

PARKEN S&E

Per Henrik Lings Allé 2

2300 København S

### **Vedr. Høring sagsnummer 972310**

FAN Village foregår i et område som jf. lokalplanen skal henligge ubebygget, og som kan anvendes til sportsarrangementer og tilhørende publikumsfaciliteter. Vi har søgt dispensation fra lokalplanen til midlertidig opsætning af en overdækning bestående af et telt uden sider, med gennemsigtig top dug. Ud over dette har KK vurderet at et af vores certificerede oppustelige elementer krævede dispensation, idet det blev betragtet som bebyggelse. Vi vurderer at få af de tilbagekomne svar på høringen drejer sig om det der aktuelt er søgt om, men snarere afholdelse af arrangementer på området, hvilket ikke har været i høring og heller ikke kræver dispensation fra den vedtagne lokalplan for området. Derudover vurderer vi at en udtagelse af telt og oppustelig effekt ikke umiddelbart vil have en effekt på de bekymringer som bliver belyst i de indsendte svar.

Vi afholder jævnligt nabomøder, hvor bl.a. PARKEN, Københavns Kommune og alle naboer er inviterede, og hvor FAN Village også tidligere har været drøftet. Vi vil fortsat opfordre alle, som har bekymringer, spørgsmål eller kommentarer til aktiviteterne der foregår i området, til at deltage i disse møder, da vi har stor interesse i at være en god nabo og gerne vil indgå i en dialog.

Set i lyset af de mange kommentarer, vil vi dog gerne benytte lejligheden til at uddybe bevæggrundene for FAN Village og svare på de spørgsmål det har affødt.

I forbindelse med dette vil vi også gerne påpege at der i perioden efter Corona-nedlukningen har været stor stigning af aktiviteter i Fælledparken, fra motionsløb, DBU arrangementer, Pride, Tour de France mm. Dette fører til et større tryk på beboerne i lokalområdet og den samlede mængde events påvirker den samlede accept fra beboerne i området i forhold til gener.

Baggrunden for etableringen af vores FAN Village er en kombination af ønsket om at give vores fans en mere struktureret oplevelse op til en kamp og at kunne begrænse de gener vi selv har oplevet i forbindelse med anmarch til kampe i PARKEN. Dette skal nu også ses i lyset af at tilskuergennemsnittet for en kamp fra sæson 18/19 til sæson 21/22 er steget med 41%, hvilket betyder at der i denne sæson, i gennemsnit, har været ca. 7.000 flere tilskuere til en kamp. Vi oplevede at der foran B tribunen og ved sportsbaren "Copenhagen Corner" var en kæmpe anmarch af tilskuere, som mødte op så tidligt som 6 timer før en kamp. Vi er ved egne optællinger kommet frem til at der i timerne op til kampe kunne opholde sig flere tusind mennesker i området. Afhængig af kampenes størrelse kunne der på de allerstørste kampe være op imod 8.000 mennesker som i en periode opholdt sig i området. Disse medbragte "Soundboxe" egne drikkevarer i dåser og glasflaske og etablerede sin egen fest i området. Den daværende ejer af "Copenhagen Corner" bidrog også til et støjende miljø ved at afspille musik ud i området. Dette skete både før kamp og i mange tilfælde også til langt ud på natten, hvilket førte til en del klager fra PARKENS naboer.

Der eksisterede ikke nogen toiletfaciliteter i området og dette førte gener med tilskuere, som både på vej til og udenfor stadion tisede i hække og buskadser. Dette foregik især i det grønne bælte ind imod Brumleby. Samtidig var der rigtigt meget affald fra medbragte drikkevarer i form af dåser, flasker og glasskår. Der var samtidig en samling af mad, drikke og kaffeboder ude på Øster Allé som både solgte mad og drikke i indpakning, som endte i området og spillede musik på medbragte "soundbokse" for at tiltrække kunder.

Der er derfor set på en samlet løsning, hvor vi lavede en plan for hvordan vi kunne etablere et område hvor vi kunne facilitere de tilskuere som mødte op i forbindelse med en kamp og minimere de gener som allerede eksisterede for vores nærmeste naboer. Vi har derfor sat elementer sammen som gør at vi kan være med til at styre adfærden i området og derved minimere de gener en kamp normalt medfører. Dette indebærer:

- Udvalg af mad og drikkevareudsalg på egen matrikel for at sikre at vi kan regulere hvad der sælges, hvilket affald det genererer og at de individuelle boder ikke afspiller musik i området. Disse er opsat på kanten af det grønne bælte og har alle ryggen imod Brumleby. Dette så de også kan tage noget af støjen fra de tilskuere som står i området
- Etablering af et underlag som i forbindelse med opsætning og nedtagning ikke medføre de samme støjgener som tidligere.
- Etablering af yderligere et hegn på grænsen af det grønne bælte for at sikre at vores tilskuere ikke forsørger ved det eksisterende hegn, som er i det grønne bælte og tættere på Brumleby.
- I den forbindelse er der blevet fjernet 3 træer i det grønne bælte. Vi har som erstatning for disse plantet 9 nye træer fordelt over hele det grønne bælte, hvor der var huller i bevoksningen.
- Opstilling af toiletflak og urinaler på kampdag både i området og ved hjørnet imod Brumleby, for at minimere gener fra tis mm.
- Vi har tilbagekøbt sportsbaren på hjørnet og kører denne uden udeservering og med fremadrettet åbningstid på kampdage til kl. 24.00 og ikke andre dage.
- Der vil i FAN Village kun være musik fra et mindre PA Anlæg i midten af FAN Village. Vi kan her sikre at vi overholder den udstukne lydgrænse på 60db. Vores vagter vil lukke ned for andre lyd kilder på vores matrikel.
- Vores vagter runderer både i området og på Øster Allé. De er også posteret ved Olufsvej og indgange til Brumleby.
- Vi sørger for indsamling af affald umiddelbart efter kampstart og fejning af hele området, inkl. Øster Allé op imod Trianglen og Olufsvej
- FAN Village er sat til at foregå fra 2 timer før kampstart og til 1 time efter slutfløjt. Grundlag for dette er at det er det tidsrum hvor presset af tilskuere i området var størst inden etablering.
- Ved store og højrisiko kampe vil der være udvidet til 3 timer før kampstarte. Dette er en sikkerhedsmæssig vurdering i forhold til hvornår vores tilskuere ankommer og at beredskabet her gerne vil have flere af vores tilskuere ind tidligere da der ankommer udebanefans i den modsatte ende ved D tribunen
- I forhold til sene kampe vil vi på hverdage hvor kampe starter 20.45 eller senere altid pakke sammen umiddelbart efter kampstart, da vi ikke kan have åben efter kl. 23.00
- Der er ikke åbent i FAN Village under selve kampen.
- Vi har med fuldmagt fra T&M Event etableret et par udskænkingspunkter på Øster Allé ned langs vores C tribune for at undgå en flaskehals på hjørnet ved Brumleby

## Ad. Punkt 1. Støj

Det er vores bedste overbevisning at støjgenerne i forbindelse med FAN Village ikke vil være større end hvis det foregik ureguleret. Og vi vil gøre vores bedste for at minimere dette bedst muligt.

Det vil i de fleste tilfælde være arrangement fra 2 timer før og en time efter. Der vil være lukket efter kampstart ved kampe som starter 20.45 eller senere.

Der kan ikke undgås støj fra opsætning og nedtagning, vi gør dog vores bedste for at minimere dette. Både med forbedret underlag, formindsket truck kørsel, og indkøb af elektriske ladvogne for at minimere støjen. Vi fejer på opfordring fra nabolaget alt efter endt FAN Village, dette vil medføre larm. Alternativet er at vi først fejer områderne morgenen efter med de affaldsgener det kan medføre.

Antallet af estimerede deltagere vi har oplyst i forbindelse med FAN Village er baseret på de tilskuere der opholdt sig i området en time før kamp før etablering af FAN Village og er et udtryk for det samlede antal fordelt over de 2 timer den har åben.

Det drejer sig om et åbent område med adgang for alle. Vi har estimeret de 8.000 på de største kampdage (derby eller lignende), men har ikke efter de allerede afviklede dage oplevet at have ramt så mange deltagere. Dette selvom der har været flere kampe hvor PARKEN har været helt udsolgt.

PARKEN har ifølge lokalplanen tilladelse til 65 arrangementer årligt uanset om det er koncerter eller fodbold og da FAN Village kun foregår til disse, er vi ikke i karambolage med antallet af event.

Som beskrevet vil der kun være musik i den midterste del og indenfor de tilladte 60db. Vi er ikke interesserede i at spille hele området op, men ønsker at der er et mindre område, man kan opholde sig i hvis man ønsker musik. Her er planen at der vil blive målt på db i skel, så vi kan sikre at vi overholder grænserne. Vi har været i dialog med KK og kigget på måder der kan reducere generne yderligere selvom vi overholder grænserne.

Skulle vi ønske at afholde en decideret koncert i området vil vi søge separat om dette.

De boder og kaffescootere som fortsat tager opstilling på Øster Allé lige ved hjørnet af Brumleby, fortsat benytter Soundboxe og bidrager til affald i området, og disse bliver ikke opstillet af PARKEN.

Der er tidligere tilbudt etablering af lyd-væg op imod Brumleby. Dette var der på det tidspunkt ikke fælles interesse for, men tilbuddet står fortsat ved magt. I dag kan lyd-væg etableres med grøn beplantning og kunne således være en del af det grønne bælte.

## Ad.2 Uhensigtsmæssig adfærd

Gener med affald og urin på de tilstødende grunde har eksisteret før etablering af FAN Village.

Hovedparten af disse gener opstår når op imod 22.-35.000 mennesker bevæger sig til stadion. Efter etablering af Metro er mængden af tilskuere som ankommer fra Trianglen vokset kraftigt og dette har ført til yderligere trafik lang med det beboede områder

Vi opstiller i forbindelse med FAN Village en stor mængde urinaler også ved området der grænser op til Brumleby. Herudover opstiller vi Toiletflak i området for at dække vores tilskueres behov.

Mængden af toiletter og urinaler er besluttet i samarbejde med Roskilde festival for at sikre at vi har nok. Disse justeres løbende og placeringerne rettes til i forhold til tilbagemeldinger.

Vi har tilbudt at opstille urinaler ved indgangen til Olufsvej, men dette ønskede beboerne ikke.

Vi har indtil nu, baseret på observation og hvor fyldte de er, vurderet at vi har et niveau der er tilstrækkeligt til at dække vores tilskuere i og op til området. Vi er dog altid lydhøre overfor ønsker om ekstra.

I forbindelse med FAN Village har vi en klar plan for håndtering af affald, både i forhold til opstilling af affaldsbeholdere i hele området og opsamling og fejning under og efter.

Der opsættes affaldsbeholdere i hele området til kamp.

Der opsamles affald og fejes umiddelbart efter kampstart for at sikre at evt. affald ikke blæser ind til vores naboer.

Der opsamles affald umiddelbart efter FAN Village og fejes også umiddelbart efter slut for at sikre at der ikke blæser affald ud i området.

Dette foregår ligeledes ude på Øster Allé hele vejen op imod Trianglen, ved Fredens Hus og på Olufsvej.

Vi har vagter der runderer i FAN Village og op ad Øster Allé imod Trianglen. Der er ligeledes opstillet vagter ved indgang til Brumleby og Olufsvej. Vi skal oplyse at disse kan opfordre til at man ikke tisser, smider affald og lignende, men ikke har beføjelser til at stoppe folk.

Der er ikke parkering i området på kampdag efter P-varsel. PARKEN lejer Løbebanen bag A tribunen til parkering og der køres ind via Gunnar Nu Hansens Plads. De eneste biler som kører igennem området ved B, er Politi og beredskab.

Der er normalt ikke sponsoraktiviteter i området, så vi forstår ikke spørgsmål til dette.

Der er på nuværende tidspunkt en proces i gang omkring etablering af en ydre parameter, der vil gøre det bedre for PARKEN at forhindre spredning af affald og tissegener fra PARKENS gæster. Dette vil dog kun have en effekt på de tilskuere som er ankommet til PARKEN og ikke dem som er i transit.

Vi er altid lydhøre overfor yderligere tiltag vi kan tage for at minimere gener.

### **AD. 3 Reduktion af afskærmende bælte beplantningsbælte med ny grusvej.**

Det grønne afskærmningsbælte ind imod Brumleby har altid indeholdt en grussti. Dette er ikke noget som er etableret. Der har i det grønne bælte eksisteret et trådhegn ca. 5 meter inde for at forhindre adgang til delen med lav bevoksning.

Vi har nu opsat yderligere et trådhegn langs kantsten på P pladsen for at forhindre at vores gæster besørger op at det eksisterende trådhegn. I forbindelse med etablering af dette, blev 3 eksisterende træer fjernet. Disse er blevet erstattet af 9 nye træer fordelt i det grønne bælte.

PARKEN foretager gerne yderligere beplantning af området, hvis dette ses som nødvendigt.

### **Ad. 4 Parkens argument for etablering af FAN Village medfører en struktureret adfærd**

Som indledningsvis beskrevet var der inden vi igangsatte FAN Village en stor anmarch af tilskuere, både før og efter kamp. Dette forgik uden toiletforhold, affaldsindsamling og ekstra vagter. Så der har ikke været et behov for at invitere tilskuerne tidligere, de var der allerede.

Dette sammen med den store stigning i antallet af tilskuere gjorde at tilskuere skabte deres egen "fest" i området, både før og efter kamp.

Samtidig bidrog de tidligere ejere af Copenhagen Corner til aktiviteterne i området, på en negativ måde.

#### **Ad. 5 Parkens opgradering af arrangementer**

PARKEN vil ikke afholde flere arrangementer end de allerede gør. FAN Village skal ses som en del af kampafviklingen indenfor de 65 arrangementer som må afholdes om året.

Der afholdes ikke deciderede koncerter i området. Der henvises muligvis til vores Guldfest 22. maj som foregik ude på Øster Allé og som der var søgt selvstændig tilladelse til.