



Notat om skybruds håndtering i lokalplanområdet Faste Batteri III

16-11-2015

Nedenfor redegøres for ændring af lokalplanen efter offentlighedsperioden på baggrund af ændrede forudsætninger for den i projektet integrerede skybrudsløsning.

Sagsnr.

2015-0256818

Dokumentnr.

2015-0256818-11

Forvaltningen foreslår, at lokalplanen ændres, så den forsat muliggør håndtering af skybrudsvand på terræn, men også samtidig beskriver muligheden for en supplerende rørføring til skybrudsvand under den planlagte vej langs områdets nordlige grænse.

Sagsbehandler

Vida Christeller

Baggrund:

De beregnede vandmængder, som lokalplanen er udarbejdet efter og hvor det var planlagt at skybrudsvand skulle ledes igennem projektet for Faste Batteri III på terræn, har ændret sig fra 0,8 m³/s til 1,8 m³/s.

Dette betyder, at den foreslåede skybrudsvej i det centrale grønne parkstrøg, ikke alene vil kunne håndtere vandmængderne. Ændringen i forudsætningen for vandvolumenet kommer af at skybrudsprojektet for en ny Amagerbrogade har udvidet sit vandopland samt ændret vandføringsrute. Det viste sig mest rentabelt rent økonomisk, at føre ruten fra en direkte udledning til Stadsgraven for enden af Amagerbrogade til at vandet nu ledes i en åben kanal (1,5m dyb og 9,5m bred) ned ad Svinget og rørføres under den interne vej i lokalplanområdet for Faste Batteri III frem til en skybrudstunnel i Ørestads Boulevard og derfra ud til Stadsgraven. Økonomien for Amagerbrogadeprojektet er dog forsat ikke helt færdigberegnet, så i skrivende stund bliver projektet revurderet, og derfor foreslår forvaltningen, at begge løsninger forsat muliggøres og beskrives i lokalplanen.

Amagerbrogade indgår i skybrudskonkretiseringen for Amager, hvor den skal fungere som skybrudsvej og er et af de 16 projekter fra skybrudspakken 2015. Der har i forbindelse med udarbejdelse af dispositionsforslaget for Ny Amagerbrogade blevet besluttet, at det kan betale sig at lade Amagerbrogade håndtere vand fra et større opland end først planlagt. Det er også blevet besluttet af HOFOR og Københavns Kommune at arbejde videre med en løsning for afledning af vandet fra Amagerbrogade er via boligudviklingsområdet "Faste Batteri III" idet den tager bedst højde for kommende skybruds- og anlægsprojekter med henblik på at reducere anlægsprisen og skabe bedst mulig synergi men andre HOFOR projekter.

Byens Udvikling

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
2945 6347

E-mail
vidchr@tmf.kk.dk

Med den valgte løsning vil terræn bearbejdning i projektet for Faste Batteri III have meget lidt betydning for skybrudsplanerne, da røret vil kunne håndtere alt skybrudsvand og terrænprojektet i lokalplanen vil derfor sandsynligvis ikke længere være et medfinansieringsprojekt. Dog vil terrænprojektet i lokalplanen forsat være afgørende for håndteringen af områdets eget vand, ligesom det centrale grønne strøg og den landskabelige bearbejdning forsat er et afgørende og positivt kendetegn for projektet.

EAN nummer
5798009493149