



17-12-2012

Notat til Jakob Næsager (C) om de faktiske forhold i forbindelse med gravearbejder på private veje

Sagsnr.
2012-187234

Baggrund

DONG er ved at omlægge elnettet fra luftledninger til kabler i jorden i Københavns Kommune. Dette for at sikre elforsyning mod vind og vejr.

Dokumentnr.
2012-1019829

Kabellægningsprojektet i Københavns Kommune startede i foråret 2012 og forventes afsluttet i starten af 2015. Den samlede gravelængde er ca. 220 km, fordelt over ca. 14 etaper, og kabellægningen berører for størstedelens vedkommende de private fællesveje. De nye elkabler lægges ned i en rende primært langs fortovene.

Sagsbehandler
Jonas Stræde

Kabellægningen sker i henhold til ”Standardvilkår for ledningsarbejder i og over veje” fra december 2011, som opstiller vilkår for ledningsejere og vejmyndigheder og finder anvendelse på alle former for ledningsarbejde. Reglerne er udarbejdet i regi af Vejdirektoratet.

Normalprocessen for et gravearbejde

Processen for et gravearbejde i Københavns Kommune indeholder en række aktiviteter i forvaltningen og i DONG.

Københavns Kommune – aktiviteter i processen

- Forvaltningen udsender indledningsvis et partshøringsbrev til de berørte matrikelejere på de private fællesveje ca. 2 måneder før gravearbejdet går i gang. Fristen for høringssvar er 14 dage. Vejdirektoratet har tidligere besluttet, at en høringsfrist som minimum skal være 10 dage.
- Forvaltningen sagsbehandler høringssvarene.
- Grundejerforeningerne inviteres med til vejsyn, inden arbejdet går i gang og får mulighed for at kommentere på referatet fra vejsynet.
- Når gravearbejdet er i gang, tager forvaltningen stikprøvekontrol af arbejdet. Forvaltningen fokuserer på, om afspærringerne lever op til kravene for sikkerhed og fremkommelighed, og om reetableringerne er udført efter reglerne. Det vil blandt andet sige, at grundejerne som udgangspunkt får samme vejstandard som før gravearbejdet. Forvaltningen giver kun gravetilladelser til ca. tre til fem veje ad gangen, som skal være afsluttet, før nye gravetilladelser gives. Derved har forvaltningen kontrol med projektets fremdrift.
- Grundejerforeningerne inviteres med til afleveringsforretning, når arbejdet er færdigt, og grundejerne får mulighed for at kommentere afleveringsprotokollen. Hidtil er alle grundejerforeningernes kommentarer blevet behandlet uafhængigt af den formelle 10 dages frist.

Center for Trafik

Islands Brygge 37, 2. Sal
Postboks 450
2300 København S

E-mail
jonstr@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

- Grundejerforeningerne inviteres med til 1. og 2. årsgennemgangen.

DONG – aktiviteter i processen

- Ca. to uger før gravearbejdet sættes i gang sender DONG brev og brochure til alle kunder og fortæller, hvad der skal ske på deres vej, samt et brev om evt. omlægning af stikledning. DONG har tidligere i projektet mere generelt informeret grundejerforeningerne om kabellægningsprojektet.

Høringsperiodens længde

Forvaltningen giver gravetilladelse til nedlæggelse af DONG's elledninger og forvaltningen giver en svarfrist på 14 dage, hvilket er i god overensstemmelse med Vejdirektoratets beslutning.

Forvaltningen har prioriteret at inddrage de enkelte matrikelejere og grundejerforeninger mest muligt. Derfor har forvaltningen også hidtil taget samtlige hørings svar i betragtning, selvom disse er modtaget efter den formelle høringsfrist.

Fra matrikelejerne modtager et partshøringsbrev til gravearbejdets går i gang, går der ca. to måneder. Det er ikke muligt at sende partshøringsbrevene ud meget før, da DONG først kender det enkelte projekts omfang ca. tre til fire måneder før opstart. Forvaltningen ser heller ikke mulighed for at forlænge høringsfristen, da forvaltningen skal nå at sagsbehandle partshørings svarene, inden gravearbejdet går i gang. Derudover skal der inden gravearbejdets opstart holdes vejsyn med deltagelse af grundejerforeningen, forvaltningen og bygherren. Endelig er vejmyndigheden underlagt et krav i standardvilkårenes § 5, stk. 2 om at behandle en ansøgning fra en ledningsejer så hurtigt som muligt – typisk inden for 8 arbejdsdage. Dog skal der tages hensyn til partshøringsprocessen.

I forhold til den ovenfor beskrevne proces er det forvaltningens opfattelse, at Københavns Kommune modsat en række andre kommuner, netop prioriterer inddragelse af grundejerforeninger meget højt. Forvaltningen har således bistået andre kommuner med deres proces i forhold til partshøring og inddragelse af grundejerforeninger.

10 dages indsigelsesfrist

I henhold til ovennævnte standardvilkår § 18, stk. 4, skal indsigelser vedrørende det udførte arbejde, herunder retableringen, ske senest 10 arbejdsdage efter ledningsejerens færdigmelding.

Grundejerforeningerne modtager referatet fra vejsynet (inden gravearbejdet startes) og afleveringsforretningen (efter endt gravearbejde) til kommentering. Der har ikke været kommentarer fra grundejerforeninger, der ikke er blevet behandlet pga. denne tidsregel.

Ansvar for fejl og mangler forbliver ledningsejerens i to år. De fejl og mangler, der ikke fanges inden for fristen på 10 dage, kan fanges op i forbindelse med 1 og 2 års-gennemgangen, hvor grundejerforeningerne deltager.

Kommunens tilsyn

Forvaltningen foretager stikprøvekontroller af gravearbejderne på samme måde som forvaltningen gør for de ca. 10.000 andre gravearbejder, der hvert år udføres i byen. Forvaltningen har et godt overblik over DONGs igangsatte kabelarbejder.

Forvaltningen har prioriteret tilsynsarbejdet i forhold til andre arbejdsopgaver, og forvaltningen mener, at tilsynet er tilstrækkeligt.

Status for de gravearbejder, der er sat i gang

1. etape (KBH 10B):

- Partshøringsbreve blev udsendt 1. februar 2012 (ca. 1000 stk.).
- Besvarelse af partshøringssvar.
- Vejsyn påbegyndt medio april 2012.
- Gravearbejdet påbegyndt primo maj 2012.
- Aflevering afsluttet for 4/5 af projektet. På grund af vejrforholdene blev arbejdet stoppet den 3. december 2012. Arbejdet genoptages, så snart vejrforholdene tillader det.

Generelt har der i det 1. projekt været en del forsinkelser og ikke den planlagte fremdrift.

I en specifik grundejerforening har der været nogle problemer med arbejdets kvalitet, som har afstedkommet en del arbejde for forvaltningen. Arbejdets kvalitet i dette specifikke område er efterfølgende blevet forbedret.

2. etape (KBH 7):

- Partsbreve udsendt 1. juni 2012 (ca. 1300 stk.). Efterfølgende besvarelse af partshøringsbreve.
- Vejsyn påbegyndt ultimo august 2012.
- Gravearbejdet påbegyndt medio september 2012.

Generelt er gravearbejdets fremdrift og kvaliteten forbedret i forhold til 1. etape, og underentreprenørens eget tilsyn er tilfredsstillende.