



TMF 4077 Klima og Byudvikling

## Svar på intern høring vedr. ny lokalplan Gyldenrisparken - tillæg 2 til lokalplan 378 Irlandsvej

Indledningsvist vil vi påpege, at det er meget begrænset information at forholde sig til i denne interne høring. F.eks., hvad er den udnyttede bebyggelsesgrad i dag? Hvor planlægger man at placere rækkehusene?

Med det forbehold vil vi alligevel gøre opmærksom på en række forhold som Amager Vest Lokaludvalg er bekymret for ifm. denne høring.

### **Et udsat boligområde har brug nære omgivelser af høj kvalitet**

Vi kan umiddelbart ikke anbefale fortætning i dette boligområde, fordi området er et udsat boligområde. De beboere - især børn, der bor i dette boligområde, kommer sjældent på ferie og ture ud, og derfor har de brug for nære omgivelser af høj kvalitet med lys, luft og grønne områder. Derfor ønsker vi ikke, at en fortætning i dette område ender med at reducere de frie grønne arealer eller ødelægger legepladsfaciliteterne.

Vi er i lokaludvalget især optaget af at få det grønne ind i byen mellem husene. Mere og bedre adgang til byliv, begrønning i byens gader og byrum efterspørges i stigende omfang af borgerne (jf. udkast til Kommuneplanstrategi 2023), herunder et alsidigt udbud af fritids- og kulturfaciliteter for alle. Vi oplever, at der i lokalplaner som denne planlægges for maksimal udnyttelse af pladsen til boligkvadratmeter uden hensyn til uderummene.

### **Borgerinddragelse er nødvendig**

Da vores erfaring er, at beboerdemokratiet i udsatte boligområder ofte ikke virker tilfredsstillende, vil vi opfordre Københavns Kommune til at gennemføre borgerinddragelse ifm. denne lokalplan. Vi vil gerne være behjælpelige med at gennemføre en inddragelse, gerne så tidligt som muligt i beslutningsprocessen og som bør finde sted i selve Gyldenrisparken, så det er nemt for beboerne at deltage.

7. september 2023

Sagsnummer  
2023-0363741

Dokumentnummer  
2023-0363741-2

Sekretariatet for Amager Vest  
Lokaludvalg  
Sundholmsvej 8  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009800442

[www.avlu.dk](http://www.avlu.dk)

Venlig hilsen Amager Vest Lokaludvalg