



Notat

Bilag 5 Notat om grundskyldstilskud

I forbindelse med Budget 2013 blev parterne enige om at grundskylds-fritage kollegier og ungdomsboliger, som ejes af almenvelgørende stif-telser eller almennyttige institutioner. Praksis har siden været, at almen-velgørende kollegier og ungdomsboliger, som har ansøgt om fritagelse, og opfylder kravene herom, er blevet fritaget. Almene kollegier og ungdomsboliger samt kollegier, som ikke har søgt om fritagelse, er fortsat blevet opkrævet grundskyld, hvilket herefter er blevet refunderet via en servicebevilling i TMU.

Der har i de seneste år været mindreforbrug på bevillingen, og i 2024 var der et mindreforbrug på 9,2 mio. kr., hvorfor budgettet også lø-bende er tilpasset, som det fremgår af tabel 1.

Tabel 1. Budget og forbrug 2021-2024 (1.000 kr. løbende p/l)

	2021	2022	2023	2024
Korrigeret budget	32.163	42.140	31.784	35.980
Forbrug	31.326	32.370	31.923	26.813
I alt	837	9.770	-138	9.167

Forvaltningen forventer at der også i de kommende år vil være et min-dreforbrug på bevillingen. Tabel 2 viser prognosen for 2025 og 2026, jf. tabel 2.

Tabel 2. Prognose for 2025-2026 (1.000 kr. løbende p/l)

	2025	2026
Budget	34.490	37.919
Forbrug	27.128	29.098
I alt	7.362	8.821

Evt. nedlæggelse af bevilling

Intern Revision har udarbejdet en undersøgelse af særlige fritagelser på ejendomsskatteområdet, der blev fremlagt for Økonomiudvalget d. 14. januar 2025. Undersøgelsen viste, at den nuværende ordning med at udbetale grundskyldstilskud belaster kommunens serviceramme. Øko-nomiforvaltningen foreslår en praksisændring, så der fremover ikke

21-03-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 4733

Dokumentnummer i F2
185701

Sagsnummer eDoc
2025-0074157

Sagsbehandler
Jeppe Mikkelsen

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

opkræves grundskyld for kollegier og almene ungdomsboliger. I stedet friholdes kollegier og ungdomsboliger for grundskyld.

Dette frigør 35-40 mio. kr. årligt på service, da TMF årligt refunderer grundskyldstilskud for det beløb. Økonomiforvaltningen og Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejder budgetnotat herom til forhandlingerne om Budget 2026. Hvis det politisk besluttet i budgetaftalen at nedlægge bevillingen til grundskyldstilskud, vil midlerne tilgå kommunkassen og indgår i råderummet til forhandlingerne om budget 2026.

Forvaltningen indstillede i forbindelse med 1. behandlingen af budgetbidraget, at udvalget skulle drøfte, hvorvidt udvalget med budgetbidraget ønskede at disponere et forventet mindreforbrug til at håndtere udfordringen indenfor udvalgets økonomi. Forvaltningen vurderer på baggrund af udvalgets drøftelser, at dette ikke er ønsket, hvorfor forvaltningen ikke har indstillet dette i udvalgets budgetbidrag.

Hvis udvalget ønsker at disponere på mindreforbruget, skal det således ske via ændringsforslag. Økonomiforvaltningen har oplyst Teknik- og Miljøforvaltningen, at oplysningen til Økonomiudvalget om det råderum, der vil blive skabt, er baseret på niveauet for bevillingen og ikke det faktisk forventede forbrug. En disponering på det forventede mindreforbrug vil således nedskrive det økonomiske råderum ved forhandlingerne om budget 2026.

Til Teknik- og Miljøudvalgets budgetseminar spurgte udvalget, hvorvidt andre forvaltninger tidligere har omdisponeret mindreforbrug i forbindelse med budgetbidraget. Teknik- og Miljøforvaltningen vurderer, at det er et krav til udvalgenes budgetbidrag at håndtere ubalancer og udfordringer i egen økonomi med forventede mindreforbrug eller via økonomisk råderum skabt via effektiviseringer. Dette følger af Økonomiudvalgets beslutning i forbindelse med Indkaldelsescirkulæret 2026, hvori følgende blev vedtaget;

Der skal være taget stilling til eventuelle ubalancer og udfordringer på enkeltområder og aktiviteter, som skal være håndteret via f.eks. omprioriteringer i driften, effektiviseringer eller besparelser. Det betyder, at der ikke er budgetudfordringer i budgetbidraget, når udvalget har godkendt det.

Der er således eksempler på, at andre forvaltninger omdisponerer mindreforbrug i forbindelse med budgetbidragene. Det seneste eksempel, forvaltningen har fundet, er i forbindelse med Kultur- og Fritidsudvalgets 2. behandling af budgetbidraget til budget 2024 (KFU 27. april 2023), hvor det blev besluttet at omdisponere midler fra drift af skøjtebaner til at dække finansieringsbehov vedr. rengøring og svømmeskoler. Kultur- og Fritidsforvaltningen godkendte, at de overskydende midler blev anvendt til at dække finansieringsbehovene. Det fremgår af samme sag, at mindreforbruget på området tidligere har været omdisponeret til afdrag på internt lån, screeningsbevilling til en undersøgelse af udvikling af aktiviteter og tryk på Genforeningspladsen samt merudgifter forbundet med vedligehold i forvaltningen.