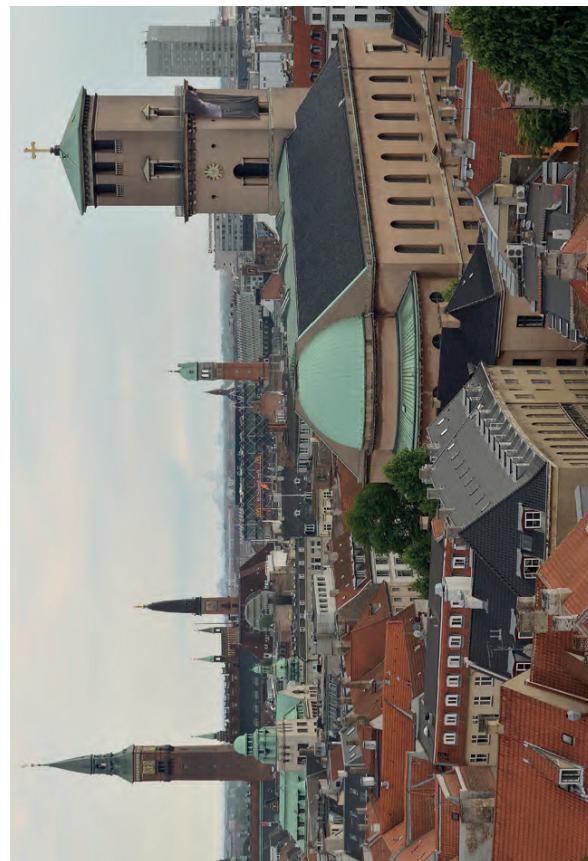


Indre By statistisk set

Det statistiske materiale, som lokaludvalget har forholdt sig til ved udarbejdelsen af denne bydelsplan, fremgår af bilag 5.

Nogle få grundlæggende oplysninger om Indre By:

Den 1. januar 2016 boede der 40864 indbyggere i Indre By. 16.853 af dem var mellem 0 og 29 år. Antallet af 30-69-årige var 20.325, mens der var 3.704 70-årlige eller derover. Der boede 19.979 mænd og 20.885 kvinder i vores bydel.



Potentialet og udfordringer i Indre By

- Havnefronten, Søerne og kanalerne er attraktive at opholde sig ved.

UDFORDRINGER (PROBLEMER)

Det kræver en aktiv indsats for at sikre, at Indre

By fortæt er et godt sted at bo:

- Indre By's grønne kvaliteter er under pres. Træer fældes og grønne områder er inddraget til byggeprojekter. De grønne områder i vores bydel bliver også inddraget til events uden fri adgang. Det gælder fx i Kongens Have.
- Inderhavnen og kanalerne kvaliteter er under pres. Vandet er flere steder blevet inddraget til byggeprojekter. Attraktionen ved Indre By's blå områder mister på samme måde værdi, når man tillader husbåde ved kajerne i indrerhavnen og kanalerne i vores bydel. Det er en privatisering af vandarealet. Husbåde høren ikke hjemme i Indre By.

I juni 2016 gennemførte lokaludvalget en borgerpanelundersøgelse om forholdene i Indre By, 2.455 medlemmer af Indre By Borgerpanel deltog i undersøgelsen. På baggrund af resultaterne i borgerpanelundersøgelsen og lokaludvalgets efterfølgende draftelser om bydelen, ser lokaludvalget følgende potentieler og udfordringer i Indre By, idet listen ikke er opstillet i prioritert rækkefølge:

POTENTIALER

Indre By er et godt sted at bo

- Bebolmene føler sig trygge i Indre By.
- Bebolmene er stolt af at vise Indre By frem for turister.

Indre By har et varieret erhvervsliv

- Butikker, restauranter og caféer præger bybilledet i mange kvarterer.

Indre By er unik og tiltrækkende for besøgende

- Bydelen rummer mange arkitektonisk værdifulde huse og bygningsmæssige henheder.
- Bydagens parker og rekreative områder er smukke og attraktive.
- Der er stor setningen højhus i Indre By og omgående bydele.

- Havnefronten, Søerne og kanalerne er attraktive at opholde sig ved.

UDFORDRINGER (PROBLEMER)

Det kræver en aktiv indsats for at sikre, at Indre

By fortæt er et godt sted at bo:

- Indre By's grønne kvaliteter er under pres. Træer fældes og grønne områder er inddraget til byggeprojekter. De grønne områder i vores bydel bliver også inddraget til events uden fri adgang. Det gælder fx i Kongens Have.
- Inderhavnen og kanalerne kvaliteter er under pres. Vandet er flere steder blevet inddraget til byggeprojekter. Attraktionen ved Indre By's blå områder mister på samme måde værdi, når man tillader husbåde ved kajerne i indrerhavnen og kanalerne i vores bydel. Det er en privatisering af vandarealet. Husbåde høren ikke hjemme i Indre By.

I juni 2016 gennemførte lokaludvalget en borgerpanelundersøgelse om forholdene i Indre By, 2.455 medlemmer af Indre By Borgerpanel deltog i undersøgelsen. På baggrund af resultaterne i borgerpanelundersøgelsen og lokaludvalgets efterfølgende draftelser om bydelen, ser lokaludvalget følgende potentieler og udfordringer i Indre By, idet listen ikke er opstillet i prioritert rækkefølge:

POTENTIALER

Indre By er et godt sted at bo

- Bebolmene føler sig trygge i Indre By.
- Bebolmene er stolt af at vise Indre By frem for turister.

Indre By har et varieret erhvervsliv

- Butikker, restauranter og caféer præger bybilledet i mange kvarterer.

Indre By er unik og tiltrækkende for besøgende

- Bydelen rummer mange arkitektonisk værdifulde huse og bygningsmæssige henheder.
- Bydagens parker og rekreative områder er smukke og attraktive.
- Der er stor setningen højhus i Indre By og omgående bydele.

Det kræver en aktiv indsats for at sikre at Indre By fortsat har et varieret erhvervsliv:

- Forholdene for små erhvervsdrivende er ikke gode nok.
- Lokaler i stueetagen udlejes til kontor og beboelse, så etageareal til butikker bliver mindre med deraf følgende husleje-signinger. Alle stueetager skal være forbeholdt udatavnde aktiverter.
- Små butikker generer af rekkestændere i gaden foran butikken.
- Udviklingen går i retning af flere restauranter og caféer i de forskellige kvarterer, hvilket går ud over variationen i erhvervslivet i Indre By.

Det kræver en aktiv indsats for at sikre, at Indre By fortsat opfattes som unik:

- Normen om max 5-6 etager i Indre By er truet af aktuelle byggeplaner. Højhusbyggeri hører ikke hjemme i Indre By og omgivende bydele.
- Bebyggelsesgraden må ikke forøges og ikke-bebyggede arealer skal anvendes til at gøre Indre By mere grøn.

- Erfaringen og aktuelle byggeplaner herunder ekstra etager på eksisterende bygninger viser, at ny arkitektur ikke bliver tilpasset den arkitektur, der i forvejen er i Indre By.

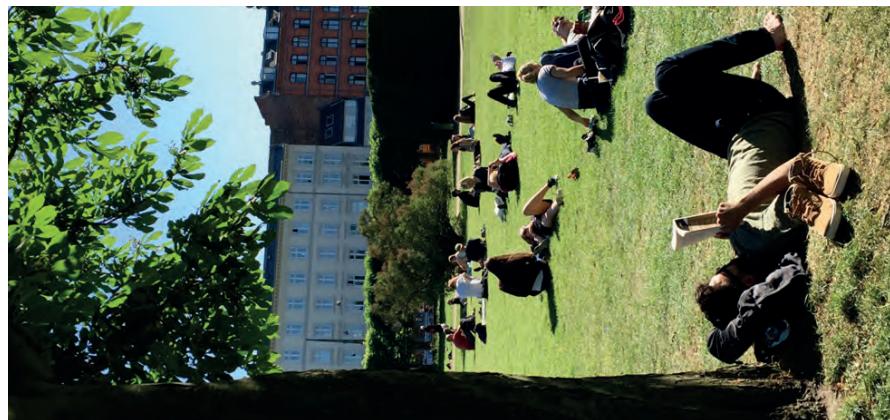


Foto: BLC

Indre Bys egenart

og hektisk. Herre kvarterer i Indre By har et godt lokalt miljø og opfattes af beboere og erhverv i kvartererne som særlige områder i København.

Indre By har ikke mange idrætsfaciliteter for beboerne i bydelen. Beboerne mærker luft- og støjforurenningen fra den gennemkørende trafik og samtidig savner de selv bedre parkeringsmuligheder.

Indre By er en velstillet bydel med mange ressourcestærke borgere og virksomheder; men samtidig er der i Indre By et stigende antal tiggere samt borgere, der overnatte på gaden.

På baggrund af tilkendegivelserne fra Indre Borgerspanel har lokaludvalget sammenfattet Indre Bys egenart til:

- Indre By består af en række store beboelseskvarterer samt af restauranter, natkubber, caféer, kontorvirksomheder, hoteller og en hel del detailhandel

Dele af Indre By er i alvorlig grad plaget af natteliv og gadeaffald.

Der er mange smukke bygninger og facader i Indre By. Kun tæmene rager op over de 5-6 etager, som er normen for ejendommene i bydelen. Bydelen har fin adgang til offentlig transport og grønne områder og ligger omgivet af Søerne og Inderhavnen. Indre By er på en gang stilfuld,



Foto: BLC