse for. Der stilles krav om gennemsnitlige boligstørrelser på mindst 60 m2 i snit samt fastlægges vilkår for indretning af og adgang til fællesarealer.</p>

Bilag 4	Tabel 1	S. 7/18, Bådehavnsgade Tilføjelse til eksisterende tekst	Kommuneplan 2011 ramme og ramme-id. C1 - 541, 542. Baggrund. Som et led i sikring af grønne arealer til byens voksende befolkning, og fordi der er overskud af km ² til de kommende udbygninger, udvides det rekreative område vest for Bådehavnsgade (Tippen). Særligt matrikel nr. 481 bør bevares grøn, eftersom den arkitektoniske udformning af den kommende genbrugsstation på matrikel 445 netop er tænkt i samspil med grønne omgivelser. Forslag til Kommuneplan 2015 ramme. C1*-området for de ubebyggede områder af matriklerne 444, 458, 481, 454 og 446 ændres til O1 og lægges dermed til det rekreative område mod vest.
Bilag 4	Tabel 1	S. 8 ud af 18, Husbåde i Fiskerihavnen	Der bør ikke være mulighed for husbåde i Fiskerihavnen, fordi området stadig bør bruges til fritidssejls.

Skema til kommentarer.

Dokument	Kapitel/afsnit	Side og linje samt gengivelse af oprindelig tekst	Kommentar/bemærkning
Forslag til KP 2015	3B	s.27: figur "socioøkonomisk index fordelt på bydel 2013"	Kgs. Enghave Lokaludvalg ser med glæde, at de to væsensforskellige bydele Vesterbro og Kgs. Enghave er adskilt i figuren. Der er yderligere behov for at få belyst andre aspekter særskilt i de to bydele, herunder særligt en selvstændig sundhedsprofil.
Forslag til KP 2015	3C	s. 32: MANGFOLDIGE NYE BOLIGKVARTERER OG STOR VARIATION I BOLIGTYPER (...) Derfor vil der fremover i disse områder blive stillet et særligt krav om, at 15 pct. af etagearealet til boliger etableres som mindre boliger på 50 - 70 m ² .	Begrundelse for ovenstående forslag til ændring af tekst dette sted: Mindre, og dermed billigere, boliger er med til at støtte hensigten om blandede boligområder. Små husstande har ikke nødvendigvis brug for 50 m ² .
Forslag til KP 2015	4B/Bedre sundhed & højere live	s. 47, figur "Middellevetid"	Figuren viser middellevetiden for Kgs.Enghave/ Vesterbro på 73,9 år , som må forventes at ville falde, hvis tallene qua en selvstændig sundhedsprofil var adskilte, da Vesterbro har en højere levestandard end Kgs. Enghave.

Forslag til KP 2015	4B/ Samlokalisering	S. 42: SAMLOKALISERING GIVER BEDRE UDNYTTELSE, MERE BYLIV OG GAVNER MILJØET	Vi kan tilslutte os målsætningen om samlokalisering af folkeskoler, idrætshaller, kulturhuse og biblioteker. Men vi vil gerne understrege, at effektiviseringer ikke bør kædes sammen med indskrænkninger i den betjente åbningstid på biblioteker. Det vil særligt ramme børn og sprogligt svage, hvilket er meget problematisk, især i et relativt kulturfattigt område som Kgs. Enghave.
Forslag til KP 2015	4B/ Et grønt Kbh	s. 43 f.: Derfor er det en af vores vigtigste ambitioner at bevare og udvikle byens grønne områder med gode rekreative muligheder samt at arbejde for at skabe grønne områder med høj kvalitet og naturområder med biodiversitet, som kan give københavnernes værdifulde oplevelser.	Vi er glade for målsætningen om at "bevare byens eksisterende grønne og rekreative arealer", og vi ønsker i den forbindelse, at Sydhavnstippen opprioriteres med sine unikke rekreative muligheder, også den nordlige del, som ikke er medtaget på oversigtskortet s. 46.
Forslag til KP 2015	4B / Vedr. Havnevision	S. 45: I København har vi derfor længe arbejdet for at øge brugen af havnen og senest vedtaget en Havnevision, der sikrer fokus på gode rammer for ophold og adgang til vandet. Planlægningen skal muliggøre en aktiv brug af havnen, så den kan rumme et varieret udbud af forskellige aktiviteter på og ved vandet, og den gode vand- og naturkvalitet i havnen skal bevares.	Vi vil gerne bifalde bestræbelserne på at øge aktiviteterne og forholdene i havnen. Vi ønsker dog samtidig stor opmærksomhed på, at en stigende aktivitet medfører større behov for beskyttelse af svage brugere - badende, roere, sejlbåde - overfor de motoriserede. Det er vigtigt at gøre en indsats for større sikkerhed og tryghed på vandet bl.a. gennem bedre opsyn og skiltning. Det er også vigtigt at beskytte kystnære naturområder som Sydhavnstippen mod nedslidning og skadelige miljøpåvirkninger. Vi ønsker ikke at vandarealerne i havnen indskrænkes yderligere ved opfyldning, da det vil hæmme de rekreative muligheder.
Forslag til KP 2015	4 / Midlertidig brug af bygninger og arealer	S. 51: For at udnytte de ressourcer og spændende muligheder, der ligger i byens tomme bygninger og arealer, og for at understøtte kreative erhverv, værksteder for kunstnere, gallerier, madsteder mv. ff.	Vi synes, at det er positivt, at der er mulighed for midlertidig anvendelse af tomme bygninger til kreative formål.

Forslag til KP 2015

Udviklings-
områder i Kbh

Kort s. 89 over Sydhavnen

Cykel/gang-forbindelsen Slusen bliver forbedret som en del af projekt Sikre
Skoleveje