

Bilag 3. Projekter, der genererer daginstitutionspladser med byggetid over 27 mdr

Titel	Beskrivelse af projekt	Vuggestue	Børnehave	Udflytter- børnehave	Byggetid	Forventet ibrugtagnings- tidspunkt	Årsag til overskridelse af byggetid på 27. mdr.	Evt. håndtering/yderligere bemærkninger
Carl Jacobsens Vej 23	Ny daginstitution i fælles byggeri med almene boliger og et bofællesskab.	36	88		48	Oktober 2013	Byggeriet er underlagt en ekstern bygherre og tidsplan, er del af et større byggeri med almene boliger. Institutionsbyggeriet følger derfor byggeriet af boliger	
Stuðiestræde 54	Ombygning af eksisterende bygninger til ny daginstitution inkl. Opsamlingssteder.	84	98	72	41	Marts 2013	Projektet er forsinket gentagne gange pga. en fredningssag i Kulturarvsstyrelsen, der bl.a. har betydet flere rettelselser til udbudsmaterielet og endelig en annullering af udbuddet. Tidsplanen er fortsat under en række forbehold, bla. at der ikke kommer yderligere krav fra fredningsmyndighederne.	Tilladelse fra Kulturarvsstyrelsen er nu modtaget efter ca. 1 års sagsbehandling og byggesagen er igangsat. Licitationsmateriale er under udarbejdelse. For at imødekomme pasningsbehovet startes 6 gr. tidligt op i en midlertidig pavillon på grunden.
Blommestien 10	Etablering af ny daginstitution.	24			34	Marts 2013	Større rokade med flere aktører og flere lokaliteter. Underlagt den samlede tidsplan.	Del af større rokade.
Prinsessegade	Del af en større pladsbevarende plan for omkring 20 grupper, hvor der samtidig etableres 8 nye grupper	48	88		34	August 2014	Del af en større rokade. Tidsplanen er tilpasset genhusningsmuligheder for eksisterende børnegrupper.	Del af større rokade.
Amagerfælledvej 135	Opførelse af ny daginstitution på kommunal grund. Der bygges 10 grupper, og 3 grupper er allerede taget i brug i Njalsgade	48	66		33	februar 2013	Der er lavet tidlig opstart til 3 grupper i Njalsgade. Entreprnør er gået konkurs i december måned og byggeriet er standset. Kurator har pr. 5.1. opgjort boet, og KEjd har besluttet at ophævet kontakten med entreprenør. Det betyder, at projektet nu skal udbydes igen.	Den 16. februar har BUF modtaget følgende nye tidsplan fra KEjd: Forventet byggestart juni 2012 - med aflevering i marts 2013. Dvs., at der først kan forventes ibrugtagning i april 2013.
Dortheavej 75	Udvidelse af den eksisterende Schous Børnehave.	12	22		31	December 2012	Projektet er igangsat i februar 2011 som erstatning for et projekt, der måtte opgives. 22 børnehavempladser er tidligt ibrugtaget.	Projektet er ikke forsinket, da det først blev igangsat i februar 2011.

Nyborggade 23 (Sionsgade)	Opførelse af ny daginstitution.	48	132		30	April 2013	Forsinket på grund af forhandlinger om køb af parkeringsplads, anlæg af midlertidig vej og opsigelse af beboere på arealet. Yderligere forsinkelse pga. for højt licitationsresultat.	Trafikale forhold afklaret med TMF og ØKF. Der gennemføres nu en proces med udbud efter forhandling. Ny tidsplan følger.
Centerparken 20	Omlægning af fritidshjemspladser til vuggestue- og børnehavpladser.	12	42		29	Oktober 2012	Del af en større rocade som er afhængig af byggeri på Fengersvej, projektet er forsinket fordi byggeriet på Fengersvej har fået ny tidsplan.	Del af større rocade. Fengersvej er ibrugtaget i februar 2012. Følger tidsplan.
Eskildsgade 7-11	Opførelse af ny daginstitution og genhusning af fritidsklubben Klub Eskild.	48	88		29	Marts 2012	Projektet er forsinket pga. vandskade efter skybruddet den 2. juli 2011.	Skader efter skybrud udbedret. Byggeriet kan ikke forceres.
Grøndalsvænge Allé 13	Opførelse af ny daginstitution på kommunal grund.	108	132		29	Marts 2012	Forsinkelse i forbindelse med kontraktindgåelse og myndighedsbehandling.	Byggeriet følger ny tidsplan.
Vesterfælledvej 100	Indretning af ny daginstitution på Carlsberggrunden.	96			29	Oktober 2012	Der har været en længere forhandling i forbindelse med køb pga. skimmelsvamp i bygningen.	Købsforhandlinger med 3. mand afsluttet, byggeri igangsat og følger ny tidsplan. Byggetilladelse er modtaget.
Fengersvej 22-24	Opførelse af ny daginstitution og genhusning af fritidshjemmet Vilhelm Thomsens Allé.	36	44		28	Februar 2012	Projektet er forsinket 2 måneder pga. manglende byggetilladelse til kloak.	Byggetilladelsen er indhentet, men byggetiden kan ikke forceres yderligere.
I alt		600	800	72				