



Bilag 1 Overblik over politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget 3. februar 2025, Drøftelse af krav i bygningsfornyelsespuljerne

Teknik- og Miljøudvalget skulle drøfte, hvilke overordnede krav og anbefalinger, der skal gælde for at opnå støtte til renovering af private bolig ejendomme fra bygningsfornyelsespuljerne. De nuværende krav udmønter en praksis baseret på byfornyelsesloven og politiske beslutninger, herunder vedr. Miljø i Byggeri og Anlæg. Formålet med drøftelsen var at skabe grundlag for en indstilling om et samlet administrationsgrundlag i lighed med det, som eksisterer for renovering af almene boliger.

Indstillingen blev drøftet.

Borgerrepræsentationen 7. november 2024, Ny pulje til støjplagede ejendomme 2025-2027

Borgerrepræsentationen skulle tage stilling til at afsætte midler fra Byfornyelsesrammen til en ny støjpulje, der er målrettet boliger plaget af trafikstøj, da den eksisterende støjpulje udløber i 2024.

Indstillingen blev godkendt med 50 stemmer mod 0. Ingen medlemmer undlod at stemme.

For stemte: Ø, A, C, F, B, V, Å, I og O.

Det Konservative Folkeparti videreførte følgende protokolbemærkning:

"Fra Konservativ side støtter vi initiativet, da vi ser støj som et stort problem for mange borgere, men det er vigtigt for os, at der ydes støtte til reel støjbekæmpelse i støjbelastede områder, som f.eks. middelalderbyen, og at der ikke blot ydes støtte til projekter, der gerne vil have nye vinduer finansieret fra kommunalt hold, altså at vi sikrer fokus på det konkrete formål, nemlig støjbekæmpelse."

Det Konservative Folkeparti og Venstre videreførte følgende protokolbemærkning:

16-05-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 7502

Dokumentnummer i F2
191873

Sagsnummer eDoc
2025-0104207

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold

Islands Brygge 37
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

"Venstre og Konservative bakker op om at tage højde for allerede besluttede og finansierede projekter i udmøntning af puljen, men vil samtidig understrege, at vi ikke ønsker yderligere hastighedsnedsættelser."

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Det Konservative Folkeparti mener at vi fremadrettet, bør tage større hensyn til støjgener når der by udvikles i København og derfor stopper med at opføre boliger på stærk støj belastede grunde; vi mener at der bør udarbejdes retningslinje der sikrer, at vi ikke længere opføre boliger på grunde hvor vi ved, at der allerede er, eller at der i fremtiden vil, opstå store problemer i forhold til støj".

Teknik- og Miljøudvalget 30. september 2024, Ny pulje til støjplagede ejendomme 2025-2027

Teknik- og Miljøudvalget skulle anbefalede overfor Borgerrepræsentationen at afsætte midler fra Byfornyelsesrammen til en ny støjpulje, der er målrettet boliger plaget af trafikstøj, da den eksisterende støjpulje udløber i 2024. Den nye støjpulje administreres efter gældende administrationsgrundlag, og et nyt administrationsgrundlag fremlægges efter den kommende drøftelsesindstilling om krav i byfornyelsespuljerne. Teknik- og Miljøudvalget tog evaluering af støjpuljen 2018-2024 til efterretning.

Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF1) som nyt 3. at-punkt:

"at Teknik- og Miljøforvaltningen, i den kommende sag om tilpasning af kriterier, beskriver muligheden for fremover at tage højde for følgende: 1) at man ved vurdering af støjniveauet ved en bolig ikke kun ser på de støjkortlægninger, der sker hvert femte år, men også på vedtagne og finansierede tiltag, der vil mindske støjniveauet – fx hastighedsnedsættelser. 2) at der i tilfælde med særligt højt støjniveau kan dispenseres for reglen om, at støjreducerende tiltag ikke må mindske bevaringsværdien af en bygning. 3) at der i kriterierne kan indgå initiativer, der kan være støjskærmende som f.eks. træer eller grønne hegn. 4) at der i kriterierne prioriteres initiativer, der også er energioptimerende."

Ændringsforslaget (ÆF1) blev vedtaget uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti stillede følgende ændringsforslag (ÆF2) som tilføjelse til det nye 3. at-punkt:

"5) at ældre boliger prioriteres fremfor nyere boliger, når puljen prioriteres."

Ændringsforslaget (ÆF2) blev vedtaget uden afstemning.

Indstillingens 1. at-punkt blev godkendt uden afstemning.

Indstillingens 2. at-punkt blev taget til efterretning uden afstemning.

Indstillingen nye 3. at-punkt blev godkendt uden afstemning.

Indstillingens oprindelige 3. at-punkt blev anbefalet over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen uden afstemning.

Det Konservative Folkeparti afgav følgende protokolbemærkning:

"Fra Konservativ side støtter vi initiativet, da vi ser støj som et stort problem for mange borgere, men det er vigtigt for os, at der ydes støtte til reel støjbekæmpelse i støjbelastede områder, som f.eks. middelalderbyen, og at der ikke blot ydes støtte til projekter, der gerne vil have nye vinduer finansieret fra kommunalt hold, altså at vi sikrer fokus på det konkrete formål, nemlig støjbekæmpelse."

Det Konservative Folkeparti og Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Venstre og Konservative bakker op om at tage højde for allerede besluttede og finansierede projekter i udmøntning af puljen, men vil samtidig understrege, at vi ikke ønsker yderligere hastighedsnedsættelser."

Teknik- og Miljøudvalgets beslutning den 17. juni 2024, Medlemsforslag om krav til støtte fra byfornyelsespuljerne

Venstre ønskede en drøftelse af de gældende krav for at opnå støtte gennem byfornyelsespuljerne. Teknik- og Miljøudvalget pålagde Teknik- og Miljøforvaltningen at forberede en drøftelsessag til et efterfølgende møde om, hvilke overordnede arkitektoniske, tekniske og miljømæssige krav og anbefalinger, der skal gælde for at opnå støtte til renovering fra byfornyelsespuljerne. På baggrund af drøftelsen skal Teknik- og Miljøforvaltningen udarbejde en sag med forslag til ændringer af gældende krav.

Medlemsforslaget blev godkendt uden afstemning.

Orientering til Teknik- og Miljøudvalget 13. juni 2022, Byfornyelsesredegørelse 2022

Teknik- og Miljøudvalget modtog til orientering den årlige byfornyelsesredegørelse, som gennemgår prioritering af økonomi og aktiviteter på byfornyelsesområdet (bygningsfornyelse, gårdhaver og områdefornyelse). Vedhæftet som bilag 2 var "Prioritering af bygningsfornyelsen 2022" som opsummerede hvilke strategiske prioriteter der udmøntes via bygningsfornyelsesindsatsen, samt de kriterier som vægtes særlig højt i tildeling af støtte til bygningsrenovering.

Sagen blev taget til orientering.

Borgerrepræsentationens beslutning den 23. september 2021, Revision af miljøkrav til anlæg og mindre byggerier

Borgerrepræsentationen tog stilling til revision af krav i Miljø i Byggeri og Anlæg 2016 (MBA16) for anlægsprojekter og mindre byggerier, herunder støttede bygningsfornyelser. Revisionen gælder nybyggeri og renoveringer med en entreprisenummer under 20 mio. kr., samt renoveringer med en entreprisenummer over 20 mio. kr. som ikke er egnede til DGNB-certificering. Kravene til mindre byggerier skal fortsat understøtte kommunens miljø- og klimamål, men tilpasses det enkelte projekts tekniske indhold, størrelse og økonomi. Kravene stilles indenfor følgende fire kategorier: El, vand og varme; Materialer og cirkulær økonomi; Regnvand og bynatur og Sortering til ressource.

Indstillingen blev godkendt uden afstemning