



Hvad stiller vi op med *parkeringshelvedet* på de private fællesveje?

Op til valget henvendte Sundbyernes Grundejerfællesskab sig til Borgerrepræsentationen med forslag om, at kommunen udruller tidszoneparkering i hele byzonen for at undgå "parkeringshelvedet" på de private fællesveje. Her er baggrunden for henvendelsen.

AF ERHARDT FRANZEN, FORMAND FOR SUNDBYERNES GRUNDEJERFÆLLESSKAB (SGF)

Det har længe været kendt, at parkeringsudfordringerne i København og i særlig grad på Amager har været tiltagende i omfang. De mange nybyggerier af boliger og dermed flere borgere i byen, hvoraf mange har bil, kræver selvsagt mere parkeringsplads. Endvidere har øget pendlerparkering i områderne med private fællesveje i grundejerforeninger omkring metrostationer og lufthavnen på Amager medført en voldsom stigning i brugen af kantstensparkering, hvor de parkerede biler ofte blokerer for gennemkørsel på de smalle private fællesveje. I områder på Vestamager er situationen tillige belastet af, at bilejere i de nye byområder vægrer sig ved, at skulle betale høj parkeringsafgift i fx Ørestads parkeringshus og -anlæg og derfor prøver at finde plads i nærområdet, hvor det er gratis at holde.



end reglerne siger, med det resultat, at bygherre så kan opføre yderligere lejligheder til 4-6 mio. kr. stykket i stedet for parkeringspladser, og hvor bilejerne derfor må finde plads til parkering af bilen et andet sted i byen. Mange steder bliver det ved kantstenen på de nærmest beliggende private fællesveje.

I den situation blev parkeringsanliggendet derfor en varm sag i forbindelse med kommunalvalget i København og det bliver spændende at se, hvordan den nye Borgerrepræsentation vil gribe udfordringen an, når medlemmerne kommer i arbejdstøjet i det nye år.

Tidszoneparkering i hele byzonen

Op til valget rejste SGF spørgsmålet om "parkeringshelvedet" på de private fællesveje i grundejerforeningerne i et brev til Borgerrepræsentationen på Rådhuset med anmodning om, at kommunen udruller tidszoneparkering i hele byzonen i lighed med de udrulninger af parkeringszonerne, som kommunen foretog i 2023/2024 og med mulighed for etablering af lokale, private P-ordninger, hvis der måtte være områder, som havde ønske om dette.

Situationen forværret

Situationen er tillige forværret af, at Teknik- og Miljøforvaltningen (TMF) i Københavns Kommune i en årrække har givet den ene bygherre efter den anden dispensation til at indrette færre parkeringspladser i nybyggeri

En generel tidszoneudrulning ville betyde, at det i et lokalområde med flere grundejerforeninger og afvigende synspunkter om en ordning ville være lettere at få en fælles tilslutning til en evt. mere restriktiv privat P-ordning.

Etablering af private P-ordninger

Lige før valget den 18. november forelå der svar fra kommunen på SGF's henvendelse. Det var dog ikke Borgerrepræsentationen, der svarede, men Teknik- og Miljøforvaltningen, som gjorde opmærksom på, at det står grundejerforeningerne frit for at etablere private P-ordninger, hvilket vi jo udmærket godt ved! I svaret skriver forvaltningen videre, at en forudsætning for en samlet tidsbegrænset zone i fx Københavns Kommunes del af Amager ville være, at der gennemføres en nærmere "analyse af behov, trafikale konsekvenser og økonomi, samt en efterfølgende høring og beslutning i Borgerrepræsentationen".

Svarbrevet slutter med, at forvaltningen – sammen med politikerne – godt er klar over de parkeringsmæssige udfordringer, som grundejerforeninger har; men at en opfølgning på spørgsmålet om en generel tidszoneordning skal løftes op gennem en sådan analyse og et budgetnotat til Borgerrepræsentationen.

Sammen med Grundejeren.dk vil SGF vurdere den videre håndtering af spørgsmålet om en generel tidszoneudrulning i København. På Amager er det et udtalt ønske, at der gøres noget ved sagen. ■

