

Borgmester Winnie Berndtson

5. juli 2005

Journalnr.

5.00.000.09-007/05

Grøndalsvænge 13 - genbrugsstation

I forlængelse af henvendelsen til Erik Jacobsen den 13. juni 2005 kan jeg – med henvisning til det materiale, der blev fremlagt til Økonomiudvalget (aflæggerbordet) den 31. maj 2005 – oplyse følgende om kommuneplanlægningen.

I Kommuneplan 2001 er ejendommene matr.nr. 123 og 950 Utterslev, København fastlagt til tekniske anlæg af offentlig/almen karakter (T2-område med en maksimal bebyggelsesprocent på 60). Disse rammebestemmelser er fastholdt i Forslag til Kommuneplan 2005.

I byudviklingsstrategien i såvel Kommuneplan 2001 som i Forslag til Kommuneplan 2005 lægges der stor vægt på stationsnærhed. Det ca. 27.000 m² store T2-område ved Fuglebakken Station på Ringbanen rummer et attraktivt byudviklingspotentiale for erhvervsbyggeri og formentlig også for boligbyggeri med tilknytningen til Grøndals Parken. Vurderinger af ændring af arealanvendelsen vil indgå i den videre kommuneplanlægning, når aftalen om visse arealforhold i forbindelse med udskillelse af Københavns Energi er tiltrådt, hvilket forventes at ske i efteråret 2005.

Økonomiforvaltningen har – bl.a. gennem det planlægningsarbejde, der har pågået omkring genbrugsstationer – været bekendt med overvejelserne om at etablere en genbrugsstation i denne del af byen. Forvaltningen finder, at der er en række alternativer til arealet ved Grøndalsvænge, såsom arealet ved Bispeengbuen samt en række andre arealer, som bør vurderes i forhold til de overordnede og langsigtede planer for arealernes anvendelse og vil gerne medvirke til en hurtig afklaring af de fremtidige anvendelsesmuligheder. Der vedlægges data for de pågældende arealer.

Notatet med bilag vil blive lagt på aflæggerbordet på førstkommende møde i ØU og MFU.

Venlig hilsen

Holger Bisgaard
hb@okf.kk.dk

Kopi til: Per Justesen og Paul Sax Møller

8. kontor

Rådhuset
1599, København V

Telefon
33 66 33 66

Telefax
33 66 70 23

Direkte telefon
33 66 26 77

E-mail
hb@okf.kk.dk

www.kk.dk