



Bilag 9 Forvaltningens bemærkninger til høringssvar

I forbindelse med ansøgning om etablering af anløbsbroer i Nyhavn og Børsgraven til eldrevne kanlrundfartsbåde er der gennemført høring af berørte borgere og virksomheder for at få belyst sagen inden politisk indstilling.

Ansøgningsmaterialet er sendt til 13 foreninger og virksomheder. I høringsperioden fra den 5. maj til 1. juli 2022 er der indkommet 11 høringssvar. Høringssvarene kommer dels fra offentlige instanser og dels fra virksomheder tilknyttet besejlingen i Nyhavn og Børsgraven.

Alle henvendelsers er resumeret og besvaret nedenfor og kan findes i deres fulde form i bilag 8 "Henvendelser modtaget i høringsperioden".

Henvendelserne er grupperet i emnerne:

1. Bemærkninger fra offentlige instanser
2. Bemærkninger fra Indre By Lokaludvalg
3. Bemærkninger om anløbsbro i Nyhavn
4. Bemærkninger om anløbsbro i Børsgraven
5. Bemærkninger om CO₂ reducerende drivmidler til både

Ad 1. Bemærkninger fra offentlige instanser

By & Havn er positive over for projektet og de to foreslåede ruter. De tilbyder en besejlingsaftale reguleret efter passagerantal og besejling i henhold til Havnereglementet 2022. De gør opmærksom på, at besejling i Nyhavn kun kan ske med et indgående eller udgående fartøj ad gangen. Derfor anbefaler de, at der udarbejdes en trafikanalyse i Nyhavn for at undgå sammenstød og uheld. By & Havn foreslår alternativt at ansøger får fast anløbsplads med billetskur ved Langelinie nord for Den Lille Havfrue.

Trafikstyrelsen behandler på nuværende tidspunkt en ansøgning af udvidelse af Kayak Baren i Børsgraven.

Bemærkninger

I forvaltningens videre behandling af sagen vil mulighederne for udarbejdelse af en trafikanalyse undersøges. By & Havn er myndighed på selve besejlingen af vandet.

Ønskes et stoppested ved Langelinie, vil stoppestedsmarkeringer skulle holdes til et minimum for at sikre udsynet til fortidsmindet Kastellet og

13-10-2022

Sagsnummer i F2:
2022 - 7508

Dokumentnummer i F2:

Rådhussekretariatet
Københavns Rådhus,
Rådhuspladsen 1
Postboks 444
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

Den Lille Havfrue. Landarealet omkring lystbådehavnen ejes af Københavns Kommune. Kajkanterne ejes af By & Havn. Havnens Skibsreparationer A/S (der driver Netto-Bådene) og Strømme (der driver Canal Tours) har i forvejen anløbspladser på strækningen. Arealet er ikke reguleret af lokalplan. Området er fredet, og beskyttet af sø-og fortidsmindebeskyttelseslinjer. Forvaltningen anbefaler ikke opsætning af et billethus på Langelinie.

Ad 2. Bemærkninger fra Indre By Lokaludvalg

Indre By Lokaludvalg mener, at alle kanlrundfarter skal ud af Nyhavn. I stedet skal der etableres anløbsbroer ved Nyhavns udmunding. Børsgraven skal være et centralt stop for alle kanlrundfarter. Ansøgers ønske om anløbsbro i Børsgraven støttes derfor. For at sprede sejladsen ud foreslås etablering af stoppested i området mellem Den Sorte Diamant og Knippelsbro.

Bemærkninger

Forvaltningen har undersøgt placeringer til anløbsbroer i Nyhavn. Den nordlige kajside ved Nyhavns udmunding er lejet ud. Den sydlige kajside ved Nyhavns udmunding er et knudepunkt for havneaktivitet. Af- og pålæsning er tilladt ved anløbsbroen, men både kan ikke ligge fast til hele dagen.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte den 23. september 2021 "Handlingsplan for transport af turister". Et af initiativerne heri er at udarbejde forslag til en turistbusterminal i Havnegade, og at projektet efterfølgende udbydes i arkitektkonkurrence (ca. 3,0 mio. kr. til arkitektkonkurrence). Handlingsplanen er endnu ikke politisk finansieret.

Ad 3. Bemærkninger om anløbsbro i Nyhavn

Nyhavnsforeningen, der arbejder ud fra formålet at styrke skibskulturarvsmiljøet i Nyhavn, imødekommer ikke det ansøgte projekt. Denne holdning deles af Nyhavnsgruppen, der repræsenterer beboere og erhvervsdrivende i Nyhavnskvarteret.

Havnens Skibsreparationer A/S anslår, at størstedelen af deres passagerer bruger anløbsbroen i Nyhavn frem for Holmens Bro og Langelinie, hvor selskabet bl.a. også har anløbsbroer.

Strømme gør opmærksom på, at de er bekendt med turismeintensiteten i Nyhavn. Selskabet prisdifferentierer for at styrke turisternes incitament til at opsøge andre afgangsteder end Nyhavn. Københavns Politi har noteret sig at vejstrækningen Holbergsgade og Kgs. Nytorv planlægges omdannet til "cykelgade" og forventer derfor at det samlede trafikbillede på strækningen bliver mere roligt.

Bemærkninger

Nuværende interessetilkendegivelser i Nyhavn:

- Den 7. juli 2021 indsendte Tourism Group International ansøgning med ønske om plads i Nyhavn og Børsgraven. Selskabet har haft forhåndsdialog med forvaltningen (den 8. marts 2022 sagsnr. 971087).
- Den 4. oktober 2021 indsendte Hey Captain ansøgning om

plads til 8 meter lang flydebro og 8 meter lang båd. Selskabet har haft forhåndsdialog med forvaltningen (den 15. marts 2022 sagsnr. 971245). Forvaltningen vurderer, at ligebehandlingsprincippet ikke er gældende ved ansøgningerne fra Tourism Group International og Hey Captain, da de to ansøgninger er af forskelligt omfang og vil præge byen på forskellige måder.

- Den 4. oktober 2021 indsendte Netto-Bådene projektforslag til udvidelse af anlægsbro i Nyhavn. Den 30. juni 2022 modtog forvaltningen byggeansøgning (sagsnummer 973420). Ved godkendelse af anløbsbro til Tourism Group International i Nyhavn er det forvaltningens vurdering, at der ikke vil være saglige hensyn, som taler imod en godkendelse af udvidelse af anløbsbro til Netto-Bådene i Nyhavn.
- Nyhavnsforeningen har oktober 2021 tilkendegivet interesse for at udvide mere flere ældre træskibe.

Teknik- og Miljøforvaltningen har endnu ikke indgået aftale om bolværksleje ved Nyhavns skyggeside, nr. 2-12, siden Nationalmuseet har opsagt deres aftale.

Teknik- og Miljøforvaltningen vurderede i forbindelse med indstilling af placering af Netto-Bådenes anløbsbro i Nyhavn (TMU den 18. december 2020), at der ikke er hensyn til almenvellet som kan begrunde en ekspropriation af anløbsbroen. By & Havn kan nedlægge eller sælge enkelte af By & Havns egne anløbssteder, hvis det skønnes nødvendigt af byudviklingsmæssige årsager.

I Nyhavn arbejder forvaltningen på, jf. Byrumsstrategi for Nyhavnsområdet fra 2009, at sikre kanalfartøjerne synlighed med respekt for stedets kulturhistorie og bymiljøet i øvrigt. Som nævnt i byrumsstrategien er målet på sigt, at der er mulighed for at etablere en større fælles terminalfunktion i området udenfor Nyhavn. For nuværende kan kun lokalplaner i byudviklingsområder planlægge på søterritoriet. Regeringen (S), V, O og C vil imidlertid fremsætte lovforslag i folketingsårets 22/23 om genindførelse af lokalplanlægning på søterritorier.

Ang. cykelgade i Nyhavn, er der til Budget 2022 blevet bestilt et budgetnotat om at omdanne Nyhavn til en cykelgade, for at skabe bedre plads til fodgængere på strækningen fra Inderhavnsbroen frem til Holbergsgade, alternativt frem til Kgs. Nytorv. Cykelgaden får ændret ensretningen for bilkørsel, og alle parkeringspladser fjernes, så cyklister og fodgængere kan få bedre vilkår. Samtidig ombygges Inderhavnsbroens landing ved Nyhavn, så krydset bliver mere trafik sikkert (TMU-indstilling: marts 2023. Anlægsfase: marts-juni 2024). Forvaltningen anbefaler, at ansøger samstemmer etablering af anløbsbro med cykelgadeprojektet.

Ad 4. Bemærkninger om anløbsbro i Børsgraven

Nationalbanken gør indsigelse mod etablering af anløbsbro i Børsgraven, da de mener at projektet vil umuliggøre den forestående

bygningsrenovering planlagt i 2023 – 2028. Hertil forventer Nyhavnsgruppen trafikkaos, hvis et billethus skal fjernes dagligt. Københavns Politi har ikke indvendinger til placeringen af anløbsbro, og mener at der er plads til billetsalg i Havnegade. Strömma protesterer over, at ansøger skulle få eksklusiv anløbsret i Børsgraven. Når der er højvande "Ved stranden" lægger Strömmas både til i Børsgraven. Knasten i Havnegade foreslås som alternativ placering til ansøgers både.

Bemærkninger

Nationalbanken planlægger bygningsrenovering i Havnegade. Teknik- og Miljøforvaltningen anbefaler, at ansøger ikke etablerer parkeringspladser i Havnegade til deres Hop On Hop Off bus, før Nationalbankens bygningsrenovering er afsluttet, forventeligt i 2028. Hop On Hop Off busser, ejet af ansøger, har i forvejen holdeplads i udligningszonen ved Holmens Bro. Denne parkeringsplads kan benyttes, imens bygningsrenovering pågår. Ansøger påregner at konstruere anløbsbro på vandet i Børsgraven med pram. Nationalbankens bygningsrenovering vil kunne foregå samtidig.

Der er ikke lokalplan for Havnegade. Det fremgår af retningslinjerne for Kommuneplan19 om havnen og vandet som fritidsområde, at indskrænkning af vandarealet i havnen som hovedregel kun bør ske, hvor det tjener et rekreativt formål. Kulturmiljøets træk skal kunne opretholdes ved Slotsholmen. Kommuneplanen har ingen selvstændig retsvirkning Ved sagsbehandling efter byggeloven skal projektet helhedsvurderes og det sædvanlige for området skal tilstræbes.

Københavns Kommune er bolværksejer i Børsgraven. Havnegade ved Børsgraven er offentligt areal. Godkendelse af ansøgers projekt i Børsgraven vil skulle betinges af vilkår om oprydning, vedligehold og offentlig adgang til en åben anløbsbro uden rækværk.

Ad 5. Bemærkninger om CO₂ reducerende drivmidler til både

Dansk Industri (DI) støtter den nationale klimamålsætning om klimaneutralt DK i 2050, men mener, at grøn omstilling understøttes af forudsigelighed med lange besejlingsaftaler. Det forsinker omstillingen, når potentielt dårligere økonomi, giver dårligere afskrivning af investeringer.

Strömma afventer godkendelse fra By & Havn på projekt om fuld elektrificering af deres flåde. To ud af Strömmas 17 både sejler på el i dag.

Havnens Skibsreparationer A/S benytter brændstof med mindre klimaaftryk, og har dialog med olieselskaberne om levering af fossilfrit brændstof.

Bemærkninger

Teknik- og Miljøforvaltningen har ingen bemærkninger, da forvaltningen ikke har hjemmel til at håndhæve typen af drivmidler på vand.

