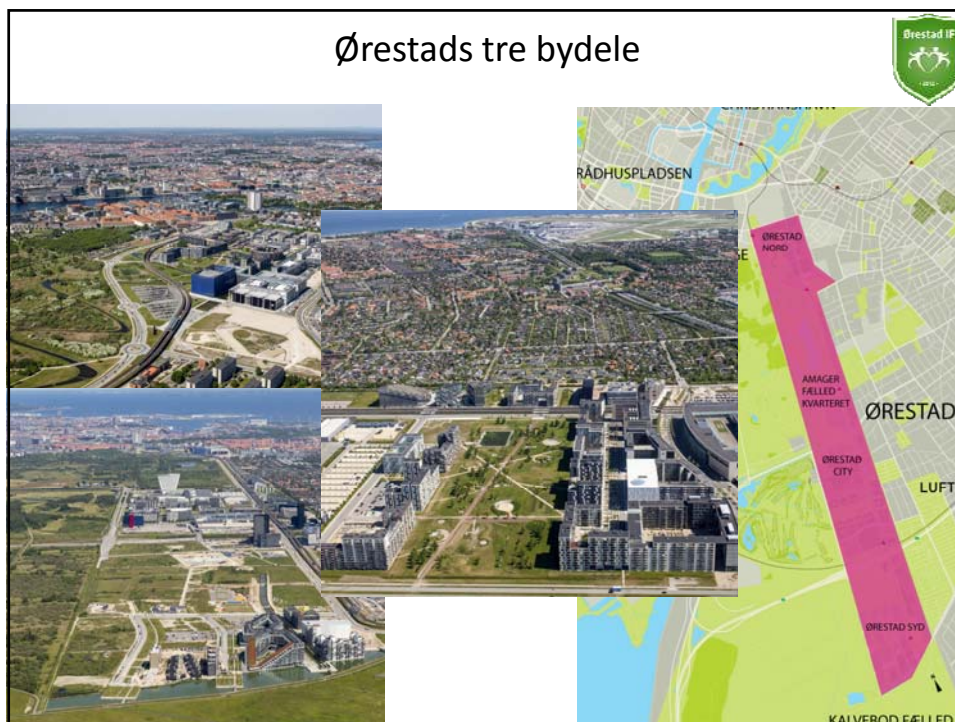




Ørestad Facts

- Ørestad strækker sig over fem kilometer
Bydelens bredde er cirka 600 meter
- Det samlede areal er 310 hektar - eller 3,1 mio. kvadratmeter
- Der kan bygges 3.1 mio. etagemeter i Ørestad
- Der er seks Metrostationer i Ørestad: Islands Brygge, DR Byen, Sundby, Bella Center, Ørestad og Vestamager
- Ørestad kommer til at rumme 60 % erhvervs- og kontorbyggeri, 20 % boliger og 20 % øvrigt byggeri til anvendelse for kultur, service, handel og institutioner
- 60.000-80.000 mennesker kommer til at arbejde i Ørestad
- Ca. 30.000 mennesker kommer til at bo i Ørestad
- Næsten 20.000 mennesker studerer allerede i Ørestad






Bella Center Udviklingsplaner 2015-2020


- 5 mia. kr. til at udvikle "Bellakvarteret" – hvor der vil være ca. 1.000 boliger – inkl. en del familievenlige rækkehuse foruden nyt erhverv og daginstitution.
- Der er mulighed for at udvide til 1.500 boliger på sigt.
- Ekstra behov for faciliteter til idræt (og skoler, daginstitutioner mv.) til de i alt på sigt 5.000 beboere





Stort facilitetsbehov i Ørestad – 30.000 beboere om 10 år

- Oprindelige planer for Ørestad var ca. 20.000 beboere
- Men By & Havn ønsker at der kan bygges endnu flere boliger i Ørestad Syd – derfor endnu flere på sigt
- Plus opføring af flere rækkehuse holder på børnefamilierne
- Udvikling af Bellakvarteret med op til 5.000 nye beboere inkl. en del rækkehuse
- Mange børnefamilier bliver i nærområdet – flytter til villakvartererne umiddelbart øst for metrolinjen – og bruger derfor stadig faciliteterne i Ørestad
- Alt i alt kommer der til at være ca. 30.000 beboere i Ørestad og nærområde, der vil betyde store udfordringer for de idrætsfaciliteter, der eksisterer eller er på tegnebrættet
- Vi har travlt! Det er altså lige om lidt – at vi er 30.000 beboere – om max. 10 år – derfor skal der tænkes langsigtet, når der planlægges lige nu



The map shows the Ørestad area with various districts labeled: RÅDHUSPLADSEN, ISLANDS BRYGGE, ØRESTAD NORD, AMAGER FÆLLED KVARTERET, ØRESTAD, ØRESTAD CITY, LUFTHAVEN, SYDHAVNEN, ØRESTAD SYD, and KALVEBOD FÆLLED. A pink shaded area highlights the central part of the development.

Eksisterende og planlagte faciliteter til foreningsidræt – vores største udfordring er mangel på faciliteter



- Hal på Ørestad Skole (ikke 20x40 bane)
- 2 stk syv-mandsbaner vi kan søge tider på
- Kommende lethal – pt. med beton eller asfalt
- Lille opvarmet sal i kommende lethal (170kvm)
- Kommende idrætshal i Ørestad Syd (20x40 bane)



- **Vigtigt at få tydeliggjort Ørestads behov for faciliteter til foreningsidræt til 30.000 beboere med Nordeuropas største andel børn**



Selvorganiseret idræt i Ørestad – naturen og Plug & Play



Foreningsidræt - hvem er Ørestad Idrætsforening?



- **Ørestad IF:**
- 2 år gammel
- Ca. 625 medlemmer – vokser hele tiden inkl. nye idrætsgrene
- Vi tilbyder pt. gymnastik (400), fodbold (175) og løb (50)
- Fra foråret 2015 tilbyder vi også håndbold
- **Vores formål er dobbelt:**
- både at tilbyde idræt til bydelen, men også være med til at skabe fællesskab i vores bydel
- **Gymnastik:** Vi tilbyder både rytmisk- og springgymnastik til børn og rytmik & styrke samt yoga og pilates til voksne. I denne sæson er vi oppe på 11 børnehold og 3 voksenhold, men har stadig ventelister.
- **Fodbold:** Vi har 12 fodboldhold, men det burde være 14, da to af drengeholdene er på 33 og 25 børn.
- **Løb:** Vi er pt. ca. 50 medlemmer i løbafdelingen, og tilbyder hold lige fra nybegynder til maratontræning.
- Lange ventelister til gymnastik og nye fodboldhold hvert år og ventelister på enkelte fodboldårgange allerede (pga. mangel på træningssteder, så vi kan ikke opdele de store hold pt.)



Udfordringer for idræt i en nyudviklet bydel (1 af 2)



- **Organisatoriske og strategiske udfordringer:**
- Som nystartet forening skal vi også lære at være en forening – dvs. intern organisation og udvikling – der er både fordele og udfordringer ved at mangle "plejer"
- Anderledes at være en flergrenet idrætsforening – både godt og svært
- Lære at kende det kommunale system og hvor man kan få hjælp
- Folk skal lære at vi eksisterer – synlighed
- Svært at kunne forudsige træningstidsbehov 2,5 år i fremtiden, når man skal booke tider via Lokaleudlån – vi er kun 2 år gamle – men vokser hele tiden – inkl. nye idrætsgrene!
- Er nødt til selv at arbejde strategisk og få relevante aktører til at forstå vores udfordringer – tager meget tid og ressourcer
- Et stort problem at kommunen ikke tænker langsigtet i deres byudvikling og ikke prioriterer foreningsidræt højere
- **Vores største udfordring er mangel på faciliteter**



Udfordringer for idræt i en nyudviklet bydel (2 af 2)



- **Konkrete mangler på faciliteter:**
- Samarbejde med Ørestad Skole - en udfordring at skolen kun tillader udlån af skolehal fra kl. 17.30 i hverdage, vanskeligt at kunne tilbyde nok foreningsidræt på børnevenlige tider.
- Skolen har forhåndsreserveret hver tirsdag til eget brug, men bruger den kun ca. en gang om måneden, men vi kan ikke få lov at bruge de resterende tidspunkter
- Vi kan booke en lille dramasal til yoga og små styrkehold
- Skolen har faktisk selv en mindre sal også, som vi ikke kan låne, da alarmsystemet vil berøre hele skolens arealer.
- Den store hal er noget mindre end en 20x40 meter bane. Der kan kun være ca. 30 gymnastikbørn ad gangen, og vi kan kun tilbyde gymnastiktræning en gang om ugen til 11 børnehold
- Mangler omklædningsfaciliteter (fodbold), klubhus mv.
- Et klubhus vil hjælpe med at skabe lokal forankring, synlighed og fællesskab både på tværs af vores idrætsgrene men også med lokalsamfundet
- Mangler vintertræningsmuligheder i fodbold – har mistet rigtig mange børn over vintersæsonerne, fordi vi ikke har kunnet tilbyde træning
- Vi mangler også udendørs træningstider – helt galt bliver det næste år, hvor vi også vil mangle en 11-mandsbane og træningstid til de nye hold
- Mangler fodboldbaner med lys til efterår og vinter



Positive elementer for idræt i en nyudviklet bydel



- Det er glæden, der driver værket!
- Det handler både om at tilbyde idræt til bydelen, men det handler også om fællesskab og identitet i et nyt byudviklingsområde
- Mulighed for selv at udvikle en organisationsmodel, der virker for vores specifikke form
- Selv definere og skabe en "plejer" – god mulighed for at skabe gode vaner
- Lyst til at præge og hjælpe foreningen og bydelen
- Stolthed over foreningen og bydelen
- Fedt at kunne påvirke udviklingen, hvor man bor
- Hjælpe kommunen og aktører med at se vores udfordringer, men også de store muligheder vores bydel rummer ift. foreningsidræt i tæt samspil med vores unikke naturnære placering



MEN, vi er alvorligt udfordret pga. lokalplansændring

Lokalplaner og ændringer 2006-2012

Fra idrætsklub, foreningsidræt og 11-mandsbaner til kommerciel Superarena, skøjtehal og selvorganiserede idrætsmuligheder og ingen 11-mandsbaner



Lokalplan nr. 398
 Lokalplanområde
 Grænse mellem underområder
 Parkeringshuse

GB Københavns Kommune



Lokalplantillægget
 Grænse for lokalplan nr. 398
 Lokalplantillægsområde
 Grænse mellem underområder

Lokalplan nr. 398 "Brestad Syd" med tillæg nr. 1

Ændring fra 2006 – 2012

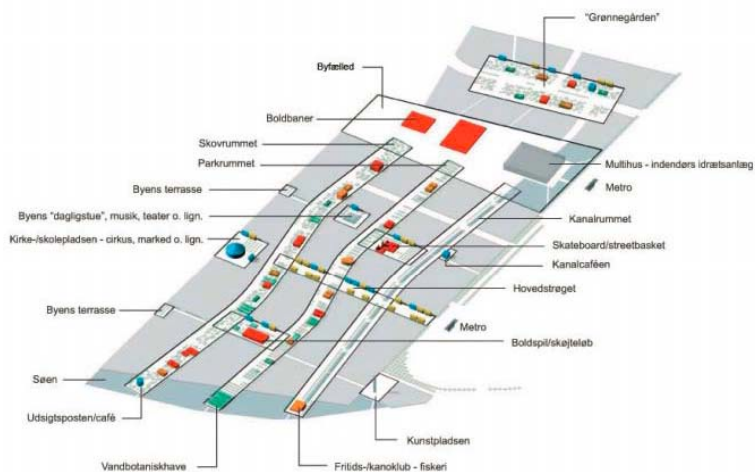
Her ses hvordan den grønne byfælled reduceres kraftigt, og at muligheden for 11-mands fodbold fjernes



Oprindelig lokalplan 398 Ørestad Syd vedtaget 2006



- ”Byfælleden mellem de to bykvarterer giver bl.a. plads for mere pladskrævende udfoldelse såsom boldspil på 11-mands græsbaner, og kan eksempelvis benyttes af skolen og boldklubber” citat fra Lokalplan 398 - Ørestad Syd 2006



Det nye arenakvarter



- Her kan man se, at den tidligere store grønne byfælled er reduceret til at være mindre end den syv-mands fodboldbane, man vil anlægge ved den kommende skole.



Hvordan skal vi udvikle foreningsidrætten i Ørestad?



- Optimere udnyttelse af eksisterende faciliteter – adgang til skolehaller før kl. 17.30 – dvs. samarbejde med BUF om dette.
- Optimere allerede planlagte grundarealer til idrætsfaciliteter ved at bygge højere (f.eks. en hal i flere etager) så minimum dobbeltkapacitet kan opnås og mulighed for at udvikle både gymnastik, håndbold og andre idrætsgrene i Ørestad
- Finde plads til en 11-mands fodboldbane til vores allerede 175 fodboldmedlemmer
- Overveje om man kan arbejde med regelsættet om fri søgning til alle idrætshaller i kommunen – hvis f.eks. Brønshøj søger tider i Ørestad, og de begrundet det med at de vil oprette en lokalafdeling herude, så får de tildelt tider på samme grundlag som os – selvom de ikke bidrager til den lokale forankring af foreningsidrætten og højner lokal social integration på tværs af traditionelle kulturelle og økonomiske skel. Dvs. vi er meget konkurrenceudsatte som idrætsforeninger i København
- Reservere idrætsarealer til fremtiden – vi bliver 30.000 borgere om 10 år!
- Eller også må vi fra kommunen høre, at vi ikke kan dyrke f.eks. fodbold i Ørestad og at vi har en kapacitetsbegrænsning på max. 1.000 medlemmer i Ørestad til 30.000 borgere med Nordeuropas største børneandel.

Kommunen ignorerer hørings svar fra DBU om fortsat behov for 11-mands fodbold

- ”i forhold til bemærkningerne fra blandt andet DBU bemærkes, at lokalplanen ikke kan regulere forhold omkring forenings- og fritidsliv, men det vurderes, at planen indeholder muligheder for udfoldelse af idræt på forskellige former, også den organiserede idræt, der er blandt andet planlagt for skøjtehal og idrætshal. En 11-mandsbane vurderes at tage for meget plads af byfælleden. Der er i stedet planlagt for en 7- mandsbane med kunstgræs” citat fra .

Ærgerlig udvikling (noter til baggrund)

- I ØIF er vi kede af, at beslutningen om at opføre den kommende multiarena og skøjtehal, som begge bl.a. skal anvendes til det kommende VM i ishockey i 2018 har fået afgørende negativ betydning for mulighed for fodbold i Ørestad, da lokalplantillægget, der muliggjorde multiarenaen har slettet de tidligere planlagte idrætsfaciliteter (11-mandsbane og det store ekstra idrætshus)
- Dermed kommer multiarenaen og skøjtehallen til at være et facilitetsløft for resten af Københavns borgere, men det sker på bekostning af os lokale Ørestadsborgere og vores mulighed for at udvikle det foreningsidræt der allerede i dag eksisterer i Ørestad, hvor vi pt. har 625 medlemmer i vores forening, og med nye hold hvert år.
- Københavns kommune har endda afsat 1 million kroner til at opdyrke et skøjtemiljø i Ørestad, mens vi som eksisterende forening har skullet kæmpe en nærmest kafkask kamp for at undgå det af kommunen planlagte betongulv i den kommende lethal – og som vil være af stor betydning for vores muligheder for foreningsidræt lokalt. Et alternativt sportsvenlig gulvbelægning vil kun koste 273.000 kr.

Mere om lethallen (noter til baggrund)

Vi har gennem mere end to år været med i drøftelser om lethallen og alle aktører har ønsket en fornuftig banestørrelse (20x40 m) og et fornuftigt gulvunderlag (ikke beton eller asfalt). Alligevel ender kommunen med at beslutte sig for en 18x32 m bane og betonunderlag, og det har vi så brugt over 200 timer på at få lavet om siden juni måned, og vi har selv måttet have fat i gulv- og sportshals-eksperter mv. og have næsten endeløse mailkorrespondencer med Kultur- og Fritidsforvaltningen herom. Vi har endda selv tilbudt at finde alternativ finansiering til det ekstra gulvunderlag under den planlagte 18x32 m bane.

Det er lykket os selv at finde et gulvalternativ, der både kan holde til loppemarkeder og håndboldspil, og som samtidig også kan holde til de store temperaturudsving, der vil være i en lethal, der bliver ned til ca. 5 grader kold om vinteren.

Vi har svært ved at forstå hvor Kultur- og Fritidsforvaltningen ikke ønsker at være en positiv medspiller ift. at fremme foreningsidrættens muligheder i København. Og vi har derfor brug for at andre aktører kan hjælpe os med de her ting.

Skolehallen i Ørestad Syd – åbner maj 2018 (noter til baggrund)

- Vi får nu at vide fra politikere, at der i 2013 og 2014 er kæmpet rigtig meget for, at den kommende skolehal i Ørestad Syd kan blive en "rigtig" idrætshal med en fuld banestørrelse (20x40 m), og at vi derfor skal være meget taknemmelige for det.
- Men tilbage i efteråret 2011 blev der allerede skrevet om denne skolehal i københavnske idrætstidsskrifter og fremført, at den skulle være en eliteidrætshal, da skolen også bliver en idrætsprofilskole, og der ville også blive tilskuerpladser i hallen.
- Derfor virker det helt mærkeligt, at vi åbenbart nu igen skal kæmpe om idrætsfaciliteter, der tidligere har været planlagte, og så fjernet igen, men som kun ved utroligt mange timers hårdt arbejde kan genopstå i stærkt reduceret form. Det synes vi er meget mærkeligt – at det skal være så svært at få nogle gode idrætsfaciliteter i København. Og at det er os som idrætsforeninger, der selv skal lægge al vores tid for dette arbejde.
- At kommunen dermed først planlægger faciliteter, og der bliver skrevet om de fine projekter i diverse magasiner, (og folk tror jo så at vi får en masse faciliteter herude i Ørestad), men kommunen skriver så ikke højt om hvad den fjerner igen af faciliteter, og vi skal så kæmpe utroligt hårdt for at få bare en smule retur igen. Og så skal vi endda være taknemmelige for kommunens og politikernes hårde arbejde for at vi får en hel idrætshal i Ørestad Syd – så vi kan bruge den til de 30.000 beboere vi er om 10 år.