

Det handler om 3 dispensationer; men vi har en rigtig møj sag

- Vanløse borgerne, Lokaludvalget og BR medlemmerne har nok langt hen af vejen fortrudt lokalplanens og det tilhørende byplantillægs mulighed for netop dette byggeri siden 2012.
- Ingen tvivl om at der uden dispensationer de sidste 10 år og også fremover kan bygges noget, som det er svært at finde tilhængere af.
- Er det synd for bygherre?

TMU, 9. maj 2022, pkt 12 vedtagelse med stemmerne 6 (A, B, C og V) mod 5 (F, Ø og Å):

- at der dispenseres fra lokalplan nr. 465 "Indertoften II", så der kan opføres nyt erhvervsbyggeri på Jernbane Allé 41.
- at TMU pålægger TMF at udarbejde et budgetnotat til Budget 2023 på en foranalyse af en sammenhængende, funktionel og indbydende bymidte med inddragelse af lokale interessenter.

Det Konservative Folkeparti og Socialdemokratiet afgav flg. protokolbem.:

- "Vi finder det vigtigt, at der skabes et sammenhængende og attraktivt byrum i det centrale Vanløse. **Derfor er det vigtigt at byggeriet tænkes ind i det samlede byrum**".

Radikale og konservative BR medlemmer har herefter opfordret borgerne til at indsende høringssvar og/eller gå helt imod den byggetilladelse med dispensationer, som de stemte for den 9. maj.

Derfor bør byggetilladelsen kun meddeles uden dispensationer for nærværende:

- Borgerne er enige med det store flertal i udvalget om at byrummet i bymidten skal samtænkes
- To af dispensationerne (ændrede byggefelter og cykelelevatortårn) begrænser udviklingen af byrummet i forhold til lokalplanen – disse kan ifølge forvaltningen sagligt afvises med henvisning hertil.
- Bevaringsværdigt træ har muligvis fredede flagermus boende – uklart om det også er en saglig grund til at afvise dispensation til fældning; men det er i hvert fald upopulært at tillade fældning.