



Notat

Status til BUU om udvidelsen af institutionen F/S Rosa juni 2021

14. juni 2021

Sagsnummer
2020-0821604

Dokumentnummer
2020-0821604-3

Baggrund

I Budget 2021 er der givet anlægsbevilling til udvidelse af daginstitution F/S Rosa på Øresundsvej 131 med 6 grupper. Det er en del af budgetaftalen, at projektet skal følges tæt med henblik på at sikre institutionen en god hverdag under ombygningen. I den forbindelse vil Børne- og Ungdomsforvaltningen løbende orientere BUU om den videre proces vedr. udbygningen af F/S Rosa. Ved seneste orientering på mødet den 4. november 2020 har forvaltningen lovet at vende tilbage omkring sommerferien 2021.

Status på byggeprojektet

Siden seneste status er TYRÉNS A/S, som var totalrådgiver på sagen, pr. 6. januar 2021 taget under konkursbehandling og er derfor ikke længere en del af projektet. Derfor arbejdes der på at indgå aftale med en ny rådgiver.

Udvidelsen af F/S Rosa har været forventet klar til brug medio 2023. På grund af genudbud af rådgiveropgaven regnes der med en forsinkelse på ca. et år. Efter nyt udbud og afsluttet projektering forventes det, at opstart af byggeplads i 4. kvartal af 2022, og de nye grupper kan i brug tages i første kvartal af 2024. Tidsplanen vil blive kvalitetssikret og opdateret sammen med den nye rådgiver.

Det er vurderingen, at det først fornuftigt at påbegynde kontrahering med rådgiver efter at der er indgået en ny aftale ift. det strategiske partnerskab i Byggeri København, som pt. er i udbud. Den nye strategiske partner forventes at være fundet i efteråret 2021.

Institutionen og forældregruppen er regelmæssigt blevet opdateret på udviklingen, og der er senest udsendt et nyhedsbrev i juni 2021.

Videre proces

Byggearbejdet, herunder løsningen for genhusningen, vil blive planlagt i tæt dialog med institutionens ledelse, ligesom byggearbejdet vil blive tilrettelagt, så det skaber mindst muligt gene for børn, personale og forældre. Der er planlagt yderligere kommunikation via nyhedsbreve og afholdelse af informationsmøde for forældre og personale.

Forvaltningen vender tilbage med en ny status til Børne- og Ungdomsudvalget, når der er indgået kontrakt med en ny rådgiver og projektering er sat i gang, forventeligt ultimo 2021.

Administrativt Ressourcecenter
Kapacitet
Gyldenløvesgade 15
1600 København V

EAN-nummer
5798009380012

Kapacitet

Det er på baggrund af de årligt opdaterede behovsprognoser og arealplaner, at der i budgetforhandlinger tages stilling til anlægsprojekter. BUU præsenteres for den seneste arealplan på budgetseminaret i august 2021.