



Bilag 1 Overblik over politisk behandling

Teknik- og Miljøudvalget den 11. marts 2024, Godkendelse af startredegørelsen for lokalplan Vermundsgade, Nørrebro

Teknik- og Miljøudvalget godkendte, at forvaltningen arbejdede videre med scenarie A i startredegørelsen, som muliggør 31.250 m² nybyggeri, hvilket forudsætter fuld nedrivning af tre eksisterende almene bygninger (82 boliger og 7.400 m²), opført i 1984 og 1997, samt ombygning af 92 eksisterende taglejligheder (6.600 tagetage m²). Indstillingen 1. at-punkt blev godkendt uden afstemning.

Indstillingens 2. at-punkt blev drøftet.

Enhedslisten og Alternativet afgav følgende protokolbemærkning:

"For partier er det vigtigt, at der bliver givet et løft til boligområdet, som det blev vedtaget med forandringsplanen. Vi kan imidlertid ikke bakke op om Scenarie A, hvor der nedrives 17 % af de almene boliger i området. Selvom boligerne genetableres, er det stadig nogens hjem, og vi mener, det er et for stort indgreb i boligområdet. I stedet støtter vi Scenarie B, hvor der i mindre omfang rives ned, og hvor der stadig gives et løft til boligområdet og er plads til fortætning."

Socialdemokratiet, Socialistisk Folkeparti, Det Konservative Folkeparti, Venstre og Radikale Venstre afgav følgende protokolbemærkning:

"Partierne ser frem til at se et lokalplansforslag, som med udgangspunkt i scenarie A sikrer bedre byrum, mere tryghed og en karréstruktur til området, samtidig med at CO₂-aftrykket holdes nede. Vi ser frem til at følge processen mod et byggeri, som trods nedrivning overholder Reduction Roadmap, som beskrevet af bygherre i bilag 6."

TMU-portalen den 17. maj 2023, Orientering om igangsættelse af lokalplan Vermundsgade, Nørrebro

Teknik- og Miljøudvalget blev oplyst, at forvaltningen har igangsat lokalplanproces for Vermundsgade, der omfatter det almene boligområde Den Grønne Trekant og tidl. industriområde Lauritz Knudsens Fabrikker.

Borgerrepræsentationen den 24. juni 2021, Godkendelse af Forandringsplan for Aldersrogade

Forandringsplan for Aldersrogade blev godkendt med anbefaling til strategisk retning for løft af det udsatte boligområde, som det almene

15-04-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 6855

Dokumentnummer i F2
190360

Sagsnummer eDoc
2025-0097661

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

boligområde Den Grønne Trekant er en del af.

Borgerrepræsentationen den 27. februar 2020, Vedtagelse af Kommuneplan 2019

I Kommuneplanen 2019 ændres anvendelsen Bolig fra B3 til en B4-ramme for matrikel 5990, 5418 og 5991, Utterslev, København.