



**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Socialudvalget

Borgmesteren

30. april 2015

Til Økonomiudvalget

Sagsnr.

2015-0078067

Sendt pr. e-mail til [marc@okf.kk.dk](mailto:marc@okf.kk.dk)

Dokumentnr.

2015-0078067-4

### **Socialudvalgets hørings svar vedr. Kommuneplan 2015**

Socialudvalget har på sit møde den 22. april drøftet Kommuneplan 2015 og har besluttet at indsende nedenstående hørings svar.

Socialudvalget har stor fokus på at sikre social sammenhængskraft i byen, herunder at der er plads til udsatte borgere både i den eksisterende by og i kommende byområder. Det er væsentligt, både for bevarelsen af sammenhængskraft og for at understøtte Københavnermålet om social mobilitet, at Socialforvaltningens tilbud kan spredes i byen, og at der fremover tilvejebringes boliger i hele København, som københavnere i kontakt med Socialforvaltningen kan betale. Derfor har forslaget til Kommuneplan 2015 været drøftet af Socialudvalget. Københavner-målet om social mobilitet kan understøttes ved at der tilvejebringes et tilstrækkeligt antal boliger til borgere med akutte behov.

Socialudvalget finder det meget positivt, at der på flere områder i Kommuneplanen arbejdes for at etablere billige boliger. Etableringen af nye almene boliger i en lav prisklasse kan kompensere for, at mange almene boliger i dag er steget så meget i pris, at de er udenfor rækkevidde for københavnere i kontakt med Socialforvaltningen, og derfor reelt ikke benyttes til boligsocial anvisning.

Samtidig kan et tilstrækkeligt boligudbud i lav prisklasse sikre, at borgere med lave indkomster får mulighed for selv at løse deres boligproblemer, før de bliver så akutte, at de får behov for hjælp fra Socialforvaltningen.

Det er derfor væsentligt, at der til stadighed er fokus på at bygge boliger til københavnere med meget lav betalingsevne.

Etablering af ungdomsboliger imødekommer en del af behovet for boliger i en lav prisklasse. Ungdomsboliger er imidlertid kun tilgængelige for enten unge i studier eller unge, som anvises en bolig via kommunen. Unge som ikke aktuelt er under uddannelse, eller andre enlige med meget lav betalingsevne, har ikke adgang til ungdomsboliger.

Rådhuset  
1599 København V

Telefon  
33 66 33 66

Direkte telefon  
33 66 24 51

Telefax  
33 66 70 75

E-mail  
[Borgmester@sof.kk.dk](mailto:Borgmester@sof.kk.dk)

[www.kk.dk](http://www.kk.dk)

Udvalget påpeger derfor, at der også skal sikres boliger i en billig prisklasse til unge, som ikke opfylder kriterierne for at flytte ind i en ungdomsbolig, fordi de endnu ikke er i gang med en uddannelse. Fodfæste på boligmarkedet kan være afgørende for om en ung f.eks. magter at gå i gang med uddannelse.

Det er desuden væsentligt, at boliger generelt etableres, så de er tilgængelige for alle kommunens borgere, således at der tages højde for funktionsnedsættelse, hvad enten den skyldes handicap eller alderdom. Det er vigtigt, at kommuneplanen er med til at understøtte en rummelig by, hvor der er plads til alle slags borgere og til Socialforvaltningens tilbud.

Venlig hilsen

A handwritten signature in cursive script that reads "Jesper Christensen".

Jesper Christensen