

UDKAST

Aftale om igangsættelse af forberedende arbejder mv. for en afgrening til Nordhavnen fra Cityringen

Indledning

Staten ved transportministeren, Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune er enige om at igangsætte de forberedende arbejder for en afgrening fra Cityringen til Nordhavnen.

Selve afgreningsprojektet omfatter en tunnel fra Cityringens sporskifte-kammer ved Øster Søgade, der via en dyb station i tilknytning til den nye nordlige adgang til den ombyggede Nordhavn S-togsstation går til en foreløbig endestation på højbane ved Orientkaj. Omkostningerne til anlæg af afgreningen til Nordhavnen er vurderet at beløbe sig til 2,9 mia. kr. i 2011-priser, inklusiv en reserve på 30 pct. Afgreningen forudsættes i givet fald realiseret som tilkøb efter principperne i Cityringslovens § 6. Det samlede behov for indskud fra de parter, der ønsker tilkøbet, er i nedenfor nævnte udredning opgjort til ca. 690 mio. kr. i 2011-priser.

Afgreningen planlægges anlagt som beskrevet i "Cityringen, Udredning om en afgrening til Nordhavnen", oktober 2011, idet parterne er enige om at forudsætte den nordlige placering af metrostationen ved Nordhavn S-togsstation.

Der er ikke på nuværende tidspunkt taget beslutning om at gennemføre anlægget.

De forberedende arbejder vedr. etablering af en metrolinie til Nordhavn som beskrevet ovenfor igangsættes nu. Dette sker for at sikre grundlaget for at kunne opnå en synergieffekt til det igangværende arbejde med etablering af Cityringen, hvilket vil nedbringe omkostningerne ved anlæg af afgreningen væsentligt uden at indebære forsinkelse af anlægget af Cityringen.

Synergieffekten opnås gennem en fysisk og tidsmæssig koordinering af anlægget af afgreningen med anlægsarbejderne på Cityringen. Synergieffekten og dermed besparelserne opnås bl.a. gennem en mere hensigtsmæssig udformning af det samlede anlæg, hvor Cityringens sporskifte-kammer omdannes til et udfløtningskammer, således at både konstruktioner og byggeplads udnyttes til begge anlæg.

En senere etablering af afgreningen uden forberedende tiltag på nuværende tidspunkt vurderes at medføre reduceret drift på Cityringen i omkring seks år. Såfremt alene udfløtningskammeret etableres på nuværende tidspunkt, vurderes en senere etablering af afgreningen til Nordhavnen at medføre reduceret drift med énvejskørsel på Cityringen i omkring et år.

Det vil efterfølgende være nødvendigt, at der indgås aftale mellem parterne om at etablere anlægget, så snart grundlaget for parternes finansieringsbidrag er på plads, samt at den efterfølgende beslutningsproces gennemføres uden unødige forsinkelser og med mulighed for en effektiv parallel proces for gennemførelse af lovgivning, VVM-undersøgelser, projektering og udbud samt afslutning af de forberedende arbejder. Indgåelse af de store anlægskontrakter, udover de nødvendige ændringer af Cityringen, kan først ske efter ejernes godkendelse af det økonomiske grundlag herfor.

Ejeraftale vedr. de forberedende arbejder

På denne baggrund er der mellem parterne indgået følgende aftale om igangsættelse af første del af de forberedende arbejder vedr. anlæg af en afgrening fra Cityringen til Nordhavnen:

Med henblik på en fysisk og tidsmæssig integrering af afgreningen til Nordhavnen med anlægget af Cityringen vil der skulle gennemføres en række formelle og praktiske aktiviteter. De samlede forberedende arbejder indeholder følgende:

- ▲ For det første skal der gennemføres en ændring af kommuneplanen inklusiv VVM-undersøgelse og en ændring af Cityringsloven.
- ▲ For det andet skal der udarbejdes et projektgrundlag for indgåelse af kontrakter - i

nødvendigt omfang efter udbud - om afgreningen.

- ⤴ For det tredje skal der udføres en række fysiske forberedelser af anlægsprocessen, herunder, foretages geotekniske undersøgelser, indgås kontrakter om de nødvendige ændringer på Cityringsprojektet og gennemføres nødvendige areal- og rettighedsmæssige tiltag i form af aftaler og ekspropriationer samt forberedes og gennemføres ledningsomlægninger og eventuelle arkæologiske forundersøgelser.

Såfremt disse aktiviteter skal gennemføres, således at synergieffekterne fra en integrering af afgreningen med Cityringsprojektet kan udnyttes, uden at Cityringsprojektet forsinkes, vil det være nødvendigt, at en række af disse aktiviteter gennemføres tidsmæssigt parallelt.

Det vil således være nødvendigt, at parterne godkender, at en række forberedende aktiviteter kan igangsættes allerede nu og gennemføres forud for vedtagelsen af VVM-redegørelse og vedtagelse af det lovgivningsmæssige grundlag for afgreningen til Nordhavn i form af en ændring af lov om en Cityring. Det bemærkes, at der er enighed om, at Københavns Kommune gennemfører VVM-processen.

De samlede omkostninger forbundet med de nævnte forberedende aktiviteter vurderes at udgøre 135 mio. kr. (2011 prisniveau).

Det aftales, at ejerne giver Metroselskabet hjemmel til at igangsætte de forberedende arbejder frem til medio 2012 inden for en ramme på 95 mio. kr.

Metroselskabet vil, inden for en ramme på 95 mio. kr., igangsætte følgende aktiviteter frem til medio 2012:

- ⤴ Gennemførelse af udbud og indgåelse af kontrakter om rådgiverydelser (med forbehold for principbeslutning om afgreningen)
- ⤴ Indgåelse af kontrakt om gennemførelse af geotekniske undersøgelser
- ⤴ Ydelse af faglig bistand til Københavns Kommunes udarbejdelse af, høringer om samt politisk behandling af en VVM-undersøgelse med tilhørende kommuneplantillæg
- ⤴ Forberedelse af grundlaget for udbud og indgåelse af kontrakter om anlæg og transportsystem
- ⤴ Indgåelse af kontrakter om og gennemførelse af de nødvendige ændringer på Cityringsprojektet, herunder især kontrakt om en ændret udformning af sporskifteammeret under Øster Søgade med henblik på at omdanne dette kammer til et udfletningskammer for afgreningen til Nordhavnen
- ⤴ Udarbejdelse af besigtigelses- og ekspropriationsmateriale, herunder gennemførelse af forberedende forhandlinger med kommune, By & Havn, Banedanmark, DSB, ledningsejerne m.v.
- ⤴ Supplering af Metroselskabets anlægsorganisation for Cityringen med henblik på varetagelse af opgaverne i forbindelse med projektering, udbud og kontrahering af afgreningen til Nordhavnen

Københavns Kommune vil frem til medio 2012:

- ⤴ Inden udgangen af februar 2012 søge godkendelse af igangsætning af de forberedende arbejder
- ⤴ Påbegynde udarbejdelse af plangrundlag og VVM-redegørelse med bistand fra Metroselskabet med henblik på at kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse kan være vedtaget med udgangen af april 2013.

Frederiksberg Kommune vil:

- ⤴ Inden udgangen af februar 2012 søge godkendelse af igangsætning af de forberedende arbejder

Transportministeriet vil:

- ⤴ Inden udgangen af februar 2012 søge Finansudvalgets godkendelse af igangsætning af de

forberedende arbejder

Parterne noterer sig, at omkostningerne til en del af de forberedende aktiviteter vil kunne nyttiggøres, selv om afgreningen til Nordhavnen først gennemføres på et senere tidspunkt. Det gælder særligt ændring af sporskiftekommeret ved Øster Søgade til et udfletningskammer og gennemførelse af de geotekniske undersøgelser, som udgør en stor del af de skønnede omkostninger.

Parterne er enige om, at Metroselskabets omkostninger til ovennævnte aktiviteter midlertidigt afholdes af Metroselskabet som udlæg under Cityringsprojektet, men permanent finansieres under selskabets anlægsbudget for afgreningen til Nordhavnen, når dette er godkendt. Såfremt det nødvendige lovgrundlag ikke måtte blive vedtaget, eller det - efter gennemførelse af udbud - besluttet ikke at gennemføre anlægget, forudsættes omkostningerne afholdt af Metroselskabet. En eventuel forlængelse af tilbagebetalingstiden for selskabets gæld som følge heraf skønnes at være på ca. 1 år.

Videre forløb:

Når grundlaget for parternes finansieringsbidrag er på plads, kan der indgås aftale om gennemførelse af anlægget af afgreningen fra Cityringen til Nordhavnen, forventeligt ca. 1. juli 2012. Hovedindholdet i en aftale mellem staten, Københavns Kommune og Frederiksberg Kommune om anlæg og finansiering af afgreningen fra Cityringen til Nordhavn vil være, at parterne forpligter sig på, at Metroselskabet kan fortsætte og afslutte de forberedende arbejder inden for et yderligere beløb på 40 mio. kr., og at de parter, der ønsker afgreningen, efter lovgivning, udbud og accept af kontraktindgåelse, betaler deres del af finansieringen.

Restfinansieringsbehovet er i udredningen opgjort til ca. 690 mio. kr. i 2011-priser i forhold til anlægsomkostningerne inkl. 30 pct.'s reserve.

Fordelingen af restfinansiering mellem tilkøberne samt håndteringen af den 30 pct.'s reserve skal forhandles mellem parterne og vil være en del af aftalen. Inden aftalen kan træde i kraft, vil den skulle godkendes af de respektive bevilgende myndigheder.

Indgåelse af de store anlægskontrakter, udover de nødvendige ændringer af Cityringen, og dermed endelig accept af gennemførelse af afgreningen kan først ske efter tilkøbernes godkendelse af det økonomiske grundlag herfor. Dette skal efter planen ske primo 2014.

Transportministeriet

Københavns Kommune

Frederiksberg Kommune

[Underskrifter]