

Vedrørende udviklingen af Vesterport banegrav til udvalgsrådet 12. november (2018-0279080)

1. november 2018 15:29

From: **Borgmesteren TMF** <BORGMESTEREN@tmf.kk.dk>

Date: man. 29. okt. 2018 kl. 13.52

Subject: Vedrørende udviklingen af Vesterport banegrav til udvalgsrådet 12. november (2018-0279080)

To: 

Kære Kim Jasper, Morten Jensen og Klaus Legau

Tak for jeres henvendelse af 19. oktober vedr. udviklingen af Vesterport banegrav.

Da I har henvendt jer til hele Teknik- og Miljøudvalget, svarer jeg her som formand for udvalget. Det betyder også, at jeres henvendelse og dette svar er sendt til resten af udvalget, som kan reagere på det af egen drift, hvis de ser det nødvendigt.

Hvis I er mere interesseret i min personlige, politiske holdning til sagen, så er I velkommen til at vende tilbage.

Jeg har bedt Teknik- og Miljøforvaltningen om at svare på jeres henvendelse. I kan læse deres fulde svar i det vedhæftede dokument.

Jeres henvendelse indeholder nogle gode bud på udviklingen og jeg håber, at forvaltningen har besvaret jeres spørgsmål. Ellers er I velkommen til at vende tilbage.

Med venlig hilsen



Ninna Hedeager Olsen
Teknik- og Miljøborgmester

KØBENHAVNS KOMMUNE
Københavns Rådhus, 1.sal vær.36
1599 København V

Fra: klaus legau [<mailto:klaus.legau@tmf.kk.dk>]

Sendt: 19. oktober 2018 09:41

Til: Alex Vanopslagh (Borgerrepræsentationen) <Alex.Vanopslagh@kk.dk>; Fanny Broholm (Borgerrepræsentationen) <fanny_broholm@kk.dk>; Finn Rudaizky (Borgerrepræsentationen) <Finn.Rudaizky@kk.dk>; Jakob Næsager (Borgerrepræsentationen) <Jakob.Naesager@kk.dk>; Julie Frølich (Borgerrepræsentationen) <Julie.Frolich@kk.dk>; Klaus Mygind (Borgerrepræsentationen) <Klaus.Mygind@kk.dk>; Lars Weiss (Borgerrepræsentationen) <Lars.Weiss@kk.dk>; Mette Annelie Rasmussen (Borgerrepræsentationen) <Mette.Annelie.Rasmussen@kk.dk>; Niels E. Bjerrum (Borgerrepræsentationen) <Niels.E.Bjerrum@kk.dk>; Borgmesteren TMF <BORGMESTEREN@tmf.kk.dk>; Ulrik Kohl (Borgerrepræsentationen) <Ulrik.Kohl@kk.dk>

Cc: Kim Jasper < >; Morten Jensen < >

Emne: Vedrørende udviklingen af Vesterport banegrav til udvalgsrådet 12. november

Att. Teknik og Miljøudvalget, Københavns Kommune d. 19. oktober 2018

Vedrørende udviklingen af Vesterport banegrav, Indre By

Udvalget har på sit møde den 6. februar 2017 forholdt sig til dette projekt og får på mødet den 12. november 2018 næste fase vedr. Vesterport banegrav, Indre By til politisk behandling.

Vi skriver til jer på vegne af Ejerforeningen Prometheushus, Vester Farimagsgade 27 – 31, hvor vi er direkte naboer til et evt. banegravsprojekt.

Som beboere i området glæder vi os over at der er skabt en politisk åbenhed for en kvalitativ forbedring af området, hvor vi ser store muligheder for at skabe et rigt, dynamisk og grønt byliv i metropolområdet. Vi er dog bekymrede for, at den nuværende proces begrænser mulighederne frem for at udvide dem.

Området er for vigtigt til, at udviklingen kan bygge på et enkelt forslag

For at sikre et højt niveau af kvalitet for mennesker mellem husene, og for at sikre en stor variation af kreative forslag til dette, foreslår vi at udvalget øger udbuddet af forslag frem for at begrænse sig til ét input fra én projektudvikler. Med andre ord foreslår vi, at **Københavns Kommune udbyder en arkitektkonkurrence** for banegravsområdet, hvor produktet skal fastholde og udbygge Københavns internationale styrke som en "liveable city" - med mindsket trafikbelastning fra motoriserede køretøjer, fastholdelse af områdets gamle, store træer og uden byggerier, hvis højde og udformning forværrer skygge- og vindforhold for brugerne og beboerne i området.

Denne proces kan måske foregå i partnerskab med andre relevante aktører, fx Realdania.

Vesterport Banegrav ligger kun 300-400 meter fra Rådhuspladsen i luftlinje og må derfor være et af de mest centrale områder i byen, hvor der er mulighed for renovering og bebyggelse. Området er en del af det oprindelige voldområde og har mulighed for at skabe forbindelse mellem Tivolis Hovedindgang og Ørstedsparken.

Mulighed for byggeri ud mod H.C. Andersens Boulevard

Vi foreslår dertil, at udvalget kræver en analyse af muligheden for at placere nybyggeri direkte ud mod H.C. Andersen Boulevard ved delvist/helt at overdække banegraven dér, og ikke placere højhusbyggeri lige nord for Vandværksviadukten ved Stauning Plads, ud for eksisterende boliger i området. Københavns Kommune har tidligere peget på denne mulighed i et papir om området. Flere af foreningens medlemmer husker at have set papiret, men det har ikke været muligt at finde det på kommunens hjemmeside.

EU's retningslinjer for det transeuropæiske jernbanenet fra 2004 beskriver kun ruten fra Ringsted via København til Malmø og dermed ikke ruten fra Københavns Hovedbanegård mod nord via Østerport Station. EU's tunneldirektiv omhandler kun det transeuropæiske jernbanenet, hvilket skulle åbne mulighed for at overdække banegraven. Det lader dog til at kommunen mener, at strækningen indtil Østerport station også er omfattet af EU's tunneldirektiv, jf. borgermødet om banegravsprojektet i Palads Teatret sidste år. Dette fortjener at blive undersøgt nærmere.

I kan forstærke områdets særlige karakter

Ud over forløbet af Københavns historiske voldanlæg rummer området gode muligheder for at berige livet mellem husene med fortællinger om København og Danmark. Her er nogle eksempler: Pumpehuset, der støder op til banegravsområdet, blev opført umiddelbart efter den store koleraepidemi i 1853 for at kunne føre frisk vand ind til Indre by. Vesterport Station, som har bevaringsværdi 2 og dermed "næsten fredet", blev opført i 1934 i forbindelse med S-banelinjen mod Hellerup. Området omkring banegravsområdet huser en lang række faglige organisationer og erhvervsorganisationer, herunder FOA, Dansk Metal og 3F. Der er desuden ikke langt til Industriens Hus og Axelborg. Alt dette giver mulighed for at indarbejde temaer som **velfærd, mobilitet og arbejdsmarkedets organisering ("den danske model")** i områdets udformning (landskab, installationer, aktivitetsmuligheder m.m.), Ideer som vi også har vendt med Cyklistforbundet, Red Byens Træer m.fl.

Forstærk cykelismen

Et byggeri mod H.C. Andersens Boulevard kunne suppleres med en cykel- og gangbro over H.C. Andersens Boulevard, der kan give cyklister og gående mulighed for at bevæge sig på hele strækningen mellem Axeltorv og Gothersgade uden at skulle krydse større veje. Et byggeri med integreret cykelbro kunne agere som ikon for cykelismen og yderligere cementere Københavns internationale position som en enestående cykelby.

Mulig sammenhæng med klimasikringen af byen

I områdets umiddelbare nærhed overvejer København og Frederiksberg kommuner at inddrage Skt. Jørgens Sø i klimasikringen af byen. Måske kan disse projekter tænkes sammen i en arkitektkonkurrence for området?

Med venlig hilsen

P.v.a. Ejerforeningen Prometheushus

Kim Jasper (formand)

Morten Jensen

Klaus Legau