



20-03-2015

Sagsnr.

2014-0218617

Dokumentnr.

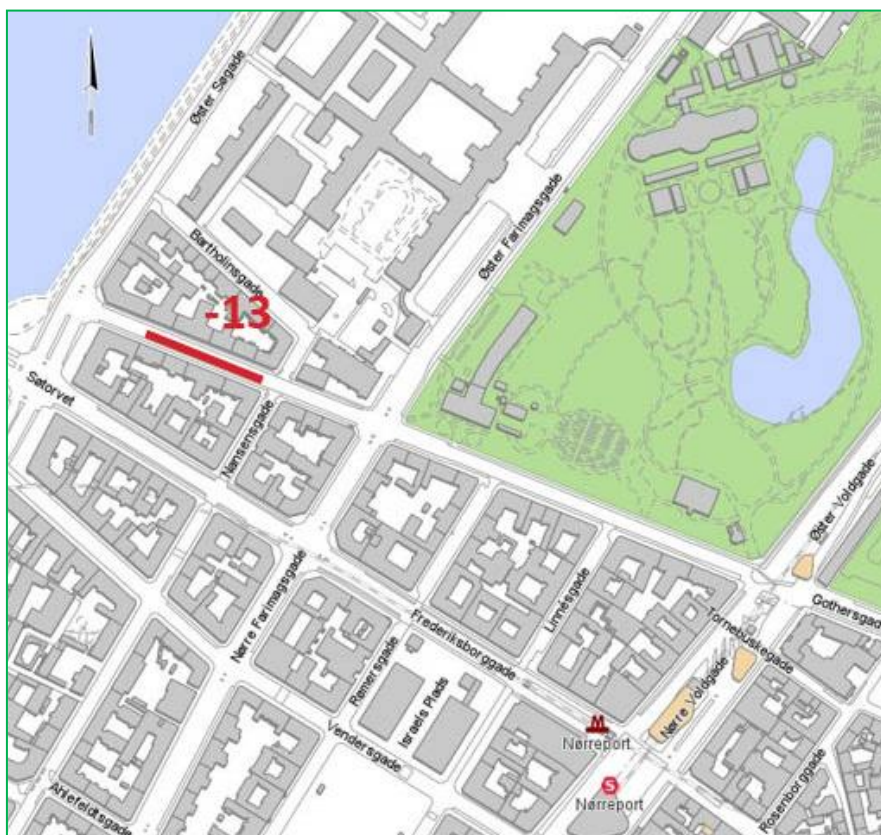
2014-0218617-2

Sagsbehandler

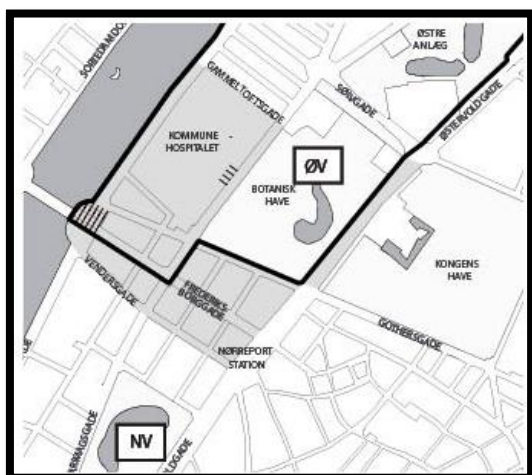
Søren Lindgreen

Bilag 5 a – Parkeringsredegørelse, Gothersgade

I forbindelse med indstilling om bredere cykelstier i Gothersgade nedlægges 13 parkeringspladser. Nedlæggelserne finder sted i grøn betalingszone i beboerlicenszone ØV (Østervold), men i dennes flexzone til beboerlicenszone NV (Nørrevold). Pladserne vil ikke blive erstattet direkte, men nedlæggelserne vil indgå som en del af baggrunden for det årlige oplæg til investeringer på parkeringsområdet.



Kort 1 viser, hvor nedlæggelserne finder sted.



Kort 2 viser flexzonen mellem ØV og NV

Center for Parkering

Islands Brygge 37
Postboks 446
2300 København S

Telefon
3366 3157

E-mail
sorenl@tmf.kk.dk

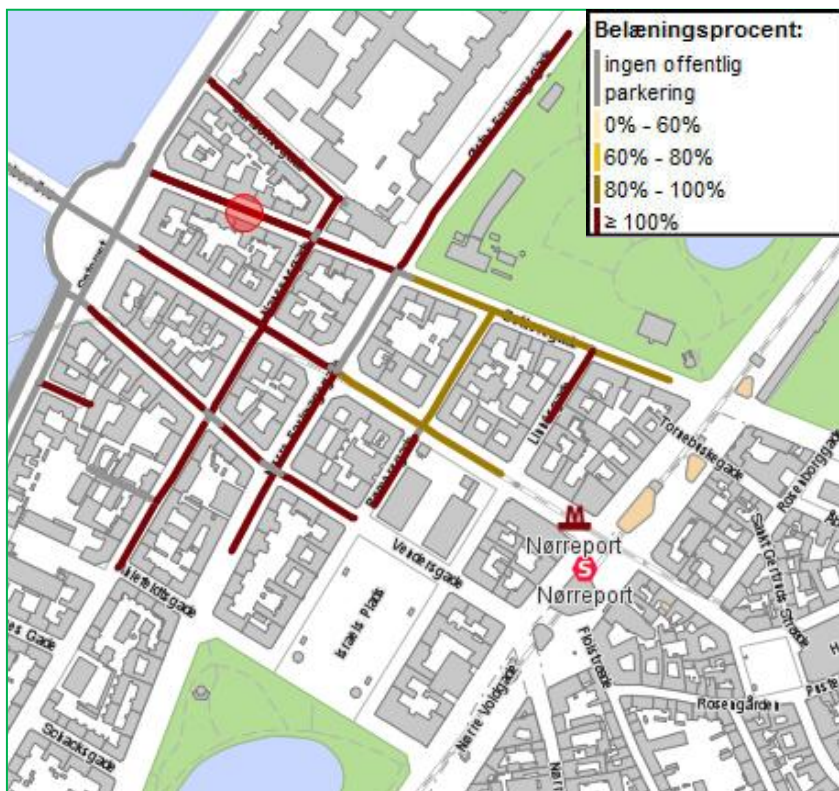
EAN nummer
5798009493149

Der er 392 parkeringspladser i en gåafstand af 400 m fra, hvor nedlæggelserne finder sted. Belægningsprocenterne hen over døgnet i dette område er som følger:

Kl. 12: 109 %

KL. 17: 113 %

Kl. 22: 116 %



Kort 3 viser belægningsgraden kl. 22 i en gåafstand af 400 m fra hvor nedlæggelserne finder sted.

Nedlæggelserne sker sommer/efterår 2015.

Erstatningsparkering på Kommunehospitalets ejendom

Forvaltningen har været i kontakt med Jeudan A/S med henblik på at få åbnet et parkeringsareal ved Kommunehospitalet for offentligheden. Forvaltningen har spurgt til muligheden for, at Københavns Kommune enten lejer sig ind på arealet eller køber en del af det.

Jeudan A/S kan ikke efterkomme et evt. senere ønske fra kommunens side herom, da pladserne benyttes af deres lejere.

Erstatningsparkering i anlæg under Israels Plads.

Forvaltningen har kontaktet Q-park, som driver det underjordiske p-anlæg på Israels Plads. Q-park har meddelt, at der er ledig kapacitet i p-anlægget på Israels Plads til at kunne erstatte de 13 pladser, som forsvinder på gadeniveau. Det er også muligt for Københavns Kom-

mune at leje 13 pladser i p-anlægget, som kun vil kunne benyttes af folk med en beboerlicens til flexzonen i mellem ØV og NV. Månedsløjen for en vilkårlig plads i anlægget er 1.810 kr. (pr. 12-03-2015). Mulighed for grupperabat og reservation af 13 faste pladser i anlægget har ikke været drøftet.

Forvaltningen kan i den forbindelse anføre, at pladserne på Israels Plads ikke kan betragtes som offentlige pladser, men pladser, som kun er tilgængelige for folk med en beboerlicens. Indtægtstabet fra nedlæggelsen af pladserne på gadeplan skal således stadigvæk kompenseres via p-puljen.

Indgåelse af en lejeaftale om erstatningspladser vil stride imod Borgerrepræsentationens beslutning fra 18. juni 2014, dagsordenpunkt 31. Det er forvaltningens vurdering, at en eventuel lejeaftale vil få betydelige konsekvenser ift. kommende byudviklingsprojekter i Indre by, da der i givet fald vil kunne rejses et legitimt krav om erstatningspladser. Og det er forvaltningens vurdering, at det ikke vil være praktisk muligt at honorere dette på alle lokaliteter i byen

Erstatning via p-deklarationer

Forvaltningen har også vurderet på muligheden for at anvende midlerne fra eksisterende p-deklarationer i området til at etablere erstatningspladser. Dette er ikke muligt, da midler fra p-deklarationer ikke må anvendes til at erstatte nedlagte pladser, men som udgangspunkt skal anvendes til at anlægge nye parkerings-pladser.