



BILAG 2

Aftale om tillægskøbesum for ejendommen beliggende Tietgensgade 69, matr.nr. 1659 Udenbys Vester Kvarter.

Definitionerne anvendt i Tillægget, jf. Tillægget, pkt. 2, finder ikke tilsvarende anvendelse i dette bilag.

Følgende passage tinglyses:

”Deklaration om tillægskøbesum

Tillægskøbesum

Såfremt der på ejendommen opføres bebyggelse med et bruttoetageareal efter byggelovgivningen på mere end 5.873 m², eller såfremt ejendommen skifter anvendelse i forhold til den ved salget tilladte anvendelse, jf. lokalplan 262 med tillæg I (”Brune Kødby”), til offentlige formål samt private institutioner m.v. af almennyttig karakter, som naturligt kan indpasses i området, skal den til enhver tid værende ejer af ejendommen betale et tillæg til købesummen til Københavns Kommune. Endvidere skal tillægskøbesum betales til Københavns Kommune, såfremt den til enhver tid værende ejer af ejendommen måtte erhverve en eller flere af de tilgrænsende ejendomme og opnår tilladelse til yderligere bebyggelse af disse ejendomme eller indretning af større bruttoetageareal herpå, end der var mulighed for i henhold til byggelovgivningens bestemmelser uden inddragelse af ejendommen.

Tillægskøbesummen, der er vederlag for den ændrede anvendelse eller forøgede udnyttelse af ejendommen, beregnes efter prisniveauet og anvendelsen på det pågældende tidspunkt.

Ovennævnte bestemmelser tinglyses servitutstiftende forud for al pantegæld. Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen, er påtaleberettiget.”

-oOo-

Denne aftale underskrives i to eksemplarer af Københavns Kommune og Foreningen for DGI's Landscenter i København for Idræt og Kultur.

Den:
Sted:

For Københavns Kommune:

Den:
Sted:

For Foreningen for DGI's
Landscenter i København for Idræt
og Kultur:

Navn:
Titel:

Den:
Sted:

For Københavns Kommune:

Navn:
Titel:

Den:
Sted:

For Foreningen for DGI's
Landscenter i København for Idræt
og Kultur:

Navn:
Titel:

Navn:
Titel: